



**ZÁPISNICA ZO ZASADNUTIA
RIADNEHO OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA**

**konaného dňa 11. 09. 2013
v Robotníckom kultúrnom dome v Sučanoch**

Zápisnica

z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva,

ktoré sa konalo dňa 11. 09. 2013 v RKD v Sučanoch

Toto zasadnutie bolo zvolané na základe písomnej pozvánky. Uskutočnilo sa v Robotníckom kultúrnom dome so stretnutím pozvaných o 13,00 hod. v zasadačke RKD.

Prítomnosť na zasadnutí:

Funkcionári OcÚ:

- | | |
|-----------------------------|----------------------------|
| 1. JUDr. Jozef Petráš, CSc. | - starosta obce |
| 2. Mgr. Vladimír Olbert | - prednosta obecného úradu |
| 3. Ing. Vladimír Plžík | - hlavný kontrolór obce |
| 4. Viera Jašková | - zapisovateľka |

Poslanci:

1. MUDr. Richard Koyš
2. PhDr. Miloš Bella
3. Mgr. Veronika Ďaďová
4. Martin Rybár
5. Jaroslav Makovník
6. MUDr. Igor Konvit (ospravedlnený)
7. Katarína Miháliková
8. Ing. Ján Jamriška
9. Miroslav Miert
10. Mgr. Lenka Orelová
11. Mgr. Peter Belica

Hostia:

- vid' prezenčná listina

Program :

1. Otvorenie.
2. Voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov zápisnice.
3. Schválenie programu
4. Kontrola plnenia uznesení OcZ Sučany
5. Správy z vykonaných kontrol
6. Správa o finančnom plnení rozpočtu obce a ZŠ za 1. polrok 2013 a Monitorovacia správa o plnení programového rozpočtu obce za 1. polrok 2013
7. Zmena rozpočtu obce a ZŠ na rok 2013
8. Návrh VZN obce Sučany č. 2/2013, ktoré upravuje niektoré podmienky držania psov na území obce Sučany
9. Návrh VZN obce Sučany č. 3/2013, ktoré upravuje niektoré podmienky o držaní zvierat na území obce Sučany
10. Zásady poskytovania finančnej podpory pre narodené dieťa
11. Informácia o činnosti komisií OZ za 1. polrok 2013
12. Informácia k projektu „Revitalizácia verejných priestranstiev obce Sučany“
13. Informácia o ďalšom postupe výstavby D1 a iných dôležitých stavbách v obci
14. Prevod a prenájom nehnuteľného majetku obce
15. Správa o činnosti OP a OHZ od posledného OZ
16. Rôzne
17. Diskusia
18. Interpelácie
19. Záver

Otvorenie zasadnutia a schválenie programu

Starosta obce privítal prítomných poslancov (Ing. Jamriška, PhDr. Bella, p. Makovník, p. Miert, Mgr. Ďaďová, Mgr. Orelová). Skonštatoval, že OZ je uznášaniaschopné. Ospravedlnil neúčast' MUDr. Konvita; Mgr. Mgr. Belica, p. Miháliková, MUDr. Koyš sa dostavia neskôr, p. Rybár sa pravdepodobne zasadnutia nezúčastní.

V zmysle § 12 Zákona o obecnom zriadení otvoril zasadnutie OZ. Privítal v auditóriu prítomných občanov, zástupcov firmy GlancArt, ktorí pripravili prezentáciu projektu.

Uviedol, že program zasadnutia obdržali prítomní v písomnej podobe, pozvánka bola zverejnená na web-stránke obce a úradnej tabuli. Opýtal sa na návrhy, doplnenia, príp. zmeny programu.

S návrhmi zmeny programu sa prihlásili: p. Miert, Mgr. Ďaďová, Mgr. Orelová

p. Miert navrhol vymeniť poradie bodov 14) a 11).

Hlasovanie za zmenu programu:

Za: 6 - (Ing. Jamriška, PhDr. Bella, p. Makovník, p. Miert, Mgr. Ďaďová, Mgr. Orelová)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Mgr. Orelová navrhla ako prvý bod zaradiť prezentáciu firmy GlancArt, nakoľko prítomní zástupcovia firmy majú pripravenú prezentáciu.

Hlasovanie za zmenu programu:

Za: 6 - (Ing. Jamriška, PhDr. Bella, p. Makovník, p. Miert, Mgr. Ďaďová, Mgr. Orelová)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Mgr. Ďaďová navrhla prerokovať zmenu rozpočtu obce po informáciách z komisií.

p. prednosta navrhol, aby ako bod 7) bol prerokovaný protest prokurátora. Požiadal o prerokovanie žiadosti Kolkárskeho klubu o prerokovanie v bode Rôzne.

Hlasovanie za upravený program:

Za: 6 - (Ing. Jamriška, PhDr. Bella, p. Makovník, p. Miert, Mgr. Ďaďová, Mgr. Orelová)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Voľba návrhovej komisie

Za členov návrhovej komisie boli navrhnutí p. Miert, Ing. Jamriška.

Hlasovanie za schválenie návrhovej komisie v zložení p. Miert, Ing. Jamriška:

Za: 6 - (Ing. Jamriška, PhDr. Bella, p. Makovník, p. Miert, Mgr. Ďaďová, Mgr. Orelová)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Za overovateľov boli navrhnutí: PhDr. Bella, Mgr. Ďaďová.

Hlasovanie za overovateľov zápisnice – PhDr. Bella, Mgr. Ďaďová:

Za: 6 - (Ing. Jamriška, PhDr. Bella, p. Makovník, p. Miert, Mgr. Ďaďová, Mgr. Orelová)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Zápisom bola poverená Viera Jašeková.

