

OBEC SUČANY



**ZÁPISNICA ZO ZASADNUTIA
OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA**

**konaného dňa 26. 10. 2021
v Robotníckom kultúrnom dome v Sučanoch**

Zápisnica

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva,

ktoré sa konalo dňa 26.10.2021 v RKD v Sučanoch

Toto zasadnutie bolo zvolané na základe písomnej pozvánky zo dňa 19.10.2021. Uskutočnilo sa v sále Robotníckeho kultúrneho domu so stretnutím pozvaných o 15,00 hod. s vyčlenením priestoru pre verejnosť o 16,40 hod.

Prítomnosť na zasadnutí:

Funkcionári obecného úradu:

1. Martin Rybár - starosta obce
2. Mgr. Eva Belicová - prednostka obecného úradu
3. Mgr. Radoslav Olašák - hlavný kontrolór obce

Prítomní poslanci:

1. Mgr. Veronika Ďaďová
2. Mgr. Róbert Kováč
3. JUDr. Mgr. Peter Belica
4. JUDr. Miroslav Miert
5. Ľubomír Kyselica
6. Mgr. Gabriela Pecková
7. Martin Giert

Neprítomní poslanci:

1. MUDr. Richard Koyš
2. MUDr. Iveta Trnovská MPH.
3. Ing. Vladimír Bulej PhD.
4. Ing. Marián Dianovský

Ostatní prítomní:

1. Mgr. Lenka Sláviková - zapisovateľka

Hostia:

Vid' prezenčná listina

Program:

1. Otvorenie
2. Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu
4. Správa o plnení uznesení OZ
5. Správa z vykonaných kontrol
6. Investičný zámer spol. Constario, s.r.o. v areáli Schulzovej vily
7. Súdne konania (spol. Soar sk, a.s. a Ing. Stanovský)
8. Prevody, nájmy, výpožičky a nadobúdanie majetku obce a zriadenie tiarch na nehnuteľný majetok obce
9. Informácia o projektoch a realizácií investičných zámerov v obci (optika, rekonštrukcia chodníkov a cesty, rekonštrukcia RKD, rekonštrukcia podláh v ZŠ SNP, MOPS, opatrovateľská služba, KC, ihrisko z dotácie MPSVaR SR, výzva z Environmentálneho fondu a i.)
10. Upustenia od vymáhania pohľadávok
11. Zmena rozpočtu obce na rok 2021
12. Správy o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach materskej školy a základnej školy za školský rok 2020/2021
13. Správy z komisií OZ
14. Rôzne
15. Interpelácie
16. Záver

1. Otvorenie

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol Martin Rybár, starosta obce Sučany, ktorý privítal prítomných poslancov (Ľubomír Kyselica, Martin Giert, Mgr. Róbert Kováč, Mgr. Gabriela Pecková, Mgr. Veronika Ďaďová, JUDr. Miroslav Miert, JUDr. Mgr. Peter Belica). Starosta obce Sučany skonštatoval, že obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

Program zasadnutia obdržali prítomní v elektronickej forme, pozvánka bola zverejnená na webovom sídle obce (<https://www.sucany.sk/obec/zivot-v-obci/aktuality/pozvanka-na-zasadnutie-obecneho-zastupitelstva-dna-26102021-1253sk.html>), úradnej tabuli obce a bola oznámená v miestnom rozhlase. Obecné zastupiteľstvo bolo zvolané v čase šírenia SARS-CoV-2 (ochorenie Covid-19). V čase konania obecného zastupiteľstva boli dodržané opatrenia, ktoré podliehajú COVID automatu, ktorý bol schválený dňa 10. augusta 2021 – UZNESENIE VLÁDY SLOVENSKEJ REPUBLIKY č. 440 k návrhu aktualizácie Alert systému pre monitorovanie vývoja pandémie a prijímanie opatrení proti SARS-CoV-2 (<https://korona.gov.sk/>).

2. Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice

Starosta obce p. Martin Rybár určil za **zapisovateľku** Mgr. Lenku Slávikovú.

Obecné zastupiteľstvo (ďalej len OZ) v Sučanoch berie na vedomie určenie zapisovateľky zasadnutia obecného zastupiteľstva .

Uznesenie č. 133/2021

Do návrhovej komisie boli navrhnutí: Mgr. Gabriela Pecková, Mgr. Veronika Ďaďová.

OZ v Sučanoch hlasuje za schválenie členov návrhovej komisie v zložení Mgr. Gabriela Pecková, Mgr. Veronika Ďaďová.

Uznesenie č. 134/2021

Za	5	Mgr. Róbert Kováč, JUDr. Miroslav Miert, Martin Giert, Ľubomír Kyselica, JUDr. Mgr. Peter Belica
Proti	0	
Zdržal sa	2	Mgr. Gabriela Pecková, Mgr. Veronika Ďaďová

OZ v Sučanoch schvaľuje členov návrhovej komisie: Mgr. Gabriela Pecková, Mgr. Veronika Ďaďová. Uznesenie č. 134/2021 schválené.

Za overovateľov zápisnice boli navrhnutí: Mgr. Róbert Kováč, JUDr. Miroslav Miert

OZ v Sučanoch hlasuje za schválenie overovateľov zápisnice v zložení: Mgr. Róbert Kováč, JUDr. Miroslav Miert.

Uznesenie č. 135/2021

Za	5	Martin Giert, Ľubomír Kyselica, JUDr. Mgr. Peter Belica, Mgr. Gabriela Pecková, Mgr. Veronika Ďaďová
Proti	0	
Zdržal sa	2	Mgr. Róbert Kováč, JUDr. Miroslav Miert

OZ v Sučanoch schvaľuje overovateľov zápisnice: Mgr. Róbert Kováč, JUDr. Miroslav Miert.

