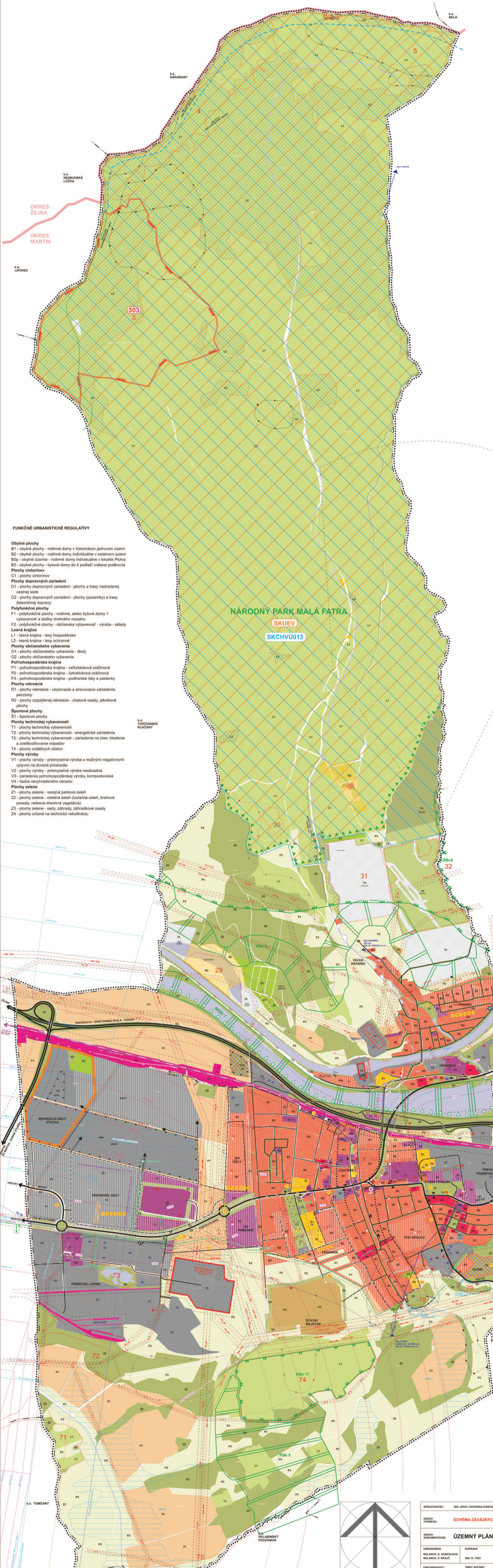


ÚZEMNÝ PLÁN OBCE SUČANY



STAV	NÁVRH	VÝHLAD	LEGENDA
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	HRANICA RIEŠENÉHO ÚZEMIA
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	HRANICA OKRESU
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA K 1.1.1990
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	HRANICA OCHRANNÝCH A BEZPEČNOSTNÝCH PÁSEM
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	HRANICA CHRÁNEJ VODOHOSPODÁRSKEJ OBLASTI
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	PLOCHY BYŤANIA - IBV
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	PLOCHY BYŤANIA - HBV
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	PLOCHY OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	PLOCHY VÝROBY A ŤAŽBY NERASTNÝCH SUROVÍN
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	PLOCHY ŠPORTU A REKREÁCIE
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	PLOCHY POĽNOHOSPODÁRSKEJ VÝROBY, FARMY, CHOVY ZVIERAT
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	PLOCHY ROZPTÝLENEJ REKREÁCIE - CHATY, PINKINOVÉ PLOCHY
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	ORNÁ PÓDA
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	TRVÁLE TRÁVNE PORASTY, ZÁHRADY
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	SADY, ZÁHRADY, ZÁHRADKOVÉ OSADY
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	VEREJNÁ IZOČIARNÁ ZELEŇ, NELESNÁ DREVINNÁ VEGETÁCIA
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	CINTORIN
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	PLOCHY LEŠOV
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	VODNÉ TOKY A PLOCHY
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	PLOCHY ZVLÁŠTNÝCH ÚČELOV
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	HRANICA HISTORICKEJ ZÁSTAVBY OBCE
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	PAMIATKOVO CHRÁNENÉ OBJEKTY / PAMÄTHODNOSTI OBCE
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	ARCHEOLOGICKÉ NÁLEZISKÁ
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	ÚZEMIE S POTENCIÁLOM ARCHEOLOGICKÝCH NÁLEZOV
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	DIANICA A RÝCHLOSTNÁ KOMUNIKÁCIA
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	ZBERNÉ KOMUNIKÁCIE FUNKČNEJ TRIEDY B1
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	ZBERNÉ KOMUNIKÁCIE FUNKČNEJ TRIEDY B3
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	OBSLUŽNÉ KOMUNIKÁCIE
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	ÚČELOVÁ KOMUNIKÁCIA (PODŇA, LESNÁ CESTA)
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	OSNAČENIE FUNKČNEJ TRIEDY A KATEGORIE KOMUNIKÁCIE
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	ČERPACIA STANICA POHONNÝCH HMŔOT (LPG)
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	AUTOBUSOVÁ ZASTÁVKA
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	PARKOVISKÁ
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	ŽELEZIČNÁ TRÁŤ A PLOCHY ŽSR
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	PROTIHLUKOVÁ OCHRANA
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	IZOFÓNA HLUKU 50 dB (REFERENČNÝ ČASOVÝ INTERVAL „NOČ“)
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	PÉŠIE PLOCHY A TRASY
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	ZNAČENÉ CYKLOTRASY
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	MIESTNE CYKLOTRASY
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	TURICKÉ TRASY