Prezentácia firmy GlancArt

Na zasadnutie OZ sa dostavili zástupcovia firmy GlancArt (p. Marcel Bělina, Martin Pročka a sl. Ertl'ová) s ponukou spracovania novej web-stránky obce Sučany. Návrh spočíval v spracovaní web-stránky, ktorá by bola rozdelená na 2 sekcie – pre občanov a administráciu. Bola by prehľadnejšia s úpravou podľa želania obce s grafikou podľa ročných období s pohyblivými banermi. Stránka by fungovala v súlade so zákonom. Na stránke bude vyhľadávač, kde je možné vyhľadať informáciu podľa čísla, textu. Súčasná galéria obrázkov funguje cez službu Picasso. Zástupcovia firmy navrhli vytvorenie galérie, ktorá bude priamo na stránke, súčasťou bude virtuálna prehliadka.

p. Pročka uviedol, že základnou panorámou by bolo dokončené námestie so zdokumentovaním dôležitejších bodov. Na stránku by sa priebežne dopĺňali informácie, prepojili by sa súčasné s historickými fotkami. Doplnila by sa inzercia pre občanov, firmy.

Na zasadnutie OZ sa dostavil MUDr. Koyš.

p. Pročka uviedol, že druhá (administrátorská) časť stránky by fungovala cez prístupové heslo. Poverený pracovník má prístupové právo pridávať materiály, zabezpečenie heslom (kultúrny pracovník má právo vstupu do sekcie kultúry, sekretariát do sekcie zverejňovania). Po schválení nadriadeným sa informácia zobrazí na stránke. Firma poskytne 1 mesiac odbornú pomoc (zaučenie) zdarma.

p. Bělina uviedol, že sa vytvorí stránka, ktorá bude riadne odovzdaná. Zásahy – vytvorenie sekcie, rubriky neskôr bude zvlášť spolatnené. Súčasťou stránky bude aj prekladač.

Mgr. Belicová uviedla, že zdrojové kódy web-stránky je potrebné odovzdať obci.

p. prednosta povedal, že súčasný informatik robí aj správcu siete. Z bezpečnostného hľadiska by bolo potrebné doriešiť preklopenie medzi súčasným administrátorom a f. GlancArt.

Mgr. Orelová sa opýtala, ako ju dokážu presvedčiť o výhodách novej stránky.

p. Pročka odpovedal, že súčasná stránka slúži pre obec, návštevník sa nedozvie nič nové. Je neprehľadná. Nová stránka je adresnejšia.

Na zasadnutie OZ sa dostavila p. Miháliková.

Mgr. Belicová sa opýtala na záruku na vady, ktoré bude potrebné riešiť. Dokedy budú tieto odstránené.

p. Bělina uviedol, že štandardne sú záruky 6 mesiacov, opravy do 30 dní. V snahe pomôcť sa však odstránia čo najrýchlejšie.

p. starosta poďakoval prítomným za pripravenú prezentáciu.

4. Kontrola plnenia uznesení

p. prednosta informoval prítomných o plnení jednotlivých uznesení OZ.

Rozprava: do rozpravy sa nik neprihlásil

5. Správy z vykonaných kontrol

Ing. Plžik informoval, že prítomným zaslal 3 správy o výsledku kontroly:

[01/2013 - Správa z kontroly zeleň NDS](#)

[02/2013 - Správa z kontroly nákladov na RKD v rokoch 2009-2012](#)

[03/2013 - Správa z kontroly nákladov vynaložených na výstavbu a zabudovanie obytných kontajnerov](#)

Rozprava: Mgr. Orelová

Mgr. Orelová sa opýtala, čo sa ide robiť so zistenými porušeniami zákona ďalej.

Ing. Plžik odpovedal, že obec je povinná prijať opatrenia na odstránenie zistených nedostatkov, ktoré sa budú riešiť. Výsadba zelene sa realizovala v júni 2011, prípravná fáza začala v r. 2010, lehota už uplynula.

p. prednosta doplnil, že z obce bola zaslaná výzva na odstránenie závad, uplatnila sa reklamácia.

Ing. Plžik uviedol, že pri kontrole nákladov na RKD boli zistené nedostatky pri verejnom obstarávaní.

Rozprava: do rozpravy sa nik neprihlásil

Ing. Plžik uviedol, že chápe, že obytné kontajnery sa zabezpečovali v časovej tiesni. Napriek tomu je tam celý rad závažných nedostatkov, ktoré nemuseli byť alebo ktoré bolo možné doriešiť aj neskôr. Celý problém je potrebné riešiť koncepčne aj v súvislosti s nedoriešenými vlastníckymi vzťahmi k pozemkom a v návaznosti na kolaudačné rozhodnutie (vypracovanie koncepcie).

Rozprava: PhDr. Bella

PhDr. Bella uviedol, že riadne spracovanie všetkých 3 správ nebola týždňová záležitosť. Je potrebné, aby k zisteným porušeniam zákona boli prijaté opatrenia.

p. Miert uviedol, že stavebná komisia sa problematikou zaoberala, je potrebné doriešiť vlastnícke vzťahy k pozemku na Ul. pri Váhu, ktorého spoluvlastníkom je SPF.

p. starosta povedal, že je potrebné vidieť, v akej atmosfére sa vec riešila. Rozpadajúce sa domy ohrozovali život a zdravie občanov. Zámer výstavby bytových domov na ul. Ď. Langsfelda sprevádzali sťažnosti a petície občanov. Bolo prijaté opatrenie dočasného umiestnenia obytných kontajnerov na dočasné bývanie. Znalecký posudok z dôvodu ohrozenia života obyvateľov pôvodných domov určil asanáciu domov, obec ich nemala kde umiestniť.

Na východe riešia výstavbu obytných budov z kontajnerov, čím vytvoria byty prostredníctvom eurofondov.

Mgr. Orelová uviedla, že v minulej kontrole plnenia opatrení bolo konštatované, že veľa opatrení nebolo splnených. Opýtala sa, či sa plnia prijaté opatrenia.

p. prednosta povedal, že na verejnú zeleň bol spracovaný veľký projekt, je potrebné sa zaoberať jeho udržateľnosťou. Ing. Bulejová odišla, pracovníci VPP nie sú odborne zdatní.

Čo sa týka projektu zabudovaných kontajnerov, tieto boli drahé, no pri ich sťahovaní

konštrukčne nevydržia. S udržateľnosťou projektov je potrebné sa vysporiadať, ak hovoríme o neprimeranosti ceny ku kvalite. Rieši sa vysporiadanie pozemkov so SPF, no je to zdĺhavý proces.