Uznesenie č. 135/2021 schválené.

3. Schválenie programu

Starosta obce p. Martin Rybár skonštatoval, že program bol prítomným zaslaný v pozvánke, bol vyvesený a zverejnený.

*OZ v Sučanoch hlasuje za prijatie uznesenia, ktorým OZ: **1. prerokovalo** program zasadnutia OZ podľa predloženého návrhu v pozvánke*

Uznesenie č. 136/2021

Starosta obce p. Martin Rybár otvoril diskusiu na pripomienkovanie a doplnenie programu.

OZ v Sučanoch nepripomienkovalo a nedoplnilo program.

*OZ v Sučanoch hlasuje za prijatie uznesenia, ktorým OZ: **2. schvaľuje** program zasadnutia OZ podľa predloženého návrhu v pozvánke*

Uznesenie č. 136/2021

Za	7	Martin Giert, Ľubomír Kyselica, JUDr. Mgr. Peter Belica, Mgr. Gabriela Pecková, Mgr. Veronika Ďaďová, Mgr. Róbert Kováč, JUDr. Miroslav Miert
Proti	0	
Zdržal sa	0	

OZ v Sučanoch schvaľuje program zasadnutia OZ podľa predloženého návrhu v pozvánke.

Uznesenie č. 136/2021 schválené.

4. Správa plnení uznesení (ďalej len UZN) OZ zo zasadnutia OZ dňa 14.9.2021

Prednostka obecného úradu p. Eva Belicová informovala, že prijaté všeobecne záväzné nariadenia boli podpísané, zverejnené. UZN VZN č. 106 schválenie žiadosti futbalového oddielu Tatran Sučany o poskytnutie dotácie, zmluva bola uzatvorená, dotácia bola vyplatená. UZN VZN 107 – 109 (107 miestne poplatky za komunálne odpady, 108 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi, 109, ktorým sa menilo VZN o výške príspevku za pobyt dieťaťa v MŠ). Všetky VZN boli podpísané starostom p. Martinom Rybárom a vyvesené na úradnej tabuli a zverejnené na webovej stránke obce Sučany. Zámer predat' nehnuteľný majetok pána a pani Vojtekovcov – zámer bol zverejnený (vec je predmetom daného zasadnutia OZ). Zámer zriadenia obecného bremena p. Bujnáková a p. Bubniak – zmluvy boli uzatvorené, odplata je uhradená a bola podaná žiadosť na vklad do katastra. Zriadenie vecného bremena pre NDS a. s., zmluva bola uzatvorená UZN č. 114 a odoslaná NDS. Výpožička tenisového areálu na sídlisku Prefa Sučany, zmluva bude zverejnená pred decembrovým zastupiteľstvom a bude predmetom OZ v decembri. UZN č.115 je v priebežnom plnení. Bolo potrebné predložiť geometrický plán, ktorý je momentálne v riešení p. Skokňom. Predzáhradky na ul. Ing. Kožucha a ul. Gen. Svobodu, vlastníci nehnuteľností, ktorí sú v blízkosti týchto pozemkov napísali odpoveď, ktorej predmetom je žiadosť o zníženie kúpnej ceny daných pozemkov. Téma bude predmetom dnešného OZ. UZN č. 117 nájomné zmluvy boli predĺžené. UZN č. 118 prebehla VOS, ktorej výsledok bude predmetom dnešného OZ. UZN č. 119 je v priebežnom plnení – žiadosť o nákup komunálneho vozidla bude podaná do 31.10.2021. UZN č. 120 RKD priebežné plnenie, termín do 25.11. 2021, pričom UZN musí byť ešte upravené. Podľa slov projektovej manažérky je potrebné zrušiť pôvodné UZN a vydať nové, čo bude predmetom daného OZ. UZN č. 121 je nesplnené. Podľa vyjadrení p. Rybára, obec dostala dňa 17.9.2021 zamietavú odpoveď, nakoľko náklady na opravu strechy na dome Ď. Langsfelda nie sú oprávnenou položkou a žiadosť nie je opodstatnená na podanie. Strechu budovy je možné opraviť výlučne na náklady obce. Výzva na projekt je zameraná na protipandemické opatrenia šírenia covid-19, čiže ide skôr o rekonštrukciu typu hygienických zariadení a pod. UZN č. 122 cyklo-zástavka na križovatke – priebežne plnené, prebehlo rokovanie s vodohospodárskym podnikom v danej veci, vydáva sa predbežné súhlasné stanovisko. Vec bude predmetom zasadnutia OZ, riešená v bode 9. UZN č. 124 dohody o splátkach, ktoré boli uzatvorené. Súdne konania sa preriešia v bode č. 7 daného OZ, cena

rozpočtu bola taktiež vykonaná a jednorazové DvHN boli poskytnuté. Dodatok k rokovaciemu poriadku sa práve plní online vysielaním.

*OZ v Sučanoch hlasuje za prijatie uznesenia, ktorým OZ: **1. prerokovalo** správu o plnení uznesení OZ*

Uznesenie č. 137/2021

*OZ v Sučanoch hlasuje za prijatie uznesenia, ktorým OZ: **2. berie na vedomie** správu o plnení uznesení OZ*

Uznesenie č. 137/2021

Za	7	Martin Giert, Ľubomír Kyselica, JUDr. Mgr. Peter Belica, Mgr. Gabriela Pecková, Mgr. Veronika Ďaďová, Mgr. Róbert Kováč, JUDr. Miroslav Miert
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Uznesenie č. 137/2021 vzaté na vedomie.

