

**ZÁPISNICA ZO ZASADNUTIA
OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA**

**konaného dňa 12.9.2016
v Robotníckom kultúrnom dome v Sučanoch**

**Zápisnica zo zasadnutia obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo dňa 12. 9. 2016 v
RKD v Sučanoch.**

Toto zasadnutie bolo zvolané na základe písomnej pozvánky. Uskutočnilo sa v Robotníckom kultúrnom dome so stretnutím pozvaných o 13,00 hod. v zasadačke RKD.

Prítomnosť na zasadnutí:

Funkcionári Obce a OcÚ:

- | | |
|-------------------------|----------------------------|
| 1. Ing. Vladimír Plžik | - starosta obce |
| 2. Mgr. Vladimír Olbert | - prednosta obecného úradu |
| 3. Mgr. Lenka Žuchová | - hlavná kontrolórka obce |

Poslanci:

- vid' prezenčná listina

Ostatní prítomní:

- | | |
|----------------------|-----------------|
| 1. Daniela Ligačová | - zapisovateľka |
| 2. Mgr. Eva Belicová | - právnička |

Hostia:

- vid' prezenčná listina

Program:

1. Otvorenie
2. Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu
4. Správa o plnení uznesení OZ
5. Správy z vykonaných kontrol
6. Zámer predaja nehnuteľného majetku obce Sučany určeného na výstavbu obytného domu na ul. Hrabinská spoločnosti SOAR, spol. s r.o. Žilina
7. Zámer predaja nehnuteľného majetku obce Sučany Verejnou obchodnou súťažou na Námestí SNP (oproti Pamätníku SNP)
8. Zámer prenajať hnuťelný majetok obce Sučany zastrešenie pódia spoločnosti Elektronik stage system s.r.o. Martin
9. Prestavba reštaurácie Gól na komunitné centrum - výzva na čerpanie financií z operačného programu, informácia o projektoch týkajúcich sa komunitného centra a terénnej sociálnej práce
10. Miestna komunikácia Pod Bukovinou - prevod majetkových práv časti pozemku a cesty v prospech obce (Igor Žilka)
11. Slovenské elektrárne - predaj prebytočného nehnuteľného majetku (pozemky pod kurtami, komunikácia a pozemok na Ul. Fatranská)
12. Prevody a prenájmy nehnuteľného majetku obce (kúpa pozemkov Baláž formou dražby, kúpa pozemkov rod. Brveníková – lokalita pod Skalou, žiadosť o kúpu pozemku Jednota, zámer výstavby vysielateľ Telekom, prenájom pozemku Hlobeňová)
13. Zadanie ÚPN-O Sučany - informácia
14. Výročná správa Sučany za konsolidovaný celok za rok 2015 so Správou audítora a Dodatkom správy audítora
15. Správa o fin. plnení rozpočtu obce a ZŠ za 1. polrok 2016
16. Zmena rozpočtu obce a ZŠ na rok 2016

17. Návrh na trvalé upustenie od vymáhania pohľadávok
18. Komunitný plán sociálnych služieb obce Sučany na roky 2016-2020
19. Informácia o riešení vstupov a oplotení cintorína a informácia o riešení rozšírenej časti cintorína
20. Informácia o zámere Slovak Telekomu vybudovať optickú sieť v obci Sučany
21. Informácia o zmenách Organizačnej štruktúry Obce Sučany
22. Správy o činnosti komisií
23. Rôzne
24. Interpelácie
25. Záver

1. Otvorenie

Ing. Vladimír Plžík, starosta obce, privítal prítomných poslancov a hostí a otvoril zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Skonštatoval, že zasadnutie OZ bolo zvolané v zmysle zákona o obecnom zriadení. Poslanci boli informovaní e-mailovou poštou, písomná pozvánka bola zverejnená na úradnej tabuli, web-stránke obce, informácia bola aj v obecnom rozhlase.

Starosta obce určil za zapisovateľku p. Danielu Ligačovou.

2. Voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov zápisnice

Do návrhovej komisie boli navrhnutí: Ing. Ján Jamriška, Mgr. Veronika Ďaďová

Hlasovanie za schválenie návrhovej komisie v zložení – Ing. Ján Jamriška, Mgr. Veronika Ďaďová

Za: 6 / p. Martin Rybár, Ing. Peter Belica, Ing. Vladimír Bulej, PhD., Mgr. Róbert Kováč, Bc. Ján Adamovský, p. Jaroslav Makovník /

Proti: 0

Zdržal sa: 2 / Ing. Ján Jamriška, Mgr. Veronika Ďaďová/

Neprítomní: 3 / JUDr. Peter Belica, MUDr. Iveta Trnovská, MPH., Ing. Eva Bencová /

Za overovateľov zápisnice boli navrhnutí: Bc. Ján Adamovský, Mgr. Róbert Kováč

Hlasovanie - za schválenie overovateľov zápisnice v zložení – Bc. Ján Adamovský, Mgr. Róbert Kováč

Za: 6 /p. Jaroslav Makovník, p. Martin Rybár, Ing. Vladimír Bulej PhD., Ing. Ján Jamriška, Mgr. Veronika Ďaďová, Ing. Peter Belica /

Proti: 0

Zdržal sa: 2 / Bc. Ján Adamovský, Mgr. Róbert Kováč /

Neprítomní: : 3 / JUDr. Peter Belica, MUDr. Iveta Trnovská, MPH., Ing. Eva Bencová /

3. Schválenie programu

Starosta oboznámil poslancov s programom zasadnutia.

p. Martin Rybár požiadal o doplnenie bodu programu zasadnutia obecného zastupiteľstva podľa predloženého návrhu s tým, že za bod č. 22 sa vsúva bod č. 23, ktorý znie: Voľba člena do dozornej rady obchodnej spoločnosti Turčianska vodárenská spoločnosť a ostatné body sa posúvajú.

Hlasovanie - za schválenie doplnenia programu rokovania Obecného zastupiteľstva o bod č. 23 v znení :

Voľba člena do dozornej rady obchodnej spoločnosti Turčianska vodárenská spoločnosť a.s

Za : 8 / Ing. Ján Jamriška, p. Martin Rybár, p. Jaroslav Makovník, Ing. Vladimír Bulej, PhD., Ing. Peter Belica, Mgr. Róbert Kováč, Mgr. Veronika Ďaďová, Bc. Ján Adamovský/

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní: 3 / JUDr. Peter Belica, MUDr. Iveta Trnovská, MPH., Ing. Eva Bencová, /

Hlasovanie - za schválenie programu rokovania Obecného zastupiteľstva:

Za : 8 / Ing. Ján Jamriška, p. Martin Rybár, p. Jaroslav Makovník, Ing. Vladimír Bulej, PhD., Ing. Peter Belica, Mgr. Róbert Kováč, Mgr. Veronika Ďaďová, Bc. Ján Adamovský/

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní: 3 / JUDr. Peter Belica, MUDr. Iveta Trnovská, MPH., Ing. Eva Bencová, /

4. Správa o plnení uznesení OZ

Prednosta oboznámil poslancov, že uznesenia z posledných zasadnutí OcZ sú všetky splnené okrem uznesenia 63/2016 o vypracovaní štúdie na vstup do cintorína, nakoľko ešte stále sa dopracúvajú návrhy s p. Gustiňákom /riešený vstup z nepálených tehál, oplatenie z prefabrikátov nie.

Hlasovanie – za berie na vedomie správu o plnení uznesení OcZ

Za : 8 / Ing. Ján Jamriška, p. Martin Rybár, p. Jaroslav Makovník, Ing. Vladimír Bulej, PhD., Ing. Peter Belica, Mgr. Róbert Kováč, Mgr. Veronika Ďaďová, Bc. Ján Adamovský/

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní: 3 / JUDr. Peter Belica, MUDr. Iveta Trnovská, MPH., Ing. Eva Bencová, /

5. Správy z vykonaných kontrol

Mgr. Lenka Žuchová oboznámila poslancov z výsledkami vykonaných kontrol k uvedenému dňu a to kontroly č. 7až 9/2016

Kontrola č. 7/2016 - Dodržiavanie príslušných ustanovení v zmysle Zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v zmysle neskorších predpisov. Zistené nedostatky sú postupne odstraňované

Kontrola č. 8/2016 - kontrola bežných výdavkov: položka 03.1.0 policajné služby v rokoch 2014 a 2015

Kontrola č. 9/2016 - kontrola správnosti vyúčtovania spotreby vody v obecných nájomných

bytoch – chyby vo vyúčtovaní budú opravené vykonaním nového vyúčtovania / chyby u 6 vyúčtovaní/.

Diskusia: Martin Rybár – rozdiel vzniká aj stratovou vodou

Mgr. Lenka Žuchová – pri vyúčtovaní sa stratová voda vypočíta koeficientom

Starosta zhodnotil jednotlivé kontroly a oboznámil poslancov, že boli prerokované s dotknutými zamestnancami.

