

Správa č. 3/2021

Kontrola plnenia uznesení Obecného zastupiteľstva v Sučanoch schválených v roku 2020

Kontrolu vykonal:	Mgr. Olašák Radoslav, hlavný kontrolór obce
Povinná osoba:	Obec Sučany, Obecný úrad, Nám. SNP 31, Sučany
Kontrolované obdobie:	rok 2020
Čas vykonania kontroly:	od 13.5.2021 do 21.6.2021
Miesto vykonania kontroly:	OcÚ Sučany, Nám. SNP 31, Sučany
Cieľ kontroly:	Plnenie uznesení prijatých obecným zastupiteľstvom v Sučanoch v roku 2020

Predmet kontroly:

Kontrola plnenia uznesení Obecného zastupiteľstva v Sučanoch schválených v roku 2020

Cieľom kontroly bolo zistiť stav plnenia uznesení prijatých obecným zastupiteľstvom v roku 2020. Správa o plnení uznesení schválených na predošlých zasadnutiach Obecného zastupiteľstva (ďalej OcZ) v Sučanoch, býva pravidelne predkladaná na rokovaní obecného zastupiteľstva prednostom obecného úradu. Podľa Rokovacieho poriadku OcZ v Sučanoch na každom zasadnutí zastupiteľstva, s výnimkou zasadnutí mimo schváleného plánu práce a ustanovujúceho zasadnutia, sa ako samostatný bod programu, vždy zaraďuje správa o plnení uznesení. V roku 2020 sa uskutočnilo sedem zasadnutí obecného zastupiteľstva, a to dňa 12.1.2020, dňa 11.2.2020, dňa 29.4.2020, dňa 23.6.2020, dňa 17.9.2020, dňa , 26.10.2020 a dňa 15.12.2020. Na týchto zasadnutiach bolo celkovo prijatých 198 uznesení.

Kontrolou zistené skutočnosti

Uznesením č. 22 / 2020 dňa 11.2.2020 OcZ prerokovalo a schválilo

pridelenie jednoizbových bytov na ul. Tehelná nasledovne:

- Tehelná 7, byt číslo 2 – pre Marcelu Soboličovú
- Tehelná 5, byt číslo 2 – pre Petru Farkašovú

Čiastočne nesplnené uznesenie, pridelenia bytu Tehelná 5, byt číslo 2, pani Farkašová nemala záujem, našla si iné ubytovanie uznesenie bolo v roku 2021 zrušené a byt bol pridelený v zmysle poradovníka

Uznesením č. 23/2020 dňa 11.2.2020 OcZ prerokovalo a schválilo

uzavretie 1. poschodia na Partizánskej 24 a presun nájomníkov – Angela Cicková, Eva Facunová, Anna Rácová a Dušan Cicko do voľných nájomných priestorov okrem BD Hradiská a BD Tehelná – napr. bunka 10C pri Váhu, byt pri Váhu 477/7B, byty na prízemí na Partizánskej č. 24.

Čiastočne nesplnené uznesenie, na poschodí zostal bývať Dušan Cicko (možné presunutie na prízemie alebo)

Uznesením č. 92/2020 dňa 23.6.2020 OcZ prerokovalo a schválilo

zapojenie obce Sučany do výzvy na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok v rámci operačného programu – Operačný program Kvalita životného prostredia, kód výzvy - OPKZP-PO2-SC211-2020-62 s projektom „Vodozádržné opatrenia na Námestí SNP v Sučanoch“ nasledovne:

- zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie tohto projektu vo výške 5 %, max. 10 000 € z celkových oprávnených výdavkov projektu,
- zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu obce.

Nesplnené uznesenie, projekt bol finančne náročný, z dôvodu potreby stavebného povolenia a vyjadrovaní kompetentných úradov nebolo reálne možné stihnúť termíny. Uznesenie stále platné.

Uznesením č. 95 /2020 dňa 23.6.2020 OcZ prerokovalo a schválilo autoremedúrou doplnenie **uznesenia č. 56/2020** zo dňa 29.4.2020 o vyrovnanie preplatenie spotrebovanej vody v znení, OcZ schvaľuje dohodu o urovaní so spol. SOAR sk, a.s., IČO: 50442201, predmetom ktorej je urovanie sporných záväzkov tak, že obec uhradí časť faktúry č. 0292020 vo výške 7.343,62 Eur (pripojovacie poplatky energií k BD Hradiská), cenu za odber plynu v BD Hradiská od 29.1.2020 do 31.3.2020 vo výške 2.184,37 Eur, ktorá je vypočítaná na základe faktúry SPP, a.s. č. 8402668505 a časť faktúry č. 40318690 vo výške 1.591,26 Eur ako cenu vodného a stočného za obdobie od 29.1.2020 do 21.5.2020 a spol. SOAR sk, a.s. sa vzdá akýchkoľvek nárokov voči obci z údajného omeškania s úhradou záväzkov obce voči spol. SOAR sk, a.s. a odstráni vytýkané vady na BD Hradiská.

Uznesenie nie je splnené, pre nesúhlas druhej strany.

Uznesením č. 148/2020 dňa 26.10.2020 OcZ prerokovalo a schválilo zámer a spôsob predaja nehnuteľného majetku obce v k.ú. Sučany špecifikovanom v tabuľke v bode III tohto uznesenia prevodom z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov za kúpnu cenu uvedenú v tabuľke v bode III tohto uznesenia.

Uznesenie sa naplňa priebežne podľa dohôd s druhou stranou(napr.1,3,14,19) niektoré body uznesenia spočívajú z objektívnych dôvodov (18 cyklocesta), prípadne ak druhá strana nemá záujem tak vtedy plnenie neprebíha(4,11).

Uznesením č. 179 / 2020 dňa 15.12.2020 OcZ prerokovalo a schválilo autoremedúru **uznesenia č. 143/ 2020** zo dňa 26.10.2020 v bode III z pôvodného znenia:

„zámer nájmu časti pozemku KN 3703/1 katastrálne územie Sučany Ing. Branislavovi Bellovi a Ing. Ivane Havranovej za sumu 2,5 Eur / rok / m²“
na znenie:

“zámer nájmu časti pozemku KN 3703/1 katastrálne územie Sučany Ing. Branislavovi Bellovi a Ing. Ivane Havranovej za sumu 1,- Eur / rok / m²“

Uznesenie nebolo splnené, záujemca nemal záujem.

Uznesením č. 184/2020 dňa 15.12.2020 OcZ prerokovalo a schválilo zvýšenie nájomného v obecných nájomných bytoch podľa priloženej tabuľky.

Uznesie plnené priebežne pri predlžovaní nájomných zmlúv.

Na základe zistených skutočností odporúčam postupne realizovať potrebné kroky nevyhnutné k naplneniu uznesení OcZ č. 148/2020, 184/2020. Toto plnenie taktiež bude priebežne kontrolované zo strany kontrolóra.

Správa bola vypracovaná dňa: 24.6.2020

Správu vypracoval: Mgr. Olašák Radoslav, hlavný kontrolór obce.