5. Správa z vykonaných kontrol

Mgr. Radoslav Olašák informoval o vykonanej kontrolnej činnosti a plnenia uznesení za r. 2021. Kontrola bola vykonaná na základe plánu činností za II. polrok 2021, schválený UZN zasadnutia OZ zo dňa 29.6.2021 podľa Zákona č. 369/1990 Zákon Slovenskej národnej rady o obecnom zriadení a Zákona č. 357/2015 Zákon o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Predmetom kontroly boli v roku 2020 doručené žiadosti a petícia, správa bola poslancom emailom.

*OZ v Sučanoch hlasuje za prijatie uznesenia, ktorým OZ: **1. prerokovalo** správu hlavného kontrolóra o výsledku vykonanej kontroly. Správu č. 8/2021 z kontroly vybavovania sťažností a petícií v súlade s vnútorným predpisom obce a smernicou na zabezpečenie postupu vybavovania sťažností a petícií v rámci platnej legislatívy.*

Uznesenie č. 138/2021

*OZ v Sučanoch hlasuje za prijatie uznesenia, ktorým OZ: **2. berie na vedomie** správu hlavného kontrolóra o výsledku vykonanej kontroly. Správu č. 8/2021 z kontroly vybavovania sťažností a petícií v súlade s vnútorným predpisom obce a smernicou na zabezpečenie postupu vybavovania sťažností a petícií v rámci platnej legislatívy.*

Uznesenie č. 138/2021

Za	7	Martin Giert, Ľubomír Kyselica, JUDr. Mgr. Peter Belica, Mgr. Gabriela Pecková, Mgr. Veronika Ďaďová, Mgr. Róbert Kováč, JUDr. Miroslav Miert
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Uznesenie č. 137/2021 vzaté na vedomie.

6. Investičný zámer spol. Constario, s.r.o. v areáli Schulzovej vily

Na zasadnutie OZ Sučany sa dostavili zástupcovia spoločnosti Constario s.r.o.: Ján Uhrík – konateľ, Ing. Vereš – hlavný architekt, pán hlavný projektant, pán vedúci projektu, Ing. Dobrovolský.

Ing. Vereš pripravil vizuálnu prezentáciu zámeru spoločnosti Constario s.r.o., ktorú odprezentoval OZ.

Konateľ Ján Uhrík poďakoval za prijatie, oboznámil OZ o zámere spoločnosti v obci Sučany, ktorého podstatou je vybudovanie obytných domov v areáli Schulzovej vily. Bude sa jednať o tri bytové domy s obsahom 103 bytových jednotiek. Bytové domy majú byť postavené na mieste historických objektov (dvoch víl). Jeden z historického objektu nie je v dobrom technickom stave a tak nebude možné zachovať jeho pôvodnú architektúru. Spoločnosť dala vypracovať viacero štúdií, ktorých výsledkom nie je vhodné riešenie o zachovanie pôvodnej architektúry jedného z objektov. V tejto problematike sú nevýhodne postavené aj ekonomické prepočty, ktoré spoločnosť prehodnocovala. Práve architektúra Schulzovej vily bude zachovaná. Projekt obytných domov bude riešený formou rezidentského bývania a bude spĺňať všetky požiadavky územného plánu. Súčasťou projektu výstavby je aj výstavba materskej školy v areáli rezidentského bývania. Správca/poskytovateľ služby materskej školy bude určený pri výstavbe materskej školy, prvá však bude v tomto zámere oslovená obec Sučany, samozrejme za trhových podmienok. Ak obec nebude mať záujem o vykonávanie tejto služby, spoločnosť nájde vhodného správcu/poskytovateľa služby pre materskú školu.

P. Belica prispel do diskusie otázkou zahájenia a ukončenia daného projektu a na výstavbu MŠ. Taktiež skonštatoval, že výstavba MŠ bude prínosom a výhodou pre obec Sučany.

P. Uhrík informuje, že realizácia projektu by mala trvať cca 2 roky. Realizácia projektu je nastavená na 3 etapy výstavby. Zahájenie prác závisí najmä od úradných povolení, ale odhaduje sa koniec roka 2023. Výstavba MŠ bude zahájená hneď v prvej etape stavebných prác. V tomto prípade si spoločnosť plánuje prerozdeliť úradné povolenia na základe určených etáp a v závislosti čerpania eurofondov. Priebežnou komunikáciou s obcou počas výstavby príde k dohodám o pokračovaní zámeru a prevzatia MŠ pod správu obce, resp. odmietnutie dohody a následne vyhľadanie vhodného správcu/poskytovateľa služby/nájomcu. P. Uhrík vyjadruje cieľ fungovania spoločnosti Constario s.r.o., ktorá nie je len developerskou spoločnosťou. Firma vytvorí projekt, postaví a následne spravuje stavby a ich okolie. Výstavba je podmienená tým najlepším možným projektom, nakoľko spoločnosť nechce mať v budúcnosť problémy so spravovaním objektov a ich okolím. Spoločnosť bude pri výstavbe využívať možnosť dostupného finančného čerpania zo štátneho fondu rozvoja bývania, kde vzniká možnosť komerčného prefinancovania.

P. Rybár sa vyjadruje k téme, že projekt výstavby bol podmienený výstavbou škôlky. Spoločnosť sa bude snažiť taktiež o zachovanie pôvodnej architektúry objektov na to vhodných. Ďalej položil otázku mierenú na spoločnosť s možnosťou čerpania dostupných finančných zdrojov pri výstavbe.