Hlasovanie – za berie na vedomie - Správu hlavnej kontrolórky o výsledkoch vykonaných kontrol -

Správu č. 07/2016 z kontroly Dodržiavanie príslušných ustanovení v zmysle Zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v zmysle neskorších predpisov

Správu č. 08/2016 z kontroly bežných výdavkov: položka 03.1.0 policajné služby v rokoch 2014a2015

Správu č. 09/2016 z kontroly správnosti vyúčtovania spotreby vody v obecných nájomných bytoch

Za : 8 / Ing. Ján Jamriška, p. Martin Rybár, p. Jaroslav Makovník, Ing. Vladimír Bulej, PhD., Ing. Peter Belica, Mgr. Róbert Kováč, Mgr. Veronika Ďaďová, Bc. Ján Adamovský/

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní: 3 // JUDr. Peter Belica, MUDr. Iveta Trnovská, MPH., Ing. Eva Bencová, /

6. Zámer predaja nehnuteľného majetku obce Sučany určeného na výstavbu obytného domu na ul. Hrabinská spoločnosti SOAR, spol. s r.o. Žilina

Starosta oboznámil prítomných poslancov so zámerom predaja nehnuteľného majetku obce /bývala PL/ za účelom výstavby obytného domu.

Ing. Bednáriková oboznámila poslancov o zámere obce o predaji budovy, pozemku a výstavbe bytového domu v tomto priestore a následnom odkúpení bytovky z prostriedkov ŠFRB.

Mgr. Belicová informovala poslancov, že uvedený zámer bude ošetrený zmluvou /kúpna zmluva, zmluva o spolupráci/, bytovka bude odkúpená len v prípade získania finančných prostriedkov zo ŠFRB.

Zástupcovia firmy SOAR s.r.o, ako investori informovali o výstavbe bytov v tomto bytovom dome, ide o byty, ktoré musia spĺňať štandard a len v tom prípade bude možné získať príspevok so ŠFRB, žiadosť o príspevok je možné podať vždy len do konca januára kalendárneho roka a výstavba bytov bude ukončená do konca roku 2017. Priemerná plocha bytu bude do 50 m² a v tom prípade je dotácia zo štátu do 40% nákladov a úver 60%.

MUDr. Iveta Trnovská, MPH – 13,30 hod. príchod

JUDr. Mgr. Peter Belica – 13,35 príchod

Diskusia: Mgr. Róbert Kováč – ako je zabezpečená výstavba bytového domu /vlastní zamestnanci alebo dodávateľsky/, aký je štandard byt

Firma SOAR s.r.o – vlastní zamestnanci ale určité práce aj dodávateľský, štandard byt je kuchyňa, obielené steny, zateplená bytovka, sanita, merače

Ing. Vladimír Bulej, PhDr. – kedy sa začne realizovať projekt, aké sú riziká projektu

Firma SOAR s.r.o – musí sa zabezpečiť geologický prieskum, statický prieskum, musia sa vybudovať nové priečky, demontovať schodišťa,

Ing. Peter Belica – koľko stavieb už realizovali, koľko bolo prefinancovaných, ako dlho firma

funguje, ak sa dohodne cena, či bude pevná

Firma SOAR s.r.o – fungujú asi desať rokov, pripravujú aj žiadosti pre ŠFRB, zatiaľ všetky prefinancované, ak sa stavba nacení už sa cena meniť nebude, navyše, okrem výstavby domu, je treba ešte počítať s technickou vybavenosťou maximálne do 250 tis. EUR.

Ing. Ján Jamriška- dotaz na vybavenie kotlami na plyn

Bude spoločná kotolňa, potrebné bude zabezpečiť domovníka

Bc. Ján Adamovský – energetický úsporná bytovka

Firma SOAR s.r.o – zatiaľ budova energetický stupeň B

Ing. Vladimír Bulej, PhDr. – stavebná komisia odporúča predaj schváliť

Hlasovanie – za schválenie predaja nehnuteľného majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle §9a od" . 8 písm. e) zákona Č. 138/1991Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov, a to:

a) nehnuteľnosti nachádzajúce sa v kat. území Sučany, zapísané v katastri nehnuteľností na LV Č. 4362 vedeným Okresným úradom Martin, katastrálny odbor:

- stavba so súp. č. 879 postavená na pozemku parc. č. KN-C 1905/2,

- pozemok parc. č.KN - C 1905/2zastavané plochy a nádvoria o výmere 697 m²

- pozemok parc.Č.KN- C 1905/44zastavané plochy a nádvoria o výmere 3044m²

b) pozemok nachádzajúci sa v kat. území Sučany, v súčasnosti nezapísaný na LV (vyčlenený z pozemku parc.č.KN - C 1905/45zastavané plochy a nádvoria o výmere 4238 m²) s parcelným číslom 1905/74 o výmere 866m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, spoločnosti SOAR, spol. s r.o., so sídlom Pri Rajčianke 49, 010 01 Žilina, IČO: 36380041 za kúpnu cenu vo výške:

- za stavbu so súp. č. 879, pozemok parc. č.KN - C 1905/2 a za pozemok parc.č.KN - C 1905/44 spolu vo výške 18. 150,00 € (slovom osemnásťtisícstopäťdesiat eur)

- za pozemok parc.č.KN - C 1905/74 vo výške 2.840,35 € (slovom dvetisícosemstoštyridsať eur a 35 centov) Spolu kúpna cena je vo výške 20.990,35 € (slovom dvadsaťtisícdeväťstodeväťdesiat eur a 35 centov).

za schválenie uzatvorenia zmluvnej dokumentácie, predmetom ktorej bude:

a) záväzok spol. SOAR, s.r.o. do 31.12.2017 - prestavať stavbu na svoje náklady na nájomný bytový dom o cca 37 b.j. bežného štandardu (ďalej len J) BDH) S priemernou podlahovou plochou bytov do 60 m² a - dobudovať náležitú technickú vybavenosť (ďalej len J) TV): inžinierske siete - prípojky (vodovodná prípojka, elektrická prípojka, plynová prípojka, tlaková splašková kanalizácia, dažďová kanalizácia) a spevnené plochy (miestna komunikácia, spevnené plochy a chodníky) v rozsahu určenom obcou, platnými normami a podmienkami správcov inžinierskych sietí.

b) nadobudnutie skolaudovaného BD za kúpnu cenu maximálne vo výške 1.665.000 € s DPH a TV za kúpnu cenu maximálne vo výške 250.000 € s DPH, za podmienky získania financovania sumy 1.665.000 € s DPH vo forme úveru a dotácie pričom minimálna výška dotácie je 30%.

c) predkupné právo obce počas výstavby BD a TV na Nehnuteľnosti, právo obce na zmluvnú pokutu vo výške 32.050,- Eur, zabezpečenie nároku obce na zmluvnú pokutu (napr. záložné právo k nehnuteľnosti)

Za : 10 / Ing. Ján Jamriška, p. Martin Rybár, p. Jaroslav Makovník, Ing. Vladimír Bulej, PhDr., Ing. Peter Belica, Mgr. Róbert Kováč, Mgr. Veronika Ďaďová, Bc. Ján Adamovský, JUDr. Peter Belica, MUDr. Iveta Trnovská, MPH., /

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Zápisnica zo zasadnutia obecného zastupiteľstva zo dňa 12. 9. 2016

Nepřítomní: 1 / Ing. Eva Bencová, /

7. Zámer predaja nehnuteľného majetku obce Sučany Verejnou obchodnou súťažou na Námestí SNP (oproti Pamätníku SNP)

Prednosta informoval o zámere predaja nehnuteľného majetku obce Sučany verejnou obchodnou súťažou, jedná sa o pozemok oproti Pamätníku SNP, pre obec je pozemok nevyužitelný.

Diskusia: nikto sa neprihlásil

Hlasovanie – za schválenie

1. spôsob predaja majetku obce, pozemky v spoluvlastníckom podiele 1/1 v zmysle nasledovných podmienok:

1. v zmysle §9 ods. 2 písm. a) zákona Č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov spôsob prevodu nehnuteľného majetku obce:

2. pozemok parc. č. KN-C 777, zastavané plochy a nádvoria o výmere 687 m² a

3. pozemok parc.č. KN-C 778, záhrady o výmere 267 m² 4. nachádzajúce sa v kat. území Sučany, zapísané na LV Č. 1881 vedenom Okresným úradom Martin, katastrálny odbor na základe verejnej obchodnej súťaže v zmysle nasledovných podmienok:

na základe obchodnej verejnej súťaže v zmysle §9 ods. 2 písm. aj Zákona 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a súčasne oznámenie o vyhlásení obchodnej verejnej súťaže podľa ustanovení § 281 až § 288 Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov na podávanie návrhov na uzavretie Kúpnej zmluvy za účelom prevodu vlastníckeho práva k majetku vyhlasovateľa

2. v zmysle §9 ods. 2 písm. b) zákona Č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov podmienky obchodnej verejnej súťaže uskutočňovanej podľa § 281-§ 288 Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov:

1. Identifikácia vyhlasovateľa

Názov: Obec Sučany Sídlo: Námestie SNP 31, Sučany IČO: 316938

V zastúpení: Ing. Vladimír Plžík, starosta obce

Kontaktná osoba: Mgr. Vladimír Olbert, prednosta OcU

vyhlasuje obchodnú verejnú súťaž na výber uchádzača na uzavretie Kúpnej zmluvy za účelom prevodu vlastníckeho práva k majetku vyhlasovateľa.