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	OCHRANNÉ PÁSMO LETISKÁ MARTIN
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	VODOVODNÉ POTRUBIE
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	ČERPACIA STANICA VODY
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	VODOJEM
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	SPLAŠKOVÁ KANALIZÁCIA TLAKOVÁ / GRAVITAČNÁ
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	ČERPACIA STANICA SPLAŠKOVÝCH VŮD
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	ČISTARENIE SPLAŠKOVÝCH ODPADOVÝCH VŮD
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	ZVN 400 kV VZDUŠNÉ VEDENIE
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	VVN 220 kV VZDUŠNÉ VEDENIE
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	VVN 110 kV VZDUŠNÉ VEDENIE
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	VN 22 kV VZDUŠNÉ VEDENIE
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	VN 22 kV KÁBLOVÉ VEDENIE
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	TRANSFORMOVŇA 400 / 220 / 110 kV SUČANY
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	VODNÁ ELEKTRÁREŇ
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	ROZVODNÁ VN 110 kV VEDENÍ
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	TRAFOSTANICA 220,4 kV
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	DIADKOVÝ TELEKOMUNIKAČNÝ KÁBEL - OOK, DOK
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	TELEFÓNNA ÚSTREDŇA
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	SLOVENSKÁ POŠTA
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	VTL PLYNOVOD
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	REGULAČNÁ STANICA PLYNU VTUŠTL
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	REGULÁTOR PLYNU VTUŠTLNTL
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	NÁRODNÁ PRÍRODNÁ REZERVÁCIA - V OCHRANY
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	NÁRODNÝ PARK - II OCHRANY
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	OCHRANNÉ PÁSMO NÁRODNÉHO PARKU - II OCHRANY
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	CHRÁNENÉ ÚZEMIE EURÓPSKEHO VÝZNAMU
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	CHRÁNENÉ VTÁČIE ÚZEMIA
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	BIOROKORIDOR NADREGIONÁLNEHO VÝZNAMU
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	BIOROKORIDOR REGIONÁLNEHO VÝZNAMU
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	BIOCENTRUM BIOSFÉRICKEHO VÝZNAMU
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	BIOCENTRUM REGIONÁLNEHO VÝZNAMU
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	GENOFONDOVÁ PLOCHA
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	LESY OCHRANNÉ
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	LESY OSOBNÉHO URČENIA
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	PLOCHY NA TECHNICKÚ REKULTIVÁCIU
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	SVAHOVÉ DEFORMÁCIE (AKTÍVNE / POTENCIÁLNE / STABILIZOVANÉ)
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	LOŽSKO NEVYHRADENÉ NERASTU
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	VODNÉ PLOCHY PO ŤAŽBE ŠTRKOV
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	SKLÁDKA
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	FUNKČNÉ URBANISTICKÉ REGULATÍVY - OSNAČENIE
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	VEREJNOPROSPESNÉ STAVBY