P. Kováč informoval o tom, že komisia bytová a životného prostredia neprerokovala projekt výstavby, ale že sa osobne zúčastnil na prezentácii projektu. Pozitívne hodnotí nápad výstavby MŠ aj zachovanie zelene v okolí výstavby. Pozitívum je aj vybudovanie detského ihriska pre MŠ a uvádza, že prínosom by bolo vybudovanie ešte jedného detského ihriska v rezidencii.

P. Uhrík reaguje, že v tomto projekte sa budú snažiť o použitie označenia „green“, spoločnosť chce docieľiť, aby objekt nebol závislý od dodávky el. energie z elektrární. Docieľiť túto myšlienku chcú výstavbou solárnych panelov a prioritou je primerané množstvo zelene.

P. Rybár informoval, že materiály neboli doručené bytovej komisii z dôvodu toho, že bytová komisia zasadala skôr ako bola doručená bytová štúdia na obecný úrad. Z tohto dôvodu, po doručení materiálov, vykonal stretnutie s predsedami bytovej a ekonomickej komisie za účelom prejednávania a vizualizácie projektu.

P. Kyselica vstupuje do diskusie o otázkou vlastníkov pozemkov v areáli výstavby.

P. Uhrík odpovedá, že vlastníkmí pozemkov je firma Martimex a spoločnosť Constario s.r.o. je len „zastrešovateľom“ projektu.

P. Rybár – starosta obce vyzýva predsedov jednotlivých komisií k vyjadreniu stanoviska súvisiaceho s výstavbou projektu firmou Constario s.r.o.

P. Miert vyjadruje stanovisko stavebnej komisie, v ktorom súhlasia s investičným zámerom. Obsahom rokovania komisie bola aj MŠ v objekte, zachovanie architektúry a očakávania spolupráce spoločnosti s obcou pri samotnej výstavbe. Ekonomická komisia sa zhodla jednohlasne a vítajú každý projekt v obci, ktorý je zameraný na mladé rodiny..

p. Uhrík apeluje na vyjadrenie p. Mierta a vysvetľuje, že jednou z priorít spoločnosti je aj komunikácia.

P. Belicová dopytuje otázku ohľadom dopravy a tiež podielovosti bytov - byty určené predaj vs Nájomné byty financované zo ŠFRB. Ďalej pripojila otázku o miestnej komunikácii na ul. Stará Hradská v smere od mostíka, ktorá je z väčšej časti fragmentárna a otázku životného prostredia.

P. Uhrík odpovedá, že pri každej stavbe spoločnosť rieši realizačné projekty, kde bude vytvorená aj organizácia dopravy ktorá bude komunikovaná s obcou. Výhodou tejto výstavby sú dve prístupové cesty, obec bude o to menej zaťažená výstavbou. Vízia firmy v podielovosti bytov je taká, že minimálne 18 bytov = 1 bytovka, možno aj viac bude financovaná zo ŠFRB. Úsek poškodenej komunikácie na ul. Stará Hradská v smere od mostíka bude celý zrekonštruovaný. V rámci ŽP budú v rezidencii vybudované kompostéry a bude zachovaných 95% starých stromov, odstránených bude iba niekoľko a to mladších stromov.

P. Kováč sa vyjadruje na realizáciu firmy a jej mladistvého obsahu pracovníkov/zástupcov.

P. Uhrík reaguje na faktickú poznámku p. Kováča a upovedomuje o tom, že aj napriek tomu, že sú pomerne mladá spoločnosť s mladými ľuďmi vo vedení, projekt v obci Sučany nie je ani zďaleka ich prvým projektom. Za príklad uvádza výstavbu v meste Žilina, kde sa jedná o projekt „Malá Praha“, kde sa budoval objekt aj s novou križovatkou, ďalším z pripravovaných projektov spoločnosti je v meste PB, kde ide o výstavbu 124 bytových jednotiek, mestský park a taktiež iné projekty, ktoré sú väčšie ako projekt v Sučanoch.

P. Miert položil otázku, či predsa len nie je možné zachovať architektúru obidvoch víl.

P. Uhrík reaguje odpoveďou, že žiaľ to možné nie je a dôvody uvádza v predchádzajúcich diskusiách.

Časť prezentácia, kde Ing. Vereš prezentuje krátkym videozáznamom, pohľad na areál, Schulzovu vilu, ktorá sa má rekonštruovať a zachovať, aj keď nie je v ideálnom technickom stave. Ďalej vytvára náhľad na ihrisko, bytové domy, ktoré sa odlišujú podkrovím a taktiež aj stromy, ktoré sa zachovávajú a ktoré budú musieť byť odstránené a iné.

P. Belica podáva ústnu žiadosť k investičnému zámeru a to takú, že žiada aj o inú vizualizáciu. Taktiež podáva otázku na kostol v blízkosti výstavby.

P. Vereš reaguje dodaním ďalších vizualizácií na obec. Taktiež reaguje na kostol v blízkosti areálu, ktorý podľa jeho slov nemá žiadny vplyv na výstavbu a upovedomuje o parkovacích možnostiach. Parkovisko na ul. Stará Hradská bude orientované tak, aby hlavným vizualizačným prvkom pre občana bol pohľad práve na Schulzovu vilu.

P. Rybár upovedomuje o dodaných materiáloch na jednotlivých komisiách (stavebná, ekonomická), kde boli poskytnuté vizualizácia aj nákres. Oznamuje, že materiály sa nachádzajú na stavebnom úrade. P. Rybár sa k téme kostola vyjadruje, že kostol nebude príčinou vzniknutého hluku, ale skôr železnica, ktorá je situovaná v blízkosti areálu, ale s tým sa musí vysporiadať investor.