Na zasadnutie OZ sa dostavil Mgr. Mgr. Belica.

6. Správa o finančnom plnení rozpočtu obce a ZŠ za 1. polrok 2013 a Monitorovacia správa o plnení programového rozpočtu obce za 1. polrok 2013

p. prednosta informoval, že písomné materiály boli doručené prítomným v písomnej podobe.

Rozprava: Mgr. Orelová

Mgr. Orelová uviedla, že ekonomická komisia vzala na vedomie správu o plnení rozpočtu obce a ZŠ za I. polrok 2013, Monitorovacia správa o plnení programového rozpočtu obce za I. polrok 2013 v tom čase ešte nebola pripravená.

Obecné zastupiteľstvo vzalo na vedomie správu o finančnom plnení rozpočtu obce a ZŠ za I. polrok 2013 a Monitorovaciu správu o plnení programového rozpočtu obce za I. polrok 2013.

7. Zmena rozpočtu obce a ZŠ na rok 2013

p. prednosta informoval, že zmeny rozpočtu spočívajú v nasledovnom:

- vypustil sa projekt na ochranu ovzdušia, spoluúčasť na projekt týkajúci sa nákupu techniky sa tento rok nebude realizovať
- navýšenie miezd o 10 tis. €, odvodov o 4.350 €, nakoľko v rámci projektu NÚP bolo zamestnaných 7 ľudí na čistenie potokov a ostatné drobné práce (maľovanie)
- navýšenie tovarov a služieb v Dome smútku – čiastočné vymaľovanie Domu smútku v rámci údržby (600 m²), zakúpenie koberca a čalúnenie kresiel, vonkajší náter budovy
- navýšenie financií na práce navyiac súvisiacich so stavbou „Revitalizácia verejných priestranstiev obce Sučany“
- zníženie výdavkov na kultúrne služby o 6 tis. €, ktoré sa premietnu na rekonštrukciu kultúrnej pamiatky „Stĺp hanby“.

Bol spracovaný sumár prác navyiac, ktoré neboli zapracované do projektu 15.813 €. Tieto práce bolo potrebné urobiť počas stavby Revitalizácie námestia, aby nedošlo k zníženiu kvality stavby (spevnenie podlažia, aby nedošlo k zničeniu dlažby; bolo potrebné dobudovať kanalizáciu, urobiť prekládky káblov, vykonať archeologický výskum a jeho zameranie, boli potrebné náklady na autorský a stavebný dozor, bolo potrebné doriešenie odvodu vody pri RD p. Fillu, za budovou verejných WC a tržnicou bolo potrebné doriešiť odpad vody, izoláciu základov. Bolo potrebné riešiť potok, vstup do kostola, evanjelickej fary, prepojenie ulíc Stará Hradská a Nám. SNP, aby bol naplnený účel projektu).

Ing. Plžik uviedol, že tieto výdavky boli opodstatnené, niektoré sa odzrkadlia v nasledujúcej zmene rozpočtu. Na niektoré veci projektant zabudol, no pri projekte v objeme 600 tis. € nie sú práce navyiac vo výške 22-30 tis. € až také vysoké.

Ekonomická komisia sa prácami navyiac zaoberala, doporučila zmenu rozpočtu schváliť.

Rozprava: p. Miert, Mgr. Mgr. Belica, Mgr. Ďaďová

p. Miert podporil zmenu rozpočtu. Čo sa týka Rekonštrukcie námestia povedal, že sleduje dianie na stavbe každý deň. Práce navyiac bolo potrebné urobiť na náklady obce. Na niektoré veci sa v projekte pozabudlo, niektoré boli nedomyšlené v projekte.

Mgr. Mgr. Belica naniesol faktickú poznámku, že suma 1.000 € na stavebný autorský dozor je navyše, nakoľko v zmluve bola suma pevne stanovená.

p. prednosta odpovedal, že sa jedná o dve samostatné objednávky pre autorský a stavebný dozor, aby bolo dielo zadarmo ukončené.

Mgr. Ďaďová dodala, že na rekonštrukciu kultúrnej pamiatky „Stĺp hanby“ boli presunuté finančné prostriedky z rozpočtu kultúry.

p. starosta doplnil, že na základe stanoviska Pamiatkového úradu môže rekonštrukciu robiť len autorizovaný reštaurátor.

Ing. Plžik doplnil, že námestie musí byť ukončené, no súri čas. Je potrebné, aby pamiatka bola opravená čo najskôr, hrozí pokuta Krajského pamiatkového úradu.

Hlasovanie za zmenu rozpočtu – úpravu oproti zverejnenej verzii v položke 08.2.0.9-630 Tovary a služby zníženie o - 6.000 € a v položke 06.2.02-717 RVP – rekonštrukcia stĺpu hanby zvýšenie + 6.000 €.

Za: 9 - (Ing. Jamriška, PhDr. Bella, p. Makovník, p. Miert, Mgr. Ďaďová, Mgr. Orelová, Mgr. Mgr. Belica, MUDr. Koyš, p. Miháliková)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Hlasovanie za Zmenu rozpočtu obce a ZŠ na rok 2013 vrátane zmeny.

Za: 9 - (Ing. Jamriška, PhDr. Bella, p. Makovník, p. Miert, Mgr. Ďaďová, Mgr. Orelová, Mgr. Mgr. Belica, MUDr. Koyš, p. Miháliková)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Protest prokurátora k VZN č. 5/1996 o chove a držaní zvierat

p. prednosta informoval, že dňa 26.7.2013 bol na obecný úrad doručený protest prokurátora proti VZN o chove a držaní zvierat. Na Okresnú prokuratúru bol zaslaný list s odpoveďou, že na dnešnom zasadnutí OZ bude materiál prerokovaný, čo prokurátor akceptoval. Pôvodné VZN obsahovalo ustanovenia, podľa ktorých nemohla konať obecná polícia, stavebný referát.

Ing. Plžik uviedol, že obec stratila určité kompetencie v tejto oblasti prijatím zákona v r. 2007.