2. Špecifikácia predmetu obchodnej verejnej súťaže Predmetom obchodnej verejnej súťaže je výzva tretím osobám na podávanie najvhodnejších návrhov na uzatvorenie kúpnej zmluvy medzi Vyhlasovateľom ako predávajúcim a Uchádzačom ako kupujúci, predmetom ktorej bude predaj -nehnuteľnosti nachádzajúce sa v obci Sučany, okres Martin, katastrálne územie Sučany, ktoré sú Okresným úradom Martin, katastrálny odbor zapísané na LV 1881, k. ú. Sučany, a to: -pozemok par. Č. KN-C 777, zastavané plochy a nádvoria o výmere 687 m² a pozemok parc. č. KN-C 778, záhrady o výmere 267 m²

3. Typ zmluvy: Kúpna zmluva podľa Občianskeho zákonníka

4. Lehota a spôsob predloženia návrhu: Súťaž sa začína dňom jej uverejnenia na úradnej tabuli obce, t.j , webovom sídle obce Sučany a v regionálnej tlači.

Navrhovateľ predkladá svoj návrh v zmysle nasledovných inštrukcií:

a) Deň, mesiac, rok a hodina, dokedy sa môžu predkladať návrhy: do 12.00 hod. –

rozhodujúci je dátum doručenia návrhu v podateľni obecného úradu obce Sučany

b) Adresa, na ktorú sa má návrh doručiť: Obec Sučany, Námestie SNP 31, 038 52 Sučany

c) Jazyk, v ktorom sa musí písomný návrh predložiť: slovenský

d) Forma predloženia návrhu: Všetky požadované dokumenty, ktoré budú súčasťou súťažného návrhu je nutné doručiť v písomnej forme v uzavretej obálke označenej názvom a sídlom navrhovateľa a heslom: "Obchodná verejná súťaž pozemky" NEOTVÁRAŤ" na adresu vyhlasovateľa OV.

e) Predložený návrh musí okrem iného obsahovať najmä:

- identifikačné údaje uchádzača (pri FO.: meno, priezvisko, rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo, adresa trvalého bydliska, pri P O: obchodné meno, sídlo, IČO, DIČ, DIČ DPH, štatutárny orgán s uvedením oprávnenosti ku konaniu, kópiu výpisu z Obchodného registra),

- navrhnutú kúpnu cenu za predmet súťaže, pričom navrhnutá kúpna cena musí byť v minimálnej výške 38. 160 € (á 40,-€/m²)

- písomné čestné prehlásenie navrhovateľa, že súhlasí s podmienkami verejnej obchodnej súťaže uvedenými v článku 6 tohto oznámenia, písomné čestné vyhlásenie uchádzača o tom, že má splnené všetky daňové a iné povinnosti voči vyhlasovateľovi a organizácii v jeho zriaďovateľskej pôsobnosti

- písomné čestné vyhlásenie uchádzača, že na jeho majetok nebol ku dňu vyhlásenia súťaže vyhlásený konkurz, nie je v exekúcii a nemá v evidencii daňové nedoplatky a nedoplatky na odvodoch

Súťažné návrhy doručené iným spôsobom, alebo po stanovenom termíne odovzdania nebudú do obchodnej verejnej súťaže prijaté.

5. Rozsah a úplnosť súťažného návrhu

Návrh musí byť predložený v súlade s podmienkami súťaže a v požadovanom rozsahu.

6. Ďalšie podmienky vyhlasovateľa:

a) vyhlasovateľ si vyhradzuje právo zmeniť podmienky súťaže alebo súťaž zrušiť podľa §283 zákona Č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka,

b) vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy (§ 287 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka) a ukončiť obchodnú verejnú súťaž bez výberu súťažného návrhu,

c) návrh nemožno odvolať po jeho doručení vyhlasovateľovi,

d) vyhlasovateľ si vyhradzuje právo meniť všetky uvedené podmienky obchodnej verejnej súťaže, odmietnuť všetky návrhy a ukončiť súťaž alebo predĺžiť lehotu na vyhlásenie výsledku OVS,

e) vyhlasovateľ si vyhradzuje právo predĺžiť lehotu na vyhlásenie vybraného súťažného návrhu,

j) vyhlasovateľ si vyhradzuje právo v prípade zistenia, že súťažný návrh je neúplný alebo nespĺňa podmienky požiadaviek vyhlasovateľa uvedených v súťažných podkladoch vyradiť návrh z obchodnej verejnej súťaže,

g) uchádzači nemajú nárok na úhradu nákladov spojených s účasťou na súťaži h) ohľadku predmetu OVS je možné vykonať kedykoľvek počas doby uverejnenia OVS na úradnej tabuli obce a internetovom sídle obce Sučany po dohode s prednostom OcU Sučany

i) v prípade, že nebude s úspešným uchádzačom uzatvorená zmluva z dôvodov na strane uchádzača, môže vyhlasovateľ uzavrieť zmluvu s uchádzačom, ktorý sa vo vyhodnotení obchodnej verejnej súťaže umiestnil ako ďalší v poradí,

j) vyhlasovateľ je oprávnený rokovať o uzatvorení kúpnej zmluvy aj v prípadoch, ak z akýchkoľvek dôvodov uchádzač, ktorého ponuka bola najvyššia, neuzavrie kúpnu zmluvu v lehote určenej vyhlasovateľom súťaže

k) vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť uchádzača v prípade ak tento je, alebo v minulosti bol dlžníkom vyhlasovateľa, resp. organizácie v jeho zriaďovateľskej pôsobnosti,

l) kúpnu zmluvu je uchádzač povinný uzatvoriť do 30 dní od schválenia prevodu v obecnom zastupiteľstve Sučany,

m) uchádzač je povinný uhradiť kúpnu cenu na účet vyhlasovateľa do 30 dní od uzatvorenia kúpnej zmluvy

n) návrh na vklad vlastníckeho práva podáva vyhlasovateľ až po úplnom uhradení kúpnej ceny uchádzačom na určený účet vyhlasovateľa (úhradou sa rozumie pripísanie na účet vyhlasovateľa). Náklady spojené s návrhom na vklad hradí uchádzač.

7. Spôsob výberu najvhodnejšieho návrhu na uzavretie zmluvy

- Výber bude prebiehať na základe navrhovaných cien, pričom najvhodnejší je návrh s najvyššou sumou.

- Vyhodnotenie návrhov súťaže sa uskutoční do 2 týždňov od ukončenia predkladania návrhov súťaže.

- Oznámenie vybraného návrhu: do 10 dní od vyhodnotenia návrhov.

9. Všeobecne záväzné právne predpisy dodržiavané pri verejnej obchodnej súťaži:

- zákon Č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení,

- zákon Č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení,

- zákon Č. 162/1995 Zz. Katastrálny zákon v platnom znení, - zákon č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Bližšie informácie o podmienkach súťaže nájdete na úradnej tabuli obce (pri OcÚj a webovej stránke www.sucany.sk (ponukové konania).

