

OBEC TURČIANSKA ŠTIAVNIČKA

Obecný úrad, Jána Kostru 92/76, 038 51 Turčianska Štiavnička

Č.j. 236/2026-Bd

V Sučanoch, dňa 15.06.2026

Vybavuje: Ing. J. Bednáriková
Tel. 0902 391 183

STAVEBNÉ POVOLENIE

Žiadateľ: Obec Sučany, Námestie SNP 31, 038 52 Sučany, IČO 00316938 (ďalej len „stavebník“), podal dňa 18.05.2026 na tunajšom stavebnom úrade žiadosť o stavebné povolenie na líniovú stavbu: **"Cyklistická cestička – Priemyselná zóna Sučany"** v objektovej skladbe: SO 01. Cyklistická cestička – spevnené plochy, dočasné a trvalé dopravné značenie na pozemkoch – líniová verejnoprospešná stavba v katastrálnom území Sučany – (parc. č. EKN 2968, EKN 4594/2, časť parcely CKN 2940/285, 2940/93) katastrálne územie Sučany. Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

Obec Turčianska Štiavnička vydala dňa 14.11.2017 územné rozhodnutie č. 349/238/2017-Bd, ktorého platnosť bola predĺžená rozhodnutím č. 617/2020-Bd zo dňa 22.02.2020, na stavbu: "Cyklistická cestička – Priemyselná zóna Sučany" v rozsahu stavebných objektov SO 01. Cyklistická cestička – spevnené plochy, dočasné a trvalé dopravné značenie, SO 02. Verejné osvetlenie, SO 03. Oddychová zóna – spevnené plochy, prístrešok, drobný mobiliár, SO 04. Prístrešok pre bicykle.

Obec Turčianska Štiavnička - ako príslušný špeciálny stavebný úrad podľa § 120 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, § 5 písm. a) zák.č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a § 3a ods. 4 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov prerokoval žiadosť o vydanie stavebného povolenia v stavebnom konaní a po preskúmaní podľa ustanovenia § 62 stavebného zákona a na základe tohto preskúmania vydáva podľa § 66 stavebného zákona

s t a v e b n é p o v o l e n i e

na stavbu: **"Cyklistická cestička – Priemyselná zóna Sučany"** v objektovej skladbe:

SO 01. Cyklistická cestička – spevnené plochy, dočasné a trvalé dopravné značenie na pozemkoch – líniová verejnoprospešná stavba v katastrálnom území Sučany – (parc. č. EKN 2968, EKN 4594/2, časť parcely CKN 2940/285, 2940/93), pre stavebníka Obec Sučany, Námestie SNP 31, 038 52 Sučany, IČO 00316938.

Stručný opis stavby: Predmetom projektovej dokumentácie je novostavba cyklistickej cestičky, ktorá bude spájať obytnú časť obce Sučany a priemyselnú zónu v západnej časti obce.

Navrhnutá cestička po celej dĺžke umožňuje obojsmernú jazdu bicyklom. Začiatok cestičky je situovaný z ulice 1. mája, trasa je vedená vyjazdenou poľnou cestou. Koniec trasy je pri napojení na miestnu asfaltovú komunikáciu v priemyselnej zóne.

Záväzné podmienky pre uskutočnenie stavby, podmienky na zabezpečenie súladu urbanistického a architektonického riešenia stavby s okolím a ďalšie podmienky v zmysle ustanovenia § 66 ods. 3 stavebného zákona v znení jeho neskorších predpisov

1. Stavba SO 01. Cyklistická cestička – spevnené plochy, dočasné a trvalé dopravné značenie bude realizovaná na pozemkoch parc. č. EKN 2968, EKN 4594/2, časť parcely CKN 2940/285, 2940/93v katastrálnom území Sučany.
2. Stavba bude realizovaná presne podľa projektovej dokumentácie schválenej v stavebnom konaní, ktorú vypracoval bu.il.d, s.r.o, – aut. stavebný inžinier Ing. Ivan Klein reg.č. 6509*12 v 12/2020, revízia PD 01/2025, ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia. Prípadné zmeny stavby nesmú byť vykonávané bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.
3. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať o ochranu zdravia osôb na stavenisku.
4. Pri stavbe budú dodržané ustanovenia vyhlášky č. 532/2002 Z. z., upravujúce požiadavky na uskutočňovanie stavieb a príslušné technické normy najmä hygienické, protipožiarne a bezpečnostné. V zmysle ustanovenia § 16 citovanej vyhlášky stavba nemá negatívny vplyv na ŽP.
5. Stavba bude ukončená najneskôr do 3 rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti a po jej ukončení podá stavebník návrh v zmysle § 79 stavebného zákona na vydanie kolaudačného rozhodnutia.
6. Stavba bude uskutočňovaná dodávateľsky.
7. Pred začatím stavby, zmeny stavby, terénnych a ťažobných prác na povrchu musí stavebník zabezpečiť vytýčenie stavieb fyzickou osobou alebo právnickou oprávnenou vykonávať geodetické a kartografické činnosti a autorizačné overenie vybraných geodetických a kartografických činností autorizovaným geodetom a kartografom, v zmysle § 75 ods. 1 stavebného zákona.
8. Na uskutočnenie stavby použiť iba vhodné stavebné výrobky, ktoré sú vhodné na použitie v stavbe na zmýšľajúci účel (podľa zákona č. 90/1998 Z. z. o stavebných výrobkoch). **Pred začatím zemných prác je povinnosťou investora odsúhlasiť všetky podzemné a nadzemné vedenia existujúcich inžinierskych sietí u príslušných správcov a vytýčiť ich priamo na mieste. Dodržať ochranné pásma, STN pri križovaní, zemné práce prevádzať tak, aby nedošlo k ich poškodeniu. Zabezpečiť, aby nedošlo k poškodeniu existujúcich vzdušných vedení el. energie.**