Mgr. Mgr. Belica uviedol, že všeobecne záväzným nariadením obec zasahovala nad rámec svojich kompetencií. Regulujú to hygienické predpisy.

Obecné zastupiteľstvo vzalo na vedomie protest prokurátora.

Návrh VZN obce Sučany č. 2/2013, ktoré upravuje niektoré podmienky držania psov na území obce Sučany

p. prednosta informoval, že materiál bol vopred zverejnený v zákonnej lehote na úradnej tabuli a web-stránke obce. Bol zaslaný poslancom v písomnej podobe, zaslal aj materiál so zapracovaním

návrhov a pripomienok občanov v rámci pripomienkového konania. Jednotlivé pripomienky občanov boli odkonzultované, vyhodnotené a následne zapracované tak, ako boli navrhované občanmi, ktorí sa zapojili do pripomienkového konania.

Pripomienky v zákonnej lehote predložili :

Ing. Plžik – pripomienky akceptované

Ing. Bohušová – pripomienka týkajúca sa mačiek nebola akceptovaná vzhľadom na skutočnosť, že slovné vyjadrenie „primerane“ sa bežne v legislatíve využíva. V opačnom prípade každé jedno ustanovenie povinností chovateľa psa by muselo obsahovať konkrétne povinnosti chovateľa mačky

Rozprava: Mgr. Mgr. Belica

Mgr. Mgr. Belica doporučil VZN so zapracovanými pripomienkami schváliť.

Hlasovanie k prijatiu Všeobecne záväzného nariadenia obce Sučany č. 2/2013, ktoré upravuje niektoré podmienky o držaní zvierat na území obce Sučany so zapracovanými pripomienkami:

Za: 9 - (Ing. Jamriška, PhDr. Bella, p. Makovník, p. Miert, Mgr. Ďaďová, Mgr. Orelová, Mgr. Mgr. Belica, MUDr. Koyš, p. Miháliková)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Návrh VZN obce Sučany č. 3/2013, ktoré upravuje niektoré podmienky o držaní zvierat na území obce Sučany

p. prednosta informoval, že materiál bol vopred zverejnený v zákonnej lehote na úradnej tabuli a web-stránke obce. Bol zaslaný v písomnej podobe. Zaslal aj materiál so zapracovaním návrhov a pripomienok občanov v rámci pripomienkového konania. Predložené pripomienky občanov k uvedenému VZN boli odkonzultované, vyhodnotené a následne zapracované tak, ako boli navrhované občanmi, ktorí sa zapojili do pripomienkovacieho konania

Pripomienky v zákonnej lehote predložili :

Ing. Plžik – pripomienka týkajúca sa názvu VZN akceptovaná, pripomienka týkajúca odstupových vzdialeností nebola akceptovaná vzhľadom na skutočnosť, že uvedené je riešené osobitnou právnou úpravou a pri zmene legislatívy by bolo nutné tiež zmeniť VZN. Uvedené by mohlo byť riešené internou smernicou starostu obce.

Rozprava: Mgr. Mgr. Belica

Mgr. Mgr. Belica doporučil VZN so zapracovanými pripomienkami schváliť.

Hlasovanie k prijatiu Všeobecne záväzného nariadenia obce Sučany č. 3/2013, ktoré upravuje niektoré podmienky držania psov na území obce Sučany so zapracovanými pripomienkami:

Za: 9 - (Ing. Jamriška, PhDr. Bella, p. Makovník, p. Miert, Mgr. Ďaďová, Mgr. Orelová, Mgr. Mgr. Belica, MUDr. Koyš, p. Miháliková)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Zásady poskytovania finančnej podpory pre narodené dieťa

p. prednosta informoval, že materiál bol zaslaný, vopred zverejnený v zákonnej lehote na úradnej tabuli a web-stránke obce. Pripomienka občana bola do návrhu premietnutá, avšak v prípade negatívneho stanoviska je žiadateľ o neposkytnutí finančnej podpory vyrozumený, čo v zmysle

platnej legislatívy postačuje. Nie je potrebná forma rozhodnutia.

Na zasadnutie OZ sa dostavil p. Rybár.

Rozprava: Ing. Plžík, p. Miháliková.

p. Miháliková uviedla, že zmena je v článku 2 – o finančnú podporu je možné požiadať do 60 dní od narodenia dieťaťa. Za komisiu sociálnu komisiu doporučuje materiál schváliť.

Hlasovanie za schválenie Smernice o poskytovaní finančnej podpory pre narodené dieťa:

Za: 9 - (Ing. Jamriška, PhDr. Bella, p. Makovník, p. Miert, Mgr. Ďaďová, Mgr. Orelová, Mgr. Mgr. Belica, MUDr. Koyš, p. Miháliková)

Proti: 0

Zdržal sa: 1 (p. Rybár)

Prevod a prenájom nehnuteľného majetku obce

p. prednosta informoval, že problematiku riešila stavebná komisia, materiály na rokovanie boli v predstihu zaslané.

p. Miert uviedol, že kúpa rodinného domu a príslušného pozemku od p. Jankovičovej bola schválená uznesením OZ č. 111/2008. Ku kúpe sa kladne vyjadrila ekonomická i stavebná komisia.

Ing. Hüber uviedol, že pôvodným uznesením bola schválená kúpa v cene 14.973 Sk. Stavebná komisia po prepočte konverzným kurzom doporučuje kúpnu cenu do 15 tis. €.

Ing. Plžík dodal, že len cena pozemku bez domu je v prepočte necelých 40 €/m² /suma 15 tis. €, kupovaný pozemok výmera 380,5 m²/.

Hlasovanie za kúpu nehnuteľností v k.ú. Sučany, zapísaných na LV č. 2575 rodinný dom s.č. 72 na pozemku p.č. 1093; pozemok parc. reg C KN č. 1093, zastavané plochy a nádvoria o výmere 260 m² v celosti a spoluvlastníckeho podielu vo výške 1/4 k pozemku parc. reg. CKN č. 1092, zastavané plochy a nádvoria o výmere 482m², zapísaný na LV č. 279 pod B9 za kúpnu cenu do 15000,- €. OcZ poveruje starostu obce na uzavretie kúpnej zmluvy.

