

# OBEC SUČANY

---



## **ZÁPISNICA ZO ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA**

**konaného dňa 29.04.2020  
v Robotníckom kultúrnom dome v Sučanoch**

# **Zápisnica**

## **zo zasadnutia obecného zastupiteľstva,**

### **ktoré sa konalo dňa 29.04.2020 v RKD v Sučanoch**

Toto zasadnutie bolo zvolané na základe písomnej pozvánky zo dňa 21.04.2020. Uskutočnilo sa v sále Robotníckeho kultúrneho domu so stretnutím pozvaných o 16,00 hod.

#### **Prítomnosť na zasadnutí:**

##### **Funkcionári OcÚ:**

1. Martin Rybár - starosta obce
2. Mgr. Eva Belicová - prednostka obecného úradu

##### **Poslanci:**

1. MUDr. Richard Koyš
2. Mgr. Veronika Ďaďová
3. Mgr. Róbert Kováč
4. JUDr. Mgr. Peter Belica
5. JUDr. Miroslav Miert
6. Ľubomír Kyselica
7. Ing. Marián Dianovský
8. MUDr. Iveta Trnovská, MPH.
9. Ing. Vladimír Bulej, PhD.
10. Mgr. Gabriela Pecková
11. Martin Giert

##### **Ostatní prítomní:**

1. Viera Jašková - zapisovateľka

##### **Hostia:**

- vid' prezenčná listina

**Program:**

1. Otvorenie
2. Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu
4. Správa o plnení uznesení OcZ
5. Informácia o opatreniach v súvislosti s ochorením COVID-19 v obci
6. Dodatok k Rokovaciemu poriadku komisií OZ
7. Dodatok č. 11 k VZN č. 9/2009
8. Informácia o zmene organizačnej štruktúry
9. Prevody, nájmy, výpožičky a nadobúdanie nehnuteľného majetku obce a zriadenie tiarch na nehnuteľný majetok obce
10. Investičný zámer p. Radoslava Červenca
11. Investičný zámer spoločnosti Perfect4, s.r.o., Ki-max, s.r.o., a p. Radoslav Červenec
12. Informácia o projektoch a realizácii investičných zámerov v obci (BD 40 BJ Hradiská, Športový dom, závlaha na futbalovom ihrisku, sociálne zariadenia v RKD, plynofikácia klubu dôchodcov, strecha KC, rekonštrukcia v ZŠ SNP Sučany, a i.)
13. Správa DHZO za r. 2019
14. Informatívna správa o plnení Komunitného plánu sociálnych služieb obce Sučany
15. Dotácie z rozpočtu obce za r. 2020
16. Žiadosť o vrátenie finančných prostriedkov v rámci projektu prestavba Komunitného centra
17. Upustenie od vymáhania pohľadávok
18. Správa stavebného referátu o stavebnej činnosti za r. 2019
19. Správa referátu životného prostredia za r. 2019
20. Správa o odpadoch, druhu, poplatkoch a objemoch za r. 2019
21. Zmena rozpočtu obce za r. 2019
22. Správy z komisií OZ
23. Rôzne
24. Interpelácie
25. Záver

**1. Otvorenie**

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol Martin Rybár, starosta obce Sučany, ktorý privítal prítomných poslancov (Ľubomír Kyselica, Martin Giert, Mgr. Gabriela Pecková, Mgr. Veronika Ďaďová, Doc. Ing. Vladimír Bulej, PhD., JUDr. Miroslav Miert, MUDr. Iveta Trnovská, MPH., Ing. Marián Dianovský). Ospravedlnil oneskorenie MUDr. Richarda Koyša a JUDr. Mgr. Petra Belicu. Skonštatoval, že obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné. Program zasadnutia obdržali prítomní v elektronickej podobe, pozvánka bola zverejnená na web-stránke obce, úradnej tabuli a miestnom rozhlase. Obecné zastupiteľstvo bolo zvolané v čase pandémie vírusu COVID-19 za dodržania opatrení hlavného hygienika a Úradu vlády (meranie teploty, dezinfekcia, použitie rúšok, dodržanie odstupu).

p. starosta uviedol, že audiozáznam zo zasadnutia bude zverejnený na web-ovom sídle obce do 48 hodín, zápisnica bude spracovaná do 5 dní, nakoľko verejnosť bola v zmysle opatrenia Úradu verejného zdravotníctva č. OLP/3354/2020 z 20.4.2020 z rokovania obecného

zastupiteľstva vylúčená.

Informoval, že na základe podnetu spoločnosti SOAR sa telefonicky spojil s hlasitým odposluchom s p. Hudecom, zástupcom uvedenej spoločnosti pri prejednávaní bodu 12.

## 2. Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice

p. starosta určil za zapisovateľku p. Vieru Jašekovú.

Obecné zastupiteľstvo vzalo na vedomie určenie zapisovateľky zasadnutia obecného zastupiteľstva.

**Za: 8** (Ľubomír Kyselica, Martin Giert, Mgr. Gabriela Pecková, Mgr. Veronika Ďaďová, Doc. Ing. Vladimír Bulej, PhD., JUDr. Miroslav Miert, MUDr. Iveta Trnovská, MPH., Ing. Marián Dianovský)

**Proti: 0**

**Zdržal sa: 0**

Do návrhovej komisie boli navrhnutí MUDr. Iveta Trnovská, MPH. a Ing. Marián Dianovský.

Hlasovanie za prijatie uznesenia, ktorým obecné zastupiteľstvo schvaľuje členov návrhovej komisie : MUDr. Iveta Trnovská, MPH., Ing. Marián Dianovský:

**Za: 6** ( Ľubomír Kyselica, Martin Giert, Mgr. Gabriela Pecková, Mgr. Veronika Ďaďová, Doc. Ing. Vladimír Bulej, PhD., JUDr. Miroslav Miert)

**Proti: 0**

**Zdržal sa: 2** (MUDr. Iveta Trnovská, Ing. Marián Dianovský)

Za overovateľov boli navrhnutí: Mgr. Gabriela Pecková, Martin Giert.

Hlasovanie za prijatie uznesenia, ktorým obecné zastupiteľstvo schvaľuje overovateľov zápisnice: Mgr. Gabriela Pecková, Martin Giert:

**Za: 6** (Ľubomír Kyselica, Mgr. Veronika Ďaďová, Doc. Ing. Vladimír Bulej, PhD., JUDr. Miroslav Miert, MUDr. Iveta Trnovská, MPH., Ing. Marián Dianovský)

**Proti: 0**

**Zdržal sa: 2** (Mgr. Gabriela Pecková, Martin Giert)

## 3. Schválenie programu

p. starosta sa opýtal, či má niekto pripomienky k programu.

Hlasovanie za prijatie uznesenia, ktorým obecné zastupiteľstvo

**I. prerokovalo program zasadnutia obecného zastupiteľstva**

**II. schvaľuje program zasadnutia obecného zastupiteľstva**

**Za: 8** (Ľubomír Kyselica, Martin Giert, Mgr. Gabriela Pecková, Mgr. Veronika Ďaďová, Doc. Ing. Vladimír Bulej, PhD., JUDr. Miroslav Miert, MUDr. Iveta Trnovská, MPH., Ing. Marián Dianovský)

**Proti: 0**

**Zdržal sa: 0**

#### 4. Správa o plnení uznesení obecného zastupitelstva

p. prednostka informovala o plnení uznesení obecného zastupitelstva zo dňa 11.2.2020. Uznesením č. 16/2020 bola schválená smernica, ktorá bola vydaná a zverejnená.

Uznesenie č. 22/2020 bolo splnené čiastočne, čaká sa na uvoľnenie bytu p. Makovníkom. Jeho nájomná zmluva bola ukončená výpoveďou k 31. 3. 2020, prebieha vypratávanie bytu na základe žaloby.

Uznesenie č. 23/2020 k uzatvoreniu prvého poschodia domu a následnému presunu nájomníkov z Partizánskej ul. č. 24 nebolo splnené z dôvodu šírenia pandémie COVID-19.

Na zasadnutie obecného zastupitelstva sa dostavil Mgr. Róbert Kováč.

p. starosta doplnil, že byt uvoľnený p. Puškovou na ul. Pri Váhu ponechal v rezerve pre prípad výskytu vírusu COVID-19.

Dodal, že má avizované testovanie rómskej komunity na COVID-19 v blízkej dobe.

MUDr. Trnovská sa opýtala, či rómska komunita bude testovaná náhodne, alebo budú testovaní všetci.

p. starosta odpovedal, že dával zoznam obyvateľov na Okresný úrad v Martine, odbor krízového riadenia. Uviedol, že nemá informáciu, či budú testovaní všetci. Na testovanie je vyhradené futbalové ihrisko, participovať budú pracovníci komunitného centra, terénnej sociálnej práce a hasiči.

p. prednostka informovala, že uznesenie týkajúce sa prenájmu priestorov Slovenskej športiteľne bolo splnené, priestory prenajaté. Anketa o využití športového domu bola zrealizovaná, o jej výsledku bude informovať.

Dotácie spoločenským organizáciám boli pridelené, poskytnuté. Čo sa týka poskytnutia dotácií centráм voľného času, zmluva bola uzatvorená len so Súkromným centrom voľného času, ostatné centrá nedoručili podklady, zmluvy uzatvorené nie sú.

Hlasovanie za prijatie uznesenia, ktorým obecné zastupiteľstvo

##### **I. prerokovalo**

Správu o plnení uznesení Obecného zastupiteľstva

##### **II. berie na vedomie**

Správu o plnení uznesení Obecného zastupiteľstva

**Za: 9** (Mgr. Róbert Kováč, Ľubomír Kyselica, Martin Giert, Mgr. Gabriela Pecková, Mgr. Veronika Ďaďová, Doc. Ing. Vladimír Bulej, PhD., JUDr. Miroslav Miert, MUDr. Iveta Trnovská, MPH., Ing. Marián Dianovský)

**Proti: 0**

**Zdržal sa: 0**

#### 5. Informácia o opatreniach v súvislosti s ochorením COVID-19 v obci

p. starosta informoval, že prvotné opatrenia v súvislosti so šírením ochorenia COVID-19 boli vykonané už 6.3.2020. Obyvatelia boli informovaní na web-ovom sídle obce a sociálnych

sieťach ohľadom šírenia nákazy COVID-19, boli im poskytnuté informácie ohľadom kontaktných telefónnych čísel, aby vedeli, kam majú telefonovať v prípade otázok a podozrení v súvislosti s výskytom nákazy.

Dňa 11.3.2020 zasadal krízový štáb za účasti zdravotnej komisie. Boli prijaté opatrenia, zakázaná organizácia hromadných podujatí kultúrnej a športovej povahy, boli zatvorené kultúrne inštitúcie, pre verejnosť bol zatvorený Robotnícky kultúrny dom, knižnica.

Krízový štáb zasadal aj za účasti riaditeľky Základnej školy a Materskej školy, od 11.3.2020 vyhlásili riaditeľské voľno a tieto zariadenia boli zatvorené. Následne po troch dňoch toto opatrenie vykonal aj hlavný hygienik, celoplošne boli školy a školské zariadenia zatvorené na území republiky.

Zrušil sa prenájom telocviční, zatvorili sa CVČ v obci, zrušili sa plánované podujatia CVČ, odporučili riaditeľom škôl zrušiť lyžiarske výcviky, školské výlety a exkurzie.

Čo sa týka sociálnych zariadení, obec minimalizuje prevádzku komunitného centra, odporučila zákaz návštev v Dome dobrého pastiera.

Obecný úrad sa snažil čo najrýchlejšie zabezpečiť ochranné pomôcky pre svojich zamestnancov, dezinfekčné prostriedky a rúška. Primárne išli tieto ochranné pracovné prostriedky pre pracovníkov Dobrovoľného hasičského zboru, ktorí zasahovali aj v Černovej. Po informácii z Vojenskej nemocnice Ružomberok, všetci boli podrobení testovaniu na COVID-19, nákaza sa u nich nepotvrdila.

Obecný úrad sa snažil pre obec získať rúška, vytvoril zásoby dezinfekčných prostriedkov.

Bol posunutý termín výberu daní a poplatkov, odporúča sa občanom telefonická komunikácia a obmedzili sa úradné hodiny, telefónne čísla s kontaktmi na zamestnancov boli zverejnené na úradnej tabuli a na vstupe do budovy, aby si občania mohli dohodnúť termín na vybavenie potrebných záležitostí.

Organizáciám v obci obec odporučila, aby zrušili a neorganizovali schôdze. Obchody, obchodné reťazce a prevádzky boli oslovené k zvýšenej dezinfekcii vozíkov a zariadení.

Čo sa týka nákupu a darovania rúšok, obec dostala prvotnú pomoc od Prefy, ktorá darovala obci 100 ks rúšok. Firma JDC poskytla 1500 ks rúšok, ktoré boli rozdane (150 ks obecnému úradu, 300 ks Dobrovoľnému hasičskému zboru, 50 komunitnému centru, 350 ks dôchodcom, 200 ks zdravotne postihnutým, 100 ks Domu dobrého pastiera, 50 ks pošta, 50 ks terénnym sociálnym pracovníčkam, ako aj lekárom pôsobiacim na území obce Sučany v počte ks. Obci poskytol dar aj Ing. Marián Dianovský – 150 rúšok, 4 dezinfekčné gély, 1 dezinfekčný prostriedok. Dnes poskytol 500 ks rúšok riaditeľ Ústavu na výkon trestu odňatia slobody pre mladistvých, p. Michal Hrnčiar.

Celkovo 3550 rúšok, z toho komunitné centrum ušilo okolo 550 rúšok. Vďaka patrí p. Lýdii Marčekovej, ktorá sa pri rekonštrukcii komunitného centra presťahovala s pracovníčkami komunitného centra do robotníckeho kultúrneho domu, kde šili rúška. Tieto boli následne rozdane prostredníctvom obecného úradu občanom nad 70 rokov a zdravotne ťažko postihnutým a následne občanom, ktorí rúška nemali.

Čo sa týka celkových nákladov, je to do 5 tis. €. Štát poskytne dotáciu vo výške 1 tis. € na dezinfekčné prostriedky a ochranné pracovné prostriedky pre terénne sociálne pracovníčky.

Hlasovanie za prijatie uznesenia, ktorým obecné zastupiteľstvo

### **I. prerokovalo**

Informáciu o opatreniach v súvislosti s ochorením COVID-19 v obci

### **II. berie na vedomie**

Informáciu o opatreniach v súvislosti s ochorením COVID-19 v obci

**Za: 9** (Mgr. Róbert Kováč, Ľubomír Kyselica, Martin Giert, Mgr. Gabriela Pecková, Mgr. Veronika Ďaďová, Doc. Ing. Vladimír Bulej, PhD., JUDr. Miroslav Miert, MUDr. Iveta Trnovská, MPH., Ing. Marián Dianovský)

**Proti: 0**

**Zdržal sa: 0**

## **6. Dodatok k Rokovaciemu poriadku komisií OZ**

p. starosta sa opýtal, či má niekto pripomienky k návrhu dodatku k rokovaciemu poriadku komisií obecného zastupiteľstva.

Do diskusie sa nikto neprihlásil.

Hlasovanie za prijatie uznesenia, ktorým obecné zastupiteľstvo

### **I. prerokovalo**

Návrh Dodatku č. 3 k Rokovaciemu poriadku komisií obecného zastupiteľstva obce Sučany

### **II. schvaľuje**

Dodatok č. 3 k Rokovaciemu poriadku komisií obecného zastupiteľstva obce Sučany:

**Za: 9** (Mgr. Róbert Kováč, Ľubomír Kyselica, Martin Giert, Mgr. Gabriela Pecková, Mgr. Veronika Ďaďová, Doc. Ing. Vladimír Bulej, PhD., JUDr. Miroslav Miert, MUDr. Iveta Trnovská, MPH., Ing. Marián Dianovský)

**Proti: 0**

**Zdržal sa: 0**

## **7. Dodatok č. 11 k VZN č. 9/2009**

p. starosta uviedol, že uvedený materiál bol prepracovaný vzhľadom na vzniknutú situáciu COVID-19 ako ekonomické opatrenie v čase, keď je uzavretá škola, ŠJ a ŠKD. Dôvodom je šetrenie finančných prostriedkov na prevádzku a mzdy v období, keď škola nefunguje, nevytvárajú sa náklady na ktoré je dotácia určená, tj bolo by zbytočné ju zasielať. Materiál bol prepracovaný po vzájomnej dohode s riaditeľkou školy.