Za : 9 / Ing. Ján Jamriška, p. Martin Rybár, Ing. Vladimír Bulej, PhD., Ing. Peter Belica, Mgr. Róbert Kováč, Mgr. Veronika Ďaďová, Bc. Ján Adamovský, JUDr. Peter Belica, MUDr. Iveta Trnovská, MPH., /

Proti: 0

Zdržal sa: 1 /Jaroslav Makovník/

Nepřítomní: 1 / Ing. Eva Bencová, /

8. Zámer prenajať hnutelný majetok obce Sučany zastrešenie pódia spoločnosti Elektronik stage system s.r.o. Martin

Prednosta informoval o zámere prenajať tribúnu firme Elektronik stage system s.r.o. Martin v sume 2 000,- €/ročne a firma nám 3x do roka tribúnu postaví aj potom aj zloží, nakoľko sú vždy problémy s jej postavením.

p. Martin Rybár – ekonomická komisia odporúča OZ uvedený prenájom schváliť

Ing. Vladimír Bulej, PhD. – stavebná komisia odporúča schváliť

Diskusia: Ing. Vladimír Bulej, PhD – ak bude obec tribúnu potrebovať viackrát či je to možné

Starosta odpovedal, že by to nemal byť problém, je to len o dohode

Hlasovanie – za schválenie prenájmu hnutelného majetku

- hliníkové zastrešenie 13x11x6m, z dôvodu osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona Č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spoločnosti:

Názov : Elektronik stage system s.r.o. Sídlo : E. B. Lukáča 2, 036 01 Martin IČO :

36419109 za nájomné vo výške 2.000,- EUR bez DPH ročne, pričom nájomca je povinný 3x do roka v prenajímateľom určených termínoch na svoje náklady postaviť predmet nájmu na Námestí SNP v Sučanoch a následne zložiť a uskladniť. Uvedené plnenie nájomcu sa

považuje za súčasť nájomného, pričom hodnota jedného plnenia podľa predchádzajúcej vety je vo výške 100,- Eur.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je, že obec zastrešenie okrem troch verejných podujatí ročne nevyužíva. Zároveň má obec obmedzené možnosti jeho prenájmu, nakoľko nedisponuje aj pódiovou časťou, keďže táto pre potreby obce nebola nutná z dôvodu existujúceho betónového pódia na Námestí SNP pre obec v rámci plnenia svojej povinnosti svoj majetok zhodnocovať je najefektívnejším a najvýhodnejším riešením nájom tohto zastrešenia osobe, ktorá ho bude užívať s odbornou starostlivosťou a zabezpečí dopravu a rozloženie na Námestí SNP podľa požiadaviek obce.

Za : 9 / Ing. Ján Jamriška, p. Martin Rybár, Ing. Vladimír Bulej, PhD., Jaroslav Makovník, Mgr. Róbert Kováč, Mgr. Veronika Ďaďová, Bc. Ján Adamovský, JUDr. Peter Belica, MUDr. Iveta Trnovská, MPH., /

Proti: 0

Zdržal sa: 1 /Ing. Peter Belica st. /

Nepřítomní: 1 / Ing. Eva Bencová, /

9. Prestavba reštaurácie Gól na komunitné centrum - výzva na čerpanie financií z operačného programu, informácia o projektoch týkajúcich sa komunitného centra a terénnej sociálnej práce

Starosta oboznámil poslancov so zámerom reagovať na výzvu z operačného programu ľudské zdroje na financovanie komunitného centra v obci. Obec je zaradená medzi 120 obcí z komunitou rómskych občanov a jediná v Turci, je veľká pravdepodobnosť na získanie financií na prestavbu reštaurácie Gól na komunitné centrum. Z iného projektu by sme zároveň mohli mať 3 pracovníkov na komunitné centrum a 3 pracovníkov na prácu v teréne. Prestavba Gólu z grantu je podmienená udržateľnosťou projektu na 5 rokov. Komunitné centrum, ktoré bolo v obci v minulosti sa nachádzalo v budove RKD a to znova neprichádza do úvahy.

Ing. Vladimír Bulej, PhDr. – stavebná komisia odporúča projekt schváliť

Martin Rybár – ekonomická komisia taktiež odporúča projekt schváliť

Diskusia: Martin Rybár – nesúhlasí osobne s uvedeným projektom, nevidí perspektívu celého projektu

Ing. Eva Bencová – príchod 14,25 hod.

Mgr. Veronika Ďaďová – komunitné centrum v RKD nie je dobré riešenie, prečo sa nenachádza len v škole

Starosta odpovedal, že v škole nie sú priestory a ako KC máme prihlásený RKD

Prednosta konštatoval, že KC by mohlo byť aj v bunkách pri Váhu, ale musia spĺňať hygienické podmienky

Ing. Ján Jamriška – koľko detí bude v KC

Hlasovanie – za schválenie predloženia žiadosti o nenávratný finančný príspevok na projekt:

Názov projekt: Komunitné centrum Sučany

Kód výzvy: OPLZ-PO6-SC613-2016-2 na sprostredkovateľský orgán, pričom ciele projektu sú v súlade s platným programom rozvoja obce a platným územným plánom obce, zabezpečenie povinného spolufinancovania projektu vo výške 5% z celkových oprávnených výdavkov, zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov projektu predstavujúcich rozdiel medzi celkovými výdavkami projektu a celkovými oprávnenými výdavkami projektu,

vrátane prípadných neoprávnených výdavkov, ktoré vzniknú v priebehu realizácie projektu, v prípade, že takáto situácia bude relevantná.

Za : 6 /Ing. Ján Jamriška, Ing. Vladimír Bulej, PhD., Ing. Peter Belica, Mgr. Róbert Kováč, MUDr. Iveta Trnovská, MPH., Ing. Eva Bencová /

Proti: 3 /Jaroslav Makovník, Martin Rybár, Bc. Ján Adamovský/

Zdržal sa: 2 /JUDr. Peter Belica, Mgr. Veronika Ďaďová/

Neprítomní: 0

10. Miestna komunikácia Pod Bukovinou - prevod majetkových práv časti pozemku a cesty v prospech obce (Igor Žilka)

Prednosta informoval o záujme obce o odkúpenie cesty Pod Bukovinou, materiály boli poslancom rozposlané, ide o zmluvu o budúcej zmluve s p. Igorom Žilkom.

Ing. Eva Bencová – informovala o prerokovaní uvedenej požiadavky v stavebnej komisii.

Komisia nesúhlasí s odkúpením pozemku pod cestou, ale len s odkúpením komunikácie /stavby/ v sume 14 620,- €.

Mgr. Eva Belicová – musí sa darovať 6m v dĺžke 176m pozemku, darovať verejné osvetlenie a kúpa cesty v sume 14 620,- €.

Hlasovanie – za schválenie návrhu zmluvy o budúcej kúpnej a darovacej zmluve medzi obcou Sučany a nadobúdateľom a Igorom Žilkom a Ivetou Žilkovou ako investormi, predmetom ktorej je nadobudnutie prístupovej cesty, pozemkov a verejného osvetlenia nachádzajúcich sa v kat. území Sučany do výlučného vlastníctva obce Sučany z dôvodu potreby prístupu obyvateľov obce Sučany k novovybudovanej ulici Pod Bukovinou, a to nasledovným spôsobom

- darovaním pozemku v súčasnosti bez parcelného čísla, ktorý bude vytvorený geometrickým plánom ako pozemok o šírke cca 2m a dĺžke cca 170m súběžný s pozemkom parc. č. 1415/25 po jeho severnej strane (južná hranica novovytvoreného pozemku bude totožná so severnou hranicou pozemku parc. č. 1415/25), a to tak, že bude vyčlenený pás o šírke cca 2m z pozemkov parc. č. 1415/26 a 1415/28 až 1415/33 a dĺžke cca 170m tak aby po jeho vyčlenení spolu s pozemkom parc. č. 1415/25 vytvoril prístupovú cestu uvedenú v bode 2.2. (ďalej len „Pozemok 1“).

- darovaním pozemku o výmere 887m², druh pozemku: Ostatné plochy (ďalej len „Pozemok 2“)

- kúpou stavby Prístupová cesta, pričom ide o miestnu pozemnú komunikáciu o šírke cca 6m a dĺžke cca 170m, ktorá bude postavená na Pozemku 1 a Pozemku 2 v zmysle Stavebného povolenia č. 1210/266/2015 zo dňa 24.07.2015 vydaného obcou Sučany, a to za kúpnu cenu 14.620,- Eur

- darovaním verejného osvetlenia, ktoré bude vystavané na Pozemku 1 a Pozemku 2

Za : 11 / Ing. Ján Jamriška, p. Martin Rybár, p. Jaroslav Makovník, Ing. Vladimír Bulej, PhD., Ing. Peter Belica, Mgr. Veronika Ďaďová, Bc. Ján Adamovský, Mgr. Róbert Kováč, Ing. Eva Bencová, MUDr. Iveta Trnovská, MPH, JUDr. Peter Belica /

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní: 0

11. Slovenské elektrárne - predaj prebytočného nehnuteľného majetku (pozemky pod kurtami, komunikácia a pozemok na Ul. Fatranská)

Starosta informoval o ponuke Slovenských elektrární na odpredaj prebytočného majetku /pozemky pod kurtami, komunikácia a pozemok na ul. Fatranskej – prístup k p. Kozákovi. Potrebne je odkúpiť hlavne pozemky pod kurtami, nakoľko tu funguje volejbalový a tenisový klub, zmenil sa vlastník elektrární a sú komplikácie.