Za: 7 - (Ing. Jamriška, p. Makovník, p. Miert, Mgr. Orelová, MUDr. Koyš, p. Miháliková, p. Rybár)

Proti: 0

Zdržal sa: 3 (Mgr. Ďaďová, Mgr. Mgr. Belica, PhDr. Bella)

Odpredaj pozemku pre ZWL Slovakia

p. prednosta uviedol, že sa jedná o pozemok (zelený pás v priemyselnej zóne), ktorý obec získala od SPF. Tento nie je možné inak využiť, odpredaj je pre obec výhodný. Stavebná komisia doporučuje jeho odpredaj za cenu stanovenú znaleckým posudkom v cene 5.600 €.

p. starosta dodal, že pozemok sa nachádza v ochrannom pásme.

Hlasovanie za predaj pozemku parcela registra C KN č. 2966/218, ostatné plochy, o výmere 338m² odčleneného geometrickým plánom č. 25/2013, vyhotovenom Gaussia, s.r.o., Maše Haľamovej 4413/11, 036 01 Martin, dňa 26.6.2013 a overeného Správou katastra Martin dňa 19.7.2013 pod č. 566/2013, z parc. C KN č. 2966/82, ostatné plochy o výmere 4311m², zapísaného na LV č. 1881, k.ú. Sučany, pre ZWL Slovakia – výroba ozubených kolies Sučany, s.r.o., Hlavná 2013, 038 52

Sučany, IČO 36 808 822, za kúpnu cenu 5600,- €, z dôvodu hodného osobitného zreteľa a to hospodárneho využitia pozemku bezprostredne susediaceho s areálom kupujúceho, zaťaženého inžinierskymi sieťami vo vlastníctve kupujúceho, pre obec nevyužiteľného. Oznámenie o predaji majetku týmto spôsobom je na úradnej tabuli obce zverejnené od 29.7.2013.

Za: 10 - (Ing. Jamriška, PhDr. Bella, p. Makovník, p. Miert, Mgr. Ďaďová, Mgr. Orelová, Mgr. Mgr. Belica, MUDr. Koyš, p. Miháliková, p. Rybár)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

p. Miert informoval, že stavebná komisia sa zaoberala riešením uznesenia OZ č. 3/2011 bod C/14 - zámerom výstavby komunikácie na p.č. 2100/124 (MARO) - Vzhľadom na technicky nemožnú realizáciu cesty mimo parc.č. 2100/124 komisia doporučuje autoremedúru uznesenia.

Ing. Hüber uviedol, že f. Maro požadovala súhlas k vybudovaniu cesty. Komisia výstavby nemá námietky za podmienky rešpektovania vtedajšieho ihriska parc. č. 2100/124. Po vytýčení cesty bolo zistené, že nie je možné vybudovanie cesty bez zásahu do tohto pozemku.

p. Miert dodal, že sa vychádzalo z nového pohľadu na parcelu a z toho, že sa vybuduje občianska vybavenosť. Dopravné ihrisko tam nikdy nebude. Územný plán obce uvažuje v danej lokalite s občianskou vybavenosťou (služby, obchody, obytný dom), mohli by tam byť postavené garáže. Taktiež bude potrebné doriešiť právny vzťah ku ceste – či bude vo vlastníctve obce alebo f. Maro, aby bola cestou pre občiansku vybavenosť. Je potrebné pripraviť zmluvu, nakoľko cesta stojí na pozemku obce.

p. prednosta doplnil, že stav vyplynul z kontroly. OZ musí zväžiť ďalšie riešenie vzniknutého stavu.

Ing. Plžik uviedol, že situáciu preveril v náväznosti na spisy. Je problém, že súhlas už bol vydaný, dopravná obslužnosť daného územia je vyriešená. Prebieha stavebné konanie, je potrebné doložiť doklady. Súhlas sa pri stavebnom konaní akceptuje.

Dodal, že buď zlyhal informačný kanál (stavebný úrad nedostal informácie) alebo konal referent v rozpore s uznesením.

p. Miert dodal, že stavebná komisia je za autoremedúru uznesenia a následné riešenie právneho vzťahu k ceste a jej užívania vzhľadom na občiansku vybavenosť a pre úžitok obce.

Ing. Hüber uviedol, že problémom je, že problém spôsobil geodet posunom (garáže sú postavené na susedovom pozemku).

Ing. Plžik dodal, že súhlas bol vydaný v rozpore s uznesením.

Ing. Hüber uviedol, že stavba bola postavená na hranici pozemku, je potrebný súhlas vlastníka pozemku, ktorým je obec. Obec vydala súhlas s tým, že nebude zasahovať do susednej parcely, kde de facto zasahuje.

Mgr. Belicová navrhla autoremedúru uznesenia.

p. starosta navrhol, aby bola problematika prerokovaná na nasledujúcom OZ.

Hlasovanie k prijatiu uznesenia, ktorým OZ ukladá stavebnej komisii zaujať stanovisko k riešeniu problematiky prístupovej cesty k firme Maro.

Za: 10 - (Ing. Jamriška, PhDr. Bella, p. Makovník, p. Miert, Mgr. Ďaďová, Mgr. Orelová, Mgr. Mgr. Belica, MUDr. Koyš, p. Miháliková, p. Rybár)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Pozemky NDS

p. prednosta informoval, že Dodatok č.1 ku Kúpnej zmluve č. X30201/237/2012/Sučany/760/Geo-Net medzi Obcou Sučany a NDS schválenej uznesením obecného zastupiteľstva č. 3/2012 dňa 17.4.2012 pod C1 bol prítomným zaslaný v elektronickej podobe.

p. Miert informoval, že vzhľadom k oprave údajov zapísaných na LV vo vlastníctve obce bol vypracovaný dodatok kúpnej zmluvy s NDS.

Predmetom dodatku je stručne:

- Z kúpnej zmluvy budú vypustené novovytvorené parcely KN-C č.4585/6, 4631/9 a 4585/7, ktoré podľa GP boli odčlenené z parciel KN-E č.4585/2 a KN-E č.4631/8. Parcela KN-E č.4585/2 sa už v súčasnosti po oprave ROEP nachádza na LV č.1262 a vlastníkom je SR v správe SPF. Parcela KN-E č.4631/8 sa v súčasnosti po oprave ROEP nachádza na LV č.3520 a vlastníkom je SVP, š.p.