P. Belicová dáva na vedomie, že prezentované materiály ohľadom výstavby rezortu budú poslancom uložené na stránke obce.

*OZ v Sučanoch hlasuje za prijatie uznesenia, ktorým OZ: **1. prerokovalo** investičný zámer spol. Constario, s.r.o., IČO 36697974 v zastúpení spol. B-ing, s.r.o. IČO 52519911 „Obytný súbor Sučany“ na pozemkoch parcely č. KN-C 35, 36/1, 36/2, 37, 39, 47/1, 47/2, 47/3, 48, 49, 50, 51, 52, 53 v katastrálnom území obce Sučany.*

Uznesenie č. 139/2021

*OZ v Sučanoch hlasuje za prijatie uznesenia, ktorým OZ: **2. schvaľuje** investičný zámer spol. Constario, s.r.o., IČO 36697974 v zastúpení spol. B-ing, s.r.o. IČO 52519911 „Obytný súbor Sučany“ na pozemkoch parcely č. KN-C 35, 36/1, 36/2, 37, 39, 47/1, 47/2, 47/3, 48, 49, 50, 51, 52, 53 v katastrálnom území obce Sučany.*

Uznesenie č. 139/2021

O B E C S U Č A N Y

Za	7	Martin Giert, Ľubomír Kyselica, JUDr. Mgr. Peter Belica, Mgr. Gabriela Pecková, Mgr. Veronika Ďaďová, Mgr. Róbert Kováč, JUDr. Miroslav Miert
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Uznesenie č. 139/2021 schválené.

7. Súdne konania

P. Rybár starosta obce informuje o spoločnosti SOAR sk, a.s. – obci bol doručený platobný rozkaz podaný okresným súdom v BB, kde bolo začaté konanie vedenia spoločnosťou SOAR sk, a.s. na zaplatenie sumy 76.740,75 € z titulu omeškania a úrok z omeškania vo výške 9%/rok z celkovej sumy a to vo výške 7.320 € od 21.8.2020 do zaplatenia a nákladov spojených s uplatnením pohľadávky 280 € a podanie voči uvedenému platobnému rozkazu v stanovenej lehote. Platobný rozkaz bol doručený na obec koncom septembra 2021, následne na to dala obec vypracovať od právnikov štúdiu na oprávnené posúdenie vzniknutej situácie so spoločnosťou SOAR sk, s.r.o. Štúdiu/rozbor vykonával pán Mgr. Páchnik, rozbor bol predstavený na predchádzajúcom OZ. Následne obec podala odpor, s doručením na okr. súd v BB, na platobný rozkaz, ktorý vypracoval JUDr. Tomaníček. Obec splnila všetky stanovené lehoty a momentálne čaká na ďalšie vyjadrenie.

P. Belica opisuje tento spor v porovnaní so sporom „Stanovský“ ako jednoduchší, suma a samotné % z omeškania nie sú podľa jeho slov opodstatnené.

P. Starosta oboznamuje, že počas služobnej cesty kontaktoval konateľa spoločnosti SOAR sk, a.s. p. Hudecovi, ktorý bol ale podľa následných zistení PN. P. starosta cestou navštívil sídlo spomínanej spoločnosti, kde sa dopytoval na pripojovacie poplatky elektrickej energie k BD. SOAR sk, a.s. bol majiteľom bytového domu a žiadal distribučnú spoločnosť o zapojenie objektu a tým pádom spoločnosť disponovala všetkými dokladmi požadovanými k pripojeniu (odborné prehliadky, odborné skúšky zariadení, vyhlásenia o zhode a príslušné certifikáty) k riešeniu samotnej veci. Spoločnosť SOAR sk, a.s. pripojovacie poplatky uhradila. V žiadnej zmluve sa nenachádzal bod o úhrade poplatkov za energie obcou. Obec disponuje uznesením OZ o schválení úhrady pripojovacích poplatkoch, avšak za podmienky vzájomného celkového urovnania, ku ktorému však nedošlo.

P. Kyselica analyzuje konanie dané rozhodnutím okr. súdu BB. Vzniká otázka, či už vedie obec súdny spor so spoločnosťou SOAR sk, a.s.

P. Belica reaguje na podnet a odpovedá, že obec sa nachádza v súdnom spore so spoločnosťou SOAR sk, a.s., obec v spore vystupuje ako „žalovaná“. Na základe rozhodnutia súdu bude určené či sa daná pokuta uhrádzať bude alebo nie. P. Belica súhlasí s názorom p. Mierta a konštatuje pravdivú udalosť výhry štyroch sporov z piatich.

P. Miert pripomienkuje, že tým, že je vydaný platobný rozkaz neznamená, že sa obec nemôže vyjadriť k platobnému príkazu. Vhodné by bolo riešiť dôvodnosť pohľadávky a jej nároku. V tomto prípade v časti úrokov sa nárok javí ako nedôvodný, pretože menovaná spoločnosť vedela do čoho ide. Obec nemusí platiť všetko, o čo si žalobca požíada. P. Miert vyjadruje nedôvodnosť nároku.

P. Belicová opisuje súdne spory vo všeobecnosti a ich nepredvídateľnosť. Za príklad uvádza rok 2015, kedy obec bola v piatich sporoch, z ktorých štyri boli úspešné. V niektorých prípadoch sa môže určiť aj nižšia nárokovateľná suma žalobcu a vlastne aj to je „malá výhra“. Ďalej spomína, že v jednom spore sa suma z pôvodných 178.000 € rozhodnutím súdu ponížila na 107.000 €.