Čo sa týka potravín, ktoré mala materská škola na sklade, tieto boli poskytnuté a prerozdelené a poskytnuté sociálne slabším občanom na základe odporúčania sociálno-zdravotnej komisie. Čo sa týka základnej školy, dodávateľa zásoby odoberú a opätovne dodajú po otvorení základnej školy.

p. prednostka dodala, že uvedený materiál sa dotýka aj dotácie Súkromného centra voľného času, Partizánska ul. 13, Sučany. Počas uzatvorenia prevádzky sa dotácia neposiela, nakoľko nie je naplnený jej účel.

Hlasovanie za schválenie uznesenia, ktorým obecné zastupiteľstvo

### **I. prerokovalo**

Návrh Dodatku č. 11 k VZN č. 9/2009 o určení výšky dotácie na mzdy a prevádzku škôl a školských zariadení zriadených na území obce Sučany

### **II. schvaľuje**

Dodatok č. 11 k VZN č. 9/2009 o určení výšky dotácie na mzdy a prevádzku škôl a školských zariadení zriadených na území obce Sučany

**Za: 9** (Mgr. Róbert Kováč, Ľubomír Kyselica, Martin Giert, Mgr. Gabriela Pecková, Mgr. Veronika Ďaďová, Doc. Ing. Vladimír Bulej, PhD., JUDr. Miroslav Miert, MUDr. Iveta Trnovská, MPH., Ing. Marián Dianovský)

**Proti: 0**

**Zdržal sa: 0**

Na zasadnutie obecného zastupiteľstva sa dostavil JUDr. Mgr. Peter Belica.

## **8. Informácia o zmene organizačnej štruktúry**

p. starosta uviedol, že z dôvodu úsporných ekonomických opatrení dochádza k zníženiu 1 pracovného miesta v počte členov Dobrovoľného hasičského zboru. Uvedené pracovné miesto bolo neobsadené, k reálnemu zníženiu pracovných miest nedôjde.

Hlasovanie za schválenie uznesenia, ktorým obecné zastupiteľstvo

### **I. prerokovalo**

Informáciu starostu obce o zmene prílohy organizačného poriadku: organizačná štruktúra

### **II. berie na vedomie**

Informáciu starostu obce o zmene prílohy organizačného poriadku: organizačná štruktúra

**Za: 10** (Mgr. Róbert Kováč, Ľubomír Kyselica, Martin Giert, Mgr. Gabriela Pecková, Mgr. Veronika Ďaďová, Doc. Ing. Vladimír Bulej, PhD., JUDr. Miroslav Miert, MUDr. Iveta Trnovská, MPH., Ing. Marián Dianovský, JUDr. Mgr. Peter Belica)

**Proti: 0**

**Zdržal sa: 0**

## **9. Prevody, nájmy, výpožičky a nadobúdanie nehnuteľného majetku obce a zriadenie tiarch na nehnuteľný majetok obce**

p. starosta informoval o doručenej žiadosti o predaj nehnuteľného majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to: parc. č. KNC 1764/53, o výmere 996m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatná plocha a parc. č. KNC 1764/53 k.ú. o výmere 772 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatná plocha, k.ú. Sučany zapísaných na liste vlastníctva číslo 1881 Okresného úradu Martin, katastrálny odbor do podielového spoluvlastníctva:

- Marcin Jozef r. Marcin, Ing. a Oľga Marcinová r. Matiašková, Ing., Budovateľská 658/9, Sučany, PSČ 038 52, SR – výška spoluvlastníckeho podielu ¼

- Hudáková Katarína r. Rendková, Mgr., a Hudák Ján, Budovateľská 661/15, Sučany, PSČ 038 52, SR - výška spoluvlastníckeho podielu ¼

- Martinka Juraj r. Martinka a Monika Martinková r. Štangová, Budovateľská 660/13, Sučany, PSČ 038 52, SR – výška spoluvlastníckeho podielu ¼

- Čechová Vlasta r. Dideková, Budovateľská 659/11, Sučany, PSČ 038 52, Slovensko – výška spoluvlastníckeho podielu ¼

za cenu 18.387,22 Eur.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že nehnuteľnosti nie sú obcou využívané a žiadatelia o odkúpenie sú vlastníkami príľahlej nehnuteľnosti (prístupová komunikácia na parcele 1764/5 k.ú. Sučany).



Doc. Ing. Bulej, PhD. uviedol, že stavebná komisia odporúča odpredaj schváliť.

p. starosta uviedol, že dôvod hodný osobitného zreteľa je, že nehnuteľnosti nie sú obcou využívané, žiadatelia sú vlastníkami susedných nehnuteľností. Cena za odpredaj je 18.387,22 €

Hlasovanie za schválenie uznesenia, ktorým obecné zastupiteľstvo

I. prerokovalo

predaj nehnuteľného majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to: parc. č. KNC 1764/53, o výmere 996m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatná plocha a parc. č. KNC 1764/53 k.ú. o výmere 772 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatná plocha, k.ú. Sučany zapísaných na liste vlastníctva číslo 1881 Okresného úradu Martin, katastrálny odbor do podielového spoluvlastníctva:

- Marcin Jozef r. Marcin, Ing. a Oľga Marcinová r. Matiašková, Ing., Budovateľská 658/9, Sučany, PSČ 038 52, SR – výška spoluvlastníckeho podielu ¼

- Hudáková Katarína r. Rendková, Mgr., a Hudák Ján, Budovateľská 661/15, Sučany, PSČ 038 52, SR - výška spoluvlastníckeho podielu ¼

- Martinka Juraj r. Martinka a Monika Martinková r. Štangová, Budovateľská 660/13, Sučany, PSČ 038 52, SR – výška spoluvlastníckeho podielu ¼

- Čechová Vlasta r. Dideková, Budovateľská 659/11, Sučany, PSČ 038 52, Slovensko – výška spoluvlastníckeho podielu ¼

za cenu 18.387,22 Eur.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že nehnuteľnosti nie sú obcou využívané a žiadatelia o odkúpenie sú vlastníkami priľahlej nehnuteľnosti (prístupová komunikácia na parcele 1764/5 k.ú. Sučany).

**II. schvaľuje**

predaj nehnuteľného majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to: parc. č. KNC 1764/53, o výmere 996m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatná plocha a parc. č. KNC 1764/53 k.ú. o výmere 772 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatná plocha, k.ú. Sučany zapísaných na liste vlastníctva číslo 1881 Okresného úradu Martin, katastrálny odbor do podielového spoluvlastníctva:

- Marcin Jozef r. Marcin, Ing. a Oľga Marcinová r. Matiašková, Ing., Budovateľská 658/9, Sučany, PSČ 038 52, SR – výška spoluvlastníckeho podielu ¼

- Hudáková Katarína r. Rendková, Mgr., a Hudák Ján, Budovateľská 661/15, Sučany, PSČ 038 52, SR - výška spoluvlastníckeho podielu ¼

- Martinka Juraj r. Martinka a Monika Martinková r. Štangová, Budovateľská 660/13, Sučany, PSČ 038 52, SR – výška spoluvlastníckeho podielu ¼

- Čechová Vlasta r. Dideková, Budovateľská 659/11, Sučany, PSČ 038 52, Slovensko – výška spoluvlastníckeho podielu ¼

za cenu 18.387,22 Eur.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že nehnuteľnosti nie sú obcou využívané a žiadatelia o odkúpenie sú vlastníkami priľahlej nehnuteľnosti (prístupová komunikácia na parcele 1764/5 k.ú. Sučany).

**Za: 10** (Mgr. Róbert Kováč, Ľubomír Kyselica, Martin Giert, Mgr. Gabriela Pecková, Mgr. Veronika Ďaďová, Doc. Ing. Vladimír Bulej, PhD., JUDr. Miroslav Miert, MUDr. Iveta Trnovská, MPH., Ing. Marián Dianovský, JUDr. Mgr. Peter Belica)

**Proti: 0**

**Zdržal sa: 0**

p. starosta informoval o žiadosti o predaj nehnuteľného majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to:

- parc. č. 4697/6 o výmere 177m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavané plochy (vytvorenej geometrickým plánom z parc.č. 4697/3, v súčasnosti nezapísanej na LV)

- parc. č. 4697/7 o výmere 62m<sup>2</sup> druh pozemku zastavané plochy (vytvorenej geometrickým plánom z parc.č. 4697/1, v súčasnosti nezapísanej na LV)

p. Marianovi Bobuľovi, Fatranská cesta 27/983, Sučany a

- parc. č. 4697/8 o výmere 45m<sup>2</sup> druh pozemku zastavané plochy (vytvorenej geometrickým plánom z parc.č. 4697/1, v súčasnosti nezapísanej na LV) p. Jane Matulovej, rod. Bobuľovej, Tehelná 8/259, Sučany

za kúpnu cenu 15 Eur / m<sup>2</sup>.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že na pozemkoch je vybudovaná prístupová komunikácia k elektrickej rozvodni v Hrabínach, ul. Fatranská cesta a účelom predaja je zosúladenie skutočného stavu s deklarovaným stavom v KN.

Doc. Ing. Vladimír Bulej, PhD. uviedol, že stavebná komisia sa žiadosťou zaoberala. Je to pokračovanie procesu. Ide o vysporiadanie časti okolo jeho oplotenia. Stavebná komisia odporúča žiadosť schváliť.

JUDr. Miert uviedol, že ekonomická komisia doporučuje odpredaj pozemku schváliť v cene 15 €/m<sup>2</sup>.

Hlasovanie za schválenie uznesenia, ktorým obecné zastupiteľstvo

### **I. prerokovalo**

predaj nehnuteľného majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to pozemkov v k.ú. Sučany:

- parc. č. 4697/6 o výmere 177m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavané plochy (vytvorenej geometrickým plánom z parc.č. 4697/3, v súčasnosti nezapísanej na LV) – v prospech p. Mariana Bobuľa, Fatranská cesta 27/983

- parc. č. 4697/7 o výmere 62m<sup>2</sup> druh pozemku zastavané plochy (vytvorenej geometrickým plánom z parc.č. 4697/1, v súčasnosti nezapísanej na LV) - v prospech p. Mariana Bobuľa, Fatranská cesta 27/983

- parc. č. 4697/8 o výmere 45m<sup>2</sup> druh pozemku zastavané plochy (vytvorenej geometrickým plánom z parc.č. 4697/1, v súčasnosti nezapísanej na LV) – v prospech p. Jana Matulová, rod. Bobuľová, Tehelná 8/259, Sučany

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že na pozemkoch je vybudovaná prístupová komunikácia k elektrickej rozvodni v Hrabínach, ul. Fatranská cesta a účelom predaja je zosúladenie skutočného stavu s deklarovaným stavom v KN.

### **II. schvaľuje**

predaj nehnuteľného majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to:

- parc. č. 4697/6 o výmere 177m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavané plochy (vytvorenej geometrickým plánom z parc.č. 4697/3, v súčasnosti nezapísanej na LV)

- parc. č. 4697/7 o výmere 62m<sup>2</sup> druh pozemku zastavané plochy (vytvorenej geometrickým plánom z parc.č. 4697/1, v súčasnosti nezapísanej na LV)

p. Marianovi Bobuľovi, Fatranská cesta 27/983, Sučany a

- parc. č. 4697/8 o výmere 45m<sup>2</sup> druh pozemku zastavané plochy (vytvorenej geometrickým plánom z parc.č. 4697/1, v súčasnosti nezapísanej na LV) p. Jane Matulovej, rod. Bobuľovej, Tehelná 8/259, Sučany  
za kúpnu cenu 15 Eur / m<sup>2</sup>.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že na pozemkoch je vybudovaná prístupová komunikácia k elektrickej rozvodni v Hrabínach, ul. Fatranská cesta a účelom predaja je zosúladenie skutočného stavu s deklarovaným stavom v KN.

**Za: 10** (Mgr. Róbert Kováč, Ľubomír Kyselica, Martin Giert, Mgr. Gabriela Pecková, Mgr. Veronika Ďaďová, Doc. Ing. Vladimír Bulej, PhD., JUDr. Miroslav Miert, MUDr. Iveta Trnovská, MPH., Ing. Marián Dianovský, JUDr. Mgr. Peter Belica)

**Proti: 0**

**Zdržal sa: 0**

p. starosta informoval o žiadosti pani Kamily Koyšovej o odpredaj časti pozemku KN 1998 k.ú. Sučany vo vlastníctve obce.

Ide o ďalší krok procesu odkúpenia časti pozemku vo vlastníctve obce, ktorý bol iniciovaný v predošlých komisiách a OcZ.

Doc. Ing. Vladimír Bulej, PhD. uviedol, že komisia odporúča obecnému zastupiteľstvu schváliť predaj pozemkov podľa predloženého geometrického plánu a zverejneného zámeru na úradnej tabuli obce Sučany.

JUDr. Miert uviedol, že ekonomická komisia odporúča schváliť odpredaj uvedeného pozemku v cene 10 €/m<sup>2</sup> z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Hlasovanie za schválenie uznesenia, ktorým obecné zastupiteľstvo

### **I. prerokovalo**

predaj nehnuteľného majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to pozemkov v kat.území Sučany:

- parcely registra „C“ č. 1998/3 o výmere 46m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavané plochy, vyčlenenej geometrickým plánom č. 26/2020 vyhotoveným Ing. Laučekom dňa 4.3.2019 (ďalej len GP) z parc.č. 1998, v súčasnosti nezapísanej na LV

- parcely registra „C“ č. 1998/4 o výmere 3m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavané plochy vyčlenenej GP z parc.č. 1998, v súčasnosti nezapísanej na LV

p. Kamile Koyšovej, Sokolská 1127/12, Sučany za kúpnu cenu 10,- Eur / m<sup>2</sup>.

so zriadením bezodplatného vecného bremena na týchto pozemkoch v prospech obce Sučany spočívajúcom v prechode a prejazde pre prípad údržby stavby Robotníckeho kultúrneho domu.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že obec tento pozemok neužíva, pre obec je neupotrebitelný, užíva ho žiadateľka ako vlastníčka priľahlej nehnuteľnosti.

### **II. schvaľuje**

predaj nehnuteľného majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to pozemkov v kat.území Sučany:

- parcely registra „C“ č. 1998/3 o výmere 46m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavané plochy, vyčlenenej geometrickým plánom č. 26/2020 vyhotoveným Ing. Laučekom dňa 4.3.2019 (ďalej len GP) z parc.č. 1998, v súčasnosti nezapísanej na LV

- parcely registra „C“ č. 1998/4 o výmere 3m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavané plochy vyčlenenej GP z parc.č. 1998, v súčasnosti nezapísanej na LV

p. Kamile Koyšovej, Sokolská 1127/12, Sučany za kúpnu cenu 10,- Eur / m<sup>2</sup>.

so zriadením bezodplatného vecného bremena na týchto pozemkoch v prospech obce Sučany spočívajúcom v prechode a prejazde pre prípad údržby stavby Robotníckeho kultúrneho domu.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že obec tento pozemok neužíva, pre obec je neupotrebitelný, užíva ho žiadateľka ako vlastníčka priľahlej nehnuteľnosti:

**Za: 10** (Mgr. Róbert Kováč, Ľubomír Kyselica, Martin Giert, Mgr. Gabriela Pecková, Mgr. Veronika Ďaďová, Doc. Ing. Vladimír Bulej, PhD., JUDr. Miroslav Miert, MUDr. Iveta Trnovská, MPH., Ing. Marián Dianovský, JUDr. Mgr. Peter Belica)

**Proti: 0**

**Zdržal sa: 0**

### **Výpožička nehnuteľného majetku knižnice a Klubu dôchodcov Miestnej organizácii Matice Slovenskej**

p. starosta skonštatoval, že žiadosťou Miestnej organizácie Matice Slovenskej o výpožičku priestorov Klubu dôchodcov sa zaoberala stavebná a ekonomická komisia, ich stanovisko je kladné, zámer odporúčajú schváliť.