- Z dôvodu uvedeného v bode 1 bude celková kúpna cena po prirátaní 20% bonusu nižšia o 4.420,10 €, t. j. bude v celkovej výške 81.517,92 € (pôvodne 85.938,02 €)

- Čísla listov vlastníctva niektorých pozemkov vo vlastníctve obce Sučany sa zmenili z dôvodu prebiehajúcich opráv a zápisov z dôvodu opravy ROEP, zapísania pozemkov najskôr na MNV Sučany a až následne opätovne na Obec Sučany.

- Vstupné výmery niektorých pozemkov boli zmenené v dôsledku zápisov niektorých ďalších GP v období od podania KZ 237/2012 na Správu katastra v Martine.

Mgr. Mgr. Belica naniesol faktickú poznámku. Podotkol, že sa jedná o geometrické plány z r. 2008. Teoreticky by sa nemali dať zapísať geometrické plány staršie ako tri roky.

Hlasovanie k predaju pozemkov NDS (bod C10):

Za: 8 - (Ing. Jamriška, p. Makovník, p. Miert, Mgr. Ďaďová, Mgr. Mgr. Belica, MUDr. Koyš, p. Miháliková, p. Rybár)

Proti: 0

Zdržal sa: 1 (PhDr. Bella)

(Počas hlasovania chýba Mgr. Orelová)

Rozšírenie cintorína

Problematikou sa zaoberala stavebná komisia, ktorá konštatuje, že dňa 2.9.2013 nadobudne právoplatnosť rozhodnutie o umiestnení stavby „Rozšírenie pohrebiska v Sučanoch“. Pre prevod pozemku do vlastníctva obce je okrem iného potrebný súhlas OZ s prevodom pozemku a poverenie starostu na ďalšie administratívne kroky v tejto záležitosti. Komisia doporučuje schváliť prevod pozemkov na obec Sučany a poveriť starostu obce vykonať ďalšie úkony.

Hlasovanie za prijatie uznesenia, ktorým OZ schvaľuje prevod pozemku v k.ú. Sučany, zapísaného na LV č. 2401 parc. reg. C KN č. 1385/9, trvalé trávne porasty o výmere 11558m2 bezodplatne od SPF na Obec Sučany za účelom rozšírenia pohrebiska v Sučanoch a žiada starostu obce, aby

uskutočnil ďalšie administratívne úkony v súvislosti so zabezpečením prevodu pozemku za účelom rozšírenia cintorína pre obec Sučany.

Za: 9 - (Ing. Jamriška, p. Makovník, p. Miert, Mgr. Ďaďová, Mgr. Mgr. Belica, MUDr. Koyš, p. Miháliková, PhDr. Bella, p. Rybár)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

(Počas hlasovania chýba Mgr. Orelová)

Stavebná komisia doporučuje schváliť zámer odkúpenia spoluvlastníckych podielov 2/3 k pozemkom parc. CKN č. 1379/11 (LV č. 1024) o výmere 23m² (obec vlastní 1/3) a pozemku parc. EKN č. 1376/3 (LV č. 816) o výmere 56m² za účelom vysporiadania a scelenia plochy pre parkovisko pri cintoríne.

Hlasovanie k schváleniu zámeru odkúpenia spoluvlastníckych podielov v celkovej výške 2/3 k pozemku parc. CKN č. 1379/11 (LV č. 1024) o výmere 23 m² a zámer odkúpenia parc. EKN č. 1376/3 (LV č. 816) o výmere 56m² za účelom vysporiadania a scelenia plochy pre parkovisko pri cintoríne.

Za: 10 - (Ing. Jamriška, PhDr. Bella, p. Makovník, p. Miert, Mgr. Ďaďová, Mgr. Orelová, Mgr. Mgr. Belica, MUDr. Koyš, p. Miháliková, p. Rybár)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Informácia o činnosti komisií OZ za 1. polrok 2013

Mgr. Orelová informovala o činnosti ekonomickej komisie, ktorá sa zaoberala zmenou rozpočtu, kúpou nehnuteľností. Zápis zo zasadnutia komisie bol prítomným rozposlaný. Ekonomická komisia riešila i žiadosť Kolkárskeho klubu o pridelenie dotácie.

Mgr. Ďaďová informovala, že kultúrna komisia sa zaoberala umiestnením pamätnej tabule na dome Eugena Lazišťana.

p. Miert informoval, že nezávisle obdržal podnet dvoch občanok, ktoré žiadajú zriadenie galérie Eugena Lazišťana, Ruda Mórica a Juraja Langsfelda na obecnom úrade, kde chodí najviac občanov. Šírila by sa tak osвета, robila prezentácia obce.

Hlasovanie k prijatiu uznesenia, ktorým OZ schvaľuje textové znenie pamätnej tabule: „Eugen Lazišťan 1917 – 2006 zakladateľ slovenskej umeleckej fotografie autor mnohých publikácií o Slovensku, čestný občan Sučian“

Za: 10 - (Ing. Jamriška, PhDr. Bella, p. Makovník, p. Miert, Mgr. Ďaďová, Mgr. Orelová, Mgr. Mgr. Belica, MUDr. Koyš, p. Miháliková, p. Rybár)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Hlasovanie za inštaláciu pamätnej tabule na Lazišťanovom dome v Sučanoch, ul. Štúrova 196/5.

Za: 10 - (Ing. Jamriška, PhDr. Bella, p. Makovník, p. Miert, Mgr. Ďaďová, Mgr. Orelová, Mgr. Mgr. Belica, MUDr. Koyš, p. Miháliková, p. Rybár)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Mgr. Ďaďová uviedla, že z Bilingválneho gymnázia vzišiel podnet, že skupina žiakov by sa starala

o pridelenú zeleň, napr. park na Starej tehelni. Mohol by byť pomenovaný ako park Eugena Lazišťana. Riaditeľ gymnázia si chce najskôr park pozrieť.

