

Kontrola výberu dane z ubytovania v roku 2021.

Kontrolu vykonal: Mgr. Olašák Radoslav, hlavný kontrolór obce

Kontrolovaný subjekt/povinná osoba:

Obec Sučany, Obecný úrad, Nám. SNP 31, Sučany

Kontrolované obdobie: 2021

Čas vykonania kontroly: od 13.5.2022 do 6.12.2022

Miesto vykonania kontroly:

OcÚ Sučany, Nám. SNP 31, 038 52 Sučany

Cieľ kontroly:

Kontrola výberu dane z ubytovania a dodržiavanie VZN obce Sučany č. 6/2014 o miestnych daniach.

Pri kontrole boli použité nasledovné právne predpisy:

Zákon č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení.

Celkovo novelizovaný 57x, v roku 2022 2x, 2021 1x, 2020 4x, 2019 1x

Zákon č. 357/2015 Z.z. o finančnej kontrole a audite.

Celkovo novelizovaný 4x, v roku 2022 2x, 2021 1x

Zákon č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

Celkovo novelizovaný 34x, v roku 2022 4x, 2021 1x, 2020 2x, 2019 2x

VZN obce Sučany č. 6/2014 o miestnych daniach.

Celkovo novelizovaný 7x, v roku 2022 1x, 2021 1x, 2020 1x, 2019 1x

Ku kontrole bolo predložené:

Oznámenia o vzniku, zániku alebo zmene daňovej povinnosti k dani za ubytovanie.

Hlásenia od platiteľov daní. Prehľady k dani za ubytovanie.

Výzvy na splnenie povinnosti v zmysle VZN obce Sučany č. 6/2014 o miestnych daniach.

Stanoviská platiteľov daní k výzvam z OÚ.

Stanoviská z referátu správy miestnych daní na OÚ.

Podľa zákona 369/1990 sa kontrolnou činnosťou hlavného kontrolóra rozumie kontrola zákonnosti, účinnosti, hospodárnosti a efektívnosti pri hospodárení a nakladaní s majetkom a majetkovými právami obce, ako aj s majetkom, ktorý obec užíva podľa osobitných predpisov, kontrola príjmov, výdavkov a finančných operácií obce, kontrola vybavovania sťažností a petícií, kontrola dodržiavania všeobecne záväzných právnych predpisov vrátane nariadení obce, kontrola plnenia uznesení obecného zastupiteľstva, kontrola dodržiavania interných predpisov obce a kontrola plnenia ďalších úloh ustanovených osobitnými predpismi.

Kontrolnej činnosti podľa tohto zákona podlieha obecný úrad, rozpočtové a príspevkové organizácie zriadené obcou, právnické osoby, v ktorých má obec majetkovú účasť, a iné osoby, ktoré nakladajú s majetkom obce alebo ktorým bol majetok obce prenechaný na užívanie, a to v rozsahu dotýkajúcom sa tohto majetku, osoby, ktorým boli poskytnuté z rozpočtu obce účelové dotácie alebo návratné finančné výpomoci, či nenávratné finančné výpomoci podľa osobitného predpisu v rozsahu nakladania s týmito prostriedkami.

Podľa zákona 582/2004 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady je predmetom dane za ubytovanie odplatné prechodné ubytovanie fyzickej osoby podľa Občianskeho zákonníka v ubytovacom zariadení ktorým je hotel, motel, hotel, hostel, penzión, apartmánový dom, kúpeľný dom, liečebný dom, ubytovacie zariadenie prírodných liečebných kúpeľov a kúpeľných liečební, ubytovňa, chata, stavba na individuálnu rekreáciu, zrub, bungalov, kemping, minikemp, táborisko, rodinný dom, byt v bytovom dome, v rodinnom dome alebo v stavbe slúžiacej na viaceré účely a iné zariadenie poskytujúce odplatné prechodné ubytovanie fyzickej osobe.

Kontrolou zistené skutočnosti, zistené nedostatky a odporúčania opatrení na nápravu zistených nedostatkov

Jeden subjekt prenajíma priestor na základe zmluvy o prenájme a nie na základe zmluvy o ubytovanie. Tento je evidovaný na DÚ v Martine.

Štyri subjekty na základe podaných prehľadov k dani za ubytovanie riadne uhradili daň z ubytovania.

Zvyšné subjekty nepodali prehľady k dani za ubytovanie buď vôbec, alebo neúplné.

Novelizáciou zákona 582/2004 z roku 2021 bola upravená oznamovacia povinnosť pre platiteľa dane a zároveň bola upravená možnosť pre obec, aby táto mohla určiť daň podľa pomôcok. Na tomto základe bolo v roku 2022 upravené VZN obce Sučany č. 6/2014 o miestnych daniach. V súčasnosti boli odoslané výzvy platiteľom dane. V prípade ak nezareagujú zo zákona im obec má právo vyrubiť daň podľa pomôcok, tak ako to umožňuje spomínaný zákon 582/2004.

Kontrolou výberu dane z ubytovania za rok 2021 neboli zo strany obce Sučany zistené závažné porušenia všeobecne záväzných právnych predpisov a interných predpisov obce Sučany.

Odporúčanie: V prípade ak platitelia dane nezareagujú v zákonnej lehote odporúčam obci, aby vyrubila daň podľa pomôcok určených v zákone č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

Správu vypracoval: Mgr. Olašák Radoslav, hlavný kontrolór obce

Správa bola vypracovaná dňa: 6.12.2022