Ing. Eva Bencová – stavebná komisia odporúča uvedené pozemky odkúpiť

Martin Rybár – ekonomická komisia taktiež odporúča pozemky odkúpiť

Hlasovanie – za berie na vedomie zámer obce zakúpiť prebytočné pozemky od Slovenských elektrární (pozemky pod kurtami, komunikácia a pozemok na Ul. Fatranská)

Za : 11 / Ing. Ján Jamriška, p. Martin Rybár, p. Jaroslav Makovník, Ing. Vladimír Bulej, PhD., Ing. Peter Belica, Mgr. Veronika Ďaďová, Bc. Ján Adamovský, Mgr. Róbert Kováč, Ing. Eva Bencová, MUDr. Iveta Trnovská, MPH, JUDr. Peter Belica /

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nepřítomní: 0

12. Prevody a prenájmy nehnuteľného majetku obce (kúpa pozemkov Baláž formou dražby, kúpa pozemkov rod. Brveníková – lokalita pod Skalou, žiadosť o kúpu pozemku Jednota, zámer výstavby vysielateľ Telekom, prenájom pozemku Hlobeňová)

1. Starosta informoval o nadobudnutí pozemkov dražbou od p. Dušana Baláža, jedná sa o pozemky pod obytnými kontajnermi.

Mgr. Eva Belicová – dražba prebehla úspešne, súdny znalec odhadol cenu 17,- €/m² – celkovo 2 440,- €.

Diskusia: do diskusie sa nikto neprihlásil

Hlasovanie – za schválenie nadobudnutia nehnuteľností vedených Okresným úradom Martin, katastrálny odbor na LV č. 372, nachádzajúcich sa v kat. území Sučany:

- pozemok parc.č. C-KN 25/1 o výmere 112m², zastavané plochy a nádvorcia,
- pozemok parc.č. C-KN 25/2 o výmere 27m², zastavané plochy a nádvorcia,
- pozemok parc.č. C-KN 25/3 o výmere 7m², zastavané plochy a nádvorcia vo vlastníctve Dušana Baláža, 038 52 Sučany, t.j. celkom za sumu 2.440,- Eur.

Za : 11 / Ing. Ján Jamriška, p. Martin Rybár, p. Jaroslav Makovník, Ing. Vladimír Bulej, PhD., Ing. Peter Belica, Mgr. Veronika Ďaďová, Bc. Ján Adamovský, Mgr. Róbert Kováč, Ing. Eva Bencová, MUDr. Iveta Trnovská, MPH, JUDr. Peter Belica /

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nepřítomní: 0

2. Prednosta informoval o potrebe zabezpečenia prechodu na Skalu, je potrebné vykúpiť pozemok na chodník, ide o rodinu p. Brveníka a po predbežnom rokovaní je dohodnutá cena 201,-€/m2.

Ing. Eva Bencová – stavebná komisia uvedenú požiadavku prerokovala, uznáva že je potrebné zabezpečiť prechod na Skalu a odporúča uvedený pozemok odkúpiť

Diskusia: do diskusie sa nikto neprihlásil

Hlasovanie – za schválenie kúpy pozemku KNC 1985/2 o výmere 17 m2, druh pozemku zastavané plochy a nádvoría, a pozemku KNC 1985/4 o výmere 123 m2, druh pozemku zastavané plochy a nádvoría, zapísaných na LV číslo 4218 katastrálne územie Sučany od vlastníkov Vladimír Brveník, Uzlovská 14 Martin-Priekopa; Ing. Jozef Brveník, Čsl armády 58, Brezno; Andrej Brveník, Veterná 23 Ružomberok; Denisa Brveníková, Veterná 23 Ružomberok; Katarína Brveníková, Veterná 23, Ružomberok za cenu 20,-€/m2, t.j. celkom za sumu 2.800 €.

Za : 11 / Ing. Ján Jamriška, p. Martin Rybár, p. Jaroslav Makovník, Ing. Vladimír Bulej, PhD., Ing. Peter Belica, Mgr. Veronika Ďaďová, Bc. Ján Adamovský, Mgr. Róbert Kováč, Ing. Eva Bencová, MUDr. Iveta Trnovská, MPH, JUDr. Peter Belica /

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní: 0

3. Starosta informoval o žiadosti od COOP Jednota o kúpu pozemku /pozemky pri Obecnom úrade/ na vybudovanie novej predajne. Nie je v záujme obce tento pozemok odpredať.

Ing. Eva Bencová – stavebná komisia neodporúča pozemok odpredať

Martin Rybár – ekonomická komisia taktiež neodporúča uvedenú pozemok odpredať

Diskusia: do diskusie sa nikto neprihlásil

Hlasovanie – za schválenie zámeru predaja pozemku o výmere cca 1000 m2 pri Obecnom úrade firme Coop Jednota

Za : 0

Proti: 11/ Ing. Ján Jamriška, p. Martin Rybár, p. Jaroslav Makovník, Ing. Vladimír Bulej, PhD., Ing. Peter Belica, Mgr. Veronika Ďaďová, Bc. Ján Adamovský, Mgr. Róbert Kováč, Ing. Eva Bencová, MUDr. Iveta Trnovská, MPH, JUDr. Peter Belica /

Zdržal sa: 0

Neprítomní: 0

4. Starosta informoval o žiadosti Slovak Telekomu o prenájom pozemku na vybudovanie vysielača v priestore za protihlukovou bariérou oproti železničnej stanici asi 26m2 za 1 500,- € ročne.

Ing. Eva Bencová – stavebná komisia žiadosť prerokovala a odporúča OZ ju schváliť, aj keď na samom začiatku boli proti, ale je to asi najlepšie riešenie, ak nechceme aby vysielač bol v zastavanom priestore medzi domami

Martin Rybár – ekonomická komisia odporúča pozemok prenajať

Diskusia: JUDr. Peter Belica – potrebné je zistiť aké to má zdravotné následky pre obyvateľov

Mgr. Róbert Kováč – musí sa nájsť priestor mimo obce
Starosta informoval, že je Slovak Telekom má záujem postaviť v tomto priestore anténu, obec sa len snaží usmerniť ju do najvhodnejšieho priestoru, európska únia podporuje vysokorychlostný internet a toto je pravdepodobne v súlade s uvedeným zámerom. Pri stavebnom povolení, pri kladných stanoviskách orgánov štátnej správy a povolení vlastníka nehnuteľnosti, obec vlastne ani nemá možnosť výstavbu nepovoliť
Ing. Vladimír Bulej, PhDr. – vysielateľ vôbec nie, ale v tomto priestore je to najvhodnejšie riešenie

5. Starosta informoval o žiadosti žiadateľky Kataríny Hlobeňovej, Fartanská cesta 937/13, Sučany o prenájom obecného pozemku – novovytvorená parcela KNC 4694/13 katastrálne územie Sučany, o výmere 82 m² podľa geometrického plánu číslo 65/2016 vyhotoveného Ing. Evou Jadroňovou, úradne overeného Okresným úradom Martin – katastrálny odbor pod číslom 283/2016 dňa 05.04.2016. Parcela vznikla odčlenením z pôvodnej KNC 4694/1, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, o výmere 3357 m², zapísanej na liste vlastníctva 1881 katastrálne územie Sučany vo vlastníctve obce Sučany, za cenu 30,-€/1 rok, na dobu neurčitú. (Žiadateľka má v úmysle vybudovať oplotenie v línii s oplotením susedov, k rodinnému domu súpisné číslo 937. Pozemok je príľahlý k pozemkom vo vlastníctve navrhovateľky a nie je pre obec využiteľný).

Ing. Eva Bencová –stavebná komisia prerokovala uvedenú žiadosť a odporúča prenájom schváliť

Martin Rybár – ekonomická komisia uvedenú žiadosť taktiež prerokovala a odporúča prenájom schváliť

Diskusia: do diskusie sa nikto neprihlásil

Hlasovanie – za schválenie v zmysle § 9a ods. 9, s použitím § 9a ods. 8 písm. b) zákona číslo 138/1991 Zb. O majetku obcí v zmysle neskorších predpisov prenájom pozemku novovytvorená parcela KNC 4694/13 katastrálne územie Sučany, o výmere 82 m² podľa geometrického plánu číslo 65/2016 vyhotoveného Ing. Evou Jadroňovou, úradne overeného Okresným úradom Martin – katastrálny odbor pod číslom 283/2016 dňa 05.04.2016. Parcela vznikla odčlenením z pôvodnej KNC 4694/1, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, o výmere 3357 m², zapísanej na liste vlastníctva 1881 katastrálne územie Sučany vo vlastníctve obce Sučany, za cenu 30,-€/1 rok, na dobu neurčitú, pre Katarínu Hlobeňovú, Fartanská cesta 937/13, Sučany

Za : 11 / Ing. Ján Jamriška, p. Martin Rybár, p. Jaroslav Makovník, Ing. Vladimír Bulej, PhDr., Ing. Peter Belica, Mgr. Veronika Ďaďová, Bc. Ján Adamovský, Mgr. Róbert Kováč, Ing. Eva Bencová, MUDr. Iveta Trnovská, MPH, JUDr. Peter Belica /

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní: 0

13. Zadanie ÚPN-O Sučany - informácia

Starosta informoval poslancov so stavom UPN Obce Sučany, všetky materiály poslancom boli doručené.