FUNKČNÉ URBANISTICKÉ REGULATÍVY

Obytné plochy
 B1 - obytné plochy - rodinné domy v historickom jadre mestskej časti
 B2 - obytné plochy - rodinné domy individuálne v ostatnom území
 B3 - obytné plochy - rodinné domy individuálne v lokalite Prúta
 B3 - obytné plochy - bytové domy do 4 podlaží vrátane podkrovia

Plochy cintorínov
 C1 - plochy cintorínov

Plochy dopravných zariadení
 D1 - plochy dopravných zariadení - plochy a trasy nadradenej cestnej siete
 D2 - plochy dopravných zariadení - plochy (pozemky) a trasy železničnej dopravy

Polyfunkčné plochy
 F1 - polyfunkčné plochy - rodinné, alebo bytové domy + vybavenosť a služby drobného rozsahu
 F2 - polyfunkčné plochy - občianska vybavenosť - výroba - sklady

Lesná krajina
 L1 - lesná krajina - lesy hospodárske
 L2 - lesná krajina - lesy ochranné

Plochy občianskeho vybavenia
 O1 - plochy občianskeho vybavenia - školy
 O2 - plochy občianskeho vybavenia

Poľnohospodárska krajina
 P1 - poľnohospodárska krajina - veľkoblková oráčinná
 P2 - poľnohospodárska krajina - úzoblková oráčinná
 P3 - poľnohospodárska krajina - podnoskové lúky a pasienky

Plochy rekreácie
 R1 - plochy rekreácie - ubytovacie a stravovacie zariadenia, penzióny
 R2 - plochy rozptýlenej rekreácie - chatové osady, piknikové plochy

Športové plochy
 Š1 - športové plochy

Plochy technickej vybavenosti
 T1 - plochy technickej vybavenosti
 T2 - plochy technickej vybavenosti - energetické zariadenia
 T3 - plochy technickej vybavenosti - zariadenia na zber, triedenie a zneškodňovanie odpadov
 T4 - plochy zvláštnych účelov

Plochy výroby
 V1 - plochy výroby - priemyselná výroba s možnými negatívnymi vplyvmi na životné prostredie
 V2 - plochy výroby - priemyselná výroba nezávadná
 V3 - zariadenia poľnohospodárskej výroby, kompostovská
 V4 - ťažba nevyhradeného nerastu

Plochy zelene
 Z1 - plochy zelene - verejná parková zeleň
 Z2 - plochy zelene - ostatná zeleň (izolačná zeleň, brehové porasty, nelesná drevinná vegetácia)
 Z3 - plochy zelene - sady, záhrady, záhradkové osady
 Z4 - plochy určené na technickú rekultiváciu

ÚZEMNÁ OCHRANA PRÍRODY A KRAJINY

a.) veľkoplošné chránené územia
 Národný park Malá Fatra - plati 3^o ochrany, v OP NP plati 2^o ochrany

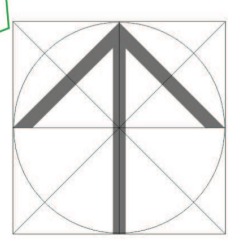
b.) maloplošné chránené územia
 Národná prírodná rezervácia Kľačianska Magura - 5^o ochrany, má stanovené ochranné pásmo 100 m od hranice rezervácie.

c.) územia sústavy NÁTURA 200
 SKUEV 0252 Malá Fatra
 chránené vtáčie územie SKCHVÚ 013 Malá Fatra

d.) územný systém ekologickej stability RUSES okresu Martin
 NRbk 1 naka Váh
 Regionálny biokoridor Rbk 6 ekotón Krivánskej Fatry
 Regionálny biokoridor Rbk 8 Černík - Kubianovo - Rieka Váh
 Regionálny biokoridor Rbk 9 Stabinský Podzámok - Bukovina
 Regionálny biokoridor Rbk 6 ekotón Krivánskej Fatry
 Regionálny biokoridor Rbk 8 Černík - Kubianovo - Rieka Váh
 Regionálny biokoridor Rbk 9 Stabinský Podzámok - Bukovina
 Regionálne biocentrum Rbc 11 Bukovina
 Biotierické biocentrum BBc 1 Krivánska Fatra