Hlasovanie za schválenie uznesenia, ktorým obecné zastupiteľstvo

#### **I. prerokovalo**

Výpožičku nehnuteľného majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov majetok vo vlastníctve obce Sučany, a to :

časť budovy „Knižnica a Klub dôchodcov“ so súp. č. 158 postavenej na pozemku parc. č. 763, 038 52 Sučany, zapísanej na LV č. 1881, vedenom Okresným úradom Martin, a to, spoločenská miestnosť na ľavej strane od vstupu do budovy a vestibul, kuchynka, sociálne zariadenia (ďalej len „Predmet výpožičky“)

pre: Miestny odbor Matice Slovenskej v Sučanoch, IČO: 00179027213.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je, že Miestny odbor Matice Slovenskej v Sučanoch je organizáciou, ktorá zabezpečuje kultúrnu, osvetovú a vzdelávaciu činnosť v obci Sučany a obec v rámci plnenia jej úloh v oblasti podpory tejto činnosti jej obyvateľov poskytuje vhodné priestorové podmienky pre realizáciu záujmovej činnosti záujemcu.

#### **II. schvaľuje**

Výpožičku nehnuteľného majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov majetok vo vlastníctve obce Sučany, a to :

časť budovy „Knižnica a Klub dôchodcov“ so súp. č. 158 postavenej na pozemku parc. č. 763, 038 52 Sučany, zapísanej na LV č. 1881, vedenom Okresným úradom Martin, a to, spoločenská miestnosť na ľavej strane od vstupu do budovy a vestibul, kuchynka, sociálne zariadenia (ďalej len „Predmet výpožičky“)

pre: Miestny odbor Matice Slovenskej v Sučanoch, IČO: 00179027213.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je, že Miestny odbor Matice Slovenskej v Sučanoch je organizáciou, ktorá zabezpečuje kultúrnu, osvetovú a vzdelávaciu činnosť v obci Sučany a obec v rámci plnenia jej úloh v oblasti podpory tejto činnosti jej obyvateľov poskytuje vhodné priestorové podmienky pre realizáciu záujmovej činnosti záujemcu.

**Za: 10** (Mgr. Róbert Kováč, Ľubomír Kyselica, Martin Giert, Mgr. Gabriela Pecková, Mgr. Veronika Ďaďová, Doc. Ing. Vladimír Bulej, PhD., JUDr. Miroslav Miert, MUDr. Iveta Trnovská, MPH., Ing. Marián Dianovský, JUDr. Mgr. Peter Belica)

**Proti: 0**

**Zdržal sa: 0**

### **Žiadosť vlastníkov z ul. Gen. Svobodu**

p. starosta informoval, že vlastníci rodinných domov na ulici Generála Svobodu požiadali o vysporiadanie pozemkov vo vlastníctve obce Sučany, ktoré užívajú a sú príľahlé k ich nehnuteľnostiam nasledovne: p. Adam Vojtek – pozemok KNC 1516/250; p. Ján Nepela, p. Mária Badáňová, p. Elena Mikušková a p. Viera Mikušková časti pozemku 1516/58. Pozemky sú zapísané na liste vlastníctva číslo 1881 katastrálne územie Sučany.

Stavebná i ekonomická komisia odporúčajú OZ schváliť spôsob predaja pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa vyššie uvedeným žiadateľom. Pred zverejnením zámeru na úradnej tabuli žiadatelia obstarajú na vlastné náklady geometrický plán na zameranie skutkového stavu zabratých pozemkov a predložia ho obci Sučany. Stavebná komisia navrhla cenu 15,- €/m<sup>2</sup> tak, ako v podobných prípadoch.

Hlasovanie za prijatie uznesenia, ktorým obecné zastupiteľstvo

#### **I. prerokovalo**

Žiadosť nasledovných vlastníkov rodinných domov na ulici Generála Svobodu o vysporiadanie pozemkov vo vlastníctve obce Sučany, ktoré užívajú a sú príľahlé k ich nehnuteľnostiam nasledovne: p. Adam Vojtek – pozemok KNC 1516/250; p. Ján Nepela, p. Mária Badáňová, p. Elena Mikušková a p. Viera Mikušková časti pozemku 1516/58. Pozemky sú zapísané na liste vlastníctva číslo 1881 katastrálne územie Sučany.

#### **II. schvaľuje**

Spôsob predaja predaja nehnuteľného majetku obce zapísanom na liste vlastníctva číslo 1881 katastrálne územie Sučany: p. Adamovi Vojtekovi – pozemok KNC 1516/250 a p. Jánovi Nepelovi, p. Márii Badáňovej, p. Elene Mikuškovej a p. Viere Mikuškovej časti pozemku 1516/58 prevodom z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

#### **III. schvaľuje**

zámer predaja predaja nehnuteľného majetku obce zapísanom na liste vlastníctva číslo 1881 katastrálne územie Sučany: p. Adamovi Vojtekovi – pozemok KNC 1516/250 a p. Jánovi Nepelovi, p. Márii Badáňovej, p. Elene Mikuškovej a p. Viere Mikuškovej časti pozemku 1516/58 z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov za cenu 15/m<sup>2</sup>. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že nehnuteľnosti nie sú obcou využívané a žiadatelia o odkúpenie sú vlastníkami príľahlej nehnuteľnosti.

**Za: 10** (Mgr. Róbert Kováč, Ľubomír Kyselica, Martin Giert, Mgr. Gabriela Pecková, Mgr. Veronika Ďaďová, Doc. Ing. Vladimír Bulej, PhD., JUDr. Miroslav Miert, MUDr. Iveta Trnovská, MPH., Ing. Marián Dianovský, JUDr. Mgr. Peter Belica)

**Proti: 0**

**Zdržal sa: 0**

## **10. Investičný zámer p. Radoslava Červenca**

p. starosta informoval, že pán Radoslav Červenec, Považský Chlmec podal investičný zámer výstavby rodinných domov v lokalite IBV Diely. Obec ho už obdržala viackrát návrh riešenia IBV a žiadosť o schválenie zámeru. Požiadal o vyjadrenie stavebnej komisie.

Doc. Ing. Vladimír Bulej, PhD. uviedol, že stavebná komisia posudzovala oba predložené zámery p. Radoslava Červenca, spoločnosti Ki-max s.r.o., Sučany, Perfect4, s. r. o., Martin podali dňa 04.02.2020 a 26.03.2020 na obec opakovanú žiadosť o vyjadrenie k investičnému zámeru výstavby v IBV Diele. Ide o 2 nové varianty. Podľa predloženého grafického návrhu v oboch variantoch plánujú výstavbu rodinných domov s dopravným napojením územia zo štátnej cesty I/18 pomocou križovatky tvaru „T“. Komisia opakovane konštatuje, že základný problém je, že akýkoľvek zámer v tejto lokalite musí byť v súlade s územným plánom obce. Tento predpokladá pre dopravnú obsluhu dotknutého územia vybudovanie nového kruhového objazdu. Z uvedeného dôvodu stavebná komisia s predloženým návrhom nesúhlasí.

Uviedol, že komisia prehodnotila uvedené návrhy. Posledný variant je zakreslený ako dve súbežné komunikácie. Základným problémom je, že napojenie IBV nie je v súlade s územným plánom obce. Obec trvá na napojení IBV cez kruhovú križovatku.

p. starosta povedal, že nie je proti rozrastaniu obce. Víta developerov, ktorí chcú lokalitu rozšíriť. Musí byť opatrný, jedná sa však o obyvateľov, aby mali možnosť komfortného napojenia na štátnu cestu I/18.

Doc. Ing. Vladimír Bulej uviedol, že prvý variant ráta s napojením šikmým prechodom, čo je v súčasnosti poľná cesta s prepojením na ul. Jilemnického, samotná ulica Jilemnického je jednosmerná. Stavebná komisia odmietla doterajšie návrhy, hľadala riešenie a konzultoval zámer s Ing. Bednárikovou, p. starostom a p. prednostkou. Najvýhodnejšou alternatívou je trvať na kruhovom objazde, je to dobre spracované s tým, že potrebné si uvedomiť, kto bude realizovať kruhovú križovatku. Jediná možnosť je uvažovať s veľkým developerom, ktorý by realizoval nielen samotnú IBV ale aj protiľahlú druhú časť OV Kamene (obchodné centrum, občianska vybavenosť).

p. starosta povedal, že severná strana uvažuje s IBV, južná strana uvažuje s HBV. Je potrebné predísť problémom do budúca, hľadať riešenie, dohodu, aby to nedopadlo podobne ako s ul. Hubovou, IBV Pod skalou, kde do dnešného dňa nie je vybudovaná komunikácia, sieť. Nechce spôsobiť do budúca problém. Je potrebné hľadať dohodu. Môže tam vzniknúť okolo 40 domov. Podobne sú Slnečné hrabiny, kde prístupová cesta je vo vlastníctve Povodia Váhu, je úzka, nedoporučuje ju používať.

Doc. Ing. Vladimír Bulej, PhD. uviedol, že stavebná komisia sa týmto zaoberala. Prístupové komunikácie sú problémom developerských projektov. Občania stavajú domy, ostane nedoriešená prístupová komunikácia.

Mgr. Kováč uviedol, že sa stotožňuje s názorom Doc. Ing. Vladimíra Buleja, PhD. Uviedol, že

developer si dal záležať, prepracováva projekt. Navrhol rozšírenie telesa cesty so súhlasom správcu Slovenskej správy ciest. Územný plán je materiál vypracovaný vo výhľade na 40 rokov, bude veľký problém v súvislosti s kruhovou križovatkou. Uviedol, že riešením situácie by bolo, keby sa investor dohodol s Prefou, v lokalite ako je odbočka na Štrkoveň, by sa zrealizovalo rozšírenie cesty. V smere do Sučian by sa vytvoril odbočovací pruh. Z ekonomického hľadiska by to bolo prínosom pre obec.

p. starosta uviedol, že pri tvorbe konceptu územného plánu obce sa mohli ozvať, materiál pripomienku nedali. Bolo doručených 96 pripomienok, ktoré boli vyhodnotené.

MUDr. Iveta Trnovská uviedla, že možno zámer nebude zrealizovaný. V minulosti mal záujem obchodný reťazec LIDL realizovať zámer prevádzky, no kvôli požiadavke realizácie kruhového objazdu od zámeru odstúpil.

Ing. Dianovský uviedol, že kruhový objazd je obrovskou investíciou. Pokiaľ nebude realizovať výstavbu panelákov, je to preňho obrovská finančná záťaž. Dodal, že je dôležité hľadať cestu. Jedná sa o rozšírenie obce. Pokiaľ sa má rozvíjať, je potrebné riešiť veci konštruktívne.

p. Kyselica uviedol, že ak to celé stojí na podmienke výstavby kruhového objazdu, je potrebné sa zamyslieť, hľadať riešenie. Bolo by dobré posunúť značku začiatku/konca obce, obmedziť rýchlosť. Plusov je pre obec ďaleko viac.

JUDr. Mgr. Peter Belica uviedol, že v žiadosti je síce uvedené, že jej prílohou je stanovisko dopravného inžiniera, ale to spočíva v nasledovnom: v nasledujúcom stupni projektovej dokumentácie odporúča sčítanie dopravy, kapacitné posúdenie. Nevyjadril sa kladne.

Žiadateľ nemal pripomienkovanie konceptu územného plánu.

História postupu je taká, že z hľadiska ich možností sa prispôbujú požiadavkám obce. Blížia sa k požiadavkám obce, no nie je to priechodné vzhľadom k podmienke kruhového objazdu.

p. prednostka uviedla, že pri posudzovaní investičného zámeru je potrebné vziať do úvahy okrem územného plánu i prínosy – rozšírenie územia s nárastom počtu obyvateľov, občianskej vybavenosti. Vzhľadom na územný plán obce je potrebné brať do úvahy hustotu premávky na štátnej ceste I/18 v nadväznosti na to, že by bolo na druhej strane niekedy postavené uvažované nákupné centrum a IBV.

Ak aj predložený investičný zámer bude schválený, investor sa v územnom konaní nedostane ďalej, lebo zámer nebude v súlade s územným plánom, stavebné povolenie nebude vydané, tj takéto schválenie by bolo teraz iba zmätočné. Realizácia zámeru závisí od stanoviska dopravného inžiniera a Slovenskej správy ciest.

JUDr. Miroslav Miert uviedol, že ekonomická komisia zámer prerokovala, nedoporučuje jeho schválenie. Nie je proti samotnej výstavbe IBV, no je proti nedoriešenému prístupu. Navrhované riešenie nie je dobré.

Doc. Ing. Vladimír Bulej, PhD. uviedol, že čo sa týka komunikácie, ktorú využíva Prefa do zadnej časti lokality, si nie je istý, či je v poriadku doriešená čo sa týka územného plánu. Je to „ľahko trpená križovatka“. Má riešiť prístup do priestoru za Ústav výkonu trestu odňatia

slobody.

Územný plán obce má rešpektovať územný plán Vyššieho územného celku, kde je v danej zóne plánovaná priemyselná časť. Je potrebné rešpektovať aj výhľady Vyššieho územného celku. Predložené návrhy boli stále riešené z ul. Jilemnického, neskôr na štátnu cestu. Chýba zokruhovanie zadnej časti s ul. Jilemnického.

Mgr. Kováč uviedol, že v Martine bol Kauffland silný investor, ktorý zrealizoval kruhovú križovatku, vybuďovalo sa obchodné centrum Campo. Mesto Martin riešilo dopravu bypassom.

p. starosta odpovedal, že Mesto Martin malo problém s inžinierskymi sieťami ale aj s ochranným pásmom Fatry.

JUDr. Mgr. Belica uviedol, že kde je vôľa, tam je cesta. Keď z územného plánu obce bude vypustený kruhový objazd, bude tam križovatka tvaru „T“. Z tohto hľadiska to riešiteľné je. No obec musí uvažovať z dlhodobého urbanistického hľadiska, keď sa uvažuje s výstavbou obchodných reťazcov.

p. Kyselica uviedol, že je potrebné sa opýtať na názor dopravného inžiniera.

Ing. Dianovský uviedol, že stavebné povolenie sa môže vydať až po splnení základných náležitostí – doriešení prístupovej cesty, inžinierskych sietí.

p. prednostka doplnila k požadovanému vyjadreniu dopravného inžiniera, že obec v súčasnosti má stanovisko dopravného inžiniera, a to také, ktoré je obsiahnuté v územnom pláne a v návrhu konceptu. Čo sa týka iného posúdenia prejazdnosti cesty, na ťahu je p. Červenec, RRA, aby predložili stanovisko dopravného inžiniera, ktoré kladne posúdi ich investičný zámer Teraz predložili iba to, že v nasledujúcom stupni projektovej dokumentácie je odporúčané sčítanie dopravy, kapacitné posúdenie. Ak majú iný názor na napojenie na 1/18 než je v územnom pláne, obec od nich žiada vyjadrenie dopravného inžiniera.

JUDr. Mgr. Belica uviedol, že žiadateľ by mal predložiť kladné stanovisko dopravného inžiniera.

Doc. Ing. Vladimír Bulej uviedol, že vyjadrenie bude môcť dodať po schválení konceptu, návrhu.

JUDr. Mgr. Belica uviedol, že v prípade neschválenia zámeru žiadateľovi nič nebráni podať si novú žiadosť.

Nakoľko nikto nemal pozmeňujúci návrh, obecné zastupiteľstvo pristúpilo k hlasovaniu o predloženej žiadosti.

Hlasovanie za prijatie uznesenia, ktorým obecné zastupiteľstvo

**I. prerokovalo**

investičný zámer p. Radoslava Červenca, IBV Diely.



