

Zverejnenie zámeru Obce Sučany

prenájmu nehnuteľného majetku z dôvodu osobitného zreteľa

Obec Sučany zverejňuje zámer prenájmu nehnuteľného majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to:

- nebytový priestor o celkovej výmere 125,54 m² v stavbe so súpisným číslom 300, druh stavby: iná budova, popis stavby: Komunitné centrum, nachádzajúca sa na adrese Hlavná 300/20, 038 52 Sučany, postavená na pozemku parcely registra „C“, parcelné číslo 951, katastrálne územie Sučany, zapísaná na LV č.1881, vedenom Okresným úradom Martin

nájomcovi: PoliVita, s.r.o., IČO: 57102325, so sídlom Bottova 11630/21, 036 01 Martin

za účelom: poskytovania zdravotnej starostlivosti – prevádzkovania ambulancie všeobecného lekára pre dospelých

na dobu určitú do 31.7.2027 s možnosťou predĺženia po vzájomnej dohode za nájomné vo výške 36,- Eur / m² / rok, t.j. 376,62 Eur / mesiac. Výška nájomného bola stanovená na základe preukázateľného porovnania s obdobným nájomom.

Dôvodom osobitného zreteľa je skutočnosť podľa čl. 13 ods. 10 Zásad hospodárenia s majetkom obce Sučany zverejnených na www.sucany.sk / Smernice, zásady a štatúty / Zásady hospodárenia s majetkom obce Sučany: <https://www.sucany.sk/zverejnovanie/smernice-zasady-a-statuty/zasady-hospodarenia-s-majetkom-obce-sucany-2291.html?kshow=46>:

- nebytové priestory a budovy pre potreby zlepšenia dostupnosti služieb (napr. lekáreň, predaj zdravotných pomôcok a iné priestory podobných úžitkových vlastností)
- nebytové priestory a budovy pre poskytovateľov zdravotnej starostlivosti a inej verejnoprospešnej činnosti

Tento zámer je zverejnený počas plynutia doby trvajúcej najmenej 15 dní pre schvaľovaním prevodu majetku obecným zastupiteľstvom na úradnej tabuli, na svojom webovom sídle (www.sucany.sk) a iným vhodným spôsobom (aplikácia V obraze, FB stránka obce). Termín konania zasadnutia obecného zastupiteľstva: 04.08.2026.

V Sučanoch, dňa 16.7.2026

Predkladá:

Mgr. Eva Belicová
prednosta OcÚ