P. Olašák konštatuje, že obec nemá inú možnosť ako platiť alebo podať odpor.

*OZ v Sučanoch hlasuje za prijatie uznesenia, ktorým OZ: **1. prerokovalo** platobný rozkaz spoločnosti SOAR sk, a.s., IČO 50442201 na zaplatenie sumy 76.740,75 € s úrokom z omeškania 9,00% ročne zo sumy 7.320 € od 21.8.2020 do zaplatenia a nákladov spojených s uplatnením pohľadávky 280 € a podanie odporu voči uvedenému platobnému rozkazu v stanovenej lehote.*

Uznesenie č. 140/2021

*OZ v Sučanoch hlasuje za prijatie uznesenia, ktorým OZ: **2. berie na vedomie** doručenie platobného rozkazu spoločnosti SOAR sk, a.s., IČO 50442201 na zaplatenie sumy 76.740,75 € s úrokom z omeškania 9,00% ročne zo sumy 7.320 € od 21.8.2020 do zaplatenia a nákladov spojených s uplatnením pohľadávky 280 € a podanie odporu voči uvedenému platobnému rozkazu v stanovenej lehote.*

Uznesenie č. 140/2021

O B E C S U Č A N Y

Za	7	Martin Giert, Ľubomír Kyselica, JUDr. Mgr. Peter Belica, Mgr. Gabriela Pecková, Mgr. Veronika Ďaďová, Mgr. Róbert Kováč, JUDr. Miroslav Miert
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Uznesenie č. 140/2021 vzaté na vedomie.

Ďalším z riešených súdnych sporov v bode 7 je spor so spoločnosťou Sagacita s.r.o. P. Rybár – starosta obce informoval o spoločnosti Sagacita s.r.o., ktorej konateľom je Ing. Miroslav Stanovský, o vyúčtovaní spoločnosti voči obci nárok na odmenu vo výške 107.035,72 € a to v zmysle uvedených článkov zmluvy, prvú FA č. 50 splatnú dňa 28.1.2013 vo výške 32.079,90 € a druhú FA č. 51, splatnú dňa 28.1.2013 vo výške 74.955,82 €. Okr. súd v MT vydal rozhodnutie dňa 5.12.2019 a to také, že obec Sučany je povinná uhradiť klientovi 107.035,72 € s príslušenstvom. Následne obec podala odvolanie na Krajský súd v ZA, kde rozsudkom Krajského súdu ZA zo dňa 31.8.2021 bol potvrdený rozsudok Okr. súdu v MT. Obec dlžnú sumu vo výške 107.035,72 € uhradila na účet klienta dňa 10.9.2021. Spoločnosť Sagacita s.r.o. sa domáha nároku na zaplatenie zmluvnej pokuty v zmysle uzatvorených zmlúv za obdobie štyroch rokov spätne, nakoľko ide o obchodný vzťah odo dňa 15.10.2017 do dňa 9.9.2021. Menovaná spoločnosť vyzýva obec Sučany k úhrade zmluvnej pokuty v dohodnutej výške a to 0,5% zo sumy 107.035,72 € za každý deň omeškania odo dňa 15.10.2017 do dňa 9.9.2021. Zmluvná pokuta za označené obdobie je vyčíslená na 763.164,68 €, ktorá má byť uhradená prostredníctvom bankového prevodu na účet menovanej spoločnosti. Spomínaná výzva o zaplatenie bola obci Sučany doručená dňa 15.10.2021.

P. Belica upresňuje informácie, že nárok na úhradu zmluvnej pokuty si domáha Ing. Miroslav Stanovský, nie spoločnosť Sagacita s.r.o. P. Belica vyjadruje domnienku, že každú chvíľu očakáva doručenie platobného rozkazu obci Sučany. V rámci chránenia verejných financií navrhuje p. Belica odporovať takémuto platobnému príkazu a tiež vysvetľuje, že výška zmluvnej pokuty navrhnutá p. Stanovským je v neprimeranej finančnej výške. Zmluvná pokuta z omeškania by mala byť totižto primeraná celkovej dlžnej sume, ktorá bola už uhradená a to vo výške 107.035,72 €. Konečný výsledok vyjadrenia p. Belicu je zakomponovanie všetkých dostupných prostriedkov obce Sučany a bezpodmienečne sa brániť. Taktiež informuje o možnosti mimosúdnej dohody, ktorá bola predmetom predchádzajúceho obdobia, kedy mohlo ísť o zmier s p. Stanovským a stačilo uhradiť určenú výšku pokuty/sumy. Avšak p.

Belica uvádza, že s mimosúdnou dohodou nesúhlasil a ani v terajšej situácii by nesúhlasil, nakoľko je výhodné niekedy vstúpiť do rizika a z praxe určuje toto riziko ako opodstatnené.

P. Kyselica vnáša do diskusie otázku, či obec neuvažovala v prípade p. Stanovského osloviť dostupné médiá.

P. Rybár podáva vysvetlenie o uvažovaní medializácie prípadu a to tak, že obec neuvažovala zatiaľ o zmedializovaní daného prípadu. Zatiaľ boli použité iba dostupné prostriedky a to prostredníctvom súdov.

P. Miert si nemyslí, že médiá by mohli pomôcť v danom prípade, súdy nebudú na základe médií rozhodovať inak. P. Miert opisuje možnosť z minulého obdobia to možnosť mimosúdnej dohody medzi obcou a p. Stanovským, kde bola stanovená výška jednorazovej pokuty vo výške cca 150.000,- €. V tomto prípade boli v tej dobe poslanci proti takejto mimosúdnej dohode. Obec môže použiť jediný obranný mechanizmus a to v podobe odvolania sa. P. Miert uvádza taktiež domnienku o znížení zmluvnej pokuty súdom.

