



VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE OBCE SUČANY

č. 1/1994

FOND ROZVOJA BÝVANIA

Platné od: 14.11.1994

Obec Sučany v zmysle § 30 zákona číslo 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov a v súlade s § 7 odst. 4 zákon číslo 369/90 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov vydáva toto VZN.

§1

Úvodné ustanovenie

1. Všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len nariadenie) v zmysle § 30 zákona číslo 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov sa vzťahuje na finančné prostriedky, ktoré obec Sučany získa z prevodu vlastníctva bytov a nebytových priestorov, alebo ich predaja.

§2

Zriadenie fondu

1. Z finančných prostriedkov, ktoré obec získa z prevodu vlastníctva, alebo predaja bytov a nebytových priestorov, je povinná vytvoriť fond rozvoja bývania obce.
2. Prostriedky fondu rozvoja bývania obce sú účelovo určené najmä na obnovu a rozvoj bytového fondu, výstavbu a obnovu infraštruktúry obce a energetických zariadení v jeho vlastníctve.

§3

Zdroje fondu

Zdrojom fondu rozvoja bývania obce Sučany budú:

1. Výnosy získané z prevodov vlastníctva bytov a nebytových priestorov a pozemkov súvisiacich s týmito prevodmi, realizovaných podľa zákona číslo 182/1993 Z.z. vrátane mesačných splátok.
2. Poplatky z omeškania za oneskorené mesačné splátky súvisiace s prevodom vlastníctva bytov a nebytových priestorov.

3. Výnosy získané z predaja bytov a nebytových priestorov nachádzajúcich sa v obytných domoch určených pre tieto účely.
4. Príspevky a dary tuzemských a zahraničných právnických a fyzických osôb.
5. Ročné príspevky z rozpočtu obce.

§4

Použitie fondu

Finančné prostriedky fondu budú použité k podpore rozvoja bývania, a najmä na:

1. Rekonštrukciu a modernizáciu domov a bytov, ktoré si obec ponechala vo vlastníctve na zabezpečenie bývania pre sociálne slabšie vrstvy obyvateľov
2. Rekonštrukciu a modernizáciu energetických zariadení vo vlastníctve obce, vrátane rozvodov a technickej infraštruktúry bytového fondu

§5

Správa fondu

1. O použití a hospodárení fondu rozvoja bývania obce rozhodujú obecné zastupiteľstvo a starosta obce v súlade s právomocami zverenými OZ.
2. Kontrolou správy fondu je poverený hlavný kontrolór obecného zastupiteľstva.

§6

Záverečné ustanovenia

1. Doplnujúce a pozmeňujúce návrhy k tomuto nariadeniu musia byť prerokované a schválené obecným zastupiteľstvom.
2. Toto všeobecne záväzné nariadenie bolo schválené obecným zastupiteľstvom v Sučanoch dňa 26. októbra 1994 .

Účinnosť nadobúda 15. dňom od vyvesenia na úradnej tabuli obce, t.j. od 14. novembra 1994.

Deň vyvesenia 27. októbra 1994

Ing. Jarmila Bohušová

starostka obce