Ďalej informovala, že komisia sa zaoberala presunom 6 tis. € plánovaných na kultúru, aby tieto boli použité na reštaurovanie „Stĺpa hanby“.

Skonštatovala, že na akciu Rockfest vzhľadom na nepriaznivé počasie a nízku účasť na podujatí, boli náklady 190 € na občerstvenie účinkujúcich.

Informovala o príprave XX. Sučianskeho jarmoku, súčasťou ktorého bude burza.

Skonštatovala, že komisia rieši problém obecného kronikára, zaoberala sa aj výberom fotografií do Cestovného informátora, žiadosťou Kolkárskeho klubu, ktorý sa v dňoch 1.-5. 10.2013 zúčastní svetového pohára v Srbsku. Vzhľadom na nepredvídané okolnosti žiada poslancov o súhlas s dotáciou na cestovné na uvedené podujatie.

Ďalej informovala o uskutočnenom podujatí Behu SNP s rozpočtom 170 € a rozpočte XX. Sučianskeho jarmoku vo výške 2.700 €.

Hlasovanie k schváleniu dotácie pre Kolkársky klub Tatran Sučany vo výške 400 € na dopravu a ubytovanie na svetovom pohári v Srbsku.

Za: 10 - (Ing. Jamriška, PhDr. Bella, p. Makovník, p. Miert, Mgr. Ďaďová, Mgr. Orelová, Mgr. Mgr. Belica, MUDr. Koyš, p. Miháliková, p. Rybár)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

p. Miháliková informovala, že sociálna komisia riešila rozpočet. Vzhľadom k tomu, že firma Bellrest nepredložila všetky faktúry, požiadala o úpravu rozpočtu.

p. Ligáčová odpovedala, že toto nie je potrebné vzhľadom k tomu, že sa jedná o presun položiek v rámci kapitoly.

PhDr. Bella požiadal, aby občania, ktorým nie je schválený príspevok na palivo, boli informovaní, že drevo si môžu fyzicky zobrať zo zberného dvora.

p. Miháliková požiadala vedenie obce o riešenie sťažností na p. Zdena Cicku s Psychiatrickou liečebňou.

p. Miert informoval o činnosti stavebnej komisie. Zaoberala sa žiadosťou Matúša Hullu, J.Š. Šikuru 76, Martin na spracovanie doplnku územného plánu. Žiadateľ aj mene ďalších spoluvlastníkov pozemkov na ľavej strane cesty od križovatky hlavnej cesty I/18 (pri GGB) po odbočku ku rozvodni požiadal o obstaranie doplnku územného plánu so súhlasom, podieľania sa jednotlivých vlastníkov pozemkov pomerne podľa výmery pozemkov. Žiadateľ prehodnocuje súčasné vypracovanie doplnku spolu s IBV na konci ul. 1. mája. Za tým účelom požiadal o predbežné stanoviská dotknuté orgány št. správy. Komisia vzala informáciu na vedomie, k zámeru nemá výhrady.

Informoval o žiadosti Bilingválneho gymnázia o obnovu chodníka na ul. Komenského z dôvodu bezpečnosti žiakov, zamestnancov a návštevníkov školy a o osadenie spomaľovacích retardérov v blízkosti školy. Komisia doporučuje riešiť problematiku s ohľadom na možnosti obce v rozpočte na r. 2014.

PhDr. Bella navrhol rozdeliť zámer na dve etapy (2 roky) a vybudovať kvalitný chodník.

Ing. Plžik skonštatoval, že sa jedná o investíciu cca od 70 tis €.

PhDr. Bella dodal, že takto je potrebné riešiť ul. Komenského, ul. 29. augusta.

p. Rybár povedal, že otázka riešenia chodníka bude reálna pre nové obecné zastupiteľstvo po

voľbách. To, že chodník nebol daný do pôvodného stavu by mala riešiť obecná polícia, príp. niekto iný.

p. Miert povedal, že v rozkopávkovom povolení je uvedená povinnosť toto v čo najkratšom čase odstrániť. Bolo by vhodné, aby obecná polícia urobila inventúru rozkopávok, následne stavebný úrad vyzve na ich odstránenie (uviedenie do pôvodného stavu). Je potrebné ich upozorniť, keď sa budú robiť výtlky.

p. starosta dodal, že Turvod opravuje výtlky po etapách tak, ako im to umožňuje ich finančná situácia.

p. Miert požiadal o informáciu k stavebným úpravám materskej školy.

p. prednosta odpovedal, že boli vymenené okná, vymaľované priestory, aby boli splnené podmienky stanovené RÚVZ. Ostáva kuchyňa, jedáleň, starý sektor. Dal úlohu stavebnému úradu – zväziť scelenie objektov A, B do jedného celku. Do budúca bude potrebné riešiť pergolu.

p. Makovník sa opýtal na celkové náklady na MŠ za posledné obdobie.

p. prednosta odpovedal, že sa jedná o cca 20 tis. € za posledné 3 roky.

p. starosta dodal, že je potrebné riešiť problém oplotenia budovy MŠ.

Ing. Plížik povedal, že ak prídu peniaze za rekonštrukciu ZŠ, bolo by dobré urobiť inventúru s ohľadom na stav budov, osvetlenia, majetku obce a pripraviť víziu pre budúci rok.

Mgr. Mgr. Belica uviedol, že napriek tomu, že bol areál ZŠ uzamknutý počas prázdnin, brána bola na 3. deň prevalená. I napriek spolupráci so štátnou políciou je potrebné uvažovať s navýšením pracovníkov obecnej polície. Prehodnocovaním denného hlásenia obecnej polície a OHZ sa vytvára plastický obraz o denných zásahoch.

Komisia riešila sťažnosť (susedský spor) – Anna a Jana Paštrnáková, menované budú predvolané štátnou políciou.

PhDr. Bella informoval o činnosti komisie životného prostredia. Požiadal p. prednostu o prípravu VZN o údržbe bytov. Požiadal o umiestnenie značky „Zákaz sypať smeti“ pri studničke vzhľadom na znečisťovanie prostredia.