Diskusia: do diskusie sa nikto neprihlásil

Hlasovanie – za berie na vedomie

Stanovisko Okresného úradu v Žiline, odbor výstavby a bytovej politiky zo dňa 27.5.2016 č: OU-ZA-OVBP1-2016/021646/KRJ o preskúmaní súladu Zadania územného plánu obce Sučany so zákonnými postupmi, v zmysle § 20 ods. 5 zákona č. 50/76 Zb. v platnom znení (stavebný zákon)

schvaľuje podľa § 4 ods. 3 písm.j/ zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení a § 20 odst. 7 stavebného zákona

1. spôsob vybavenie pripomienok v procese prerokovania Zadania podľa tabuľkového prehľadu, ktorý tvorí prílohu tohto uznesenia

2. Zadanie územného plánu obce Sučany ako základného zadávacieho dokumentu, ktorý obsahuje hlavné ciele a požiadavky, ktoré treba riešiť v obstarávanej územnoplánovacej dokumentácii a požiadavky na formu, rozsah a obsah spracovania územnoplánovacej dokumentácie

súhlasí so zahájením druhej etapy – spracovaním konceptu územného plánu a jeho prerokovaním Obecné zastupiteľstvo v Sučanoch

Za : 11 / Ing. Ján Jamriška, p. Martin Rybár, p. Jaroslav Makovník, Ing. Vladimír Bulej, PhD., Ing. Peter Belica, Mgr. Veronika Ďaďová, Bc. Ján Adamovský, Mgr. Róbert Kováč, Ing. Eva Bencová, MUDr. Iveta Trnovská, MPH, JUDr. Peter Belica /

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní: 0

14. Výročná správa Sučany za konsolidovaný celok za rok 2015 so Správou audítora k KUZ a Dodatkom správy audítora

Prednosta informoval OcZ o výročnej správe za rok 2015 a Správe nezávislého audítora k KUZ za rok 2015 a dodatku správy audítora k súladu výročnej správy. Martin Rybár informoval, že komisia bola oboznámená výročnou správou obce za rok 2015, správou nezávislého audítora k KUZ za rok 2015 a prílohou správy nezávislého audítora k výročnej správe obce a berie ich na vedomie. Diskusia: do diskusie sa nikto neprihlásil

Hlasovanie – za schválenie Výročnej správy obce Sučany za konsolidovaný celok za rok 2015

Hlasovanie – za berie na vedomie Správu audítora k KUZ a Dodatok správy audítora k Výročnej správe

Za : 10 / Ing. Ján Jamriška, p. Martin Rybár, p. Jaroslav Makovník, Ing. Vladimír Bulej, PhD., Ing. Peter Belica, Mgr. Veronika Ďaďová, Bc. Ján Adamovský, Mgr. Róbert Kováč, MUDr. Iveta Trnovská, MPH, JUDr. Peter Belica /

Proti: 0

Zdržal sa: 1 / Ing. Eva Bencová/

Neprítomní: 0

15. Správa o fin. plnení rozpočtu obce a ZŠ za 1. polrok 2016

Poslanci boli oboznámení s čerpaním rozpočtu za I. polrok 2016. Martin Rybár – ekonomická komisia prerokovala čerpanie a vzala ho na vedomie

Diskusia: nikto sa neprihlásil

Hlasovanie – berie na vedomie stav čerpania finančných prostriedkov

Za : 11 / Ing. Ján Jamriška, p. Martin Rybár, p. Jaroslav Makovník, Ing. Vladimír Bulej, PhD., Ing. Peter Belica, Mgr. Veronika Ďaďová, Bc. Ján Adamovský, Mgr. Róbert Kováč, Ing. Eva Bencová, MUDr. Iveta Trnovská, MPH, JUDr. Peter Belica /

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní: 0

16. Zmena rozpočtu obce a ZŠ na rok 2016

Prednosta informoval poslancov s návrhom na zmenu rozpočtu na rok 2016, návrh bol poslancom zaslaný a bol aj zverejnený na web stránke obce
Martin Rybár – ekonomická komisia návrh prerokovala a navrhuje uvedené zverejnené zmeny schváliť. Ostatné zmeny, ktoré sú navrhované odporúča prerokovať na zasadnutí OZ.

Navrhované zmeny na prerokovanie

06.4.0	717 – Rekonštrukcia verejného osvetlenia		-42 800,00
01.1.1.	711 – Nákup pozemkov /Brveník/		+2 800,00
04.5.1	712 – Nákup cesty		+15 000,00
08.1.0	717 – Vybudovanie fitnes ihriska		+5 000,00
10.7.0	717 – Rekonštrukcia budovy Gól		+15 000,00
08.2.0	630 – Tovary a služby /vianočná výzdoba/		+5 000,00

Starosta informoval aj o bezodplatnom prevode pozemkov od Slovenského pozemkového fondu a je potrebné na týchto pozemkoch preložiť stĺp elektrického vedenia, ktorý je potrebné preložiť pre výstavbu nízko nákladovej bytovky.

Diskusia: Ing. Eva Bencová – pri prekládke stĺpu je potrebné počítať aj s ochrannou zónou, kde bude pozastavená výstavba

Ing. Peter Belica – potrebné je zabezpečiť prekládku stĺpu, nakoľko je presťahovať celú rómsku komunitu do tejto oblasti

Martin Rybár- pri kúpe vianočného osvetlenia je potrebné zohľadniť, že svetlá sa nedajú stlmiť a preto osvetlenie na stĺpoch verejného osvetlenia stráca význam

Bc. Ján Adamovský – verejné osvetlenie je prioritou, radšej preložiť stĺp, fitnes ihrisko môže počkať

Mgr. Veronika Ďaďová – vianočné osvetlenie je v dezolátnom stave, potrebné je hlavne zakúpiť osvetlenie na stromček, fitnes môže počkať

Ing. Vladimír Bulej, PhDr. – potrebné je hlavne preložiť stĺp, potrebné je zmapovať celý priestor na ul. Pri Váhu

Prednosta informoval, že je potrebné preložiť až posledný stĺp opri domoch, aby sa uvoľnil priestor na výstavbu bytovky

Ing. Eva Bencová – vianočné osvetlenie zabezpečiť len na stromček, fitnes ihrisko by bolo dobré vyhotoviť z dreva

Starosta navrhol poslancom, aby za jednotlivé zmeny hlasovali postupne

Hlasovanie – za schválenie zverejnenú zmenu rozpočtu obce a ZŠ na rok 2016

Za : 9 / Ing. Ján Jamriška, Ing. Vladimír Bulej, PhD., Ing. Peter Belica, Mgr. Veronika Ďaďová, Bc. Ján Adamovský, Mgr. Róbert Kováč, MUDr. Iveta Trnovská, MPH, JUDr. Peter Belica, Ing. Eva Bencová /

Proti: 0

Zdržal sa: 2 / p. Martin Rybár, p. Jaroslav Makovník /

Nepřítomní: 0

Hlasovanie – za schválenie zmeny rozpočtu v položke

01.1.1 – 711 – Nákup pozemkov /Brveník/ + 2 800,00 €

Za : 10 / Ing. Ján Jamriška, p. Martin Rybár, p. Jaroslav Makovník, Ing. Vladimír Bulej, PhD., Ing. Peter Belica, Bc. Ján Adamovský, Mgr. Róbert Kováč, MUDr. Iveta Trnovská, MPH, JUDr. Peter Belica, Ing. Eva Bencová /

Proti: 0

Zdržal sa: 1 / , Mgr. Veronika Ďaďová /

Nepřítomní: 0

Hlasovanie – za schválenie zmeny rozpočtu v položke

04.5.1 – 712 – Nákup cesty /Žilka/ + 15 000,00 €

Za : 11 / Ing. Ján Jamriška, p. Martin Rybár, p. Jaroslav Makovník, Ing. Vladimír Bulej, PhD., Ing. Peter Belica, Mgr. Veronika Ďaďová, Bc. Ján Adamovský, Mgr. Róbert Kováč, Ing. Eva Bencová, MUDr. Iveta Trnovská, MPH, JUDr. Peter Belica /

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nepřítomní: 0

Hlasovanie – za schválenie zmeny rozpočtu v položke

08.1.0 – 717 – Vybudovanie fitness ihriska +5 000,00 €

Za : 4 / Ing. Ján Jamriška, Ing. Vladimír Bulej, PhD., MUDr. Iveta Trnovská, MPH, , Ing. Eva Bencová /

