



OBEC SUČANY

Námestie SNP 1731/31, 038 52 Sučany

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE OBCE SUČANY

Č. 06/2014

O MIESTNYCH DANIACH

Obecné zastupiteľstvo v Sučanoch v súlade so zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ustanoveniami zákona č.582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

vydáva

**VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE (ďalej len VZN)
o miestnych daniach v katastrálnom území obce S u č a n y**

Všeobecné ustanovenie

§ 1

Druhy miestnych daní

1. Obec ukladá tieto miestne dane:
- a) daň z nehnuteľností
 - b) daň za psa
 - c) daň za užívanie verejného priestranstva
 - d) daň za predajné automaty
 - e) daň za nevýherné hracie prístroje

§ 2

Úvodné ustanovenia

Právna úprava základných ustanovení miestnych daní je obsiahnutá v zákone č. 582/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov

§ 3

Zdaňovacie obdobie

Zdaňovacím obdobím miestnych daní uvedených v § 1 písm. a), b), d), e) je kalendárny rok.

PRVÁ ČASŤ

§ 4

Daň z nehnuteľnosti

Daň z nehnuteľnosti zahŕňa:

- a) daň z pozemkov
- b) daň zo stavieb
- c) daň z bytov a nebytových priestorov v bytovom dome (ďalej len „daň z bytov“)

Daň z pozemkov

§ 5

Základ dane

1. Základom dane z pozemkov pre pozemky druhu orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pôdy za 1 m² uvedenej v prílohe č. 1 zákona.

2. Základom dane z pozemkov pre pozemky druhu záhrady, zastavané plochy a nádvoría, ostatné plochy, stavebné pozemky je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pozemkov za 1 m² uvedenej v prílohe č. 2 zákona.

3. Základom dane z pozemkov pre lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy, je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pozemku na 1 m², zistenej podľa platných predpisov o stanovení všeobecnej hodnoty majetku. Ak daňovník hodnotu pozemku nepreukáže znaleckým posudkom, obec ustanovuje hodnotu pozemku za 1 m², ktorú obec určuje: **0,1440 €/m²**.

4. Základom dane z pozemkov pre pozemku druhu orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalá trávnaté porasty, záhrady, zastavané plochy a nádvoría, ostatné plochy, lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy a stavebné pozemky, na ktorých sa nachádza transformačná stanica, alebo predajný stánok slúžiaci k predaju tovaru a poskytovaní služieb, je hodnota pozemku určená vynásobením skutočnej výmery transformačnej stanice alebo predajného stánku v m² a hodnoty pozemkov za 1 m² uvedenej v prílohe č. 2 zákona 582/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov pre stavebné pozemky.

§ 6

Sadzba dane

1. Ročná sadzba dane z pozemkov sa pre obec určuje nasledovne:

- | | |
|--|--------|
| a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty | 0,60 % |
| b) záhrady | 0,40 % |
| c) zastavané plochy a nádvoría, ostatné plochy, stavebné pozemky | 0,70 % |
| d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy,
rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy | 0,60 % |

2. Daň z pozemkov sa vypočíta ako súčin základu dane podľa § 4 tohto VZN a ročnej sadzby dane z pozemkov podľa odseku 1.

Daň zo stavieb

§ 7

Základ dane

Základom dane zo stavieb je výmera zastavanej plochy v m². Zastavanou plochou sa rozumie pôdorys stavby na úrovni najrozsiahljšej nadzemnej časti stavby, pričom sa do zastavanej plochy nezapočítava časť strešnej konštrukcie stavby.

