

Uznesenia
z rokovania Obecného zastupiteľstva v Sučanoch
konaného 14. septembra 2021

Uznesenie č. 100 / 2021

Obecné zastupiteľstvo v Sučanoch

berie na vedomie

že za zapisovateľku bola určená p. Viera Jašeková

Uznesenie č. 101 / 2021

Obecné zastupiteľstvo v Sučanoch

schvaľuje

členov návrhovej komisie : *Mgr. Gabriela Pecková*

Ing. Marián Dianovský

Uznesenie č. 102 / 2021

Obecné zastupiteľstvo v Sučanoch

schvaľuje

overovateľov zápisnice: *JUDr. Peter Belica*

Mgr. Róbert Kováč

Uznesenie č. 103/ 2021

Obecné zastupiteľstvo v Sučanoch

I. schvaľuje

program zasadnutia obecného zastupiteľstva podľa predloženého návrhu v pozvánke

II. prerokovalo

zmenu programu: presun bodu 12 programu OZ za bod 5 programu OZ a následné prečísľovanie bodov programu a zmenu programu: doplnenie bodu 13 programu o informáciu o súdnom konaní Ing. Stanovský / obec Sučany o zaplatenie 156.365,63 Eur

III. schvaľuje

zmenu programu: doplnenie bodu 13 programu o informáciu o súdnom konaní Ing. Stanovský / obec Sučany o zaplatenie 156.365,63 Eur

Uznesenie č. 104 / 2021

Obecné zastupiteľstvo v Sučanoch

I. prerokovalo

Správu o plnení uznesení obecného zastupiteľstva

II. berie na vedomie

Správu o plnení uznesení obecného zastupiteľstva

Uznesenie č. 105 / 2021

Obecné zastupiteľstvo v Sučanoch

I. prerokovalo

Správu hlavného kontrolóra o výsledku vykonanej kontroly

Správu č. 7/2021 z Kontroly stavu a vývoja dlhu obce a možností obce pri využití návratných zdrojov financovania, podľa zákona 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy

II. berie na vedomie

Správu hlavného kontrolóra o výsledku vykonanej kontroly

Správu č. 7/2021 z Kontroly stavu a vývoja dlhu obce a možností obce pri využití návratných zdrojov financovania, podľa zákona 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy

Uznesenie č. 106 / 2021

Obecné zastupiteľstvo v Sučanoch

I. prerokovalo

žiadosť FO Tatran Sučany na poskytnutie dotácie vo výške 6.600,00 EUR na dofinancovanie fungovania FO Tatran Sučany t.j. - Zberné faktúry SFZ, doprava na mŕz, hospodár-hospodárka, odmeny trénerov, údržba a PHM

II. schvaľuje

žiadosť FO Tatran Sučany na poskytnutie dotácie vo výške 6.600,- EUR na dofinancovanie fungovania FO Tatran Sučany t.j. - Zberné faktúry SFZ, doprava na mŕz, hospodár-hospodárka, odmeny trénerov, údržba a PHM

Uznesenie č. 107 / 2021

Obecné zastupiteľstvo v Sučanoch

I. prerokovalo

Návrh VZN č. 6 /2021, ktorým sa mení a dopĺňa VZN obce Sučany č. 2/2012 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

II. sa uznieslo na

VZN č. 6/2021, ktorým sa mení a dopĺňa VZN obce Sučany č. 2/2012 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Uznesenie č. 108 / 2021

Obecné zastupiteľstvo v Sučanoch

I. prerokovalo

Návrh VZN č. 7 /2021, ktorým sa mení a dopĺňa VZN obce Sučany č. 2/2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a s drobnými stavebnými odpadmi na území obce

II. sa uznieslo na

VZN č. 7 /2021, ktorým sa mení a dopĺňa VZN obce Sučany č. 2/2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a s drobnými stavebnými odpadmi na území obce

Uznesenie č. 109 / 2021

Obecné zastupiteľstvo v Sučanoch

I. prerokovalo

Návrh VZN č. 8 /2021, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie č. 1/2019 o výške príspevku za pobyt dieťaťa v materskej škole, o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov na činnosť školského klubu a v zariadení školského stravovania s pripomienkou na zmenu v čl. 3 „Výška a spôsob úhrady príspevkov,, bod 4 písm. a) VZN: ponechanie MŠ v 2. pásme a s pripomienkou na zmenu výšky režijných nákladov u zamestnancov a iných iných stravníkov v ZŠ na sumu 1,63 Eur (celkovo 3,04 Eur).

II. sa uznieslo na

VZN č. 8 /2021, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie č. 1/2019 o výške príspevku za pobyt dieťaťa v materskej škole, o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov na činnosť školského klubu a v zariadení školského stravovania s pripomienkou na zmenu v čl. 3 „Výška a spôsob úhrady príspevkov,, bod 4 písm. a) VZN: ponechanie MŠ v 2. pásme a s pripomienkou na zmenu výšky režijných nákladov u zamestnancov a iných iných stravníkov v ZŠ na sumu 1,63 Eur (celkovo 3,04 Eur).

Uznesenie č. 110 / 2021

Obecné zastupiteľstvo v Sučanoch

I. prerokovalo

zámer predat' nehnuteľný majetok obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to pozemok:

- parc. č. KN-C 1516/250, o výmere 143m², druh pozemku: orná pôda, k.ú. Sučany zapísaný na liste vlastníctva číslo 1881 Okresného úradu Martin do bezpodielového spoluvlastníctva manželov:

- Vojtek Adam a Anna Vojteková r. Káziková, Gen.Svobodu 1193/16, Sučany, PSČ 038 52, SR

za kúpnu cenu 15,- Eur / m², t.j. 2.145,- Eur.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že obec tento pozemok nevyužíva, nemá pre neho využitie ani do budúcnosti, kupujúci tento pozemok využívajú, sú vlastníci susedného pozemku parc.č. 1516/114, k.ú. Sučany.