**Za: 10** (Mgr. Róbert Kováč, Ľubomír Kyselica, Martin Giert, Mgr. Gabriela Pecková, Mgr. Veronika Ďaďová, Doc. Ing. Vladimír Bulej, PhD., JUDr. Miroslav Miert, MUDr. Iveta Trnovská, MPH., Ing. Marián Dianovský, JUDr. Mgr. Peter Belica)

**Proti: 0**

**Zdržal sa: 0**

Hlasovanie za prijatie uznesenia, ktorým obecné zastupiteľstvo

**II. schvaľuje :**

investičný zámer p. Radoslava Červenca, IBV Diely

**Za: 3** (Mgr. Róbert Kováč, MUDr. Iveta Trnovská, MPH., Ing. Marián Dianovský)

**Proti: 3** (Mgr. Gabriela Pecková, Mgr. Veronika Ďaďová, Doc. Ing. Vladimír Bulej, PhD.)

**Zdržal sa: 4** (Ľubomír Kyselica, Martin Giert, JUDr. Mgr. Peter Belica, JUDr. Miroslav Miert)

**Uznesenie nebolo schválené z dôvodu nevyhovujúceho dopravného napojenia.**

p. prednostka odporučila prijať uznesenie, ktorým sa p. Červencovi poskytne návod ako riešiť tieto zamietavé uznesenia, a to predložiť kladné stanovisko dopravného inžiniera.

## **11. Investičný zámer spoločnosti Perfect4, s.r.o., Ki-max, s.r.o., a p. Radoslav Červenec**

Hlasovanie za schválenie uznesenia, ktorým obecné zastupiteľstvo

**I. prerokovalo**

investičný zámer spoločnosti Perfect4 s.r.o., Ki-max s.r.o. a p. Radoslava Červenca, IBV Diely.

**II. schvaľuje :**

investičný zámer spoločnosti Perfect4 s.r.o., Ki-max s.r.o. a p. Radoslava Červenca, IBV Diely

**Za: 3** (Mgr. Róbert Kováč, MUDr. Iveta Trnovská, MPH., Ing. Marián Dianovský)

**Proti: 3** (Mgr. Gabriela Pecková, Mgr. Veronika Ďaďová, Doc. Ing. Vladimír Bulej, PhD.)

**Zdržal sa: 4** (Ľubomír Kyselica, Martin Giert, JUDr. Mgr. Peter Belica, JUDr. Miroslav Miert)

**Uznesenie nebolo schválené.**

Ing. Dianovský požiadal o zvolanie stretnutia obce a investorov za účasti predsedu stavebnej komisie, developera, dopravného inžiniera, aby sa veci pohli ďalej.

p. starosta uviedol, že by bolo vhodné, aby developeri predložili vyjadrenie dopravného inžiniera Slovenskej správy ciest v čase, kým nie je schválený územný plán obce.

JUDr. Mgr. Peter Belica uviedol, že odporúča spoločnostiam predložiť stanovisko dopravného inžiniera k riešeniu dopravného napojenia IBV Diely na štátnu cestu I/18 s ohľadom na varianty konceptu územného plánu a o stanovisko Slovenskej správy ciest a Dopravného inšpektorátu v súlade s konceptom územného plánu.

Ing. Dianovský uviedol, že dopravný inžinier sa môže vyjadriť len k projektu. Žiadateľ nedá vypracovať projekt, keď nemá súhlasné stanovisko k realizácii zámeru. Tým vzniká

„začarovaný kruh“, bezvýhodisková situácia.

Mgr. Kováč navrhol predloženie iného možného napojenia IBV na štátnu cestu I/18.

Doc. Ing. Vladimír Bulej, PhD. uviedol, že by mohlo dôjsť k zosúladeniu.

p. starosta uviedol, že je potrebné doplniť stanovisko dopravnej polície, dopravného inžiniera Slovenskej správy ciest.

Hlasovanie za prijatie uznesenia, ktorým obecné zastupiteľstvo

**I. prerokovalo**

investičný zámer spoločnosti Perfect4 s.r.o., Ki-max s.r.o. a p. Radoslava Červenca, IBV Diely.

**II. odporúča:**

spoločnosti Perfect4 s.r.o., Ki-max s.r.o. a p. Radoslavovi Červencovi predložiť stanovisko dopravného inžiniera, správy ciest a dopravného inšpektorátu k napojeniu k IBV Diely na cestu I/18 v súlade s konceptom ÚPN-O a k inému dopravne vhodnému napojeniu IBV Diely na cestu I/18

**Za: 9** (Mgr. Róbert Kováč, Ľubomír Kyselica, Martin Giert, Mgr. Gabriela Pecková, Mgr. Veronika Ďaďová, Doc. Ing. Vladimír Bulej, PhD., JUDr. Miroslav Miert, MUDr. Iveta Trnovská, MPH., JUDr. Mgr. Peter Belica)

**Proti: 0**

**Zdržal sa: 1** (Ing. Marián Dianovský)

**12. Informácia o projektoch a realizácii investičných zámerov v obci (BD 40 BJ Hradiská, Športový dom, závlaha na futbalovom ihrisku, sociálne zariadenia v RKD, plynifikácia klubu dôchodcov, strecha KC, rekonštrukcia v ZŠ SNP Sučany, a i.)**

**Bytový dom 40 b.j. Hradiská**

p. starosta uviedol, že dnes prítomní dostali mail od právneho zástupcu firmy SOAR, ktorá dňa 7. 4. 2020 poslala obci výzvu na usporiadanie záväzkov elektronickou formou, následne bola prerokovaná v komisiách. Spoločnosť SOAR žiada, aby do času, kým nedôjde k vysporiadaniu oprávnených finančných prostriedkov zo Štátneho fondu rozvoja bývania, aby im obec zasielala nájomné získané od nájomníkov bytového domu Hradiská.

Informoval, že zo strany obce boli dodržané všetky zmluvné podmienky, prebehol zápis na Správe katastra, na tretí deň sa prenajali priestory. Následne bol odoslaný návrh na vklad do katastra nehnuteľností v prospech Štátneho fondu rozvoja bývania. Nedošlo k porušeniu zo strany obce. Neboli vysporiadané náklady na elektrickú energiu, pripojovací poplatok zemného plynu a odber zemného plynu. Obci bola doručená faktúra vo výške 7 tis. €, následne prebehlo sedenie so zástupcami spoločnosti SOAR. Obec nemá na základe čoho túto faktúru zaplatiť vzhľadom k tomu, že to nie je uvedené v zmluve, ani nie je prijaté uznesenie.

Preto ich požiadal, aby počkali na zasadnutie obecného zastupiteľstva a aby poslali poslancom vysvetľujúci list, aké škody a náklady im vznikli. Tento list bol poslancom doručený.

Uviedol, že firma SOAR zaslala faktúru za množstvo odobratej energie. Dňa 29.1.2020 bol podpísaný preberací protokol, kde je odpísaný stav meradiel. Zástupcovia spoločnosti sa

dožadovali účasti na zasadnutí obecného zastupiteľstva. Vzhľadom k šíreniu pandémie vírusu COVID-19 toto nie je možné, na základe súhlasu obecného zastupiteľstva nadviaže so zástupcom spoločnosti telefonický hovor s hlasitým odposluchom.

Spoločnosti teraz vznikajú náklady vo výške 700-800 € mesačne. Podľa dostupných informácií by dnešným dňom mal prebehnúť vklad do katastra v prospech Štátneho fondu rozvoja bývania.

Uviedol, že za pomoci p. Ďuranu sa bude snažiť, aby boli prostriedky obci vrátené a mohla si plniť svoje záväzky.

JUDr. Miroslav Miert uviedol, že ekonomická komisia záležitosť prerokovala s tým, že p. starosta upozornil na doručení faktúru na dodávku plynu, ktorú obec považuje za oprávnenú. Obec bude vychádzať z odpočtu elektromeru, odporúča obci trvať na odstránení závad. Ekonomická komisia odporúča uzatvoriť dohodu o urovnaní.

p. starosta povedal, že v žiadosti uvádzajú spôsob urovnania škody z dôvodu omeškania, žiadajú o poukázanie nájomného vybratého od nájomníkov v prospech ich spoločnosti.

Požiadaval o odsúhlasenie nadviazania telefonického hovoru s p. Hudecom, zástupcom spoločnosti SOAR.

#### Hlasovanie za schválenie nadviazania telefonického hovoru:

**Za: 10** (Mgr. Róbert Kováč, Ľubomír Kyselica, Martin Giert, Mgr. Gabriela Pecková, Mgr. Veronika Ďaďová, Doc. Ing. Vladimír Bulej, PhD., JUDr. Miroslav Miert, MUDr. Iveta Trnovská, MPH., Ing. Marián Dianovský, JUDr. Mgr. Peter Belica)

**Proti: 0**

**Zdržal sa: 0**

Následne sa p. starosta spojil s p. Hudecom, zástupcom spoločnosti SOAR, čím vytvoril priestor k vyjadreniu k výzve o usporiadanie záväzkov medzi Obcou Sučany a spoločnosťou SOAR. Poučil ho, že záznam je na hlasitý odposluch, je nahrávaný a bude zverejnený.

p. Hudec, zástupca spoločnosti SOAR uviedol, že stav je taký, že bytovka je od januára obývaná nájomcami, je vo vlastníctve obce. Do dnešného dňa nie sú uhradené faktúry, čím sa dostávajú do ťažkej situácie. Banka ich vyzýva na zaplatenie s tým, že náklady im rastú, čo uvádzali aj v liste adresovanom obci. Uviedol, že je jasné, že dobe šírenia vírusu sa veci dosť skomplikovali. Na liste vlastníctva figuruje banka ako záložný veriteľ. Tým pádom hrozí, že firma sa stane neplatičom, banka môže siahnuť na záloh a narábať s bytovkou v zmysle príslušných ustanovení. Je tam riziko vzniku problému. Obrátil sa na obecné zastupiteľstvo, aby boli poslanci s problematikou oboznámení.

Upozorňuje, že firma je v stave, ktorý robí škodu. Obec je vlastníkom nehnuteľnosti, za ktorú k dnešnému dňu dlhuje cca 2 mil. €, bývajú tam nájomníci, platia nájomné. Pre firmu sú to brutálne náklady, ohrozujú zamestnanosť, podnikateľské aktivity, spôsobuje im to druhotnú platobnú neschopnosť. V žiadosti opísali súčasný stav s návrhom riešenia, ako škodu eliminovať.

p. starosta dodal, že o 18,00 hod. mala prebehnúť aktualizácia dát, mal prebehnúť zápis v prospech Štátneho fondu rozvoja bývania.

p. Hudec uviedol, že obec dostala zo Štátneho fondu rozvoja bývania list so zmluvami

s presným návodom postupu. Požiadala obec spracovať veci, ktoré budú nejaký čas trvať.

p. starosta povedal, že pokiaľ bude vykonaný zápis na katastri, obec sa snaží plniť si záväzky. Zajtra pôjdu doklady na Štátny fond rozvoja bývania.

p. Hudec uviedol, že sú to veci, ktoré firma nevie ovplyvniť. Bude potrebné na Štátnom fonde rozvoja bývania apelovať starostom obce. Ide o formálnu administratívu, je potrebné doložiť doklady, peniaze sú schválené. Ide o formálnu záležitosť ktorú je potrebné do bodky splniť, aby sa uvoľnili peniaze a následne dotácia.

p. starosta povedal, že nedokáže ovplyvniť konanie tretieho subjektu. Na Štátny fond rozvoja bývania volal siedmim osobám, žiadal o pomoc. Uviedol, že pokiaľ bude informácia zo Správy katastra o odvkladovaní, zajtra odídu doklady na Štátny fond rozvoja bývania.

JUDr. Mgr. Peter Belica uviedol, že vzhľadom na to, že sa vysoko pravdepodobne veci rozbehnú, záložné právo bude odvkladované, očakáva sa písomná odpoveď.

p. Hudec uviedol, že obec zbiera plody vo forme nájomného za objekt, ktorý nemá uhradený. Firma SOAR má naďalej náklady.

JUDr. Mgr. Belica uviedol, že obec začína prenajímať až po nadobudnutí vlastníctva. Predpokladá, že firme SOAR ide o úhradu kúpnej ceny zo Štátneho fondu rozvoja bývania. Oproti tomu nájomné ťažko utlmí bolesti. Firma SOAR vstúpila dobrovoľne do zmluvného vzťahu vedomá si platobných okolností.

p. Hudec uviedol, že nájom ŠFRB keď SOAR dostane peniaze. Štandardne to je nastavené ako v iných projektoch. Štandardne je splatnosť faktúry je 30 alebo 60 dní.

JUDr. Mgr. Belica uviedol, že vzhľadom k ustanoveniam o splatnosti kúpnej ceny predchádza iná dohoda.

p. Hudec uviedol, že spoločnosť SOAR nemá relevantný dokument. Všetky kroky, ktoré urobili, museli doložiť. Potrebujú mať dokumentáciu. Vzniknutý problém nie je len spoločnosti SOAR, ale aj obce. Ak nebudú plniť záväzky, aj nájomcovia bytovky budú ohrození. Z morálneho hľadiska by bolo vhodné zhojenie a zaplatenie záväzkov. Po odvkladovaní vlastníctva bude obec preposielať nájom Štátnemu fondu rozvoja bývania, nateraz ostáva obci.

Dodal, že zmluvy boli dodržané, rekonštrukcia sa podarila, i keď bola náročná. Finančné vyrovnanie môže trvať 2-3 mesiace.

Požiadala o uznesenie, aby vedela spoločnosť argumentovať banke prísľubom starostu obce. Požiadala o zamyslenie sa a hľadanie riešenia, aby nedošlo k tomu, že prestanú platiť a banka si uplatní záloh.

JUDr. Mgr. Belica uviedol, že banku zaujíma úhrada kúpnej ceny.

p. prednostka sa opýtala, či nepatria do kategórie stredných podnikov s možnosťou požiadať o odklad splátok.

p. Hudec uviedol, že majú viac projektov, ktoré je potrebné prefinancovať.

p. prednostka uviedla, že je vhodné pokračovať v minimalizovaní nákladov na úver aj čo sa týka tržných mechanizmov Banka nepristúpi na realizáciu záložného práva s poklesom cien na trhu nehnuteľností so zaťažením existujúcimi nájomnými stále platiacimi zmluvami s vidinou, že záložný dlžník dostane štátne peniaze, je tak jeden z mála bonitných klientov.

p. Hudec uviedol, že i keď sa hovorí, že banky budú zhovievavé, nedával by to do optimistickej roviny. Firma má náklady, blokuje peniaze inde. Navyše firma je platcom DPH vo výške 500 tis. €.

p. prednostka povedala, že daňové konania sú prerušené, celá situácia je náročná pre stavebné firmy. Celý tok je nastavený na platenie štátnych peňazí. Spomalil sa finančný tok. Obec si plní povinnosti krok za krokom.

Čo sa týka nájomného a nájomníkov v bytovom dome, málo delilo obec od úplne odlišnej situácie, kde bytový by bol neobsadený vzhľadom na nemožnosť vykurovania a elektriny, nebola by pandémia ani nič podobné, kedy by obec stála zoči-voči prázdnu bytovému domu a za krkom by mala 40 nájomníkov, ktorí by ich dusili, prečo ich obec nepustí do bytového domu kedy firma SOAR chcela odovzdať dielo bez napojenia na elektrickú energiu. Nájomníci by boli bez elektrickej energie, kúrenia.

p. Hudec povedal, že vzniknutý stav treba riešiť.

p. prednostka povedala, to, že sa tam svieti a kúri je vďaka obci. Tým hovorí k téme zásluhovosti nájomného, kedy bola situácia, že spoločnosť chcela odovzdať stavbu bytového domu bez elektriny, kúrenia.

p. Hudec uviedol, že bola vypracovaná zmluva, obec nepotrebovala prevádzkovať budovu, zmluva bola nastavená tak, že budova mala byť skolaudovaniashopná. Obec užíva bytový dom, ktorý nezaplatila, má nájomníkov, ktorí platia nájomné. Preto sa opýtal, či by nebolo možné splácanie úveru sanovať z nájomného. Primárne potrebujú mať uhradené nároky. Ak bude priestor, sú ochotní na obecnom zastupiteľstve dokladovať, kto kde pochybil. Momentálne to situáciu nerieši.

p. starosta poďakoval p. Hudecovi za informácie, uviedol že ho vyrozumie po skončení zasadnutia obecného zastupiteľstva.