§ 8

Sadzba dane

1. Ročná sadzba dane zo stavieb je za každý aj začatý m² zastavanej plochy.

2. Ročná sadzba dane zo stavieb sa pre obec určuje nasledovne:

- | | |
|---|-----------------------------|
| a) stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu | 0,10 €/m² |
| b) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administráciu | 0,10 €/m² |
| c) chaty a stavby na individuálnu rekreáciu | 0,40 €/m² |

d) samostatne stojace garáže	0,28 €/m ²
e) stavby hromadných garáží	0,28 €/m ²
f) stavby hromadných garáží umiestnené pod zemou	0,28 €/m ²
g) priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu	1,60 €/m ²
h) stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou	1,60 €/m ²
i) ostatné stavby neuvedené v písm. a) až h)	0,30 €/m ²

2. Správca dane určuje pri viacpodlažných stavbách podľa § 8 ods. 1 tohto VZN príplatok za podlažie v sume **0,08 €/m²** za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

Daň z bytov

§ 9

Základ dane

Základom dane z bytov je výmera podlahovej plochy bytu alebo nebytového priestoru v m².

§ 10

Sadzba dane

Ročná sadzba dane z bytov a nebytových priestorov sa v celej obci určuje nasledovne:

a) byty	0,15 €/ m ²
b) nebytové priestory	0,15 €/ m ²

Spoločné ustanovenia pre daň z nehnuteľností

§ 11

Oslobodenie od dane a zníženie dane

1. Správca dane ustanovuje, že od dane z pozemkov sú oslobodené:

- pozemky, na ktorých sú cintoríny, kolumbáriá, urnové háje a rozptylové lúky
- pozemky verejne prístupných parkov, priestorov a športovísk
- lesné pozemky od nasledujúceho roka po vzniku holiny do roku plánovaného začatia výchovnej ťažby(prvej prebierky)
- pozemky užívané školami a školskými zariadeniami
- stavby alebo byty slúžiace školám a školským zariadeniam

2. Správca dane ustanovuje zníženie **poskytne zníženie dane zo stavieb a dane z bytov**:

- 50 % z daňovej povinnosti na stavby na bývanie a byty vo vlastníctve držiteľov preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím alebo držiteľov preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím s potrebou sprievodcu, ktoré slúžia na ich trvalé bývanie.
- 50 % z daňovej povinnosti na garáže a nebytové priestory v bytových domoch slúžiace ako garáž vo vlastníctve držiteľov preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím alebo držiteľov preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom, ktoré slúžia pre motorové vozidlo používané na ich dopravu.
- 50% dane zo stavieb na bývanie a z bytov vo vlastníctve fyzických osôb starších ako 70 rokov.

3. Zníženie dane sa poskytuje po predložení preukazu ŤZP, ŤZP/S.
4. Pri súbehu zníženia dane podľa ods. 2 tohto článku sa uplatní zníženie dane výhodnejšie pre daňovníka.

DRUHÁ ČASŤ

Daň za psa

§ 12

Predmet dane

1. Predmetom dane za psa je pes starší ako 6 mesiacov chovaný fyzickou osobou alebo právnickou osobou.
2. Predmetom dane za psa nie je:
 - a) pes chovaný na vedecké účely a výskumné účely
 - b) pes umiestnený v útulku zvierat
 - c) pes so špeciálnym výcvikom vo vlastníctve držiteľa preukazu fyzickej osoby s ŤZP alebo ŤZP/S.
3. Skutočnosť, že pes nie je predmetom dane, je daňovník povinný obci preukázať v zdaňovacom období, v rámci oznamovacej povinnosti, na základe príslušných dokladov, ktoré preukazujú danú skutočnosť:
 - potvrdenie veterinárnej správy, ktorá vykonáva pokusy na zvieratách na základe akreditácie
 - potvrdenie útulku zvierat,
 - preukaz občana s ťažkým zdravotným postihnutím vrátane potvrdenia, že pes má špeciálny výcvik (vodiaci pes pre nevidiacich).
4. Písomné uplatnenie nároku podľa ods. 2 musí obsahovať okrem údajov uvedených v § 14 tohto nariadenia aj dátum, odkedy nie je pes predmetom dane.

§ 13

Základ dane, sadzba dane, zníženie dane a oslobodenie dane

Základom dane je počet psov.