Stavenisko:

- zabezpečiť pred vstupom cudzích osôb na miesta, kde môže dôjsť k ohrozeniu života alebo zdravia, a to prípadne aj úplným ohradením,
- označiť ako stavenisko s uvedením potrebných údajov o stavbe a účastníkoch výstavby,

- musí mať zriadený vjazd a výjazd z miestnej komunikácie alebo z účelovej komunikácie na prísun stavebných výrobkov, na odvoz zeminy a stavebného odpadu a na prístup vozidiel zdravotníckej pomoci a požiarnej ochrany, ktorý sa musí čistiť,
- musí umožňovať bezpečné uloženie stavebných výrobkov a stavebných mechanizmov a umiestnenie zariadenia staveniska,
- musí umožňovať bezpečný pohyb osôb vykonávajúcich stavebné práce, musí mať zabezpečený odvoz alebo likvidáciu odpadu, musí mať vybavenie potrebné na vykonávanie stavebných prác a na pobyt osôb vykonávajúcich stavebné práce, musí byť zriadené a prevádzkované tak, aby bola zabezpečená ochrana zdravia ľudí na stavenisku a v jeho okolí, ako aj ochrana životného prostredia podľa osobitných predpisov, na stavenisku
- musí byť po celý čas výstavby projektová dokumentácia stavby overená stavebným úradom, potrebná na uskutočňovanie stavby a na výkon štátneho stavebného dohľadu.
- Pri realizácii stavby nespôsobiť škody na susedných nehnuteľnostiach, stavebný materiál ukladať na mieste k tomu určenom (v rámci svojej nehnuteľnosti), nespôsobiť z titulu stavby škody na susedných pozemkoch a stavbách a dbať na verejný poriadok.
- Za škody evidentne spôsobené stavebnou činnosťou na susedných nehnuteľnostiach, zodpovedá stavebník a odstráni ich na vlastné náklady.
- Pri realizácii stavby je potrebné dodržať podmienky uvedené v PD.
- Za technické riešenie projektu stavby, za správnosť a úplnosť vypracovania PD aj za jeho realizovateľnosť je zodpovedný projektant.
- počas výstavby bude vedený záznam o stavbe v stavebnom denníku v zmysle ustanovenia § 46d/ stavebného zákona.
- Pri kolaudácii musí byť k dispozícii k nahliadnutiu stavebný denník.
- Podľa ustanovenia § 43 i/ ods. 3/ písm. b/ stavebného zákona „Stavenisko musí byť označené ako stavenisko s uvedením potrebných údajov o stavbe a účastníkoch výstavby“ (názov stavby, stavebník, stavebný dozor, termín začatia a ukončenia prác, číslo a dátum stavebného povolenia).
- Ak sa počas realizácie stavby vyskytnú na stavbe podstatné nové skutočnosti, ktoré budú brániť realizácii stavby podľa schválenej PD, je potrebné o tom oboznámiť stavebný úrad, ktorý rozhodne o zmenách.
- Stavebnými prácami neobťažovať okolie stavby nad prípustnú mieru hlukom a prachom; neznečisťovať verejné priestranstvá a komunikácie, využívať ich len v nevyhnutnom rozsahu a čase a pred skončením ich užívania uviesť do pôvodného stavu.
- Neprekročiť prípustné hodnoty určené Vyhláškou č. 549/2007 Z. z. MZ SR, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí.
- Za úpravu staveniska zodpovedá investor stavby.
- Odstraňovanie vegetačného krytu (krovín a stromov) na predmetnom pozemku vykonávať iba za základe súhlasu OÚ – odb. ochrany prírody a krajiny, v zmysle zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny.
- Investor zabezpečí zneškodnenie prebytočnej zeminy, stavebných sutí a ostatného odpadu podľa príslušného ustanovenia zákona NR SR č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o

zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov, vo vhodnom zariadení, ktoré má oprávnenie na znehodnotenie alebo zneškodnenie odpadu.