Následne informoval, že je snaha obce vyjsť v ústrety. Dnešným dňom by mal prebehnúť vklad do katastra v prospech ŠFRB, okolo 18,00 hod. by to malo byť aktualizované. Ak tak bude, zajtra budú odoslané doklady na Štátny fond rozvoja bývania, aby bolo možné zaslať finančné prostriedky spol. SOAR.

JUDr. Mgr. Belica sa opýtal na stanovisko stavebnej a ekonomickej komisie k dohode o urovnaní. Nájom je nezmysel. Dohoda o urovnaní zahŕňa nároky doterajšie i budúce. Upozornil, aby si obec dohodou o urovnaní nezasekala cestu, aby zahľadenie nebolo príliš silné.

Doc. Ing. Vladimír Bulej, PhD. uviedol, že je to ošemetná situácia, ťahajú za kratší koniec. Je

to riziko podnikania, no chápe aj ich, že ich tlačí banka. Je ochotný pristúpiť k schváleniu riešenia.

JUDr. Mgr. Belica povedal, že aby sa do budúca obec nevzdala budúcich technických väd.

JUDr. Miert uviedol, že dohoda o urovnaní je to dobrý krok z hľadiska toho, že sa zaplatí za niečo, na čo majú nárok výmenou za niečo že sa usporiadajú sporné nároky z hľadiska, že obec užíva niečo, na čo nemá nárok. Na druhej strane majú záujem, aby dostali peniaze čím skôr, obec im má byť súčinná, čo tak aj je. Čo je sporné, pochybné, v dohode uzatvoríme. Realizáciou dohody o urovnaní bude o starosť menej. Sú veci rizikové, urovnajú sa, do budúca problémy nebudú.

Na zasadnutie za dostavil MUDr. Koyš.

p. prednostka povedala, že stavba je v procese tesne pred finalizáciou. Obec stojí tesne pred podaním žiadosti o čerpanie prostriedkov zo Štátneho fondu rozvoja bývania. Uviedla, že vie, že SOAR je nervózny, no vie si situáciu predstaviť z pohľadu banky. K splatnosti faktúry na spoločnom stretnutí Ministerstva vnútra bolo povedané, že na Štátny fond rozvoja bývania nesmú ísť faktúry po splatnosti, čo je problémom SOAR-u. Vedia financovanie a postup dokladovania projektov. V tomto prípade zlyhanie dokladovania nie je vinou obce.

Čo sa týka zbierania plodov, obec mohla byť v úplne opačnej situácii, stáli by sme pred prázdnu budovou. p. Hudec a p. Poništ jasne povedali, že ohľadom prípojok sa s obcou baviť nebudú, odovzdávajú stavbu, nech si s tým obec robí čo chce. Sú v 3-4 mesačnom znížení príjmov, obec bude mať znížené príjmy 2 roky. Obec má momentálne avizovaný výpadok na daniach 430 tis. €, štát znižuje daň z príjmov, prehľbuje sa deficit rozpočtu, ktorý nikto obci neuhradí.

Uviedla, že požiadala o odklad splátok Štátneho fondu rozvoja bývania na ul. Tehelnú. Požiada ešte raz. Uviedla, že nevidí dôvod, prečo sanovať vzniknutú situáciu. Obec bude mať problém so sanovaním vlastného rozpočtu. Prečo by mala sanovať podnikateľ'a, ktorý má príjem garantovaný.

Doc. Ing. Vladimír Bulej, PhD. uviedol, že by sa mali zohľadniť veci, nedokončené prípojky, f. SOAR riešila napr. statiku budovy naviac. Bytovka je dokončená, funkčná. Sú spoločnosti, ktoré stavby nedotiahnu do konca. Riešenie statiky budovy ich tiež niečo stálo, nenavyšoval sa rozpočet.

JUDr. Miert uviedol, že sú staré spory, keď sa veci nedotiahli do konca. Požiadal o súčinnosť, obec nebude platiť nájomné ale prípojku a plyn, na čo majú nárok a urgovať Kataster.

Ing. Dianovský uviedol, že v sporoch na druhú stranu nikto nepozerá. On sám je podnikateľ, no taký je život.

Hlasovanie za prijatie uznesenia, ktorým obecné zastupiteľstvo

I. prerokovalo

výzvu spol. SOAR sk, a.s. na usporiadanie záväzkov, ktorou bola obec upozornená na omeškanie s úhradou časti kúpnej ceny za BD Hradiská a vzniku škôd na strane spol. SOAR sk, a.s. a ktorou bol obci predložený návrh na vyporiadanie týchto škôd poukazovaním

obdržaného nájomného z BD Hradiská.

**Za: 11** (Mgr. Róbert Kováč, Ľubomír Kyselica, Martin Giert, Mgr. Gabriela Pecková, Mgr. Veronika Daďová, Doc. Ing. Vladimír Bulej, PhD., JUDr. Miroslav Miert, MUDr. Iveta Trnovská, MPH., Ing. Marián Dianovský, JUDr. Mgr. Peter Belica, MUDr. Richard Koyš)

**Proti: 0**

**Zdržal sa: 0**

Hlasovanie za prijatie uznesenia, ktorým obecné zastupiteľstvo

II. schvaľuje

Dohodu o urovnaní so spol. SOAR sk, a.s., IČO: 50442201, predmetom ktorej je urovanie sporných záväzkov tak, že obec uhradí časť faktúry č. 0292020 vo výške 7.343,62 Eur (pripojovacie poplatky energií k BD Hradiská) a cenu za odber plynu v BD Hradiská od 29.1.2020 do 31.3.2020 vo výške 2.184,37 Eur, ktorá je vypočítaná na základe faktúry SPP, a.s. č. 8402668505 a spol. SOAR sk, a.s. sa vzdá akýchkoľvek nárokov voči obci z údajného omeškania s úhradou záväzkov obce voči spol. SOAR sk, a.s. a odstráni vytýkané vady na BD Hradiská.

**Za: 7** ( Martin Giert, Mgr. Gabriela Pecková, Mgr. Veronika Daďová, Doc. Ing. Vladimír Bulej, PhD., JUDr. Miroslav Miert, MUDr. Iveta Trnovská, MPH., JUDr. Mgr. Peter Belica)

**Proti: 1** (MUDr. Richard Koyš)

**Zdržal sa: 3** (Ľubomír Kyselica, Mgr. Róbert Kováč, Ing. Marián Dianovský)

## **Anketa o využití Športového domu**

p. starosta informoval, že komisia v zložení: Mgr. Belicová, Ing. Hríb, Ing. Bednáriková, p. Zelníková vyhodnotila anketu o možnostiach budúceho využitia Športového domu v počte celkom 1 614 hlasov občanov s nasledovným výsledkom:

- |  |            |
|--|------------|
| • Bytový nájomný dom :                                     | 470 hlasov |
| • Školské zariadenie :                                     | 434 hlasov |
| • Zariadenie sociálnych služieb so zameraním na seniorov : | 390 hlasov |
| • Zariadenie hotelového typu :                             | 267 hlasov |
| • Iné využite: - polyfunkcia spoločenského charakteru:     | 8 hlasov   |
| • športovisko:   | 29 hlasov  |
| • zdravotné stredisko:                                     | 16 hlasov  |

Stavebná komisia odporúča ďalej sa podrobnejšie zaoberať 3 alternatívami, ktoré získali najviac hlasov (bytový nájomný dom, školské zariadenie, zariadenie soc. služieb pre seniorov).

## **Závlaha Futbalového ihriska**

p. starosta informoval, že poslancom preposlal informáciu s p. Ivánkom, ktorého požiadal, či by nevedel urýchliť preposlanie zmluvy. Uviedol, že nevidí dôvod v nepodpísaní zmluvy s tým, že sa doložia doklady a podpísaná sa vráti späť. Nebude realizovať práce, kým nebude

podpísaná zmluva.

### **Projekt rekonštrukcie sociálnych zariadení Robotníckeho kultúrneho domu**

p. starosta informoval, že prebehla verejná súťaž na zhotoviteľa stavebných prác na rozšírenie a rekonštrukciu sociálnych zariadení na prízemí RKD v Sučanoch. Najnižšiu ponuku predložila spoločnosť HELUS s.r.o., so sídlom v Gbeľanoch. Ponúknutá cena 45 798 €.

Ponuku predložilo 10 spoločností, najvyššia ponuka MMtrade kremnica predstavovala 66 tis. €. Stavebná komisia odporúča obecnému zastupiteľstvu, aby vzhľadom na nedôstojný stav sociálnych zariadení a priaznivú vysúťaženú cenu zámer realizácie schválilo.

Ekonomická komisia realizáciu vysúťažených prác neodporúča. p. starosta dodal, že realizácia a skutočne vysúťažené dielo by zodpovedala skutočnosti a cene. S touto cenou je možné sa ďalej zaoberať.

### **Plynofikácia Klubu dôchodcov**

p. starosta skonštatoval, že vzhľadom na dopady pandémie COVID-19 na príjmy obce doporučuje pozastaviť realizáciu plynofikácie Klubu dôchodcov.

### **Sociálne zariadenia ZŠ SNP Sučany**

p. starosta informoval, že bola podaná žiadosť na Krajský úrad, odbor školstva na plynofikáciu a sociálne zariadenia. Predpokladané náklady predstavujú 97 tis. €. Dňa 27. 3. 2020 zaslali informáciu, že poskytnú 82 875 € na riešenie havarijnej situácie základnej školy. Využila sa neprítomnosť detí v škole počas pandémie COVID-19, prebehli práce na odstránení havarijného stavu.

Pri rekonštrukcii havarijného stavu sociálnych zariadení je problém s odvodnením, kanalizácia je upchatá. Odporučil to prerokovať Rade školy, objednať pretlačáči voz, aby nevznikli škody – dažďová voda je zvedená do splaškovej kanalizácie.

Otvoril diskusiu k danej problematike.

Mgr. Pecková sa opýtala, či „Rekonštrukcia sociálnych zariadení“ bude financovaná z dotácie.

p. starosta odpovedal, že žiadal 7 587 tis. €, obec dostala o 14.700 € menej. Vylúči sa niektorá toaleta, aby sa zmestili do ceny. Staré prevedenie inštalácie vody v umyvárkach bolo len so studenou vodou. Bolo dohodnuté doplnenie rozvodov teplej vody, čo nebude finančne náročné. Deti si budú môcť umyť ruky teplou vodou.

Ing. Dianovský sa opýtal ohľadom zavlažovania futbalového ihriska, kde minulý rok sa investovalo do trávniku niekoľko tisíc Eur., pomaly to odumiera. Na základe informácie Slovenského futbalového zväzu zisťoval, či na základe takéhoto mailu sa to rieši aj inde. V Bratislave tento grant realizujú tri kluby. Požiadal o čo najskoršiu realizáciu zavlažovania, nakoľko na revitalizáciu je potrebný určitý čas. Realizácia v mesiacoch júl/august nie je vhodná.



p. starosta povedal, že nevie v akom štádiu sú uvedené tri projekty. Išli do opravného využitia príspevku. Obec bola v štádiu žiadosti o zmenu účelu, no doposiaľ nebola podpísaná zmluva, o ktorú sa dá oprieť. Žiadal p. Ivanka o informáciu. Uviedol, že sa obáva, že tam môže byť vyššia inštancia ako uznesenie výboru. Čaká na podpis zmluvy, prílohy sú prichystané. Dodal, že dúfa, že sa podpis zmluvy stihne v lehote, kým sú platné potvrdenia.

Hlasovanie za schválenie uznesenia, ktorým obecné zastupiteľstvo

**I. prerokovalo**

informácie o projektoch a realizovaných investičných zámeroch v obci Sučany /BD 40BJ Hradiská, Športový dom, závlaha na futbalovom ihrisku, sociálne zariadenia v RKD, plynifikácia klubu dôchodcov, strecha KC, učebne a sociálne zariadenia v ZŠ /

**II. berie na vedomie**

informácie o projektoch a realizovaných investičných zámeroch v obci Sučany /BD 40BJ Hradiská, Športový dom, závlaha na futbalovom ihrisku, sociálne zariadenia v RKD, plynifikácia klubu dôchodcov, strecha KC, učebne a sociálne zariadenia v ZŠ /

**Za: 11** (Mgr. Róbert Kováč, Ľubomír Kyselica, Martin Giert, Mgr. Gabriela Pecková, Mgr. Veronika Ďaďová, Doc. Ing. Vladimír Bulej, PhD., JUDr. Miroslav Miert, MUDr. Iveta Trnovská, MPH., Ing. Marián Dianovský, JUDr. Mgr. Peter Belica, MUDr. Richard Koyš)

**Proti: 0**

**Zdržal sa: 0**

Hlasovanie za schválenie uznesenia, ktorým obecné zastupiteľstvo

**I. prerokovalo**

výsledky ankety o využití Športového domu

**II. berie na vedomie**

výsledky ankety k využití Športového domu

**Za: 11** (Mgr. Róbert Kováč, Ľubomír Kyselica, Martin Giert, Mgr. Gabriela Pecková, Mgr. Veronika Ďaďová, Doc. Ing. Vladimír Bulej, PhD., JUDr. Miroslav Miert, MUDr. Iveta Trnovská, MPH., Ing. Marián Dianovský, JUDr. Mgr. Peter Belica, MUDr. Richard Koyš)

**Proti: 0**

**Zdržal sa: 0**

Hlasovanie za schválenie uznesenia, ktorým obecné zastupiteľstvo

**I. prerokovalo**

výsledky verejnej obchodnej súťaže na rozšírenie a stavebné úpravy sociálnych zariadení Kultúrny dom Sučany (RKD)

**Za: 11** (Mgr. Róbert Kováč, Ľubomír Kyselica, Martin Giert, Mgr. Gabriela Pecková, Mgr. Veronika Ďaďová, Doc. Ing. Vladimír Bulej, PhD., JUDr. Miroslav Miert, MUDr. Iveta Trnovská, MPH., Ing. Marián Dianovský, JUDr. Mgr. Peter Belica, MUDr. Richard Koyš)

**Proti: 0**

**Zdržal sa: 0**

Hlasovanie za prijatie uznesenia, ktorým obecné zastupiteľstvo

**II. schvaľuje uzatvorenie zmluvy o dielo o spol. Helus, s.r.o., Gbeľany na základe výsledkov verejnej obchodnej súťaže**

**Za: 4** (Martin Giert, Mgr. Veronika Ďaďová, JUDr. Mgr. Peter Belica, MUDr. Richard Koyš)

**Proti: 0**

**Zdržal sa: 7** (Mgr. Róbert Kováč, Ľubomír Kyselica, Mgr. Gabriela Pecková, Doc. Ing.

Vladimír Bulej, PhD., JUDr. Miroslav Miert, MUDr. Iveta Trnovská, MPH., Ing. Marián Dianovský)

**Uznesenie nebolo schválené.**

JUDr. Miert skonštatoval, že ekonomická komisia neodporúča uzatvorenie zmluvy o dielo so spol. HELUS Gbeľany z dôvodu situácie pandémie COVID-19.

### **13. Správa DHZO za r. 2019**

Uvedená správa bola doručená poslancom elektronicky.

JUDr. Peter Mgr. Belica uviedol, že uvedená správa je štruktúrovaná, plastická, hodnoverná. Uvedená správa bola prerokovaná komisiou verejného poriadku.

p. starosta poďakoval členom Dobrovoľného hasičského zboru obce za výkon činností, ktoré v obci zabezpečujú. Do budúca bude potrebné sa zaoberať technikou, ktorú obsluhujú.

Hlasovanie za schválenie uznesenia, ktorým obecné zastupiteľstvo

#### **I. prerokovalo**

Správu DHZO za r. 2019

#### **II. berie na vedomie**

Správu DHZO za r. 2019

**Za: 11** (Mgr. Róbert Kováč, Ľubomír Kyselica, Martin Giert, Mgr. Gabriela Pecková, Mgr. Veronika Daďová, Doc. Ing. Vladimír Bulej, PhD., JUDr. Miroslav Miert, MUDr. Iveta Trnovská, MPH., Ing. Marián Dianovský, JUDr. Mgr. Peter Belica, MUDr. Richard Koyš)

**Proti: 0**

**Zdržal sa: 0**

### **14. Informatívna správa o plnení Komunitného plánu sociálnych služieb obce Sučany**

p. starosta informoval, že informatívna správa je za roky 2018 a 2019. Je snaha, aby sa obec starala a plnila ciele. Je potrebné zabezpečiť sociálnu službu pre občanov, správa vychádza z reálnych čísel. V súčasnom období prebieha kontrola Najvyššieho kontrolného úradu na poskytovanie sociálnych služieb.