1. Sadzbu dane určuje obec za jedného psa a kalendárny rok: 27,- €

2. Zníženie dane za jedného psa a kalendárny rok:

a) v rodinnom dome na 7,-€

b) pes chovaný v koterci pri bytovke alebo v záhrade 7,-€

c) malý bytový pes chovaný v bytovkách 7,-€

Za malého bytového psa sa považuje pes, ktorý má v kohútiku výšku maximálne 30cm.

3. Oslobodenie od dane za psa sa vzťahuje na:

a) o s a m e l e žijúcich fyzických osôb aj osamele žijúcich manželov nad 70 rokov

b) o s a m e l e žijúcich fyzických osôb aj osamele žijúcich manželov – držiteľov preukazu ŤZP, ŤZP/S /po predložení príslušného dokladu/

c) záchranárskych

d) služobných (polícia, justičná stráž)

§ 14

Vznik a zánik daňovej povinnosti

Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom sa pes stal predmetom dane a zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom prestal byť predmetom dane.

TRETIA ČASŤ
Daň za užívanie verejného priestranstva
§ 15
Predmet dane

1. Predmetom tejto dane je osobitné užívanie verejného priestranstva.
2. Osobitným užívaním verejného priestranstva sa rozumie umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb, stavebného zariadenia, predajného zariadenia, zariadenia cirkusu, zariadenia lunaparku a iných atrakcií, umiestnenie skládky, trvalé parkovanie vozidla mimo stráženého parkoviska a podobne.
3. Verejným priestranstvom na účely tohto nariadenia sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce Sučany s výnimkou pozemkov, ktoré obec prenajala podľa osobitného zákona.
4. Osobitnými spôsobmi užívania verejného priestranstva sú: umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb, predaj potravín, nápojov, ovocia, zeleniny, obilia, živých kvetov, predaj ostatného tovaru (textil, obuv, hračky, sladkosti, umelé kvety...), umiestnenie stánkov, lunaparkov a iných atrakcií počas jarmoku, skladovanie materiálu po uplynutí 24 hod. od umiestnenia materiálu na pozemku, umiestnenie prenosných stavieb, trvalé parkovanie dopravných prostriedkov.

§ 16
Daňovník

Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá verejné priestranstvo užíva.

§ 17
Základ dane

Základom dane za užívanie verejného priestranstva je výmera užívaného verejného priestranstva za každý aj začatý m² a každý aj začatý deň.

§ 18
Sadzba dane

Sadzby pre osobitné užívanie verejného priestranstva na vymedzených priestranstvách určuje obec Sučany nasledovne:

- predaj služieb, potravín, nápojov, ovocia, zeleniny, obilia, živých kvetov občanmi Sučian, ktorí majú na území obce trvalý pobyt **0,10 € /m²/ za každý aj začatý deň**
- predaj služieb, potravín, nápojov, ovocia, zeleniny, obilia, živých kvetov - samostatne hospodáriaci roľníci /po predložení príslušného dokladu/ **0,40 € /m²/ za každý aj začatý deň**
- predaj služieb, potravín, nápojov, ovocia, zeleniny, obilia, živých kvetov **0,80 € /m²/ za každý aj začatý deň**
- predaj ostatného tovaru (textil, obuv, hračky, sladkosti, umelé kvety...) **0,80 € /m²/ za každý aj začatý deň**

Sadzby pre účely hromadných podujatí konaných na území obce (jarmok, Vianočné trhy, Hodžove dni ap.):

- stánok s jedlom a občerstvením **3,50 € /m²/ za každý aj začatý deň**
- stánok s rozličným tovarom **2,00 € /m²/za každý aj začatý deň**
- stánok s domácou výrobou **0,50 € /m²/za každý aj začatý deň**
- stánok s perníkmi **0,50 € /m²/za každý aj začatý deň**

- stánok s remeselnou ľudovou výrobou

oslobodené

Ostatné sadzby:

- za lunaparky a iné atrakcie **0,10 € /m²/** za každý aj začatý deň
- za skladovanie materiálu po uplynutí 24 hod. od umiestnenia materiálu na pozemku **0,10 € /m²/** za každý aj začatý deň
- za umiestnenie prenosných stavieb **0,10 € /m²/** za každý aj začatý deň
- terasy **0,03 € /m²/** za každý aj začatý deň

§ 19

Vznik a zánik daňovej povinnosti, oslobodenie od dane

1. Daňová povinnosť vzniká začatím užívania verejného priestranstva a zaniká ukončením užívania verejného priestranstva.
2. Daň sa neplatí za verejné kultúrne podujatia usporiadané na verejnom priestranstve bez vstupného alebo ktorého výťažok je určený na charitatívne alebo verejnoprospešné účely. Daňovník si uplatňuje nárok na oslobodenie formou žiadosti na Obecnom úrade v Sučanoch, zároveň s predložením žiadosti o užívanie verejného priestranstva.
3. Oslobodenie od dane je možné iba na základe písomnej žiadosti podanej do podateľne Obecného úradu v Sučanoch.

§ 20

Oznamovacia povinnosť, vyrubenie dane a platenie dane

1. Daňovník je povinný osobne alebo písomne podať oznámenie o začatí užívania verejného priestranstva správcovi dane a to pred začatím osobitného užívania verejného priestranstva.
2. Obec vyrubí daň rozhodnutím najskôr v deň vzniku daňovej povinnosti. Vyrubená daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia. Obec môže určiť splátky dane a lehotu ich splatnosti v rozhodnutí.
3. Daňovník je povinný v rámci oznamovacej povinnosti použiť formulár uvedený na web stránke obce.
4. Daňovník je povinný oznámiť užívanie verejného priestranstva najneskôr druhý pracovný deň užívania verejného priestranstva.

ŠTVRTÁ ČASŤ

Daň za predajné automaty

§ 21

Predmet dane, daňovník, základ dane

1. Predmetom dane za predajné automaty sú prístroje a automaty, ktoré vydávajú tovar za odplatu /ďalej len „predajné automaty“/ a sú umiestnené v priestoroch prístupných verejnosti.
2. Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá predajné automaty prevádzkuje.
3. Základom dane je počet predajných automatov.

§ 22

Sadzba dane, vznik a zánik daňovej povinnosti, oslobodenie

1. Sadzba dane je **33,20 €** za jeden predajný automat a kalendárny rok.
2. Daňová povinnosť vzniká dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom sa predajný automat začal prevádzkovať a zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom sa ukončilo jeho prevádzkovanie. Ak dôjde v rámci jedného kalendárneho mesiaca k zmene

správca dane k tomu istému predmetu dane, vzniká daňová povinnosť u nového správcu dane prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom došlo k zmene správcu dane.

3. Správca dane ustanovuje, že od platenia dane **oslobodzuje predajný automat na mlieko**, ktorý sa nachádza na území obce.

§ 23

Rozsah a spôsob vedenia preukaznej evidencie na účely dane, spôsob identifikácie predajných automatov, oznamovacia povinnosť

1. Daňovník je povinný označiť každý automat na viditeľnom mieste štítkom, kde je uvedené: názov firmy - prevádzkovateľa, sídlo, IČO, dátum umiestnenia, výrobné číslo automatu.

2. Daňovník je povinný viesť preukaznú písomnú (alebo elektronickú) evidenciu predajných automatov v rozsahu údajov:

a) názov a druh predajného automatu,

b) počet prevádzkovaných automatov,

c) výrobné číslo, inventarizačné číslo,

d) označenie prevádzky a miesta, kde je automat umiestnený,

e) dátum začatia prevádzkovania,

f) dátum skončenia prevádzkovania,

g) identifikačné údaje prevádzkovateľa (obchodné meno, sídlo alebo miesto podnikania, IČO, štatutárny zástupca, prevádzkovateľ).