- V zmysle § 100 písm. a/ stavebného zákona stavebník, oprávnená fyzická osoba či právnická osoba uskutočňujúca stavbu, ako aj vlastník stavby, sú povinní umožniť orgánom štátneho stavebného dohľadu a nimi prizvaných znalcom vstupovať na stavenisko a do stavby, nazerať do jej projektovej dokumentácie a vytvárať predpoklady na výkon stavebného dohľadu.
- Plniť požiadavky v záväzných stanoviskách podľa § 140b stavebného zákona uplatnené dotknutými orgánmi, ak nie sú určené správnymi rozhodnutiami, prípadne požiadavky vlastníkov sietí a zariadení verejného dopravného technického vybavenia na napojenie na tieto siete.
- Na uskutočňovanie stavby použiť iba vhodné stavebné výrobky, ktoré sú vhodné na použitie v stavbe na zamýšľaný účel, (podľa zákona č.133/2013 Z.z. o stavebných výrobkoch).
- Stavba bude uskutočnená dodávateľsky meno (názov), adresu (sídlo) zhotoviteľa stavby oznámiť po výberovom konaní do 15 dní stavebnému úradu.
- Začatie stavby písomne oznámiť na stavebný úrad do 5 dní

Pri realizácii stavby dodržať podmienky požiadaviek dotknutých organizácií a orgánov štátnej správy:

- o Okresný úrad Martin, odbor starostlivosti o životné prostredie č. OU-MT-OSZP-2025/004544-002 zo dňa 07.01.2025:
- S uskutočnením stavby súhlasí bez pripomienok
- o Okresný úrad Martin, odbor starostlivosti o životné prostredie č. OU-MT-OSZP-2025/004549-004 zo dňa 06.02.2025:
- Zakazuje sa stavebnou činnosťou zasahovať do genofondovej lokality č. 73 Dúbravy
- Výkopové práce realizovať mimo obdobia migrácie obojživelníkov (1.3. – 1.5. migrácia).
- Prebytočnú zeminu uskladniť podľa platnej legislatívy. Nesmú byť zasýpané brehy vodných tokov, mokrade, ako i terénne depresie.
- V zmysle § 47 ods. 1 zákona o ochrane prírody a krajiny sa zakazuje poškodzovať a ničiť dreviny – za poškodzovanie drevín sa považuje i naprimerané poškodzovanie koreňového systému.
- v prípade výskytu invázičných rastlín bude zabezpečené ich odstránenie
- ak počas alebo pred začatím stavebných prác ktokoľvek zaznamená výskyt chránených druhov živočíchov, bezodkladne kontaktujte správu NP Veľká Fatra so sídlom v Martine, kontaktná osoba Mgr. Stanislava Pekarová, tel č. 0902 218 027, prípadne tel. č. 043 42 84 503.
- upozorňujeme na ust. § 35 zákona o ochrane prírody a krajiny. Orgán ochrany prírody (§65 ods. 1 písm. h) zákona o ochrane prírody a krajiny) môže v odôvodnených prípadoch povoliť výnimku zo zakázaných činností, ak ide o druhy podľa § 40 zákona o ochrane prírody a krajiny. Podľa § 35 ods. 1 a ods. 2 zákona o ochrane prírody a krajiny chráneného živočícha je zakázané: úmyselne

odchyťvať v jeho prirodzenom areáli, úmyselne zraňovať alebo usmrcovať v jeho prirodzenom areáli, úmyselne rušiť v jeho prirodzenom areáli, najmä v období hniezdenia, rozmnožovania, výchovy mláďat, zimného spánku alebo migrácie, zbierať alebo úmyselne poškodzovať alebo ničiť vajcia chráneného živočícha v jeho prirodzenom areáli vo voľnej prírode alebo držať ich vrátane prázdnych vajec, odstraňovať alebo úmyselne poškodzovať alebo ničiť hniezda chráneného živočícha v jeho prirodzenom areáli, poškodzovať alebo ničiť miesta rozmnožovania alebo miesta odpočinku chráneného živočícha v jeho prirodzenom areáli, atď.

- Ministerstvo obrany SR č. SEMal-EL13/2-11-1396/2025 zo dňa 28.01.2025
- Súhlasí bez pripomienok
- SEPS Slovenská elektrizačná prenosová sústava č. PS/2026/007830 zo dňa 26.05.2026

- navrhovaná cyklocestička križuje nasledovné elektrické zariadenia, ktoré prevádzkuje Slovenská elektrizačná prenosová sústava, a.s., Bratislava (ďalej aj ako „SEPS“) v zmysle ustanovení zákona č.251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov:

a) Existujúce nadzemné elektrické vedenia

2x110 kV vedenie V7001 Sučany-VE Sučany v úseku p.b.č. 1a-2,

400 kV vedenie V405 Varín - Sučany v úseku p.b.č. 56 - 57,

400 kV vedenie V406 Varín - Liptovská Mara v úseku p.b.č. 56 - 57,

b) Úložný optický kábel Sučany - VE Sučany (úsek ES Sučany - p.b.č.2 vedenia V7001)

c) Plánované 2x 110 kV vedenie v súbehu s existujúcim vedením V7001

d) V blízkosti stavby sa nachádza aj 2x400 kV nadzemné elektrické vedenie V493/494 H. Ždaňa - Sučany/Sučany - Liptovská Mara a elektrická stanica Tr 400/220/110 kV Sučany.

Okrem primárneho stavebného objektu SO 01 Cyklistická cestička s trvalým a prenosným dopravným značením sú súčasťou projektu aj nasledovné doplnkové stavebné objekty:

SO 02 Verejné osvetlenie – osadené na oboch koncoch cyklocestičky na osvetlenie prechodov pre cyklistov cez existujúce verejné komunikácie.