II. schvaľuje

zámer predat' nehnuteľný majetok obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to pozemok:

- parc. č. KN-C 1516/250, o výmere 143m², druh pozemku: orná pôda, k.ú. Sučany zapísaný na liste vlastníctva číslo 1881 Okresného úradu Martin do bezpodielového spoluvlastníctva manželov:

- Vojtek Adam a Anna Vojteková r. Káziková, Gen.Svobodu 1193/16, Sučany, PSČ 038 52, SR

za kúpnu cenu 15,- Eur / m², t.j. 2.145,- Eur.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že obec tento pozemok nevyužíva, nemá pre neho využitie ani do budúcnosti, kupujúci tento pozemok využívajú, sú vlastníci

susedného pozemku parc.č. 1516/114, k.ú. Sučany.

Uznesenie č. 111 / 2021

Obecné zastupiteľstvo v Sučanoch

I. prerokovalo

Zámer zriadenia vecného bremena na nehnuteľný majetok obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to:

na pozemkoch v kat. území Sučany: parc. C-KN č. 1905/33, 1911/1, 4694/1 vyznačených na základe geometrického plánu č. 195/2021 vyhotoveným Bc. Lettrichom (ďalej len „GP“), spočívajúceho v práve uloženia, údržby, rekonštrukcie a pripojenia inžinierskych sietí IN REM, v prospech vlastníka nehnuteľnosti : parc. C-KN č. 1909/4, katastrálne územie Sučany.

za jednorazovú odplatu 100,- Eur

z dôvodu hodného osobitného zreteľa:

Vlastník pozemku 1909/4, kat. územie Sučany plánuje výstavbu rodinného domu, ktorá prispeje k rozvoju územia, za účelom čoho je potrebné zriadiť vecné bremeno vyznačené GP uloženia inžinierskych sietí.

II. schvaľuje

Zriadenie vecného bremena na nehnuteľný majetok obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to:

na pozemkoch v kat. území Sučany: parc. C-KN č. 1905/33, 1911/1, 4694/1 vyznačených na základe geometrického plánu č. 195/2021 vyhotoveným Bc. Lettrichom (ďalej len „GP“), spočívajúceho v práve uloženia, údržby, rekonštrukcie a pripojenia inžinierskych sietí IN REM, v prospech vlastníka nehnuteľnosti : parc. C-KN č. 1909/4, katastrálne územie Sučany.

za jednorazovú odplatu 100,- Eur

z dôvodu hodného osobitného zreteľa:

Vlastník pozemku 1909/4, kat. územie Sučany plánuje výstavbu rodinného domu, ktorá prispeje k rozvoju územia, za účelom čoho je potrebné zriadiť vecné bremeno vyznačené GP uloženia inžinierskych sietí.

Uznesenie č. 112 / 2021

Obecné zastupiteľstvo v Sučanoch

I. prerokovalo

zámer zriadiť vecné bremeno na nehnuteľný majetok obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to:

na pozemkoch v kat. území Sučany: parc. E-KN č. 1983, 1984, 1214 vyznačeného na základe geometrického plánu č. 172/2021 vyhotoveným Bc. Róbertom Lettrichom (ďalej len „GP“), spočívajúceho v práve uloženia, údržby, rekonštrukcie a pripojenia inžinierskych sietí IN REM, v prospech vlastníka nehnuteľnosti : parc. C-KN č. 1212/2, katastrálne územie Sučany.

za jednorazovú odplatu 100,- Eur

z dôvodu hodného osobitného zreteľa:

Vlastník pozemku 1212/2, kat. územie Sučany plánuje výstavbu rodinného domu, ktorá

prispeje k rozvoju územia, za účelom čoho je potrebné zriadiť vecné bremeno vyznačené GP spočívajúce v práve uloženia, údržby, rekonštrukcie a pripojenia inžinierskych sietí.

II. schvaľuje

zriadenie vecného bremena na nehnuteľný majetok obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to:

na pozemkoch v kat. území Sučany: parc. E-KN č. 1983, 1984, 1214 vyznačeného na základe geometrického plánu č. 172/2021 vyhotoveným Bc. Róbertom Lettrichom (ďalej len „GP“), spočívajúceho v práve uloženia, údržby, rekonštrukcie a pripojenia inžinierskych sietí IN REM, v prospech vlastníka nehnuteľnosti : parc. C-KN č. 1212/2, katastrálne územie Sučany.

za jednorazovú odplatu 100,- Eur

z dôvodu hodného osobitného zreteľa:

Vlastník pozemku 1212/2, kat. územie Sučany plánuje výstavbu rodinného domu, ktorá prispeje k rozvoju územia, za účelom čoho je potrebné zriadiť vecné bremeno vyznačené GP spočívajúce v práve uloženia, údržby, rekonštrukcie a pripojenia inžinierskych sietí.

Uznesenie č. 113 / 2021

Obecné zastupiteľstvo v Sučanoch

I. prerokovalo

žiadosť Športového klubu pri tenisových kurtoch obce Sučany, IČO 50268911, Tehelná 3, 038 52 Sučany, zastúpeného predsedom Lubomírom Kyselicom, o schválenie výpožičky tenisového areálu na sídlisku Prefa Sučany.

II. schvaľuje

zámer výpožičky tenisového areálu na sídlisku Prefa Sučany v rozsahu:

- dva antukové tenisové kurty a dve priľahlé unimobunky na časti parcely KN-C 2100/81 k.ú. Sučany, zapísanej na LV č. 1881, vedenom Okresným úradom Martin pre Športový klub pri tenisových kurtoch obce Sučany, IČO 50268911, na dobu 5 rokov s právom na predĺženie výpožičky o 5r. za podmienok:

- riadnej starostlivosti a funkčného ihriska

- požičiavania ihriska občanom obce podľa podmienok zmluvy

- investovanie/údržba predmetu výpožičky za sumu v minimálnej výške sumy obdržanej tenisovým klubom za požičiavanie ihriska

z dôvodu hodného osobitného zreteľa:

vypožičiavateľ je športový oddiel, ktorý zabezpečuje a reprezentuje športovú činnosť v obci Sučany. Nepoužívané, spustnuté, trávou a burinou zarastené kurty, dali členovia Športového klubu do poriadku a už niekoľko rokov sa o športový areál starajú a zveľadľujú ho.