P. Kováč sa myšlienkami pripája v p. Miertovi nakoľko bol tiež za odhlasovanie mimosúdnej dohody. Taktiež hodnotí neprimeranosť určenej zmluvnej pokuty.

P. Rybár uvádza, že spoločnosť SOAR sk, a.s. prišla s myšlienkou posunutia dlžných financií nájomcom, ale v záujme obce je bojovať a nie ustupovať. Obec má v záujme riešiť spory, nevzdávať sa bez boja a nie len prijať hneď prvý návrh, ktorý sa vyskytne.

P. Miert vyjadril svoju myšlienku, ktorou poukazuje na určité ponaučenie. Pre budúcnosť pripomienkuje, že by bolo možno vhodnejšie nechať vypracovať analýzu postupov a riešení a následne na jej vypracovanie až hlasovať.

P. Belicová uvádza, že zmluva uzatvorená s výškou udanej zmluvnej pokuty 0,5% v prospech iba jednej zmluvnej strany je neprimeraná.

*OZ v Sučanoch hlasuje za prijatie uznesenia, ktorým OZ: **1. prerokovalo** výzvu Ing. Miroslava Stanovského, Slnečná 2291/12, 026 01 Dolný Kubín na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 763.164,68 € (0,5% denne) z dôvodu neuhradenej sumy 107.035,72 € pozostávajúcej z časti odmeny (vo výške 32.079,90 €) za vypracovanie ekonomicko – projektovej dokumentácie potrebnej na podanie žiadosti o finančnú pomoc z ROP na projekt „Prístavba, nadstavba a stavebné úpravy objektov Obecného hasičského zboru Sučany“ a z časti odmeny (vo výške*

74.955,82 €) potrebnej na podanie žiadosti o finančnú pomoc z ROP na projekt „Revitalizácia verejných priestranstiev obce Sučany“.

Uznesenie č. 141/2021

OZ v Sučanoch hlasuje za prijatie uznesenia, ktorým OZ: **2. berie na vedomie** výzvu Ing. Miroslava Stanovského, Slnečná 2291/12, 026 01 Dolný Kubín na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 763.164,68 € (0,5% denne) z dôvodu omeškania s úhradou sumy 107.035,72 € pozostávajúcej z časti odmeny (vo výške 32.079,90 €) za vypracovanie ekonomicko – projektovej dokumentácie potrebnej na podanie žiadosti o finančnú pomoc z ROP na projekt „Prístavba, nadstavba a stavebné úpravy objektov Obecného hasičského zboru Sučany“ a z časti odmeny (vo výške 74.955,82 €) potrebnej na podanie žiadosti o finančnú pomoc z ROP na projekt „Revitalizácia verejných priestranstiev obce Sučany“.

Uznesenie č. 141/2021

Za	7	Martin Giert, Ľubomír Kyselica, JUDr. Mgr. Peter Belica, Mgr. Gabriela Pecková, Mgr. Veronika Ďaďová, Mgr. Róbert Kováč, JUDr. Miroslav Miert
Proti	0	
Zdržal sa	0	

OZ v Sučanoch hlasuje za prijatie uznesenia, ktorým OZ: **3. schvaľuje** podanie odporu v konaní Ing. Miroslava Stanovského, Slnečná 2291/12, 026 01 Dolný Kubín o zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 763.164,68 € (0,5% denne) z dôvodu omeškania s úhradou sumy 107.035,72 € pozostávajúcej z časti odmeny (vo výške 32.079,90 €) za vypracovanie ekonomicko – projektovej dokumentácie potrebnej na podanie žiadosti o finančnú pomoc z ROP na projekt „Prístavba, nadstavba a stavebné úpravy objektov Obecného hasičského zboru Sučany“ a z časti odmeny (vo výške 74.955,82 €) potrebnej na podanie žiadosti o finančnú pomoc z ROP na projekt „Revitalizácia verejných priestranstiev obce Sučany“.

Uznesenie č. 141/2021

O B E C S U Č A N Y

Za	7	Martin Giert, Ľubomír Kyselica, JUDr. Mgr. Peter Belica, Mgr. Gabriela Pecková, Mgr. Veronika Ďaďová, Mgr. Róbert Kováč, JUDr. Miroslav Miert
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Uznesenie č. 141/2021 schválené.

Priestor pre verejnosť 17:00 hod

Na zasadnutie OZ sa dostavili občania obce Sučany.

1. P. Mária Skaličanová, bytom ul. Ing. Kožucha 22 Sučany, ktorá uvádza, že obdržala a nie len ona, ale aj susedia listovú zásielku z obecného úradu Sučany, kde sa uvádza užívanie pozemkov príľahlých uvedeným rodinným domov. Určené pozemky sú majetkom obce Sučany, ktorá tieto pozemky ponúka na predaj práve vlastníkom príľahlých rodinných domov za sumu 15 €/m². P. Skaličanová vyjadrila nesúhlas s uvedenou sumou, nakoľko nie len ona, ale aj ďalší majitelia rodinných domov príľahlých obecných pozemkov sú väčšinou v dôchodkovom veku a nemajú dostatok finančných prostriedkov na odkúpenie uvedených parciel. Tiež uvádza, že o obecné pozemky sa starajú celý život a riadne ich obhospodarujú a pozemky nie sú vďaka nim zanedbané. P. Skaličanová je ochotná odkúpiť vymedzené pozemky s výškou sumy 1 €/m².