SO 03 Oddychová zóna - situovaná mimo ochranného pásma existujúcich zariadení SEPS,

SO 04 Prístrešok pre bicykle – situovaný mimo ochranné pásmo existujúcich zariadení SEPS.

Z dôvodu realizácie plánovanej stavby „Prechod ESt Sučany do diaľkového riadenia“, na ktorú vydala obec Sučany dňa 17.8.2023 Stavebné povolenie pod č. 1476/123/2023-Hu03, bolo potrebné nanovo posúdiť križovatky vedení V405 a V494, keďže sa realizáciou stavby zmení trasa a umiestnenia stožiarov vedení V405 a V494.

Dňa 23.7.2025 nám boli doručené nasledovné podklady, ktoré boli výkonné pre plánovaný stav po realizácii stavby „Prechod ESt Sučany“ do diaľkového riadenia :

- Výpočet elektromagnetických polí pre projektovanú cyklocestu v katastrálnom území Sučany, ktorý vypracovala spoločnosť VUJE, a. s. , Trnava dňa 18.6.2025.

Z výsledkov výpočtov elektromagnetických polí možno konštatovať, že vypočítané hodnoty intenzity elektrického poľa a magnetickej indukcie v úseku medzi stožiarmi p. b. č. 1a - 1 pod vedením V494, ako aj medzi stožiarmi p. b. č. 57 - portál Rz Sučany pod vedením V405, neprekračujú akčné hodnoty stanovené vyhláškou MZ SR č. 534/2007 Z. z. ($E = 5 \text{ kV/m}$, $B = 100 \text{ pT}$).

- Výpočty križovatiek s elektrickými vedeniami V405, V406, V7001 a V494, ktorý vypracovala spoločnosť PROVED, s.r.o., Bratislava v 04/2025.

Križovanie vedení V406 a V7001 s projektovanou cyklocestičkou je posúdené podľa normy STN 33 3300: 1984 platnej pre existujúce vedenia ZVN s VVN v danom mieste ich trasy.

Križovanie vedení V405 a V494 s projektovanou cyklistickou cestičkou je posúdené podľa normy STN EN 50341-2-23:2017 platnej pre projektované vedenia ZVN v danom mieste ich trasy.

Z výsledkov výpočtov križovatiek vyplýva, že vzdialenosti vypočítané medzi vodičmi V405, V406, V7001 a V494 a projektovanou cyklistickou cestičkou pri posudzovaných klimatických stavoch vyhovujú STN 33 3300: 1984 a STN EN 50341-2-23:2017 s rezervou väčšou ako 0,5m.

Z „Protokolu o meraní a posúdení nízkofrekvenčného elektromagnetického poľa v životnom prostredí z prevádzky vzdušných vedení“ pre stavbu „Cyklistická cestičky Sučany – Priemyselná zóna Sučany“, ktorý vyhotovila spoločnosť D2R engineering, s.r.o., Poprad v 10/2017 pre existujúce vedenia V405, V406, V494 a V7001 vyplýva :

Z porovnaní nameraných efektívnych hodnôt intenzity elektrického poľa E_{ef} na sieťovej frekvencii 50 Hz s redukovanou akčnou hodnotou na sieťovej frekvencii 50 Hz sa konštatuje, že pri pobyte obyvateľov na všetkých kritických miestach merania, expozícia obyvateľov elektrickému poľu neprekračuje akčnú hodnotu.

Z porovnaní nameraných efektívnych hodnôt magnetickej indukcie B_{ef} na sieťovej frekvencii 50 Hz s redukovanou akčnou hodnotou na sieťovej frekvencii 50 Hz sa konštatuje, že pri pobyte obyvateľov na všetkých kritických miestach merania, expozícia obyvateľov magnetickému poľu neprekračuje akčnú hodnotu.

Vzhľadom na uvedené, Slovenská elektrizačná prenosová sústava a.s., Bratislava ako prevádzkovateľ vedení V405, V406, V494 a V7011 žiada dodržať nasledovné podmienky pri zhotovení predmetnej stavby v ochrannom pásme vedení :

- prípadné kovové časti stavby v ochrannom pásme je potrebné uzemniť v zmysle príslušných STN,

- výkopovými prácami nesmie byť narušená stabilita podperných bodov (stožiarov) ani porušené uzemnenia podperných bodov vedení - je nevyhnutné zemné práce vykonávať ručne z dôvodu možnej existencie uzemňovacej sústavy vedení,

- skladovať vykopanú zeminu mimo ochranného pásma vedení,

- pri prácach v ochrannom pásme vedení musí byť zabezpečený dozor oprávnenou osobou, resp. musí byť dohodnutý spôsob zabezpečenia bezpečnej a spoľahlivej prevádzky elektrického zariadenia podľa druhu prác a použitých mechanizmov v ochrannom pásme,

- počas výstavby a prevádzky predmetnej stavby musia byť dodržané zásady bezpečnosti práce tak, aby nedošlo k ohrozeniu života a zdravia osôb a majetku ani k narušeniu bezpečnej a spoľahlivej prevádzky elektrického zariadenia a musia byť dodržané všetky ustanovenia príslušných právnych predpisov a bezpečnostné opatrenia najmä na zamedzenie nebezpečného priblíženia osôb a prostriedkov na vzdialenosť menšiu ako 5m od elektrického zariadenia. V prípade, že sa táto vzdialenosť nedá dodržať, musí sa vedenie zvn vypnúť a uzemniť.