Uznesenie č. 114 / 2021

Obecné zastupiteľstvo v Sučanoch

I. prerokovalo

uzatvorenie zmluvy s Národnou diaľničnou spoločnosťou, a.s., IČO: 35 919 001 a SPP-distribúcia, a.s., IČO: 35910739 ako oprávneného z vecného bremena a zriadenie časovo neobmedzeného vecného bremena in rem v prospech a SPP-distribúcia, a.s., IČO: 35910739 spočívajúcom v povinnosti obce Sučany ako povinného z vecného bremena strpieť v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. 26/2019 vyhotoveným firmou Geodetika,

IČO: 11877944 (ďalej len „Geometrický plán“) zriadenie vecného bremena na priznanie práva existencie inžinierskej siete – plynárenského zariadenia, práva uloženia plynovodu, práva trvalého prístupu za účelom opravy a údržby STL plynovodu a na priznanie ochranného pásma STL plynovodu na KN-C č. 1708/10 a KN-E parc.č. 4623/1 a na priznanie ochranného pásma STL plynovodu na KN-E parc. č. 4623/2 pre stavebný objekt 701-00 Preložka VTL plynovodu DN 80 v km 2.559 D1 za jednorázovú odplatu vo výške 843,34 Eur.

II. schvaľuje

uzatvorenie zmluvy s Národnou diaľničnou spoločnosťou, a.s., IČO: 35 919 001 a SPP-distribúcia, a.s., IČO: 35910739 ako oprávneného z vecného bremena a zriadenie časovo neobmedzeného vecného bremena in rem v prospech a SPP-distribúcia, a.s., IČO: 35910739 spočívajúcom v povinnosti obce Sučany ako povinného z vecného bremena strpieť v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. 26/2019 vyhotoveným firmou Geodetika, IČO: 11877944 (ďalej len „Geometrický plán“) zriadenie vecného bremena na priznanie práva existencie inžinierskej siete – plynárenského zariadenia, práva uloženia plynovodu, práva trvalého prístupu za účelom opravy a údržby STL plynovodu a na priznanie ochranného pásma STL plynovodu na KN-C č. 1708/10 a KN-E parc.č. 4623/1 a na priznanie ochranného pásma STL plynovodu na KN-E parc. č. 4623/2 pre stavebný objekt 701-00 Preložka VTL plynovodu DN 80 v km 2.559 D1 za jednorázovú odplatu vo výške 843,34 Eur.

Uznesenie č. 115 / 2021

Obecné zastupiteľstvo v Sučanoch

I. prerokovalo

žiadosť Petra Skokňu o zámenu parcely KN 2100/154 za pozemok o rovnakej výmere vo vlastníctve obce pri garážach na ul. Podhradská cesta. Komisia odporúča OZ súhlasiť so zámenou, podmienkou je predloženie GP na náklady žiadateľa

II. schvaľuje

zámer zámeny parcely KN 2100/154 p. Petra Skokňu pozemok o rovnakej výmere vo vlastníctve obce pri garážach na ul. Podhradská cesta na východnej strane za podmienky predloženia GP, ktorým bude vyčlenený pozemok z pozamku parc.č. 2100/13 na náklady žiadateľa

Uznesenie č. 116 / 2021

Obecné zastupiteľstvo v Sučanoch

I. prerokovalo

zámer predat' nehnuteľný majetok obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to pozemok:

- časti pozemkov (predzáhradky) parc. č. KN-C 1516/85 (západná strana ul. Kožucha) a parc. č. KN-C 1516/81 (západná strana ul. Gen. Svobodu), k.ú. Sučany do vlastníctva vlastníkov susedných nehnuteľností za kúpnu cenu 15,- Eur / m².

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že obec tento pozemok nevyužíva, nemá pre neho využitie ani do budúcnosti, kupujúci tento pozemok využívajú, sú vlastníci

susedných pozemkov.

II. schvaľuje

zámer predat' nehnuteľný majetok obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to pozemok:

- časti pozemkov (predzáhradky) parc. č. KN-C 1516/85 (západná strana ul. Kožucha) a parc. č. KN-C 1516/81 (západná strana ul. Gen. Svobodu), k.ú. Sučany do vlastníctva vlastníkov susedných nehnuteľností za kúpnu cenu 15,- Eur / m².

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že obec tento pozemok nevyužíva, nemá pre neho využitie ani do budúcnosti, kupujúci tento pozemok využívajú, sú vlastníci susedných pozemkov

Uznesenie č. 117 / 2021

Obecné zastupiteľstvo v Sučanoch

I. prerokovalo

predĺženie nájomných zmlúv do 30.9.2022 pre nižšie uvedené bytové jednotky nasledovným nájomníkom:

- a) Partizánska 24, Cicko L. + Facunová E*
- b) Pri Váhu 10C, Cicková Angela*
- c) Pri Váhu 842/9B, Bongilaj Dušan*
- d) Pri Váhu 842/9A, Cicko Michal*
- e) Pri Váhu 477/7B, Kroščenová Tatiana*
- f) Pri Váhu 477/7A, Končeková Marcela*

II. schvaľuje

predĺženie nájomných zmlúv do 30.9.2022 pre nižšie uvedené bytové jednotky nasledovným nájomníkom:

- a) Partizánska 24, Cicko L. + Facunová E*
- b) Pri Váhu 10C, Cicková Angela*
- c) Pri Váhu 842/9A, Cicko Michal*
- d) Pri Váhu 477/7B, Kroščenová Tatiana*
- e) Pri Váhu 477/7A, Končeková Marcela*

za podmienky ukončenia nájomnej zmluvy v prípade neuhradenia nájomného a splátky podľa dohôd o splátkach