Schválenie Monitorovacej správy o plnení programového rozpočtu Obce Sučany k 30. 06. 2013.

Za: 10 - (Ing. Jamriška, PhDr. Bella, p. Makovník, p. Miert, Mgr. Ďaďová, Mgr. Orelová, Mgr. Mgr. Belica, MUDr. Koyš, p. Miháliková, p. Rybár)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Schválenie dodatku správy audítora o overení súladu konsolidovanej Výročnej správy s konsolidovanou účtovnou uzávierkou.

Za: 10 - (Ing. Jamriška, PhDr. Bella, p. Makovník, p. Miert, Mgr. Ďaďová, Mgr. Orelová, Mgr. Mgr. Belica, MUDr. Koyš, p. Miháliková, p. Rybár)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Informácia k projektu „Revitalizácia verejných priestranstiev obce Sučany“

p. starosta informoval, že pred 2 týždňami bol podpísaný dodatok č. 1 k stavbe „Revitalizácia verejných priestranstiev“. Zverejnený bude až po pokyne Ministerstva.

Stavebná časť mala byť ukončená 31.8.2013, dokončujú sa nedorobky. Celkové ukončenie celej činnosti musí byť do konca novembra 2013. Kontrola príde po obdržaní faktúry, ktorú je obec do 7 dní od doručenia povinná poslať na ROP, následne príde kontrola.

Podľa informácií stavbyvedúceho – Ing. Baláža, je stavba zrealizovaná na 90 %. Ostáva pokládka dlažby, asphaltovanie, sanita a fasáda WC.

Prvú časť projektu je charakteristická trhoviskom, je potrebné asphaltovanie plochy, ďalej bude nasledovať dlažba, malý priestor, zelený pás. Tribúna je ukončená, chýba náter, znak obce, rastliny. Kladenie dlažby začne od zajtra, problematické bude špárovanie. Na stavbe boli prítomní aj špecialisti, zástupcovia firmy Chyžbet, ktorá prevzala záruku za dlažbu.

Ing. Plžik povedal, že stavba sa nachádza v štádiu odstraňovania kolaudačných závad, prebieha odovzdávanie diela. Dodal, že do konca februára má obec prekleňovací úver. Je otázne, či sa to podarí do tohto termínu splniť.

p. starosta povedal, že kontrola prebehne po podpise dodatku ministrom.

Mgr. Belicová uviedla, že všetky vady je potrebné reklamovať bezodkladne.

D1 Dubná skala – Turany

p. prednosta informoval, že pokračuje výstavba protihlukovej steny, výstavba pilotov pri železničnej stanici, panely budú dorovnávať, premostenie zjazdu do Dreviny je dokončené. Čo sa týka riešenia premostenia ponad diaľnicu, 2.9.2013 bol spustený priechod pre peších. Obec bude v budúcnosti riešiť nátery, údržbu konštrukcie.

V smere z obce bude nadjazd do štrkovne, premostenie ponad železnicu. Od stanice bude v telese diaľnice osvetlenie.

Správa o činnosti OP, OHZ

p. prednosta informoval, že hlásenia po každej službe sú v dostatočnom rozsahu, súčasťou správy OHZ je aj suplovanie technických služieb.

Ing. Plžik sa opýtal, či sa neuvažuje o zrušení uznesenia k podávaniu správ na každom OZ, stačilo by raz, prípadne dvakrát za rok – k 30.6 a na konci roka.

p. starosta povedal, že je potrebné zamýšľať sa nad koncepciou verejnej bezpečnosti v obci – postavením obecnej polície, OHZ, obnovou monitorovacieho strediska. Všetky problémy smerujú k vypracovaniu koncepcie, stanoveniu časového horizontu a jeho napĺňania. Je ekonomická a sociálna kríza, tieto smerovania je potrebné zväžiť.

PhDr. Bella sa opýtal na konkrétny návrh.

p. starosta odpovedal, že narastajú hodnoty (dom smútku, cintorín, námestie), je tlak na systém ochrany.

Mgr. Orelová sa opýtala na riešenie novej web-stránky obce.

p. starosta odpovedal, že prezentácia by mala byť preriešená komisiami a zo strany obce by mala byť zverejnená výzva, aby sa mohli prihlásiť aj iní záujemcovia.

p. prednosta povedal, že funkčnosť súčasnej stránky nie je ideálna. Situácia sa zlepšila po dôraznom upozornení správcu.

PhDr. Bella skonštatoval, že tým, že sa nebude 10 mesiacov platiť súčasný poplatok, je výstavba novej stránky zaplatená.

p. starosta povedal, že 90 % chýb neaktuálnej stránky je v referentoch.

p. prednosta dodal, že uvedené sa bude riešiť na pracovnej porade zamestnancov.

Mgr. Orelová skonštatovala, že by mala byť zverejnená ponuka na výber dodávateľa, stránku je potrebné inovovať.

Interpelácie

p. Miert požiadal o vysvetlenie nasledovných položiek rozpočtu:

- 09601/630 – Školské stravovanie v školských zariadeniach /Tovary a služby 27 878 €

- 10123 – sociálne služby (v čom je zvýšenie 63 tis. €)

- 09111/640 – predškolská výchova /Transfer 20 tis. € (Jedná sa o CVČ?)

Ing. Plžik odpovedal, že pri položke sociálne služby sa jedná o transfer z ministerstva pre Stredisko evanjelickej diakonie, ktorý ide cez obec.

Školská výchova ide transferom cez obec, nie priamo na ZŠ.

PhDr. Bella požiadal o riešenie otázky lekárov v obci. Informoval o zvýhodnenej ponuke nájmu novovytvorených priestorov ambulancií nad Lekárňou Eva.

Záver

Nakoľko nebolo viac bodov jednania, p. starosta poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie OZ ukončil.

Overovatelia zápisnice:

.....
PhDr. Miloš Bella

.....
Mgr. Veronika Ďaďová

.....
Mgr. Vladimír Olbert
prednosta OcÚ

.....
JUDr. Jozef Petráš, CSc.
starosta obce

.....
Viera Jašková
zapisovateľka