Hlasovanie za schválenie uznesenia, ktorým obecné zastupiteľstvo

#### **I. prerokovalo**

Informatívnu správu o plnení Komunitného plánu sociálnych služieb obce Sučany za II. polrok 2018

#### **II. berie na vedomie**

Informatívnu správu o plnení Komunitného plánu sociálnych služieb obce Sučany za II. polrok 2018

**Za: 11** (Mgr. Róbert Kováč, Ľubomír Kyselica, Martin Giert, Mgr. Gabriela Pecková, Mgr. Veronika Daďová, Doc. Ing. Vladimír Bulej, PhD., JUDr. Miroslav Miert, MUDr. Iveta Trnovská, MPH., Ing. Marián Dianovský, JUDr. Mgr. Peter Belica, MUDr. Richard Koyš)

**Proti: 0**

**Zdržal sa: 0**

Hlasovanie za prijatie uznesenia, ktorým obecné zastupiteľstvo

**I. prerokovalo**

Informatívnu správu o plnení Komunitného plánu sociálnych služieb obce Sučany za rok 2019

**II. berie na vedomie**

Informatívnu správu o plnení Komunitného plánu sociálnych služieb obce Sučany za rok 2019

**Za: 11** (Mgr. Róbert Kováč, Ľubomír Kyselica, Martin Giert, Mgr. Gabriela Pecková, Mgr. Veronika Daďová, Doc. Ing. Vladimír Bulej, PhD., JUDr. Miroslav Miert, MUDr. Iveta Trnovská, MPH., Ing. Marián Dianovský, JUDr. Mgr. Peter Belica, MUDr. Richard Koyš)

**Proti: 0**

**Zdržal sa: 0**

## **15. Dotácie z rozpočtu obce za r. 2020**

p. starosta informoval, že Centrá voľného času sú toho času nefunkčné, nepracujú, deti sú doma. Obec pristúpila k tomu, aby mohli byť finančné prostriedky nevyplatené, pokiaľ sú CVČ zavreté. U CVČ Sučany je korekcia zo 62 na 61 žiakov, dodatkom sa kráti dotácia v prípade uzavretia školského zariadenia.

Hlasovanie za schválenie uznesenia, ktorým obecné zastupiteľstvo

**I. prerokovalo autoremedúru uznesenia č. 30/2020 z nasledovného znenia:**

### **“Uznesenie č. 30/ 2020**

**Obecné zastupiteľstvo v Sučanoch**

**I. prerokovalo**

Dotácie pre CVČ na rok 2020 poskytované podľa VZN obce Sučany č. 6/2015 o dotáciách  
Dotáciu pre CVČ zriadené na území obce Sučany poskytovanú podľa VZN č. 4/2017 a  
dodatku č. 10 k VZN č. 9/2009 o určení výšky dotácie na mzdy a prevádzku škôl a školských  
zariadení zriadených na území obce Sučany.

<b>názov CVČ</b>	<b>počet žiakov</b>	<b>výška dotácie /1 žiak</b>	<b>dotácia celkom</b>
CVČ Ul. A. Kmeťá 22 Martin	30	35,- €	1 050,- €
CVČ DOMINO ul. M. R. Štefánika	53	30,- €	1 590,- €
Vrútky			
OZ Centrum environmentálnej výchovy TURIEC Martin	176	15,- €	2 640,- €
Deep Dance Center s. r. o. M. Haľamovej 21	103	17,- €	1 751,-€
ZŠ s MŠ A. Bernoláka, ul. S. Tomášika 1 Martin	16	35,- €	560,- €
Súkromné CVČ Vajanského nám. 2 Martin	25	35,-€	875,- €
Súkromná základná škola Bellamos	4	60,- €	240,- €
<b>Celkom:</b>	<b>407</b>		<b>8 706,- €</b>
SCVČ, Partizánska 13 Sučany	61	91,- €	5 551,- €
<b>Celkom:</b>	<b>468 žiakov</b>		<b>14 257,- €</b>

## **II. schvaľuje**

Dotácie pre CVČ na rok 2020 poskytované podľa VZN obce Sučany č. 6/2015 o dotáciách Dotáciu pre CVČ zriadené na území obce Sučany poskytovanú podľa VZN č. 4/2017 a dodatku č. 10 k VZN č. 9/2009 o určení výšky dotácie na mzdy a prevádzku škôl a školských zariadení zriadených na území obce Sučany.

<b>názov CVČ</b>	<b>počet žiakov</b>	<b>výška dotácie /1 žiak</b>	<b>dotácia celkom</b>
CVČ Ul. A. Kmeť a 22 Martin	30	35,- €	1 050,- €
CVČ DOMINO ul. M. R. Štefánika Vrútky	53	30- €	1 590,- €
OZ Centrum environmentálnej výchovy TURIEC Martin	176	15,- €	2 640,- €
Deep Dance Center s. r. o. M. Haľamovej 21	103	17,- €	1 751,-€
Katolícka ZŠ s MŠ A. Bernoláka, ul. S. Tomášika 1 Martin	16	35,- €	560,- €
Súkromné CVČ Vajanského nám. 2 Martin	25	35,-€	875,- €
Súkromná základná škola Bellamos	4	60,- €	240,- €
<b>Celkom:</b>	<b>407</b>		<b>8 706,- €</b>
SCVČ, Partizánska 13 Sučany	61	91,- €	5 551,- €
<b>Celkom:</b>	<b>468 žiakov</b>		<b>14 257,- €</b>

na znenie:

### **Uznesenie č. 30/ 2020**

## **Obecné zastupiteľstvo v Sučanoch**

### **I. prerokovalo**

Dotácie pre CVČ na rok 2020 poskytované podľa VZN obce Sučany č. 6/2015 o dotáciách Dotáciu pre CVČ zriadené na území obce Sučany poskytovanú podľa VZN č. 4/2017 a dodatku č. 11 k VZN č. 9/2009 o určení výšky dotácie na mzdy a prevádzku škôl a školských zariadení zriadených na území obce Sučany.

<b>názov CVČ</b>	<b>počet žiakov</b>	<b>výška dotácie /1 žiak</b>	<b>dotácia celkom</b>
CVČ Ul. A. Kmeť a 22 Martin	30	35,- €	1 050,- €
CVČ DOMINO ul. M. R. Štefánika Vrútky	53	30- €	1 590,- €
OZ Centrum environmentálnej výchovy TURIEC Martin	176	15,- €	2 640,- €
Deep Dance Center s. r. o. M. Haľamovej 21	103	17,- €	1 751,-€
ZŠ s MŠ A. Bernoláka, ul. S. Tomášika 1 Martin	16	35,- €	560,- €
Súkromné CVČ Vajanského nám. 2 Martin	25	35,-€	875,- €
Súkromná základná škola Bellamos	4	60,- €	240,- €

<b>Celkom:</b>	<b>407</b>		<b>8 706,- €</b>
Dotácia pre CVČ sa alikvótno zníži počas obdobia zatvorenia prevádzky CVČ v súvislosti s ochorením COVID-19			
SCVČ, Partizánska 13 Sučany	62	7,583,- €/mesiac prevádzky CVČ*	5 642,- €

**Celkom:** **469 žiakov** **14 348,- €**

\*V prípade zatvorenia prevádzky SCVČ počas časti mesiaca sa suma dotácie alikvótno poníži

## II. schvaľuje

Dotácie pre CVČ na rok 2020 poskytované podľa VZN obce Sučany č. 6/2015 o dotáciách  
Dotáciu pre CVČ zriadené na území obce Sučany poskytovanú podľa VZN č. 4/2017 a  
dodatku č. 10 k VZN č. 9/2009 o určení výšky dotácie na mzdy a prevádzku škôl a školských  
zariadení zriadených na území obce Sučany.

názov CVČ	počet žiakov	výška dotácie /1 žiak	dotácia celkom
CVČ Ul. A. Kmeťá 22 Martin	30	35,- €	1 050,- €
CVČ DOMINO ul. M. R. Štefánika Vrútky	53	30,- €	1 590,- €
OZ Centrum environmentálnej výchovy TURIEC Martin	176	15,- €	2 640,- €
Deep Dance Center s. r. o. M. Haľamovej 21	103	17,- €	1 751,- €
Katolícka ZŠ s MŠ A. Bernoláka, ul. S. Tomášika 1 Martin	16	35,- €	560,- €
Súkromné CVČ Vajanského nám. 2 Martin	25	35,- €	875,- €
Súkromná základná škola Bellamos	4	60,- €	240,- €
<b>Celkom:</b>	<b>407</b>		<b>8 706,- €</b>

Dotácia pre CVČ sa alikvótno zníži počas obdobia zatvorenia prevádzky CVČ v súvislosti s ochorením COVID-19

SCVČ, Partizánska 13 Sučany	62	7,583,- €/mesiac prevádzky CVČ*	5 642,- €
-----------------------------	----	------------------------------------	-----------

**Celkom:** **469 žiakov** **14 348,- €**

\*V prípade zatvorenia prevádzky SCVČ počas časti mesiaca sa suma dotácie alikvótno poníži

## Obecné zastupiteľstvo v Sučanoch

### II. schvaľuje autoremedúru uznesenia č. 30/2020 na znenie:

#### Uznesenie č. 30/ 2020

## Obecné zastupiteľstvo v Sučanoch

### I. prerokovalo

Dotácie pre CVČ na rok 2020 poskytované podľa VZN obce Sučany č. 6/2015 o dotáciách  
Dotáciu pre CVČ zriadené na území obce Sučany poskytovanú podľa VZN č. 4/2017 a  
dodatku č. 11 k VZN č. 9/2009 o určení výšky dotácie na mzdy a prevádzku škôl a školských  
zariadení zriadených na území obce Sučany.

názov CVČ	počet žiakov	výška dotácie /1 žiak	dotácia celkom
CVČ Ul. A. Kmeťá 22 Martin	30	35,- €	1 050,- €
CVČ DOMINO ul. M. R. Štefánika	53	30,- €	1 590,- €

Vrútky			
OZ Centrum environmentálnej výchovy TURIEC Martin	176	15,- €	2 640,- €
Deep Dance Center s. r. o. M. Haľamovej 21	103	17,- €	1 751,-€
ZŠ s MŠ A. Bernoláka, ul. S. Tomášika 1 Martin	16	35,- €	560,- €
Súkromné CVČ Vajanského nám. 2 Martin	25	35,-€	875,- €
Súkromná základná škola Bellamos	4	60,- €	240,- €
<b>Celkom:</b>	<b>407</b>		<b>8 706,- €</b>
<u>Dotácia pre CVČ sa alikvótno zníži počas obdobia zatvorenia prevádzky CVČ v súvislosti s ochorením COVID-19</u>			
SCVČ, Partizánska 13 Sučany	62	7,583,- €/mesiac prevádzky CVČ*	5 642,- €
<b>Celkom:</b>	<b>469 žiakov</b>		<b>14 348,- €</b>

\*V prípade zatvorenia prevádzky SCVČ počas časti mesiaca sa suma dotácie alikvótno poníži

## **II. schvaľuje**

Dotácie pre CVČ na rok 2020 poskytované podľa VZN obce Sučany č. 6/2015 o dotáciách  
Dotáciu pre CVČ zriadené na území obce Sučany poskytovanú podľa VZN č. 4/2017 a  
dodatku č. 10 k VZN č. 9/2009 o určení výšky dotácie na mzdy a prevádzku škôl a školských  
zariadení zriadených na území obce Sučany.

názov CVČ	počet žiakov	výška dotácie /1 žiak	dotácia celkom
CVČ Ul. A. Kmeľa 22 Martin	30	35,- €	1 050, - €
CVČ DOMINO ul. M. R. Štefánika	53	30- €	1 590,- €
Vrútky			
OZ Centrum environmentálnej výchovy TURIEC Martin	176	15,- €	2 640,- €
Deep Dance Center s. r. o. M. Haľamovej 21	103	17,- €	1 751,-€
Katolícka ZŠ s MŠ A. Bernoláka, ul. S. Tomášika 1 Martin	16	35,- €	560,- €
Súkromné CVČ Vajanského nám. 2 Martin	25	35,-€	875,- €
Súkromná základná škola Bellamos	4	60,- €	240,- €
<b>Celkom:</b>	<b>407</b>		<b>8 706,- €</b>
<u>Dotácia pre CVČ sa alikvótno zníži počas obdobia zatvorenia prevádzky CVČ v súvislosti s ochorením COVID-19</u>			
SCVČ, Partizánska 13 Sučany	62	7,583,- €/mesiac prevádzky CVČ*	5 642,- €
<b>Celkom:</b>	<b>469 žiakov</b>		<b>14 348,- €</b>

\*V prípade zatvorenia prevádzky SCVČ počas časti mesiaca sa suma dotácie alikvótno poníži

**Za: 11** (Mgr. Róbert Kováč, Ľubomír Kyselica, Martin Giert, Mgr. Gabriela Pecková, Mgr. Veronika Ďaďová, Doc. Ing. Vladimír Bulej, PhD., JUDr. Miroslav Miert, MUDr. Iveta Trnovská, MPH., Ing. Marián Dianovský, JUDr. Mgr. Peter Belica, MUDr. Richard Koyš)

**Proti: 0**

**Zdržal sa: 0**

## **16. Žiadosť o vrátenie finančných prostriedkov v rámci projektu „Prestavba Komunitného centra“**

p. starosta uviedol, že verejné obstarávanie na dodávku stavebných prác prebehlo v dvoch etapách. Prvá súťaž vyhlásená vo vestníku verejného obstarávania dňa 25. 7. 2017 bola neúspešná vzhľadom k tomu, že sa neprihlásil žiaden uchádzač.

Druhá súťaž bola vyhlásená vo vestníku dňa 19.9.2017, úspešným uchádzačom bola f. MMtrade, s.r.o.Kremnica. Pred podpisom zmluvy bola vykonaná kontrola verejného obstarávania 5.4.2018 a bola vypracovaná správa. Zmluva bola zaslaná na kontrolu na Ministerstvo. Následne boli zmluvy podpísané, prebiehala rekonštrukcia Komunitného centra. Platba prebehla v štyroch etapách, každá žiadosť o platbu a zúčtovanie boli Ministerstvom kontrolované.

Dňa 14. 10. 2019 sa vykonal predbežný audit, zistenia auditu poslanci dostali, boli vytknuté tri porušenia verejného obstarávania. Obec zaslala k tomuto stanovisko 21.10.2019, bolo doručené v prílohe. Audit verejného obstarávania vykonávala spoločnosť Ernst&Young, obec zaslala námietky k zisteným nedostatkom 7.2.2020. Všetky podklady boli poslancom doručené vrátane analýzy Ing. Scheberovej zo 16.4.2020. Bola doručená žiadosť o vrátenie finančných prostriedkov vo výške 32 949 € za nedodržanie podmienok verejného obstarávania.

Diskusia: Doc. Ing. Vladimír Bulej, PhD., p. Kyselica, JUDr. Miroslav Miert, Ing. Dianovský, JUDr. Mgr. Peter Belica

Doc. Ing. Vladimír Bulej, PhD. uviedol, že stavebná komisia bola oboznámená so žiadosťou o vrátenie finančných prostriedkov získaných z fondov EU na rekonštrukciu Komunitného centra, ako aj okolnosťami, ktoré jej predchádzali. Vzhľadom na to, že nie je možnosť odvolania, ani iných opravných prostriedkov, komisia berie na vedomie skutočnosť, že obec požiadala o splátkový kalendár. Uviedol, že s námietkami uvedenými v žiadosti nesúhlasí a argumenty na vymáhanie a tiež stanovenie požadovanej sumy sú veľmi pochybné. Dodal, že by bolo možno vhodné kontaktovať ministerku Remišovú, či nedošlo k zneužitiu právomoci. Povedal, že chápe jednu vec, minimalizáciu škôd. Ak bude obec evidovaná ako dlžník, nie je možné sa uchádzať o NFP.