- práce i samotnú prevádzku stavby v ochrannom pásme žiadame vykonať v zmysle Zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike, Zákona č.124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci, Vyhlášky č.147/2013 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich, noriem STN EN 50341 -1, STN EN 50341 -2-23, STN 33 3300, STN 34 3100, STN 34 3101, STN 34 3108, STN 33 2000-3, STN 33 2000-4-41, STN 33 2000-5-54 a ostatných nadväzujúcich noriem,

- žiadame oznámiť termín začatia prác v ochrannom pásme vedení min. 14 dní pred začiatkom prác na SEPS, a.s., Prevádzková správa Stred, ESt Sučany, Ing. Dušan Živčic, 0907/135 626,

- žiadame oznámiť termín začatia prác v ochrannom pásme ESt Sučany min. 14 dní pred začiatkom prác na SEPS, a.s., Prevádzková správa Stred, ESt Sučany (Ing. Kottek, 0907/849 154) a riadiť sa ich pokynmi pre práce v ochrannom pásme ESt,

- nakoľko sa nevie presný termín realizácie cyklocestičky a ani realizácie prechodu ESt Sučany do diaľkového riadenia, v prípade kolízie obdobia a súbežnej realizácie oboch projektov (pred začiatkom výstavby a v dostatočnom predstihu), požadujeme zabezpečiť koordinátora medzi dodávateľmi týchto dvoch stavieb,

- po ukončení výstavby vykonať merania / posúdenie vplyvu elektromagnetického poľa vodičov vedení V405, V494, V406 a V7001 na cyklistov prechádzajúcich plánovanou cyklistickou cestičkou

- po ukončení stavby vykonať kontrolu výpočtu križovatiek oprávnenou osobou pre projektovanie vedení zvn podľa porealizačného geometrického zamerania, ktorého súčasťou bude pozdĺžny profil križovatky t. j. vedenie + cyklocestička,

- podmienky pre práce v blízkosti úložného optického kábla Sučany - VE Sučany.

- pred realizáciou stavby požadujeme vykonať vytýčenie trasy ÚK v správe SEPS na náklady investora (zabezpečuje firma Energotel, a.s. , www.energotel.sk žiadosti o vytýčenie je potrebné zadať cez „Vytýčovanie sietí,, <https://registracia-portal.energotel.sk/>„ info u operátora +421 2 573 85 580),
- žiadame oznámiť termín začatia prác v blízkosti ÚK SEPS min. 14 dní pred začiatkom prác na SEPS, ul. Obchodná 2, Žilina (Branislav Lihosit, tel.:+421911086772, branislav.lihosit@sepsas.sk)

- v ochrannom pásme telekomunikačnej trasy ÚK vykonávať ručný výkop 1,5 m na obe strany od trasy,
 - pri odkopaní trasy zabezpečiť primeranú ochranu HDPE rúry, zabezpečiť proti poškodeniu a prípadnému odcudzeniu,
 - pred zasypaním obnažených miest HDPE rúry zabezpečiť obhliadku nami povereným pracovníkom,
 - bezodkladne oznámiť každé poškodenie HDPE rúry a optického kábla spoločnosti SEPS,
 - žiadame o maximálnu opatrnosť pri zemných prácach pri našom zemnom optickom kábli, keďže tento je dôležitý pre technologické zariadenia slúžiace pre zabezpečenie prevádzky elektroenergetickej sústavy SR. Za akékoľvek poškodenie telekomunikačnej trasy HDPE rúry a optického kábla je zodpovedný stavebník.
- pri kolaudácii stavby žiadame predložiť
- projekt skutočného vyhotovenia stavby s geometrickým zameraním stavby a vedeniami V405, V494, V406 a V7001 (os, fázové vodiče a najbližší stožiar) a ÚOK a
 - správu o odbornej prehliadke na uzemnenie prípadných kovových častí stavby zasahujúcich do ochranného pásma našich zariadení.
- Turčianska vodárenská spoločnosť, a.s. č. O101/2025 zo dňa 13.01.2025
- Pred realizáciou výkopových alebo stavebných prác je nutné požiadať Turčiansku vodárenskú spoločnosť, a.s. o vytýčenie polohy verejného vodovodu a verejnej s kanalizácie a ich zariadení.
- Presné vytýčenie vodovodného potrubia v našej správe Vám na základe objednávky zabezpečí Henrich Hvizdák – kontakt 043/4210156, 0918 690 039 henrich.hvizdak@turvod.sk, Oto Melišik – kontakt 043/4210156, 0907711429 oto.melisik@turvod.sk a vytýčenie kanalizačného potrubia v našej správe Vám na základe objednávky zabezpečí Peter Martiník – kontakt 0918 701 124, peter.martinik@turvod.sk.
- Verejný vodovod (VV) a verejnú kanalizáciu (VK) je nutné rešpektovať vrátane ich ochranného pásma (OP).
 - Pásmo ochrany vodovodného potrubia verejného vodovodu alebo potrubia stokovej siete verejnej kanalizácie je vymedzené zvislými plochami vedenými po oboch stranách potrubia verejného vodovodu/ verejnej kanalizácie vedenými od ich osi vo vodorovnej vzdialenosti: 1,8 m pri verejnom vodovode/ kanalizácii do priemeru 500 mm vrátane.
- V pásme ochrany je zakázané vykonávať zemné práce, umiestňovať stavby, konštrukcie alebo iné podobné zariadenia alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu/verejnej kanalizácii, prípadne by mohli ohroziť jeho technický stav; vysádzať trvalé porasty; umiestňovať skládky; vykonávať terénne úpravy (viď ust. § 19 zák. č. 442/2002 Z.z. v platnom znení).
- Vytýčenie presnej polohy prípojok na VV a VK je nutné vykonať v spolupráci s ich vlastníckmi. Prípojky je nutné pri realizácii prác rešpektovať a nepoškodiť.