Proti: 2 / Martin Rybár, Bc. Ján Adamovský /

Zdržal sa: 5 / , Mgr. Veronika Ďaďová, , p. Jaroslav Makovník, JUDr. Peter Belica, Ing. Peter Belica, Mgr. Róbert Kováč /

Nepřítomní: 0

Hlasovanie – za schválenie zmeny rozpočtu v položke

08.2.0 – 630 – Tovary a služby /vianočná výzdoba - stromček/ + 5 000,00 €

Za : 9 / Ing. Ján Jamriška, p. Jaroslav Makovník, Ing. Vladimír Bulej, PhD., Ing. Peter Belica, Mgr. Veronika Ďaďová, Bc. Ján Adamovský, Mgr. Róbert Kováč, Ing. Eva Bencová, MUDr. Iveta Trnovská, MPH /

Proti: 1 / Martin Rybár /

Zdržal sa: 1 / JUDr. Peter Belica /

Neprítomní: 0

Hlasovanie – za schválenie zmeny rozpočtu v položke

10.7.0.- 717 – Rekonštrukcia budovy Gól +15 000,00 €

Za : 5 / Ing. Ján Jamriška, Ing. Vladimír Bulej, PhD., MUDr. Iveta Trnovská, MPH, Ing. Peter Belica, Mgr. Róbert Kováč /

Proti: 4 / Martin Rybár, Bc. Ján Adamovský, Jaroslav Makovník, JUDr. Peter Belica /

Zdržal sa: 2 / , Mgr. Veronika Ďaďová, Ing. Eva Bencová/

Neprítomní: 0

Hlasovanie – za schválenie zmeny rozpočtu v položke

06.4.0 – 717 – Rekonštrukcia VO -22 800,00 €

Za : 7 / Ing. Ján Jamriška, Ing. Vladimír Bulej, PhD., Ing. Peter Belica, Mgr. Róbert Kováč, MUDr. Iveta Trnovská, MPH, JUDr. Peter Belica, Ing. Eva Bencová /

Proti: 1 / Martin Rybár /

Zdržal sa: 3 / Mgr. Veronika Ďaďová, Jaroslav Makovník, Bc. Ján Adamovský /

Neprítomní: 0

17. Návrh na trvalé upustenie od vymáhania pohľadávok

Starosta oboznámil poslancov s návrhom na upustenie od vymáhania pohľadávok, poslanci uvedený návrh s dôvodmi dostali a mohli sa s ním oboznámiť.

Martin Rybár – ekonomická komisia zoznam prerokovala a odporúča OZ uvedený zoznam schváliť.

Diskusia: Ing. Vladimír Bulej, PhD. – koľko exekúcií už doteraz prebehlo

Starosta informoval, že asi dvanásť

Hlasovanie - za schválenie trvalého upustenia od vymáhania nasledovných pohľadávok:

1. vo výške 39,83 € s prísl. voči spoločnosti JEFTA SOS TRUCK SLOVAKIA,s.r.o., Kopčianska 89, Bratislava, IČO: 35759291,
2. vo výške 500,50 € s prísl. voči spoločnosti JEFTA SOS COMFORT , s.r.o., Kopčianska 89, Bratislava, IČO: 36680150
3. vo výške 21,90 € a trov exekúcie voči povinnej Alena Baková, Hrabinská 3, 038 52 Sučany,
4. vo výške 542,92 Eur s prísl. voči spoločnosti AGROMA Z.T.R., s.r.o., Podhájska 32, 036 01 Martin, IČO: 36 377 074
5. vo výške 180,97 Eur s prísl. voči spoločnosti AGROMA Z.T.R., s.r.o., Podhájska 32, 036 01 Martin, IČO: 36 377 074
6. vo výške 20,90 € voči povinnému Chládek Miroslav, naposledy bytom Obec Sučany 0/0
7. vo výške 9,93 € voči povinnému Kočalka Juraj, naposledy bytom Hviezdoslavova 824/21, Sučany
8. vo výške 70,31 € voči povinnému Masár Vladimír, naposledy bytom Obec Sučany 0/0
9. vo výške 9,95 € proti povinnej Mäčková Mária, naposledy bytom J.A.Komenského 237/34, Sučany
10. vo výške 2,87 € proti povinnej Plicová Matilda, naposledy bytom Jánošíkova 1266/6, Sučany

11. vo výške 10,95 € proti povinnému Špánik Jozef, naposledy bytom Pod Brezinou 716/1, Sučany

12. vo výške 2,45 € proti povinnému TUTOVKA s. r. o., prevádzka Športový dom, Hlavná 22, 038 52 Sučany.

- to všetko v celkovej sume 1 411,03

Za : 10 / Ing. Ján Jamriška, p. Martin Rybár, p. Jaroslav Makovník, Ing. Vladimír Bulej, PhD., Ing. Peter Belica, Mgr. Veronika Ďaďová, Bc. Ján Adamovský, Mgr. Róbert Kováč, Ing. Eva Bencová, JUDr. Peter Belica /

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní: 1 /MUDr. Iveta Trnovská, MPH/

18. Komunitný plán sociálnych služieb obce Sučany na roky 2016-2020

Starosta oboznámil poslancov s novým komunitným plánom sociálnych služieb obce, nakoľko predchádzajúci bol už neaktuálny.

MUDr. Iveta Trnovská, MPH – plán v sociál. komisii bol prerokovaný a komisia odporúča OZ ho schváliť

Diskusia: Mgr. Veronika Ďaďová – potrebovala vysvetliť význam bezbariérovosť obce
Starosta objasnil, že sa jedná o bezbariérové prechody pre chodcov, vchody do verejných budov

Hlasovanie – za schválenie Komunitného plánu sociálnych služieb obce Sučany na roky 2016-2020

Za : 11 / Ing. Ján Jamriška, p. Martin Rybár, p. Jaroslav Makovník, Ing. Vladimír Bulej, PhD., Ing. Peter Belica, Mgr. Veronika Ďaďová, Bc. Ján Adamovský, Mgr. Róbert Kováč, Ing. Eva Bencová, MUDr. Iveta Trnovská, MPH, JUDr. Peter Belica /

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní: 0

19. Informácia o riešení vstupov a oplotení cintorína a informácia o riešení rozšírenej časti cintorína

Prednosta informoval o projekte vstupov a oplotenia cintorína, na tomto sa stále pracuje, nakoľko oplotenie z prefabrikátov neprešlo a stále sa uvažuje o vstupe z tehly.

Taktiež sa oplotuje nová časť cintorína a bude to všetko vypracované ako celok.

Vytvára sa aj 50m ochranné pásmo v ktorom sa nebude pochovávať.

Diskusia: JUDr. Peter Belica – p. Gejdoš mal pripomienky k oploteniu a posunutiu cintorína, bude platiť ochranné pásmo

Ing. Eva Bencová – komisia spolupracuje na vypracovaní projektu vstupu do cintorína a postupne sa dopracúvajú jednotlivé pripomienky

Hlasovanie – za berie na vedomie Informáciu o riešení vstupov a oplotení rozšírenej časti cintorína

Za : 10 / Ing. Ján Jamriška, p. Martin Rybár, Ing. Vladimír Bulej, PhD., Ing. Peter Belica, Mgr. Veronika Ďaďová, Bc. Ján Adamovský, Mgr. Róbert Kováč, Ing. Eva Bencová, MUDr. Iveta Trnovská, MPH, JUDr. Peter Belica /

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní: 1 / Jaroslav Makovník/

20. Informácia o zámere Slovak Telekomu vybudovať optickú sieť v obci Sučany

Starosta informoval poslancov o zámere Slovak Telekomu vybudovať optickú sieť v obci, bude sa viesť chodníkmi alebo zelenou časťou. Opravovať sa bude len tá časť, ktorá bude porušená. Dohodnuté bolo odškodnenie pre obec asi vo výške 10 000,- €, ale obec chce v určitých lokalitách pri týchto prácach položiť aj chráničky, aby sa vyriešilo hlavne vedenie pre VO a optickú sieť pre obec najmä na kamery a rozhlas.

Diskusia: Mgr. Veronika Ďaďová – súhlas na zhotovenie optickej prípojky, či je nutné
Ing. Vladimír Bulej, PhDr. – prípojka má byť zadarmo po hranicu pozemku
Martin Rybár – optická sieť výhody aj nevýhody, menej káblov, rozkopávka obce
Bc. Ján Adamovský – použiť existujúce stĺpy

Hlasovanie – za berie na vedomie informáciu o zámere Slovak Telekomu vybudovať optickú sieť v obci Sučany

Za : 10 / Ing. Ján Jamriška, p. Martin Rybár, Ing. Vladimír Bulej, PhDr., Ing. Peter Belica, Mgr. Veronika Ďaďová, Bc. Ján Adamovský, Mgr. Róbert Kováč, Ing. Eva Bencová, MUDr. Iveta Trnovská, MPH, JUDr. Peter Belica /

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní: 1 / Jaroslav Makovník/

21. Informácia o zmenách Organizačnej štruktúry Obce Sučany

Starosta informoval o zmenách v organizačnej štruktúre obce, tieto vznikli hlavne z potreby dokončiť opravu domu na ul. Pri Váhu, pracovníkov na VPP je menej a dom je potrebné dokončiť. Všetci pracovníci sú na dobu určitú.