JUDr. Miert uviedol, že ekonomická komisia sa problematikou zaoberala. Obec nepochybila. V zmysle vyjadrenia inžinierky by sa obec mala na čo odvolať. Nezaplatením faktúry sa obec ocitne na čiernej listine, skomplikuje to veľa ďalších vecí a projektov, s čím nikto vnútorne nesúhlasí. Jedinou možnosťou je prijať uznesenie, schváliť a splácať splátkový kalendár.

Ing. Dianovský uviedol, že je to ďalšie padajúce bremeno. Už minulý rok hovoril o komunitnom centre, že je to zvrátenosť 150 tis. € za také „humno“, teraz je potrebných ďalších 50 tis. €. Keby sa prerábka budovy robila svojpomocne, bolo by to lacnejšie. V návaznosti na bytovku, rekonštrukciu námestia, by bolo lepšie robiť rekonštrukcie svojpomocne.

p. starosta odpovedal, že v konečnom dôsledku peniaze, na ktoré mal SOAR nárok, pripojovacie poplatky za elektrickú energiu, zemný plyn. by tak či tak zaplatila by obec. Obec chce

byť korektná voči SOAR-u, riešiť usporiadanie fakturovaných nárokov. Obec získala finančné prostriedky,

p. starosta uviedol, že samotný ZMOS dáva podnety, aby zazmluvnené audítorské firmy takýto audit nevykonávali. Opýtal sa, čo sa má oprieť v prípade zavlažovania futbalového ihriska, keď nemá podpísanú zmluvu. V konečnom dôsledku je síce obec 5 rokov viazaná, ale teraz tam funguje komunitné centrum o 80 % viac ako terénna sociálna práca. Komunitné centrum ušilo cca 600 rúšok nielen pre marginalizovanú rómsku komunitu a starších spoluobčanov.

p. Kyselica skonštatoval, že výstavba IBV Diely nebola schválená, nestálo by to obec nič. Projekty marginalizovanej rómskej komunity sú problémové.

p. starosta odpovedal, že v IBV Diaková nevyriešili prístupovú cestu, doteraz majú problém. V súčasnosti sú projekty zamerané na Marginalizovanú rómsku komunitu, napr. rozšírenie vodovodu.

JUDr. Miert povedal, že to nie sú peniaze, na ktoré by f. SOAR nemala nárok. I keď zmluva nerieši spotrebu plynu, tento nárok by cez podanie na súd vysúdili. Obec im nedáva nič navyš. Čo sa týka komunitného centra, keď obec dostala dotáciu 150 tis. € a 30 tis. € teraz po kontrole verejného obstarávania vráti, i tak získala 120 tis. €. No nestojí to za to, aby obec bola na čiernej listine neplatičov. Keby nebola hrozba, že sa nebude obec môcť uchádzať o projekty, tak by to menilo situáciu.

p. starosta povedal, že obec dostala finančné prostriedky na rekonštrukciu jazykovej a biologickej učebne a na rekonštrukciu sociálnych zariadení vo výške 179 tis. € len pre základnú školu.

JUDr. Mgr. Peter Belica uviedol, v prípade súdneho sporu by bola obec úspešná no pravidlá sú nastavené tak, že nie je možné sa brániť.

P. Kyselica uviedol že je tu otázka, či realizovať projekty, ktoré nesú určitú mieru rizika.

Doc. Ing. Vladimír Bulej uviedol, že je potrebné brať do úvahy aj to, čo obec získala. Budova komunitného centra slúži svojmu účelu.

p. starosta uviedol, že projekt na verejné osvetlenie, pokiaľ by išiel ako mal ísť, obec by získala 700 tis. €, bola otázka či ide do projektu.

p. Kyselica navrhol ísť cestou realizácie projektov, ktoré nie sú zamerané na marginalizovanú rómsku komunitu.

p. starosta povedal, že projekty na verejné osvetlenie boli schválené v novembri a v decembri mali byť zrealizované, čo 90 % obcí nedokázalo zrealizovať.

JUDr. Mgr. Belica uviedol, že návrh uznesenia 61/2020 je podmienený uznaním dlhu formou notárskej zápisnice s doložkou vykonateľnosti.



p. prednostka uviedla, že dohoda o splátkach predstavuje rozdelenie záväzku na 35 splátok po 941,42 €. Pri omeškaní jednej splátky sa stáva splatným celý dlh. Uviedla, že obec získala po 90.000,- Eur pri rekonštrukcii sociálnych zariadení a učebni v ZŠ, kompostéroch, 1.800.000,- Eur pri výstavbe BD Hradiská, 14.000,- pri cykloceste. Bolo by jednoduché, keby mali všetky projekty hladký priebeh. Napr. projekt „Rekonštrukcie námestia“ prešiel tromi súdnymi spormi a bol vystavaný na tenkej čiare. Obec by sa nemala vzdať pri prvej sankcii pri takom objeme realizovaných projektov.

Hlasovanie za schválenie uznesenia, ktorým obecné zastupiteľstvo

I. prerokovalo Žiadosť o vrátenie finančných prostriedkov v rámci projektu prestavba Komunitného centra vo výške 32.949,62 Eur

**Za: 10** (Mgr. Róbert Kováč, Ľubomír Kyselica, Martin Giert, Mgr. Gabriela Pecková, Doc. Ing. Vladimír Bulej, PhD., JUDr. Miroslav Miert, MUDr. Iveta Trnovská, MPH., Ing. Marián Dianovský, JUDr. Mgr. Peter Belica, MUDr. Richard Koyš)

**Proti: 0**

**Zdržal sa: 0**

Počas hlasovania chýbala Mgr. Veronika Ďaďová.

Hlasovanie za prijatie uznesenia, ktorým obecné zastupiteľstvo II. schvaľuje Návrh dohody o splátkach dlžnej sumy 32.949,62 Eur v 35-tich mesačných splátkach s vo výške 941,42 Eur / mesačne a podpísania uznania dlhu vo forme notárskej zápisnice s doložkou vykonateľnosti

**Za: 10** (Mgr. Róbert Kováč, Ľubomír Kyselica, Martin Giert, Mgr. Gabriela Pecková, Doc. Ing. Vladimír Bulej, PhD., JUDr. Miroslav Miert, MUDr. Iveta Trnovská, MPH., Ing. Marián Dianovský, JUDr. Mgr. Peter Belica, MUDr. Richard Koyš)

**Proti: 0**

**Zdržal sa: 0**

Počas hlasovania chýbala Mgr. Veronika Ďaďová.

## **17. Upustenie od vymáhania pohľadávok**

p. starosta informoval o žiadosti spoločnosti ARTON Žilina o trvalé upustenie od vymáhania pohľadávky.

MUDr. Koyš uviedol, že v Čechách billboardový smog zrušili.

JUDr. Miert uviedol, že ekonomická komisia nedoporučuje žiadosti vyhovieť.

Hlasovanie za prijatie uznesenia, ktorým obecné zastupiteľstvo

I. prerokovalo Žiadosť spoločnosti Arton s.r.o., Žilina o trvalé upustenie od vymáhania

pohľadávky vo výške 374,- Eur za nájom billboardu

**Za: 11** (Mgr. Róbert Kováč, Ľubomír Kyselica, Martin Giert, Mgr. Gabriela Pecková, Mgr. Veronika Ďaďová, Doc. Ing. Vladimír Bulej, PhD., JUDr. Miroslav Miert, MUDr. Iveta Trnovská, MPH., Ing. Marián Dianovský, JUDr. Mgr. Peter Belica, MUDr. Richard Koyš)

**Proti: 0**

**Zdržal sa: 0**

Hlasovanie za schválenie uznesenia, ktorým obecné zastupiteľstvo

**II. schvaľuje**

Žiadosť spoločnosti Arton s.r.o., Žilina o trvalé upustenie od vymáhania pohľadávky vo výške 374,- Eur za nájom billboardu

**Za: 0**

**Proti: 11** (Mgr. Róbert Kováč, Ľubomír Kyselica, Martin Giert, Mgr. Gabriela Pecková, Mgr. Veronika Ďaďová, Doc. Ing. Vladimír Bulej, PhD., JUDr. Miroslav Miert, MUDr. Iveta Trnovská, MPH., Ing. Marián Dianovský, JUDr. Mgr. Peter Belica, MUDr. Richard Koyš)

**Zdržal sa: 0**

**Uznesenie nebolo schválené.**

## **18. Správa stavebného referátu o stavebnej činnosti za r. 2019**

Doc. Ing. Vladimír Bulej, PhD. uviedol, že stavebná komisia správu prerokovala, odporúča ju schváliť.

Hlasovanie za schválenie uznesenia, ktorým obecné zastupiteľstvo

**I. prerokovalo** Správu stavebného referátu o stavebnej činnosti za r. 2019

**II. berie na vedomie** Správu stavebného referátu o stavebnej činnosti za r. 2019

**Za: 11** (Mgr. Róbert Kováč, Ľubomír Kyselica, Martin Giert, Mgr. Gabriela Pecková, Mgr. Veronika Ďaďová, Doc. Ing. Vladimír Bulej, PhD., JUDr. Miroslav Miert, MUDr. Iveta Trnovská, MPH., Ing. Marián Dianovský, JUDr. Mgr. Peter Belica, MUDr. Richard Koyš)

**Proti: 0**

**Zdržal sa: 0**

## **19. Správa referátu životného prostredia za r. 2019**

Mgr. Kováč uviedol, že komisia životného prostredia Správu referátu životného prostredia odporúča schváliť.

Hlasovanie za schválenie uznesenia, ktorým obecné zastupiteľstvo

**I. prerokovalo**

Správu referátu životného prostredia za r. 2019

**II. berie na vedomie**

Správu referátu životného prostredia za r. 2019

**Za: 11** (Mgr. Róbert Kováč, Ľubomír Kyselica, Martin Giert, Mgr. Gabriela Pecková, Mgr. Veronika Ďaďová, Doc. Ing. Vladimír Bulej, PhD., JUDr. Miroslav Miert, MUDr. Iveta Trnovská, MPH., Ing. Marián Dianovský, JUDr. Mgr. Peter Belica, MUDr. Richard Koyš)

**Proti: 0**  
**Zdržal sa: 0**

## **20. Správa o odpadoch, druhu, poplatkoch a objemoch za r. 2019**

Doc. Ing. Vladimír Bulej, PhD. uviedol, že odporúča spracovávať uvedenú správu vo forme tabuliek so zaokrúhľením na rovnaký počet desatinných miest.

Z uvedenej správy vyplýva, že situácia sa zlepšuje separovaním, hlavne komodity kovov. Zvyšujú sa náklady? Na separovanie z 8 €/t na 12 €/t za r. 2019. Keby sa neseparovalo, tak náklady na odvoz odpadu predstavujú 22 €/t, čo je trojnásobok r. 2018. Je snaha o motiváciu obce separovaním.

Mgr. Kováč naniesol faktickú poznámku, že najväčším problémom je zelený odpad na zbernom dvore, keď občania majú v záhradách kompostéry.

p. starosta povedal, že čo sa týka zeleného odpadu, štát nezohľadňuje kompostovanie. Pomer separácie by tak bol iný. Možno by pomohla lepšia informovanosť, motivácia občanov poplatkom.

Hlasovanie za schválenie uznesenia, ktorým obecné zastupiteľstvo

I. prerokovalo

Správu o odpadoch, druhu, poplatkoch a objemoch za rok 2019

II. berie na vedomie

Správu o odpadoch, druhu, poplatkoch a objemoch za rok 2019

**Za: 11** (Mgr. Róbert Kováč, Ľubomír Kyselica, Martin Giert, Mgr. Gabriela Pecková, Mgr. Veronika Daďová, Doc. Ing. Vladimír Bulej, PhD., JUDr. Miroslav Miert, MUDr. Iveta Trnovská, MPH., Ing. Marián Dianovský, JUDr. Mgr. Peter Belica, MUDr. Richard Koyš)

**Proti: 0**

**Zdržal sa: 0**

## **21. Zmena rozpočtu obce za r. 2019**

p. starosta uviedol, že navrhovaná zmena rozpočtu obce súvisí s vyčlenením položky na všeobecný materiál na riešenie pandémie COVID-19 a v súvislosti s vrátením NFP za Komunitné centrum. Rieši zároveň nastavenie rozpočtu tak, aby obec mohla vyplatiť prostriedky spoločnosti SOAR.

JUDr. Miert uviedol, že ekonomická komisia odporúča schváliť návrh na zmenu rozpočtu.

Hlasovanie za schválenie uznesenia, ktorým obecné zastupiteľstvo

I. prerokovalo

návrh na zmenu rozpočtu na rok 2020

**Bežné výdavky:**

Všeobecný materiál – Koronavírus	V 633006	01.1.1	41	+ 5 000,00
Kultúrne akcie Hodžove dni	V 637004	08.2.0	41	- 5 000,00
Exekučné služby	V 637005	01.1.1	41	+ 6 500,00
Ostatné služby – prekládka stĺpu	V 637005	01.1.1	41	- 6 500,00

**Kapitálové výdavky:**

Rekonštrukcia komunitného centra	V 717002	09.5.0	41	+ 5 000,00
Rekonštrukcia KD – plynofikácia	V 717002	06.6.0	41	-12 500,00
BD Hradiská – pripojovacie poplatky	V 717001	06.6.0	41	+ 7 500,00

**II. schvaľuje****zmenu rozpočtu na rok 2020****Bežné výdavky:**

Všeobecný materiál – Koronavírus	V 633006	01.1.1	41	+ 5 000,00
Kultúrne akcie Hodžove dni	V 637004	08.2.0	41	- 5 000,00
Exekučné služby	V 637005	01.1.1	41	+ 6 500,00
Ostatné služby – prekládka stĺpu	V 637005	01.1.1	41	- 6 500,00

**Kapitálové výdavky:**

Rekonštrukcia komunitného centra	V 717002	09.5.0	41	+ 5 000,00
Rekonštrukcia KD – plynofikácia	V 717002	06.6.0	41	-12 500,00
BD Hradiská – pripojovacie poplatky	V 717001	06.6.0	41	+ 7 500,00

**Za: 10** (Mgr. Róbert Kováč, Ľubomír Kyselica, Martin Giert, Mgr. Gabriela Pecková, Mgr. Veronika Daďová, Doc. Ing. Vladimír Bulej, PhD., JUDr. Miroslav Miert, MUDr. Iveta Trnovská, MPH., JUDr. Mgr. Peter Belica, MUDr. Richard Koyš)

**Proti: 0**

**Zdržal sa: 1** (Ing. Marián Dianovský,)

**22. Správy z komisií OZ**

Doc. Ing. Vladimír Bulej uviedol, že väčšina bodov, ktoré riešila stavebná komisia, už bola prerokovaná.

Informoval, že p. Marika Bellová podala žiadosť o vyhradenie parkovacieho miesta pre svoju telesne postihnutú dcéru pri bytovom dome na ulici Osloboditeľov. Stavebná komisia konštatuje, že obec nedisponuje v predmetnej lokalite pozemkami vhodnými na parkovanie a nemá v pláne budovať parkovisko. Pozemky pri bytovom dome žiadateľky sú v podielovom spoluvlastníctve jej obyvateľov. Odporúčame žiadateľke, aby si možnosť vyhradeného parkovania dohodla s ostatnými spoluvlastníkmi na týchto pozemkoch.

Ďalej informoval, že stavebná komisia prerokovala žiadosť Reného Fúčelu o zaradenie pozemku KN 4551/3 v k.ú. Sučany na funkciu IBV do nového územného plánu. Žiadosť bola odstúpená spracovateľom územného plánu.

Čo sa týka vyhodnotenia ankety o budúcom využití Športového domu, stavebná komisia odporúča ďalej sa podrobnejšie zaoberať 3 alternatívami, ktoré získali najviac hlasov (bytový nájomný dom, školské zariadenie, zariadenie soc. služieb pre seniorov).