Uznesenie č. 118 / 2021

Obecné zastupiteľstvo v Sučanoch

I. prerokovalo

Spôsob prenájmu nebytového priestoru v budove zapísanej na liste vlastníctva č. 1881 vedenom Okresným úradom Martin, Katastrálny odbor pre katastrálne územie Sučany, obec Sučany, okres Martin: Stavba súpisné číslo 552, druh stavby: Administratívna budova, popis stavby: Administr. budova, postavená na pozemku parcely registra „C“, parcelné číslo 622 (ďalej len „Stavba“) na základe obchodnej verejnej súťaže a podmienky obchodnej verejnej súťaže

II. schvaľuje

1. spôsob prenájmu majetku obce: nebytové priestory v Stavbe na základe obchodnej verejnej súťaže v zmysle nasledovných podmienok obchodnej verejnej súťaže:

a. v zmysle §9 ods. 9 zákona č. 138/1991 Zb. v znení nesk. predpisov spôsob prenájmu nehnuteľného majetku obce:

b. nebytový priestor 2:hala o výmere 28,35m², hala o výmere 13m², chodba o výmere 2,05m², WC o výmere 1,35m², pivnica o výmere 16,55m² (popis: splachovacie WC, vykurovanie elektrické, prietokový ohrev vody vo WC, podlaha dlažba, okná drevené) na základe obchodnej verejnej súťaže v zmysle §9 ods. 9 Zákona 138/1991 Zb. v znení nesk. predpisov a súčasne oznámenie o vyhlásení obchodnej verejnej súťaže podľa ustanovení § 281 až § 288 Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov na podávanie návrhov na uzavretie nájomnej zmluvy za účelom nájmu majetku vyhlasovateľa

2. v zmysle §9 ods. 2 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. v znení nesk. predpisov podmienky obchodnej verejnej súťaže uskutočňovanej podľa § 281-§ 288 Obchodného zákonníka v znení

neskorších predpisov:

1. Identifikácia vyhlasovateľa

Názov : Obec Sučany

Sídlo: Námestie SNP 31, Sučany

IČO: 316938

V zastúpení: Martin Rybár, starosta obce

Kontaktná osoba: Ing. Branislav Hríb, referent správy majetku

Vyhlasuje obchodnú verejnú súťaž na výber uchádzača na uzavretie nájomnej zmluvy za účelom nájmu majetku vyhlasovateľa.

2. Špecifikácia predmetu obchodnej verejnej súťaže

Predmetom obchodnej verejnej súťaže je výzva tretím osobám na podávanie najvhodnejších návrhov na uzatvorenie nájomnej zmluvy medzi Vyhlasovateľom ako prenajímateľom a Uchádzačom ako nájomcom, predmetom ktorej bude nájom nebytového priestoru v budove zapísanej na liste vlastníctva č. 1881 vedenom Okresným úradom Martin, Katastrálny odbor pre katastrálne územie Sučany, obec Sučany, okres Martin: Stavba súpisné číslo 552, druh stavby: Administratívna budova, popis stavby:

Administr. budova, postavená na pozemku parcely registra „C“, parcelné číslo 622 (ďalej len „Stavba“), a to:

nebytový priestor 2:hala o výmere 28,35m², hala o výmere 13m², chodba o výmere 2,05m², WC o výmere 1,35m², pivnica o výmere 16,55m² (popis: splachovacie WC vykurovanie elektrické, prietokový ohrev vody vo WC, podlaha dlažba, okná drevené).

3. Typ zmluvy:

Nájomná zmluva podľa z. o nájme nebytových priestorov

4. Lehota a spôsob predloženia návrhu:

Súťaž sa začína dňom jej uverejnenia na úradnej tabuli obce, t.j. 1.10., webovom sídle obce Sučany a v regionálnej tlači. Navrhovateľ predkladá svoj návrh v zmysle nasledovných

inštrukcií:

a) Deň, mesiac, rok a hodina, dokedy sa môžu predkladať návrhy: do 25.10.2021 do 12.00 hod. – rozhodujúci je dátum doručenia návrhu v podateľni obecného úradu obce Sučany

b) Adresa, na ktorú sa má návrh doručiť: Obec Sučany, Námestie SNP 31, 038 52 Sučany

c) Jazyk, v ktorom sa musí písomný návrh predložiť: slovenský

d) Forma predloženia návrhu: Všetky požadované dokumenty, ktoré budú súčasťou súťažného návrhu je nutné doručiť v písomnej forme v uzavretej obálke označenej názvom a sídlom navrhovateľa a heslom: „Obchodná verejná súťaž nebytový priestor námestie“ – NEOTVÁRAŤ“ na adresu vyhlasovateľa OVS.

e) Predložený návrh musí okrem iného obsahovať najmä:

– identifikačné údaje uchádzača (pri F.O.: meno, priezvisko, rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo, adresa trvalého bydliska, pri P.O: obchodné meno, sídlo, IČO, DIČ, DIČ DPH, štatutárny orgán s uvedením oprávnenosti ku konaniu, kópiu výpisu z Obchodného registra),

– navrhnutú cenu nájmu za predmet súťaže, pričom navrhnutá cena nájmu musí byť v minimálnej výške 40,- €/m² / rok (plus energie)

– písomné čestné prehlásenie navrhovateľa, že súhlasí s podmienkami verejnej obchodnej súťaže uvedenými v článku 6 tohto oznámenia,

- písomné čestné vyhlásenie uchádzača o tom, že má splnené všetky daňové a iné povinnosti voči vyhlasovateľovi a organizácii v jeho zriaďovateľskej pôsobnosti

- písomné čestné vyhlásenie uchádzača, že na jeho majetok nebol ku dňu vyhlásenia súťaže vyhlásený konkurz, nie je v exekúcii a nemá v evidencii daňové nedoplatky a nedoplatky na odvodoch

Súťažné návrhy doručené iným spôsobom, alebo po stanovenom termíne odovzdania nebudú do obchodnej verejnej súťaže prijaté.