Hlasovanie - za berie na vedomie Informáciu o zmenách Organizačnej štruktúry Obce Sučany

Za : 9 / Ing. Ján Jamriška, p. Martin Rybár, p. Jaroslav Makovník, Ing. Vladimír Bulej, PhDr., Ing. Peter Belica, Mgr. Veronika Ďaďová, Bc. Ján Adamovský, Mgr. Róbert Kováč, JUDr. Peter Belica /

Proti: 0

Zdržal sa: 2 / Ing. Eva Bencová, MUDr. Iveta Trnovská, MPH/

Neprítomní: 0

22 . Správy o činnosti komisií

Mgr. Veronika Ďaďová - podala správu o činnosti kultúrnej komisie a taktiež o akciách, ktoré

ich ešte čakajú, hlavne vianočné trhy

Ing. Peter Belica – informoval, v mesiaci november sa uskutoční beseda p. Františkom Mikloškom na anglickom gymnáziu v Sučanoch.

JUDr. Peter Belica – podal správu o činnosti komisie verejného poriadku, boli prerokované sťažnosti, taktiež sa zmenil zapisovateľ komisie, skončil p. Čičerin a zapisovateľom bude p. Peter Slobodník

MUDr. Iveta Trnovská, MPH – podala správu zo sociálnej komisie, informovala o poskytovaní sociálnych balíčkov, podala informáciu o možnosti vzniku strednej školy s maturitou – PhDr. Jozef Facuna, informovala o znížení počtu žiadostí o dávku v hmotnej núdzi, z čoho vyplynula vyššia úspora finančných prostriedkov v rozpočte v sociálnej oblasti. Z týchto prostriedkov by v budúcnosti financovali divadlo pre deti a dávky v hmotnej núdzi a príspevky k dávke v hmotnej núdzi sa pri rodinách, kde je obec osobitným príjmom, neposkytovali rodine, ale vytipovaným deťom sa kúpia školské alebo športové potreby. K danej veci požiadala aj ostatných poslancov o vyjadrenie. Taktiež vyslovila požiadavku na zmenu VZN o pridelovaní nájomných bytov kvôli zabezpečeniu efektívnejšej obsadenosti bytov.

Ing. Eva Bencová – podala správu o činnosti stavebnej komisie, informovala o požiadavke riaditeľky MŠ na vybudovanie prístavby kuchyne MŠ, sťažnosť p. Knapka na prašnosť zberného dvora

Starosta informoval o možnosti, že školstvo sa vráti do správy štátu a zatiaľ nebudeme investovať do školstva žiadne peniaze.

Martin Rybár – podal správu z ekonomickej komisie, požiadaval oboznámiť sa so situáciou v školstve

Diskusia: nikto sa neprihlásil

Hlasovanie – za odvolanie p. Čičerina z funkcie zapisovateľa komisie verejného poriadku a schválenie p. Slobodníka za zapisovateľ komisie verejného poriadku

Za : 11 / Ing. Ján Jamriška, p. Martin Rybár, p. Jaroslav Makovník, Ing. Vladimír Bulej, PhD., Ing. Peter Belica, Mgr. Veronika Ďaďová, Bc. Ján Adamovský, Mgr. Róbert Kováč, Ing. Eva Bencová, MUDr. Iveta Trnovská, MPH, JUDr. Peter Belica /

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nepřítomní: 0

Prednosta informoval o zmene poradovníka na pridelovanie nájomných bytov, ktorý je potrebné schváliť.

Hlasovanie – za schválenie

a) predĺženie zmlúv nájomných bytov

- jednoizbový byt na Ul. Tehelná č.9 na obdobie desať rokov do 30. 9. 2026 zo zdravotných dôvodov v zmysle VZN Obce Sučany č. 3/2014 čl. V. bod 6 nájomcovi: Pavlovi Rapanovi

a/ predĺženie zmlúv nájomných bytov

- trojizbové byty na Ul. Tehelná č. 5,7,9,11 na obdobie do 31. 8. 2018 týmto nájomcom: Alžbeta Šalagová Peter Potoč

Za : 11 / Ing. Ján Jamriška, p. Martin Rybár, p. Jaroslav Makovník, Ing. Vladimír Bulej,

PhD.,Ing. Peter Belica, Mgr. Veronika Ďaďová, Bc. Ján Adamovský, Mgr. Róbert Kováč,
Ing. Eva Bencová, MUDr. Iveta Trnovská, MPH, JUDr. Peter Belica /

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní: 0

Prednosta informoval o potrebe odvolania a zvolenie nového člena do sociálno-zdravotnej Komisie školstva, mládeže a bytovej

Hlasovanie – za odvolanie z komisie sociálno-zdravotnej komisie školstva, mládeže a bytovej Mgr. Annu Kodajovú a schvaľuje novú členku komisie sociálno-zdravotnej komisie školstva, mládeže a bytovej Mgr. L. Marčekovú

Za : 11 / Ing. Ján Jamriška, p. Martin Rybár, p. Jaroslav Makovník, Ing. Vladimír Bulej, PhD.,Ing. Peter Belica, Mgr. Veronika Ďaďová, Bc. Ján Adamovský, Mgr. Róbert Kováč, Ing. Eva Bencová, MUDr. Iveta Trnovská, MPH, JUDr. Peter Belica /

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní: 0

23. Voľba člena do dozornej rady obchodnej spoločnosti Turčianska vodárenská spoločnosť a.s

Na základe požiadavky Martina Rybára je potrebné navrhnúť zástupcu obcí do dozornej rady obchodnej spoločnosti Turčianska vodárenská spoločnosť a.s. Navrhnutý je Ing. Vladimír Plžik, starosta obce.

Hlasovanie – za schválenie zástupcu obce Sučany Ing. Vladimíra Plžika, bytom Sučany, Podskala 21 do dozornej rady obchodnej spoločnosti Turčianska vodárenská spoločnosť, a.s., IČO: 36 672 084

Za : 11 / Ing. Ján Jamriška, p. Martin Rybár, p. Jaroslav Makovník, Ing. Vladimír Bulej, PhD.,Ing. Peter Belica, Mgr. Veronika Ďaďová, Bc. Ján Adamovský, Mgr. Róbert Kováč, Ing. Eva Bencová, MUDr. Iveta Trnovská, MPH, JUDr. Peter Belica /

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní: 0

24. Rôzne

Starosta informoval poslancov o pokračujúcom stupňujúcom štrajku učiteľov v ZŠ SNP a to začína 13.9.2016 štrajkom na 1 hod, neskôr sa to môže zvyšovať.

Ing. Ján Jamriška – požiadavka na prenájom miestnosti na konanie šachového turnaja

Ing. Vladimír Bulej, PhD. – požiadavka na zorganizovanie obecného plesu v roku 2017

Mgr. Lenka Žuchová – bude vytvorený rozpočet plesu, ktorý neprekročí starostom stanovené výdavky a následne bude zorganizovanie plesu prehodnotené

MUDr. Iveta Trnovská, MPH – potreba zmeny znenia VZN č. 4/1995 - /znenie Obecná polícia/, informovala poslancov, že máme v obci trojnásobného majstra sveta v pozemnom hokeji Mariána Matúšku a žiada udeliť mu Cenu obce s vecným darom.

Hlasovanie – za schválenie udelenie ceny obce Sučany za mimoriadne športové výkony a za vzornú reprezentáciu obce a Slovenskej republiky Mariánovi Matúškovi /nar. 1996/ a vecný dar v hodnote do 100 eur

Za : 11 / Ing. Ján Jamriška, p. Martin Rybár, p. Jaroslav Makovník, Ing. Vladimír Bulej, PhD., Ing. Peter Belica, Mgr. Veronika Ďaďová, Bc. Ján Adamovský, Mgr. Róbert Kováč, Ing. Eva Bencová, MUDr. Iveta Trnovská, MPH, JUDr. Peter Belica /

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní: 0

23. Interpelácie

Interpelácie neboli

8. Záver

Nakoľko všetky body programu boli vyčerpané, starosta obce poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie OZ ukončil.

Daniela Ligačová
zapisovateľka

Overovatelia zápisnice:

.....
✓ **Bc. Ján Adamovský**

.....
✓ **Mgr. Róbert Kováč**

.....
✓ **Mgr. Vladimír Olbert**
prednosta OcÚ

.....
✓ **Ing. Vladimír Plžik**
starosta obce