- Rešpektovať ustanovenia § 27 zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmenene a doplnení zákon č. 276/2001 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach.
 - o Pri stavebných prácach, je nutné počínať si tak, aby touto činnosťou nebol poškodený verejný vodovod/verejná kanalizácia a ich zariadenia a nenarušila sa ich prevádzka - nesmie dôjsť ani k destabilizácii jestvujúcich inžinierskych sietí.
 - o Všetky objekty a zariadenia, na verejnom vodovode/kanalizácii, ktoré budú stavbou ovplyvnené, po dohode so zástupcom prevádzkovateľa neodkladne na náklady stavebníka prispôsobiť novému stavu.
- Začiatok prác v ochrannom pásme verejného vodovodu/kanalizácie žiadame min 3 dni vopred preukázateľne ohlásiť na dispečing našej spoločnosti, spolu s kontaktom na zodpovednú osobu, miestom a časom realizácie predmetnej stavby. Kontakt: dispecing@turvod.sk.
- Práce v ochrannom pásme vodohospodárskych zariadení vykonávať až po prizvaní určených zástupcov ich prevádzkovateľa- prevádzkového majstra vodovodov/kanalizácií v správe Turčianskej vodárenskej spoločnosti, a.s. Kontakty: pre vodovod – p. Miroslav Holec 0905 469 243 ; pre kanalizáciu – p. Peter Martiník, tel. 0918 701 124.
- Zemné práce v blízkosti verejného vodovodu a verejnej kanalizácie realizovať ručne min. 1,0m na každú stranu od osi potrubia, aby nedošlo k ich poškodeniu.
- Vodovodné/kanalizačné potrubie musí byť počas realizácie konštrukčných vrstiev chodníka dostatočne chránené proti statickému a dynamickému zaťaženiu.
- Štartovaciu a cieľovú jamu pri pretlaku žiadame umiestniť mimo ochranného pásma verejného vodovodu/ verejnej kanalizácie.
V mieste, kde bude pretlak križovať potrubie VV a VK, je potrebné vykonať pred samotnými zemnými prácami sondy, aby sa predišlo zásahu do potrubia verejného vodovodu/verejnej kanalizácie.
- Križovanie podzemných vedení žiadame realizovať v zmysle STN 73 6005 Priestorová úprava vedení technického vybavenia.
- Žiadame pri súbahu NN trasy dodržať OP VV a VK minimálne 1,0 m od okraja potrubia na každú stranu - uložiť nové NN vedenie vo vzdialenosti min. 1,0 m od vonkajšieho okraja potrubia verejného vodovodu/kanalizácie
- Základ nového stožiaru VO umiestniť mimo ochranného pásma potrubia verejného vodovodu/ verejnej kanalizácie. Základ stožiaru je nutné realizovať tak, aby jeho stabilita zostala zachovaná aj pri rekonštrukcii podzemného vedenia inž. siete v správe našej spoločnosti.
- Základ nového stĺpika zvislého dopravného značenia umiestniť vo vodorovnej vzd. min. 1,0 m od vonkajšieho okraja potrubia verejného vodovodu/ verejnej kanalizácie.
- Pri realizácii povrchov nesmú byť zakryté objekty a zariadenia, na verejnom vodovode a kanalizácii.
- Zemné práce v blízkosti verejného vodovodu a kanalizácie je potrebné realizovať ručne min. 1,0 m na každú stranu od osi potrubia, aby nedošlo k ich poškodeniu.

- Do verejnej splaškovej kanalizácie v správe našej spoločnosti sa nesmie vypúšťať voda z povrchového odtoku - t.j. zrážkové vody zo spevnených plôch, drenážna voda, alebo iná balastná voda (počas výstavby ani z uskutočnenej stavby).
- Zameranie trasy nového NN kábla v ochrannom pásme verejného vodovodu/ kanalizácie je potrebné odovzdať našej spoločnosti v digitálnej forme pred uvedením siete do prevádzky.
- K vydaniu kolaudačného rozhodnutia stavby doložiť porealizačné vyjadrenie od Turčianskej vodárenskej spoločnosti, a.s., Martin.