5. Rozsah a úplnosť súťažného návrhu

Návrh musí byť predložený v súlade s podmienkami súťaže a v požadovanom rozsahu.

6. Ďalšie podmienky vyhlasovateľa:

a) vyhlasovateľ si vyhradzuje právo zmeniť podmienky súťaže alebo súťaž zrušiť podľa §283 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka,

b) vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy (§ 287 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka) a ukončiť obchodnú verejnú súťaž bez výberu súťažného návrhu,

c) návrh nemožno odvolať po jeho doručení vyhlasovateľovi,

d) vyhlasovateľ si vyhradzuje právo meniť všetky uvedené podmienky obchodnej verejnej súťaže, odmietnuť všetky návrhy a ukončiť súťaž alebo predĺžiť lehotu na vyhlásenie výsledku OVS,

e) vyhlasovateľ si vyhradzuje právo predĺžiť lehotu na vyhlásenie vybraného súťažného návrhu,

f) vyhlasovateľ si vyhradzuje právo v prípade zistenia, že súťažný návrh je neúplný alebo nespĺňa podmienky požiadaviek vyhlasovateľa uvedených v súťažných podkladoch vyradiť návrh z obchodnej verejnej súťaže,

- g) uchádzači nemajú nárok na úhradu nákladov spojených s účasťou na súťaži
- h) ohľadom predmetu OVS je možné vykonať kedykoľvek počas doby uverejnenia OVS na úradnej tabuli obce a internetovom sídle obce Sučany po dohode s referentom správy majetku OcU Sučany
- i) v prípade, že nebude s úspešným uchádzačom uzatvorená zmluva z dôvodov na strane uchádzača, môže vyhlasovateľ uzavrieť zmluvu s uchádzačom, ktorý sa vo vyhodnotení obchodnej verejnej súťaže umiestnil ako ďalší v poradí,
- j) vyhlasovateľ je oprávnený rokovať o uzatvorení nájomnej zmluvy aj v prípadoch, ak z akýchkoľvek dôvodov uchádzač, ktorého ponuka bola najvyššia, neuzavrie nájomnú zmluvu v lehote určenej vyhlasovateľom súťaže
- k) vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť uchádzača v prípade ak tento je, alebo v minulosti bol dlžníkom vyhlasovateľa, resp. organizácie v jeho zriaďovateľskej pôsobnosti,
- l) nájomnú zmluvu je uchádzač povinný uzatvoriť do 30 dní od doručenia oznámení o jeho výbere,
- m) uchádzač je povinný uhradiť nájom za 1. polrok na účet vyhlasovateľa do 10 dní od uzatvorenia nájomnej zmluvy

7. Spôsob výberu najvhodnejšieho návrhu na uzavretie zmluvy

- Výber bude prebiehať na základe navrhovaných cien nájmu, pričom najvhodnejší je návrh s najvyššou sumou ceny nájmu.
- Vyhodnotenie návrhov súťaže sa uskutoční do 2 týždňov od ukončenia predkladania návrhov súťaže.
- Oznámenie vybraného návrhu: do 10 dní od vyhodnotenia návrhov.

8. Všeobecne záväzné právne predpisy dodržiavané pri verejnej obchodnej súťaži:

- zákon č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení,
- zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení,
- zákon č. 162/1995 Z.z. Katastrálny zákon v platnom znení,
- zákon č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Bližšie informácie o podmienkach súťaže nájdete na úradnej tabuli obce (pri OcÚ) a webovej stránke vyhlasovateľa www.sucany.sk (ponuka majetku obce).

Uznesenie č. 119 / 2021

Obecné zastupiteľstvo v Sučanoch

I. prerokovalo

- predloženie žiadosti o poskytnutie príspevku Enviromentálneho fondu na nákup komunálneho vozidla s príslušenstvom
- zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci
- zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 4.000,- Eur (5%) z celkovej sumy oprávnených výdavkov projektu vo výške 80.000,- EUR

II. schvaľuje :

- predloženie žiadosti o poskytnutie príspevku Enviromentálneho fondu na nákup

komunálneho vozidla s príslušenstvom

- *zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci*
- *zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 4.000,- Eur (5%) z celkovej sumy oprávnených výdavkov projektu vo výške 80.000,- EUR*

Uznesenie č. 120 / 2021

Obecné zastupiteľstvo v Sučanoch

I. prerokovalo

Autoremedúru uznesenia č.86/2021 vo veci podania žiadosti o dotáciu/ nenávratný finančný príspevok na projekt rekonštrukcie sociálnych zariadení v Robotníckom kultúrnom dome vo výzve Podpora udržateľnosti a odolnosti kultúrnych inštitúcií

II. schvaľuje autoremedúru uznesenia č. 86/2021 na nasledovné znenie:

- *podanie žiadosti o dotáciu/ nenávratný finančný príspevok na projekt rekonštrukcie sociálnych zariadení a podlahy v sále v Robotníckom kultúrnom dome vo výzve na predkladanie žiadostí o poskytnutie nenávratného finančného príspevku na podporu udržateľnosti a odolnosti kultúrnych inštitúcií v súvislosti s pandemiou COVID-19, Kód výzvy: IROP-PO7-SC77-2021-75;*
- *zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov projektu predstavujúcich rozdiel medzi celkovými výdavkami projektu a celkovými oprávnenými výdavkami projektu, vrátane prípadných neoprávnených výdavkov, ktoré vzniknú v priebehu realizácie projektu, v prípade, že takáto situácia bude relevantná, v maximálnej výške do 9.000,- Eur*
- *zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci*

