**Zverejnenie zámeru Obce Sučany**

**prenájmu na nehnuteľný majetok z dôvodu osobitného zreteľa**

Obec Sučany zverejňuje zámer prenájmu na nehnuteľný majetok obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to:

nebytový priestor 1: hala o výmere 35,84m2, kuchynka o výmere 9,03m2, WC o výmere 1,31m2, bezpečnostná miestnosť o výmere 6,81m2 (spolu 52,99m2) v nehnuteľnosti zapísanej na LV č.1881, vedenom Okresným úradom Martin: Stavba súpisné číslo 552, druh stavby: Administratívna budova, popis stavby: Administr. budova, postavenej na pozemku parcela registra „C“, parcelné číslo 622

nájomcovi: Oľga Calíková, IČO: 35071346, sídlo: 03852 Sučany, Stará hradská 16

za účelom prevádzky kaderníctva a holičstva

na dobu neurčitú za nájomné vo výške 38,- Eur / m2 / rok, tj. 2.013,62 Eur / rok, t.j. 167,80 Eur / mesiac.

1. z dôvodu hodného osobitného zreteľa:
2. Predmet nájmu je budovou na námestí obce Sučany, pri využívaní ktorej prenajímateľ hodnotí potreby obyvateľov obce ako aj užívanie námestia. Nájomca je prevádzkovateľ služby, ktorá je medzi občanmi obce Sučany využívaná, má prínos pre oživenie námestia ako aj pre ostatné prevádzky na námestí. Nájomca sa zaväzuje prevádzkovať prevádzku v zmluve stanovenom počte prevádzkových hodín a teda predmet nájmu bude užívaný účelne.
3. Tento zámer je zverejnený počas plynutia doby trvajúcej najmenej 15 dní pre schvaľovaním prevodu majetku obecným zastupiteľstvom na úradnej tabuli a na internetovej stránke obce: www.sucany.sk. Termín konania zasadnutia obecného zastupiteľstva: 12.9. 2023.

V Sučanoch, dňa 23.8.2023

Predkladá: Mgr. Eva Belicová

prednosta OcÚ