genofondové lokality:
 GL3 Kľačianska Magura, GL4 Suchý - Stratenec, GL5 Mojký grúň Malý Kriván, GL29 Biele brehy (Ontario), GL 30 Kudov vršok, GL31 Veľká Hrabina, GL72 Severná stáň 437 m, GL 73 Dubový, GL74 Bukovina, GL75 Radcová, GL76 Osmoty, GL77 Široť pri Váhu, GL78 Skála, GL 79 Nadřiv, JV os Sučany, GL80 Breziny, GL84 Dolný tok Kantárskeho potoka

Manipropresné stavby:
 vyplývajúce z ÚPN VÚC ŽK
 1. stavby na sledovanie stavu životného prostredia - sieť dokumentárnych a výskumných staníc v blízkosti, resp. v areáloch nadregionálnych biocentier a biokoridorov
 2. diaľnica D1 v kompletnej trase, diaľničné ťažobky a prívádzacia, spievadlá komunikácie I/61 a I/78
 3. modernizácia železničnej trate č. 180 v úseku Žilina - hranica Žilinského a Prešovského kraja
 pre občiansku vybavenosť
 4. športový areál s parkovaním a ihriská
 5. verejná a izolačná zeleň, parky - výsadba, revitalizácia, údržba
 6. revitalizácia cintorína
 7. verejná priestranosť - dobudovanie, realizácia spievadlych plôch, verejná zeleň
 pre dopravnú vybavenosť:
 8. rekonštrukcia a stavbné úpravy komunikácií I/18, II/2131, II/2152 a II/2157 vrátane križovniak
 9. rekonštrukcia a vybudovanie peších chodníkov
 10. rekonštrukcia a výstavba nových miestnych obslužných komunikácií a prístupov na Skálu (okolo Skály) - výstavba verejných parkovísk pre osobné motorové vozidlá
 11. výstavba cyklotrás a stavby a činnosť súvisiace s rozvojom cykloturistiky - značenie trasy, odpocínkové plochy, prístrešky, útlíny
 pre technickú vybavenosť:
 12. vodovodné vedenia a stavby pre získavanie obytneľnej pitnej vody (vodojem, čerpadie stanice a pod.)
 13. verejná kanalizácia a stavby pre zabezpečenie odvedenia dažďových vôd z územia obce
 14. dažďová kanalizácia a stavby súvisiace s odvedením dažďových vôd z územia obce
 15. vedenie elektrickej energie - verejnú osvetlenie a stavby súvisiace so ziskovaním elektrickej energie
 16. diaľkové optické káble, konzumácia vedenia telefón, internet, rozhlas) a súvisiace stavby - výstavba, rekonštrukcie
 pre ochranu životného prostredia:
 17. sanácie a rekultivácie neriadených skládok odpadov, opustených priemyselných území, environmentálnych zářazí
 18. plocha pre kompostovisko a zberový dvor



SPRACOVATEĽ: ING. ARCH. KATARINA KONFALOVÁ - PRABARCH	ROD. PRÁVA: ŽENIA
NÁZOV VÝKRESU: SCHEMA ZÁVÄZŇNÝCH ČÁSTI RIEŠENIA A VEREJNOPROSPESNÝCH STAVIEB	ROD. PRÁVA: ŽENIA
NÁZOV DOKUMENTÁCIE: ÚZEMNÝ PLÁN OBCE SUČANY	ROD. PRÁVA: ŽENIA
URBANIZMUS: ING. ARCH. K. KONFALOVÁ	DOPRAVA: ING. R. TISO
ING. ARCH. P. KRAJČ	TECHNICKÁ INFRAŠTRUKTÚRA: K. KOLLÁR
OSTAROVATEĽ: OBEC SUČANY	DOKLADKA: ING. ARCH. P. KRAJČ
	PODROBNOSŤ: K. KONDROVÁ
	OSD: ING. ARCH. BEATA MIKŠOVÁ