Uznesenie č. 121 / 2021

Obecné zastupiteľstvo v Sučanoch

I. prerokovalo

- *podanie žiadosti o dotáciu/ nenávratný finančný príspevok na projekt rekonštrukcie strechy v Dome Ďurka Langsfelda vo výzve na predkladanie žiadostí o poskytnutie nenávratného finančného príspevku na podporu udržateľnosti a odolnosti kultúrnych inštitúcií v súvislosti s pandemiou COVID-19, Kód výzvy: IROP-PO7-SC77-2021-75;*
- *zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov projektu predstavujúcich rozdiel medzi celkovými výdavkami projektu a celkovými oprávnenými výdavkami projektu, vrátane prípadných neoprávnených výdavkov, ktoré vzniknú v priebehu realizácie projektu, v prípade, že takáto situácia bude relevantná, v maximálnej výške do 4.550,- Eur*
- *zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci*

II. schvaľuje

- *podanie žiadosti o dotáciu/ nenávratný finančný príspevok na projekt rekonštrukcie strechy v Dome Ďurka Langsfelda vo výzve na predkladanie žiadostí o poskytnutie nenávratného finančného príspevku na podporu udržateľnosti a odolnosti kultúrnych inštitúcií v súvislosti s pandemiou COVID-19, Kód výzvy: IROP-PO7-SC77-2021-75;*
- *zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov projektu predstavujúcich rozdiel medzi celkovými výdavkami projektu a celkovými oprávnenými výdavkami projektu, vrátane prípadných neoprávnených výdavkov, ktoré vzniknú v priebehu realizácie*

- projektu, v prípade, že takáto situácia bude relevantná, v maximálnej výške do 4.550,- Eur
- zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci

Uznesenie č. 122 / 2021

Obecné zastupiteľstvo v Sučanoch

I. prerokovalo

Informáciu o zámere obce vybudovať cyklozastávku na križovatke Vážska-Fatranská o výmere cca 8 m x 7 m.

II. schválilo

zámer obce vybudovať cyklozastávku na križovatke Vážska-Fatranská o výmere cca 8 m x 7 a poveruje starostu obce rokovať s Vodohospodárskym podnikom o získaní majetkových resp. iných práv k pozemku za účelom jej vybudovania.

Uznesenie č. 123 / 2021

Obecné zastupiteľstvo v Sučanoch

I. prerokovalo

Informáciu o projektoch a realizácií investičných zámerov v obci (optika, rekonštrukcia chodníkov a cesty, rekonštrukcia RKD, rekonštrukcia podláh v ZŠ SNP, MOPS, opatrovateľská služba, ihrisko z dotácie MPSVaR SR, rekonštrukcia sociálnych zariadení budovy A v MŠ, obnova Domu smútku, výzvy z Environmentálneho fondu ai.)

II. berie na vedomie

Informáciu o projektoch a realizácií investičných zámerov v obci (optika, rekonštrukcia chodníkov a cesty, rekonštrukcia RKD, rekonštrukcia podláh v ZŠ SNP, MOPS, opatrovateľská služba, ihrisko z dotácie MPSVaR SR, rekonštrukcia sociálnych zariadení budovy A v MŠ, obnova Domu smútku, výzvy z Environmentálneho fondu ai.)

Uznesenie č. 124 / 2021

Obecné zastupiteľstvo v Sučanoch

I. prerokovalo

Žiadosti o uzatvorenie dohôd o splátkach

Dušan a Emília Bongilajovci vo výške 1342,62 Eur s mesačnou splátkou 100,- Eur / mesiac

Iveta Facunová vo výške 2403,47 Eur s mesačnou splátkou 100,- Eur / mesiac

II. schvaľuje

dočasné upustenie od vymáhania pohľadávok a uzatvorenie dohôd o splátkach pre Iveta Facunová vo výške 2403,47 Eur s mesačnou splátkou 100,- Eur / mesiac

Uznesenie č. 125 / 2021

Obecné zastupiteľstvo v Sučanoch

I. prerokovalo

informácie o projekte BD Hradiská – urovnanie so spol. Soar sk, a.s a predloženú právnu analýzu od Mgr. Páchnika

II. berie na vedomie

informácie o projekte BD Hradiská – urovnanie so spol. Soar sk, a.s a predložení právnu analýzu od Mgr. Páchnika

Uznesenie č. 126 / 2021

Obecné zastupiteľstvo v Sučanoch

I. prerokovalo

informáciu o súdnom konaní Ing. Stanovský / obec Sučany o zaplatenie 156.365,63 Eur

II. berie na vedomie

informáciu o súdnom konaní Ing. Stanovský / obec Sučany o zaplatenie 156.365,63 Eur

III. schvaľuje

podanie dovolania v konaní Ing. Stanovský / obec Sučany o zaplatenie 107.035,72 Eur s prísl. voči rozsudku KS ZA zo dňa 31.8.2021 – sp. Zn. 14Cob/88/2020

Uznesenie č. 127 / 2021

Obecné zastupiteľstvo v Sučanoch

I. prerokovalo návrh na zmenu rozpočtu na r. 2021

Bežné príjmy:

Daň zo závislej činnosti FO	P 111003	41	+	50 000,00
-----------------------------	----------	----	---	-----------

Kapitálové príjmy:

Príjem z predaja pozemkov	P 233001	43	+	30 000,00
---------------------------	----------	----	---	-----------

Bežné výdavky:

Údržba miestnych komunikácií	V 635006	04.5.1	41	+	60 000,00
------------------------------	----------	--------	----	---	-----------

Servis, opravy, údržba-rozvoj obce	V 634002	01.1.1	41	+	1 800,00
------------------------------------	----------	--------	----	---	----------

Prepravné a prenájom dopr.prostriedkov	V 634004	01.1.1	41	-	500,00
--	----------	--------	----	---	--------

Údržba telekomunikačnej techniky	V 635003	01.1.1	41	-	1 300,00
----------------------------------	----------	--------	----	---	----------