Všetky zmeny oproti predloženej PD žiadame vopred odsúhlasiť s našou spoločnosťou

○ SPP – distribúcia, a.s. Bratislava č. TD/NS/0032/2025Sk zo dňa 13.01.2025

- Stavba nie je v kolízii s existujúcimi plynárenskými zariadeniami v správe SPP-D
- Stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona č. 251/2012 z.z. o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov
- Stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem
- Ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D (p. Kvasnica Jozef, email: jozef.kvasnica@spp-distribucia.sk) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie, výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka
- Stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu
- Prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D
- Každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č. 0850 111 727, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti
- Upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Úrad pre reguláciu sieťových odvetví, ktorý je oprávnený za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, alebo § 288 zákona č. 300/2005 z.z. Trestný zákon
- V zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.
- V zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby

○ Stredoslovenská distribučná, a.s., Žilina č. 202501-SP-0023-1 zo dňa 22.01.2025

- Pred začatím stavebných prác je stavebník povinný fyzicky vytýčiť trasy podzemných vedení. Presnú trasu podzemných káblových vedení v majetku SSD na základe objednávky smerovanej cez aplikáciu zverejnenú na internetovej stránke www.ssd.sk (sekcia Elektronické služby) vytýči určený pracovník strediska údržby SSD v danej lokalite.
- Pri realizácii výkopových prác žiadame neporušiť statiku podperných bodov

- Pred zahrnutím dotknutých energetických zariadení v majetku SSD musí realizátor prizvať zástupcu SSD z príslušného strediska údržby na kontrolu zariadenia, čo potvrdia buď v Zápise o vytýčení podzemného e. vedenia resp. zápisom do stavebného denníka
- Stavbu žiadame realizovať v zmysle platných zákonov, noriem STN a predpisov
- Pri nedodržaní vyššie uvedeného za prípadné škody na majetku, zdraví alebo živote, ktoré budú spôsobené v dôsledku činností, vykonávaných v rozpore s ustanoveniami Zákona o energetike č. 251/2012 a príslušnými STN zodpovednosť bude niesť ten, kto tieto činnosti vykonal. Zároveň si bude nárokovať úhradu nákladov, prípadne vzniknutých v súvislosti s vykonávanými prácami.
- Od energetických zariadení žiadame dodržať ochranné pásmo v zmysle zákona 251/2012 z.z. a bezpečné vzdialenosti podľa príslušných noriem STN (VVN vzdušné vedenie 110 kV od krajného vodiča na každú stranu 15 metrov, VN vzdušné vedenie 22 kV od krajného vodiča na každú stranu 10 metrov, VVN a VN zemné káblové vedenie a NN zemné káblové vedenie na každú stranu 1 meter). Pri NN vzdušných vedeniach požadujeme dodržať manipulačný technický priestor 1 meter od krajného vodiča na každú stranu. Ochranné pásmo Elektrickej stanice do 110 kV vonkajšieho vyhotovenia je 10 metrov od oplotenia alebo hranice objektu. Ochranné pásmo Elektrickej stanice do 110 kV a viac vonkajšieho vyhotovenia je 30 metrov od oplotenia alebo hranice objektu. Pri realizácii výkopových prác žiadame neporušiť celistvosť uzemňovacej sústavy.
- V prípade súbehu a križovaní zemných káblových vedení žiadame dodržať manipulačný priestor min. 1 meter na každú stranu. V opačnom prípade pri opravách a rekonštrukciách našich zariadení nezodpovedáme za poškodenie Vášho zariadenia.
- Pri manipulácii mechanizmami v blízkosti elektroenergetických zariadení SSD, ako aj pri prácach v ochrannom pásme v ich bezprostrednej blízkosti, je nevyhnutné dodržať všetky legislatívne opatrenia (vrátane ustanovení príslušných technických noriem) týkajúce sa bezpečnosti osôb, ochrany energetických zariadení a technického zhotovenia súbehov a križovaní.
- V prípade akéhokoľvek poškodenia elektroenergetického zariadenia je túto skutočnosť pôvodca povinný neodkladne oznámiť na tel. číslo 0800 159 000.
 - Krajský pamiatkový úrad Žilina č. Z-PUSR-003607/2025 zo dňa 17.01.2025
- Ak počas stavebných prác dôjde k akémukoľvek archeologickému nálezu hmotnej povahy, napr. objektu, kultúrnej vrstvy, zvyškov starších architektur, stavebného materiálu, hrobov, keramiky, pracovných nástrojov, mincí alebo kostrových pozostatkov, je nevyhnutné nález okamžite ohlásiť Krajskému pamiatkovému úradu v Žiline, najneskôr na druhý pracovný deň po nájdení a ponechať ho bez zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom.
- Zabezpečiť preukázateľným spôsobom oboznámenie s podmienkami záväzného stanoviska všetky subjekty zúčastňujúce sa na realizácii stavby
 - Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Martine č. ORHZ-MT1-2025/000044-002 zo dňa 03.01.2025
- Súhlasí bez pripomienok

Námietky účastníkov konania: V zákonom stanovenej lehote neboli vznesené námietky účastníkov konania.