3. Daňovník je povinný predložiť poverenému zamestnancovi správcu dane ku kontrole evidenciu automatov a účtovnú evidenciu týkajúcu sa automatov.

PIATA ČASŤ

Daň za nevýherné hracie prístroje

§ 24

Predmet dane, daňovník, základ dane

1. Predmetom dane za nevýherné hracie prístroje sú hracie prístroje, ktoré sa spúšťajú alebo prevádzkujú za odplatu, pričom tieto hracie prístroje nevydávajú peňažnú výhru a sú prevádzkované v priestoroch prístupných verejnosti /ďalej len „nevýherné hracie prístroje“/.

2/ Nevýherné hracie prístroje sú:

a/ elektronické prístroje na počítačové hry

b/ mechanické prístroje, elektronické prístroje, automaty a iné zariadenia na zábavné hry.

3. Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá nevýherné hracie prístroje prevádzkuje.

4. Základom dane je počet nevýherných hracích prístrojov.

§ 25

Sadzba dane, vznik a zánik daňovej povinnosti, rozsah a spôsob vedenia preukaznej evidencie na účely dane, spôsob identifikácie nevýherných hracích prístrojov

1. Sadzba dane je **33,20 €** za jeden nevýherný hrací prístroj a kalendárny rok.

2. Daňová povinnosť vzniká dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom sa predajný automat začal prevádzkovať a zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom sa ukončilo jeho prevádzkovanie. Ak dôjde v rámci jedného kalendárneho mesiaca k zmene správcu dane k tomu istému predmetu dane, vzniká daňová povinnosť u nového správcu dane prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom došlo k zmene správcu dane.

3. Daňovník je povinný viesť preukaznú písomnú (alebo elektronickú) evidenciu nevýherných hracích prístrojov v rozsahu údajov:

- a) názov a druh nevýherného prístroja,
- b) počet prevádzkovaných nevýherných prístrojov,
- c) výrobné číslo, inventarizačné číslo, rok výroby prístroja,
- d) označenie prevádzky a miesta, kde je prístroj umiestnený,
- e) dátum začatia prevádzkovania,
- f) dátum skončenia prevádzkovania,
- g) identifikačné údaje prevádzkovateľa (obchodné meno, sídlo alebo miesto podnikania, IČO, štatutárny zástupca, prevádzkovateľ).

3. Daňovník je povinný na výzvu správcu dane bezodkladne predložiť inventárny zoznam evidencie nevýherných hracích prístrojov.

4. Daňovník je povinný označiť každý nevýherný hrací prístroj na viditeľnom mieste štítkom, kde musí byť uvedené:

- a) obchodné meno prevádzkovateľa,
- b) sídlo, resp. miesto podnikania, IČO,
- c) dátum začatia prevádzkovania nevýherného hracieho prístroja,
- d) výrobné číslo.

§ 26

Spoločné ustanovenia pre vyrubenie dane z nehnuteľností, dane za psa, dane za predajné automaty a dane za nevýherné hracie prístroje

Obec Sučany ustanovuje, že daň nižšiu ako 2 € v úhrne nebude vyrubovať.

ŠIESTA ČASŤ

§ 27

Zrušovacie a záverečné ustanovenia

1. Pokiaľ v tomto VZN nie je podrobnejšia úprava, odkazuje sa na zákon NR SR č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov
2. Návrh VZN o miestnych daniach na území obce Sučany bol vyvesený na pripomienkovanie občanom dňa 21. 10. 2014 a zvesený dňa 6. 11. 2014.
3. Na tomto VZN obce Sučany sa uznieslo obecné zastupiteľstvo v Sučanoch dňa 6. 11. 2014 zverejnené bolo dňa 7. 11. 2014 a účinnosť nadobúda dňa 1. januára 2015.
4. Dňom účinnosti tohto VZN sa ruší VZN o miestnych daniach č. 1/2012.

JUDr. Jozef Petráš, CSc.
starosta obce