Údržba prevádzkových prístrojov	V 635004	01.1.1	41	+	500,00
---------------------------------	----------	--------	----	---	--------

Prenájom prevádzkových prístrojov	V 636002	01.1.1	41	-	500,00
-----------------------------------	----------	--------	----	---	--------

Manká a škody	V 637029	01.1.1	41	+	910,00
---------------	----------	--------	----	---	--------

Poistné	V 637015	01.1.1	41	-	310,00
---------	----------	--------	----	---	--------

Pokuty a penále, úroky z omeškania	V 637031	01.1.1	41	-	400,00
------------------------------------	----------	--------	----	---	--------

Reprezentačné služby	V 637036	01.1.1	41	-	200,00
----------------------	----------	--------	----	---	--------

Zber kuchynský odpad	V 637005	05.1.0	41	+	12 000,00
----------------------	----------	--------	----	---	-----------

Zber, odvoz a uskladnenie odpadu	V 637005	05.1.0	41	-	10 000,00
----------------------------------	----------	--------	----	---	-----------

Zber odpadového skla	V 637005	05.1.0	41	-	1 000,00
----------------------	----------	--------	----	---	----------

Zber plastov	V 637005	05.1.0	41	-	1 000,00
Verejné osvetlenie-el.energia	V 632001	06.4.0	41	-	1 500,00
Údržba verejného osvetlenia	V 635006	06.4.0	41	+	1 500,00
Exekučné služby	V 637005	01.1.1	41	-	2 000,00
Ostatné služby-nájomné byty	V 637005	06.6.0	41	+	2 000,00
Interiérové vybavenie ŠJ MŠ	V 633001	09.6.0.1	41	-	1 700,00
Prevádzkové prístroje ŠJ MŠ	V 633004	09.6.0.1	41	+	900,00
Všeobecný materiál ŠJ MŠ	V 633006	09.6.0.1	41	+	800,00
Príspevok na TV a šport	V 642001	08.1.0	41	+	6 600,00
Oprava športových zariadení	V 635006	08.1.0	41	-	6 600,00
<u>Kapitálové výdavky:</u>					
Nákup defibrilátora	V 713004	03.2.0	41	+	2 300,00
Park Ď.Langsfelda-projekt.vybudovanie	V 717001	06.6.0	41	-	2 300,00
Rekonštrukcia komunikácií a chodníkov	V 717002	04.5.1	41	+	20 000,00
<u>Finančné operácie:</u>					
Použitie rezervného fondu	P 454001	01.1.1	46	+	187 836,54
<u>Bežné výdavky:</u>					
Istina – uznaný dlh	V 637200	01.1.1	46	+	107 035,72
Úroky z omeškania	V 637031	01.1.1	46	+	80 800,82
<i>II. schvaľuje zmenu rozpočtu na r. 2021</i>					
<u>Bežné príjmy:</u>					
Daň zo závislej činnosti FO	P 111003		41	+	50 000,00
<u>Kapitálové príjmy:</u>					
Príjem z predaja pozemkov	P 233001		43	+	30 000,00
<u>Bežné výdavky:</u>					
Údržba miestnych komunikácií	V 635006	04.5.1	41	+	60 000,00
Servis, opravy, údržba-rozvoj obce	V 634002	01.1.1	41	+	1 800,00
Prepravné a prenájom dopr.prostriedkov	V 634004	01.1.1	41	-	500,00
Údržba telekomunikačnej techniky	V 635003	01.1.1	41	-	1 300,00
Údržba prevádzkových prístrojov	V 635004	01.1.1	41	+	500,00
Prenájom prevádzkových prístrojov	V 636002	01.1.1	41	-	500,00

Manká a škody	V 637029	01.1.1	41	+	910,00
Poistné	V 637015	01.1.1	41	-	310,00
Pokuty a penále, úroky z omeškania	V 637031	01.1.1	41	-	400,00
Reprezentačné služby	V 637036	01.1.1	41	-	200,00
Zber kuchynský odpad	V 637005	05.1.0	41	+	12 000,00
Zber, odvoz a uskladnenie odpadu	V 637005	05.1.0	41	-	10 000,00
Zber odpadového skla	V 637005	05.1.0	41	-	1 000,00
Zber plastov	V 637005	05.1.0	41	-	1 000,00
Verejné osvetlenie-el.energia	V 632001	06.4.0	41	-	1 500,00
Údržba verejného osvetlenia	V 635006	06.4.0	41	+	1 500,00
Exekučné služby	V 637005	01.1.1	41	-	2 000,00
Ostatné služby-nájomné byty	V 637005	06.6.0	41	+	2 000,00
Interiérové vybavenie ŠJ MŠ	V 633001	09.6.0.1	41	-	1 700,00
Prevádzkové prístroje ŠJ MŠ	V 633004	09.6.0.1	41	+	900,00
Všeobecný materiál ŠJ MŠ	V 633006	09.6.0.1	41	+	800,00
Príspevok na TV a šport	V 642001	08.1.0	41	+	6 600,00
Oprava športových zariadení	V 635006	08.1.0	41	-	6 600,00
<u>Kapitálové výdavky:</u>					
Nákup defibrilátora	V 713004	03.2.0	41	+	2 300,00
Park Ď.Langsfelda-projekt.vybudovanie	V 717001	06.6.0	41	-	2 300,00
Rekonštrukcia komunikácií a chodníkov	V 717002	04.5.1	41	+	20 000,00
<u>Finančné operácie:</u>					
Použitie rezervného fondu	P 454001		46	+	187 836,54
<u>Bežné výdavky:</u>					
Istina – uznaný dlh	V 637200	01.1.1	46	+	107 035,72
Úroky z omeškania	V 637031	01.1.1	46	+	80 800,82

Uznesenie č. 128 / 2021

Obecné zastupiteľstvo v Sučanoch

I. prerokovalo

predložené žiadosti o jednorazové dávky v hmotnej núdzi a o mimoriadne dávky a posúdilo ich nasledovne:

Eva Facunová, Marta Bulková, Stanislava Bulková, Martina Masláková, Jozef Štanga

II. schvaľuje

jednorazové dávky v hmotnej núdzi a o mimoriadne dávky:

Marta Bulková – 50,- €

Stanislava Bulková – 100,- €

Martina Masláková - 100,- €

Jozef Štanga – 50,- €

Uznesenie č. 129 / 2021

Obecné zastupiteľstvo v Sučanoch

I. prerokovalo

Odvolanie Petra Slobodníka z funkcie zapisovateľa Komisie verejného poriadku a menovanie Lenky Slávikovej za zapisovateľa Komisie verejného poriadku

II. odvoláva

Petra Slobodníka z funkcie zapisovateľa Komisie verejného poriadku

III. menuje

Lenku Slávikovú za zapisovateľa Komisie verejného poriadku

Uznesenie č. 130 / 2021

Obecné zastupiteľstvo v Sučanoch

I. prerokovalo

Odvolanie Kataríny Mihálikovej z funkcie zapisovateľa Komisie kultúry a športu a menovanie Lenky Žuchovej za zapisovateľa Komisie kultúry a športu

II. odvoláva

Katarínu Mihálikovú z funkcie zapisovateľa Komisie kultúry a športu

III. menuje

Lenku Žuchovú za zapisovateľa Komisie kultúry a športu

Uznesenie č. 131 / 2021

Obecné zastupiteľstvo v Sučanoch

I. prerokovalo

správy z činnosti komisií OcZ obce Sučany

II. berie na vedomie

správy z činnosti komisií OcZ obce Sučany

Uznesenie č. 132 / 2021

Obecné zastupiteľstvo v Sučanoch

I. prerokovalo

Návrh dodatku č. 3 k Rokovaciemu poriadku obecného zastupiteľstva obce Sučany

II. schvaľuje

dotatok č. 3 k Rokovaciemu poriadku obecného zastupiteľstva obce Sučany

Návrhová komisia:

V Sučanoch, dňa 16.9.2021

V Sučanoch, dňa 16.9.2021

Mgr. Gabriela Pecková

Ing. Marián Dianovský

V Sučanoch, dňa 21.9.2021

Martin Rybár
starosta obce

Zoznam prejednávanych a neschválených vecí:

A. Obecné zastupiteľstvo v Sučanoch

I. prerokovalo

žiadosť FO Tatran Sučany na poskytnutie dotácie vo výške 6.600,00 EUR na dofinancovanie fungovania FO Tatran Sučany t.j. - Zberné faktúry SFZ, doprava na mŕz, hospodár-hospodárka, odmeny trénerov, údržba a PHM

II. neschvaľuje

žiadosť FO Tatran Sučany na poskytnutie dotácie vo výške 1.600,- EUR na dofinancovanie fungovania FO Tatran Sučany t.j. - Zberné faktúry SFZ, doprava na mŕz, hospodár-hospodárka, odmeny trénerov, údržba a PHM

B. Obecné zastupiteľstvo v Sučanoch

I. prerokovalo

Žiadosť p. Michala Kozáka o kúpu pozemku parc.č. 4551/12 o výmere 486m² v kat.území Sučany za kúpnu cenu 4,- / m²

II. neschvaľuje

Žiadosť p. Michala Kozáka o kúpu pozemku parc.č. 4551/12 o výmere 486m² v kat.území Sučany

C. Obecné zastupiteľstvo v Sučanoch

I. prerokovalo

Žiadosť ZO Slovenského zväzu záhradkárov Sučany – Biele Brehy 2257, IČO: 001781520827 o stanovenie postupu v záležitosti prevodu vlastníckych práv pozemku parc.č. 3703/3 v kat.území Sučany na ZO Slovenského zväzu záhradkárov Sučany – Biele Brehy

II. neschvaľuje

Zámer prevodu vlastníckych práv pozemku parc.č. 3703/3 v kat.území Sučany na ZO Slovenského zväzu záhradkárov Sučany – Biele Brehy

D. Obecné zastupiteľstvo v Sučanoch

I. prerokovalo

predĺženie nájomných zmlúv do 30.9.2022 pre nižšie uvedené bytové jednotky nasledovným nájomníkom:

- g) Partizánska 24, Cicko L. + Facunová E
- h) Pri Váhu 10C, Cicková Angela
- i) Pri Váhu 842/9B, Bongilaj Dušan
- j) Pri Váhu 842/9A, Cicko Michal
- k) Pri Váhu 477/7B, Kroščenová Tatiana
- l) Pri Váhu 477/7A, Končeková Marcela

II. neschvaľuje

predĺženie nájomnej zmluvy Bongilajovi Dušanovi pre BJ Pri Váhu 842/9B.

E. Obecné zastupiteľstvo v Sučanoch

I. prerokovalo

Žiadosti o uzatvorenie dohôd o splátkach

Dušan a Emília Bongilajovci vo výške 1342,62 Eur s mesačnou splátkou 100,- Eur / mesiac

Iveta Facunová vo výške 2403,47 Eur s mesačnou splátkou 100,- Eur / mesiac

II. neschvaľuje

dočasné upustenie od vymáhania pohľadávok a uzatvorenie dohôd o splátkach pre

Dušan a Emília Bongilajovci vo výške 1342,62 Eur s mesačnou splátkou 100,- Eur / mesiac

F. Obecné zastupiteľstvo v Sučanoch

I. prerokovalo

predložené žiadosti o jednorazové dávky v hmotnej núdzi a o mimoriadne dávky a posúdilo ich nasledovne:

Eva Facunová, Marta Bulková, Stanislava Bulková, Martina Maslákova, Jozef Štanga

II. neschvaľuje

poskytnutie jednorazovej dávky v hmotnej núdzi pre: Eva Facunová – nespĺňa podmienky VZN