Toto rozhodnutie platí 3 roky odo dňa, kedy nadobudlo právoplatnosť. Predĺžiť platnosť stavebného povolenia je možné pred uplynutím tejto lehoty. Ukončenú stavbu možno v zmysle ustanovenia § 76 stavebného zákona užívať len na základe kolaudačného rozhodnutia. Stavebné povolenie je v zmysle § 70 stavebného zákona právne záväzné aj pre právnych nástupcov konania.

O d ô v o d n e n i e :

Dňa 18.05.2026 podal stavebník žiadosť o vydanie stavebného povolenia na vyššie uvedenú stavbu; týmto dňom bolo začaté stavebné konanie. Územné rozhodnutie o umiestnení stavby bolo vydané vydaná dňa 14.11.2017 pod č. 349/238/2017-Bd, ktorého platnosť bola predĺžená rozhodnutím č. 617/2020-Bd zo dňa 22.02.2020. Stavebný úrad oznámil dňa 18.05.2026 začatie stavebného konania listom č. sp. 236/2026-Bd všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom a organizáciám verejnou vyhláškou v zmysle §61 ods.4 stavebného zákona, v nadväznosti na §26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb.z. o správnom konaní z dôvodu, nakoľko sa jedná o líniovú stavbu, ktorá bola vyvesená na úradnej tabuli a internetovej stránke správneho orgánu: Obec Turčianska Štiavnička a Obec Sučany. Stavebný úrad podľa ustanovení § 61 ods. 2 stavebného zákona upustil od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania, nakoľko pomery staveniska mu boli dobre známe a žiadosť poskytovala dostatočný podklad pre riadne a spoľahlivé posúdenie navrhovanej stavby. Zároveň stanovil lehotu 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia, v ktorej mohli účastníci konania uplatniť svoje námietky a pripomienky dotknuté orgány a organizácie svoje stanoviská. Dokumentácia stavby bola k dispozícii na stavebnom úrade. Stavebný úrad v uskutočnenom správnom konaní preskúmal predloženú žiadosť z hľadísk uvedených v § 62 stavebného zákona, prerokoval ju s účastníkmi konania a s dotknutými orgánmi a organizáciami a zistil, že jej realizáciou alebo užívaním nie sú ohrozené záujmy chránené stavebným zákonom, predpismi vydanými na jeho uskutočnenie a osobitnými predpismi. Stanoviská oznámili: Okresný úrad Martin, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna vodná správa, Okresný úrad Martin, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany krajiny a prírody, Ministerstvo obrany SR, SEPS Slovenská elektrizačná prenosová sústava a.s., Turčianska vodárenská spoločnosť, a.s., SPP – distribúcia, a.s. Bratislava, Stredoslovenská distribučná, a.s., Žilina č. TD/NS/0032/2025, Krajský pamiatkový úrad Žilina, Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Martine. Stavebný úrad zaistil vzájomný súlad predložených stanovísk dotknutých orgánov a organizácií požadovaných osobitnými predpismi, zabezpečil plnenie požiadaviek vlastníkov a správcov pre napojenie do sietí technického vybavenia a ich stanoviská a požiadavky zahrnul do podmienok tohto rozhodnutia. Projektová dokumentácia stavby spĺňa všeobecné technické požiadavky na výstavbu a podmienky územného rozhodnutia o umiestnení predmetnej stavby. Stavebný úrad v priebehu stavebného konania nezistil dôvody, ktoré by bránili vydaniu stavebného povolenia stavby. Stavebný úrad preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia. Upozornenie: So stavbou nesmie byť začaté, pokiaľ stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť (§ 52 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov).

Poučenie:

Proti tomuto rozhodnutiu podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov možno podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa oznámenia tohto rozhodnutia účastníkom konania na adresu tunajšieho stavebného úradu. Odvolanie sa podáva na Obec Turčianska Štiavnička, Obecný úrad, J. Kostru 92/76, 038 51 Turčianska Štiavnička. Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku.

Mgr. art. Peter Vrabec
starosta obce

Vyvesené:

Zvesené:

Pečiatka a podpis:

Pečiatka a podpis:

Doručí sa:

Toto rozhodnutie sa účastníkom konania oznamuje verejnou vyhláškou v zmysle § 26 správneho poriadku vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce Turčianska Štiavnička a obce Sučany. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Na vedomie:

1. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru, Viliama Žingora 30, 036 01 Martin
2. Okresný úrad Martin, odbor životného prostredia, Námestie S.H. Vajanského 2, 036 01 Martin
3. Stredoslovenská energetika – Distribúcia a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
4. Energotel, a.s., Jána Milca 44, 010 01 Žilina
5. SEPS, a.s., Mlynské Nivy 59/A, 824 84 Bratislava
6. Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, ČSA 7, 974 31 Banská Bystrica
7. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
9. Turčianska vodárenská spoločnosť a.s., Kuzmányho 25, 036 80 Martin
10. SPP-Distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
11. Krajský pamiatkový úrad Žilina, Mariánske námestie 19, 010 01 Žilina