Stavebná komisia prerokovala žiadosť p. Igora Malku o vysporiadanie vlastníckych vzťahov a úpravu trasy oplotenia na novom futbalovom ihrisku (severná hranica pozemkov 1342/2, 1342/5 ku Sučany vo vlastníctve obce). Komisia navrhuje vytýčenie skutkového stavu oplotenia geodetom a na základe jeho výsledkov sa bude problémom zaoberať na svojom ďalšom

zasadnutí.

p. starosta uviedol, že v zmysle zamerania geodeta je oplotenie osadené v súlade so zameraním.

JUDr. Miert uviedol, že sú odosielané falošné upozornenia poplachov budovy obecného úradu.

Doc. Ing. Vladimír Bulej, PhD. v mene stavebnej komisie požiadal poslancov OcZ o zaujatie stanoviska a nájdenie spoločného jednotného, dostatočne objektívneho avšak ekonomicky únosného a výhodného spôsobu stanovovania cien nehnuteľností.

Mgr. Róbert Kováč informoval o činnosti bytovej komisie zo dňa 20.4.2020, kde referent majetku Ing. Hríb informoval komisiu, o nedoplatkoch na vyúčtovaní za rok 2019. Nedoplatky na nájomnom predstavujú 1746,32 €, na energiách 3272,76 € a spolu je to 5019,08 €. Neplatičom bude zaslaná výzva na zaplatenie dlhov. V prípade opätovného nezaplatenia sa budú vymáhať prostredníctvom súdu a exekútora.

Taktiež informoval, že nájomné v bytovke na Hradiskách majú zatiaľ zaplatené všetci.

Uviedol, že uvedené nedoplatky je potrebné vymáhať cestou súdu a súdneho exekútora. V súčasnej situácii pandémie COVID-19 občania prichádzajú o zamestnanie, prestanú platiť.

p. Kyselica sa opýtal, o obyvateľov ktorých bytoviek sa jedná.

Mgr. Kováč odpovedal, že sa jedná o obyvateľov bytovky Partizánska 24 a Pri Váhu. Dodal, že peniaze uložené v depozite nepokryjú náklady. Požiadal, aby Ing. Hríb so správcom bytov riešili uvedenú situáciu. Uviedol, že bude potrebné prehodnotenie nájmov bytov a rodinných domov, kde sú neobvykle nízke nájmy.

Uviedol, že komisia sa zaoberala tým, že by bolo vhodné do budúcnosti usporiadať prednášky na tému predchádzania vzniku odpadov. Zároveň riešila problém s parkovacími miestami na ulici Tehelná pri obecných nájomných bytoch. Parkovacie miesta by mohli byť spoplatnené na základe VZN. Z týchto poplatkov by mohli vzniknúť nové parkovacie miesta napríklad pomocou zatravnovacích dlaždíc.

Informoval, že komisia sa zaoberala návrhom na odkúpenie parciel CKN 1709, 1711 a 1712, (p. Kolčák + zbúraný drevený dom), ktoré sú opustené. Komisia navrhuje, aby obec oslovila majiteľov uvedených domov s návrhom na ich možnosť odkúpenia do vlastníctva obce za účelom rozšírenia výstavby pre marginalizovanú rómsku komunitu.

p. starosta uviedol, že plánovaná prekládka elektrického stĺpa sa odkladá z dôvodu úsporných opatrení pandémie COVID-19. Cena uvedených pozemkov v danej lokalite bude klesať z dôvodu blízkosti diaľnice a marginalizovanej rómskej komunity. Uviedol, že obec osloví p. Kolčáka a p. Šťastného s návrhom na odkúpenie uvedených nehnuteľností.

Uviedol, že na spoločnom stretnutí s p. Ravasom dal požiadavku na prestupné bývanie. Povedal, že je to segregácia. Obec má však v súčasnosti 10 lokalít s MRK osídlením.

Ing. Dianovský uviedol, že čo sa týka výstavby nájomných bytov, pokiaľ nepochopia obyvatelia spoluzodpovednosť, bude naďalej prívleť „imigrantov“ do obce.

Mgr. Kováč povedal, že čo sa týka separácie nepotrebných vecí v hangári zberného dvora,

myšlienka je dobrá, no nerealizovateľná vzhľadom k tomu, že tieto veci nemá kto skladovať, inventarizovať.

p. starosta povedal, že by sme zahltili priestory. Tieto komodity sa vytriedia veľmi rýchlo.

MUDr. Trnovská uviedla, že v Martine je vyčlenené jedno parkovacie miesto pre každý byt, percentuálne je vyčlenené miesto pre ZŤP. Čo sa týka neplatičov, je potrebná tvrdšia represia. Ďalej informovala o činnosti sociálnej komisie. Znížil sa počet stravujúcich, obec financuje jednorazové obaly.

Komisia prerokovala žiadosť občanov umiestnených v Dome dobrého pastiera o príspevok na pobyt v sociálnom zariadení. Obec nie je povinná prispievať na pobyt v zariadení.

Informovala, že sociálna komisia prerokovala žiadosť občanov o dávku v hmotnej núdzi.

### Hlasovanie za prijatie uznesenia, ktorým obecné zastupiteľstvo

#### **I. prerokovalo**

žiadosti o jednorazové dávky v hmotnej núdzi nasledovne:

Vladimír Šuster - návrh 150,- € / jednorázová dávka v hmotnej núdzi

Ivana Karásková - návrh 150,- € / jednorázová dávka v hmotnej núdzi

Celkom navrhnuté: 300,- €

#### **II. schvaľuje**

žiadosti o jednorazové a mimoriadne dávky v hmotnej núdzi nasledovne:

Vladimír Šuster - návrh 150,- € / jednorázová dávka v hmotnej núdzi

Ivana Karásková - návrh 150,- € / jednorázová dávka v hmotnej núdzi

**Za: 11** (Mgr. Róbert Kováč, Ľubomír Kyselica, Martin Giert, Mgr. Gabriela Pecková, Mgr. Veronika Ďaďová, Doc. Ing. Vladimír Bulej, PhD., JUDr. Miroslav Miert, MUDr. Iveta Trnovská, MPH., Ing. Marián Dianovský, JUDr. Mgr. Peter Belica, MUDr. Richard Koyš)

**Proti: 0**

**Zdržal sa: 0**

JUDr. Miert informoval o činnosti ekonomickej komisie. Skonštatoval, že väčšina prejednaných bodov komisie už bola prerokovaná obecným zastupiteľstvom.

Čo sa týka žiadosti I. Malka k riešeniu oplotenia, bol priložený geometrický plán. Poškodenie plotu bolo preukázané z jeho strany, zo strany futbalového ihriska je plot udržiavaný. Vzhľadom na finančnú situáciu obce komisia vzala uvedenú žiadosť na vedomie s odložením jej riešenia na nasledujúce zasadnutie komisií.

Ďalej informoval, že Dobrovoľnému hasičskému zboru doslúžila stará Karosa, je potrebné zakúpenie novej. Vzhľadom k tomu, že sa jedná o hasičské vozidlo, bolo by vhodné vedieť cenu nevyhnutnej opravy. Je potrebná predbežná cenová kalkulácia.

p. Kyselica uviedol, že veliteľ DHZ povedal, že oprava daného vozidla je nemožná, nerealizovateľná.

JUDr. Miert skonštatoval, že bude potrebné riešiť zakúpenie nového hasičského vozidla.

p. starosta skonštatoval, že komisia verejného poriadku sa situáciou zaoberala, repasované vozidlo je z r. 1955.

Ďalej informoval, že obdržal ďakovný list Krajského riaditeľa hasičského a záchranného

zboru za profesionálny zásah.

JUDr. Miert uviedol, že ekonomická komisia doporučuje pozastaviť investičné zámery, plynofikáciu Klubu dôchodcov.

JUDr. Peter Belica informoval o činnosti komisie verejného poriadku.

Mgr. Veronika Ďaďová informovala o činnosti kultúrnej komisie, ktorá má v súvislosti s pandemiou COVID-19 všetky kultúrne akcie pozastavené, zrušené. Zaoberala sa čerpaním dotácie futbalového oddielu, je potrebné bližšie špecifikovať účel použitia.

Skonštatovala, že predsedníčka Slovenského zväzu zdravotne postihnutých, miestna organizácia Sučany informovala, že organizácia nebude dotáciu čerpať a financie je možné použiť na opatrenia v súvislosti s COVID-19.

p. starosta doplnil, že Dni Milana Hodžu sú presunuté na mesiac november, no nie v plnom rozsahu.

Hlasovanie za prijatie uznesenia, ktorým obecné zastupiteľstvo

**I. prerokovalo**

správy z činnosti komisií OcZ obce Sučany

**II. berie na vedomie**

správy z činnosti komisií OcZ obce Sučany

**Za: 11** (Mgr. Róbert Kováč, Ľubomír Kyselica, Martin Giert, Mgr. Gabriela Pecková, Mgr. Veronika Ďaďová, Doc. Ing. Vladimír Bulej, PhD., JUDr. Miroslav Miert, MUDr. Iveta Trnovská, MPH., Ing. Marián Dianovský, JUDr. Mgr. Peter Belica, MUDr. Richard Koyš)

**Proti: 0**

**Zdržal sa: 0**

**23. Rôzne**

Diskusia: Doc. Ing. Vladimír Bulej, PhD., Mgr. Róbert Kováč, MUDr. Iveta Trnovská, MPH., p. Kyselica, Ing. Dianovský

Doc. Ing. Vladimír Bulej, PhD. požiadal o informáciu k dezinfekcii obce v súvislosti s pandemiou COVID-19.

p. starosta odpovedal, že čo sa týka presných nákladov súvisiacich s dezinfekciou, p. Slobodník spolu s Dobrovoľným hasičským zborom použil auto, ktorým sa robí zimná údržba. Celkové náklady predstavujú 50 € za postrek multicarom a 70 € tlaková hadica. Dezinfekčné prostriedky zabezpečili hasiči, neplatila ich obec. V prípade, že by sa táto činnosť zabezpečovala dodávateľsky, bola by cena ďaleko vyššia. Skonštatoval, že okolité obce a mestá toto Sučanom závidia, patrí vďaka hasičom.

Ďalej doc. Ing. Vladimír Bulej, PhD. požiadal o dodržiavanie plánovaného času vyhlasovania v miestnom rozhlase s minimalizáciou hudby po vyhlásení oznamu.

Informoval, že na základe ankety zverejnenej na web-stránke obce má 66 % občanov záujem o zlepšenie infraštruktúry v obci.

p. starosta odpovedal, že obecný úrad sa zaoberal riešením stavu ciest a chodníkov. Vychádzal z analýzy p. Balku.

Rekonštrukcia ul. Fatranskej k rodinnému domu p. Kozáka po posledný rodinný dom by stála 111 tis. €, je potrebné pozrieť analýzu stavu vozoviek.

Mgr. Kováč skonštatoval, že hasičom je potrebné poďakovať za aktívny prístup pri riešení pandémie COVID-19, za zachraňovanie obrovských hodnôt (požiar v obci Strečno, Oščadnica, Šútovo, lokalita Jánošíkovo). Prihovoril sa za riešenie vozidla, nakoľko zachraňujú majetok, životy, zdravie.

p. starosta informoval, že čo sa týka výsadby zelene, táto nie je nadhodnotená, jedná sa o veľkú plochu trávy, stromov.

Mgr. Kováč navrhol, aby sa výsadba nerealizovala v celom rozsahu ale v polovičnom profile.

MUDr. Iveta Trnovská, MPH. sa poďakovala hasičom za činnosť. Zároveň uviedla, či by v tejto neľahkej finančnej situácii nedokázali finančne pomôcť s kúpou hasičského vozidla okolité závody, obce.

p. starosta povedal, že obec Turčianska Štiavnička má problémy s rekonštrukciou kultúrneho domu, malá obec Podhradie rieši financie na odfúknutú strechu. Závody v priemyselnej zóne robia taktiež úsporné opatrenia. Ak sa zmení finančná situácia, obec ich môže osloviť.

MUDr. Iveta Trnovská, MPH. sa opýtala, či bude obec vydávať Sučianske zvesti v riadnej periodicite.

p. starosta uviedol, že budú vychádzať v riadnych termínoch, ide o informovanosť občanov.

MUDr. Iveta Trnovská, MPH. uviedla, že pripraví článok o opatrovateľskej službe, sociálnej pomoci, dávkach v hmotnej núdzi.

Požiadala o včasné spracovanie zápisnice zo zasadnutia obecného zastupiteľstva.

Ing. Dianovský požiadala o riešenie zatečenia prístrešku a steny na pohrebisku. Opýtal sa na možnosť reklamácie, nakoľko tam chýba rúra.

Ďalej poukázal na vysokú prašnosť na ul. Fatranskej v smere do doliny. Požiadal, aby hliadka Miestnej občianskej a poriadkovej služby korigovala rómov, ktorí nenosia ochranné rúška v súvislosti s pandemiou COVID-2019.

p. starosta odpovedal, že pracovníčky komunitného centra ušili rúška pre marginalizovanú rómsku komunitu. Bolo by vhodné pokutovať občanov, ktorí nariadenie hlavného hygienika neakceptujú.

p. Kyselica sa opýtal, či bolo podané odvolanie v súdnom spore s firmou Sagacita a či bolo doručené nejaké vyjadrenie.

p. starosta odpovedal, že odvolanie bolo podané na Krajský súd v Žiline.



p. Kyselica sa opýtal, čo je dôležitejšie, cisterna pre hasičský zbor alebo verejná zeleň.

p. starosta odpovedal, že riešenie verejnej zelene bolo schválené v čase, keď sa ešte neriešila pandémia COVID-19.

p. prednostka doplnila, že zmluva na riešenie verejnej zelene bola uzatvorená, prenájom bytového domu rátať aj s verejnou zeleňou.

p. Kyselica sa opýtal na realizáciu optickej siete, či táto je ukončená.

p. starosta odpovedal, že optická sieť nie je ukončená. Zrealizovaná je Prefa a Hrabiny. Dochádza k vytyčovaniu inžinierskych sietí, ktoré dávajú vytyčovať dodávateľom energií.

p. Kyselica požiadal, aby rozkopaný terén dávali do pôvodného stavu.

Mgr. Kováč uviedol, že na ul. Pri Váhu sa množí smetisko, rozoberajú sa autá.

JUDr. Miert uviedol, že na cyklotrase za diaľnicou pri Váhu smerujúcej k ŽOS sú parcely troch vlastníkov na hranici katastra zahŕňajúce odpadom marginalizovanej rómskej komunity.

## 24. Interpelácie

Do interpelácií sa nikto neprihlásil.

## 25. Záver

p. starosta poďakoval prítomným za účasť na zasadnutí obecného zastupiteľstva za dodržania prísnych hygienických opatrení. Nakoľko nebolo viac bodov jednania, poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil.

.....  
**Viera Jašková**  
zapisovateľka

.....  
**Mgr. Gabriela Pecková**  
overovateľ

.....  
**Martin Giert**  
overovateľ

.....  
**Mgr. Eva Belicová**  
prednostka OcÚ

.....  
**Martin Rybár**  
starosta obce

**Prezenčná listina**  
**zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Sučany**  
**konaného dňa 29.04.2020 v sále Robotníckeho kultúrneho domu v Sučanoch**

**Prítomnosť na zasadnutí:**

**Funkcionári OcÚ:**

- |                      |                             |
|----------------------|-----------------------------|
| 1. Martin Rybár      | - starosta obce             |
| 2. Mgr. Eva Belicová | - prednostka obecného úradu |

**Poslanci:**

1. MUDr. Richard Koyš
2. Mgr. Veronika Ďaďová
3. Mgr. Róbert Kováč
4. JUDr. Mgr. Peter Belica
5. JUDr. Miroslav Miert
6. Ľubomír Kyselica
7. Ing. Marián Dianovský
8. MUDr. Iveta Trnovská, MPH.
9. Ing. Vladimír Bulej, PhD.
10. Mgr. Gabriela Pecková
11. Martin Giert

**Ostatní prítomní:**

- |                  |                 |
|------------------|-----------------|
| 1. Viera Jašková | - zapisovateľka |
|------------------|-----------------|

**Hostia:**

- vid' prezenčná listina