P. Rybár uvádza, že uvedené pozemky nie sú pre obec v budúcnosti využiteľné, ale obec týmto spôsobom ponúkla občanom určitú možnosť vysporiadania príľahlých pozemkov, ale nie je to povinnosť kúpy.

P. Belicová nadväzuje na kontrolu majetku obce a uvádza, že obec disponuje s 26-imi pozemkami, ktoré sú pre obec v budúcnosti nevyužiteľné a takto dáva možnosť občanom si

nehnuteľný majetok odkúpiť a vysporiadať si ho, navrhované kúpne ceny sú rovnaké pre každého užívateľa – 10,- Eur/m² v prípade potreby vyhotovenia geometrického plánu (na náklady kupujúceho) a 15,- Eur/m² v prípade už vyčlenenej parcely. Stanovenie cien vzišlo z komisií a OZ a vychádza s princípu uplatňovaného v meste Martin, a to tretina z trhovej ceny. Do budúcnosti je výhodnejšie pozemky vysporiadať, napríklad pre prípade čerpania úveru z banky a i.

2. P. Plica, ktorý zastupuje spoločenstvo bytového domu na ul. Podskala 1014 prichádza so žiadosťou o vyjadrenie ohľadom odpadového hospodárstva, na ktoré momentálne obec nastavuje nové platové a zberné podmienky, tzv. množstevného zberu. Bytové spoločenstvo trápí podľa slov p. Plicu extrémne navýšenie cien za odpad. Bytové spoločenstvo má 2 odpadové nádoby v objeme 1100 l. P. Plica podáva na preriešenie aj vec rozkopanej cesty, ktorá je podľa jeho slov v porušenom stave už tri roky. Jedná sa o cestu na konci ul. Fučíkova. Na udanej ceste sa osádzal optický kábel a pás medzi cestami je len zasypaný hlinou.

P. Rybár reaguje na podnet rozkopanej cesty a upovedomuje občana o počte „nedorobkov“ Slovak Telekomu (ďalej len ST). ST je povinná dať rozkopané miesta do stavu hodného užívania. Obecný úrad disponuje so zoznamom nedokončených úprav na komunikáciách a chodníkoch, ktorý predložil firme ST, aby nedostatky odstránili. V priebehu dvoch týždňov by mali byť nedokončené úpravy odstránené. P. Rybár vyzýva, aby občan, ktorý objaví miesto nedokončených úprav, ohlásil túto skutočnosť na obecný úrad Sučany a miesto sa následne doplní do zoznamu „nedorobkov“ pre spoločnosť ST. P. Rybár upovedomuje o budúcom týždňovom stretnutí so spoločnosťou Brantner, kde prerokujú podrobné náležitosti odpadového hospodárstva a tiež výhody alebo spôsob odmeňovania pre občanov, ktorí separujú odpad. VZN obce sa tiež nastavujú tak, aby boli spravodlivé pre občana.

P. Belicová vysvetľuje, že od nového roka (2022) bude nastavený v obci množstevný zber odpadov. Pre bytový dom vychádza výška poplatku v závislosti od nahlásenia množstva zberu a časového horizontu zberu odpadu. Bytové spoločenstvo má síce dve nádoby, ale bytový dom má iba jednu nádobu, pri 20-tich obyvateľov ich bytového domu vychádza výška poplatku 28,16 Eur / osoba pri vývoze 1 kontajnera 1100l raz za dva týždne. Odporúčanie je znížiť počet odpadových nádob a určiť si časový časový horizont odvážania odpadu čo v najnižších

možných časových frekvenciách. Pri takomto nastavení by sa mali náklady na odpad znížiť. V bytových spoločenstvách nie je dokázateľná separácia jednotlivých vlastníkov bytov a nevýhodou sú zdieľané odpadové nádoby. P. Belicová tiež upovedomuje, že občania, ktorí sú ŤZP, majú nárok na zníženie sumy za odvoz odpadu vo výške 50% z celkovej sumy. V tomto prípade treba podať žiadosť o uplatnenie zľavy na obecnom úrade Sučany.

3. P. Rozsoha Dušan, bytom ul. Ing. Kožucha prišiel na zasadnutie OZ v tej istej veci ako p. Skaličanová. P. Rozsoha vyjadruje nesúhlas voči nastavenej predajnej cene príslušných pozemkov k ich nehnuteľnostiam. Občania v tejto veci cítia krivdu, pretože sa o pozemky starali 40 rokov, obec nemala žiadne náklady spojené s úpravou týchto parciel a na základe toho je podľa ich vyjadrenia cena neprimerane vysoká. P. Rozsoh prišiel s návrhom na odkúpenie vytýčených pozemkov v maximálnej výške 5 €/m² s geometrickým vymeriavacím plánom na náklady obce. Občan ďalej prispieva v diskusii otázkou na priestor pred garážami na ul. Ing. Kožuch, ktorý je v neupravenom stave.

P. Rybár opakuje svoje vyjadrenie, že keď nebude záujem zo strany občanov o odkúpenie daných pozemkov, pozemky ostanú nevysporiadané. V budúcnosti však môže nastať, že nebude vyhovené pri výstavbe napr. garáže, práve pre toto nevysporiadanie. P. Rybár odpovedá na ďalší dotaz občana a to tak, že pred garážami na menovanej ulici bude položená asfaltová výplň.

P. Belicová vstupuje do diskusie s poznámkou budúceho nevyužitia daných pozemkov. Sumy boli stanovené na komisiách a ceny boli stanovené ako 1/3 z trhovej ceny, ktorá je v rozmedzí od 40 do 65 €/m². Obec je správcom obecného majetku povinná s týmto majetkom hospodáriť účelne a rozumne a pod cenu nepredávať.

P. Belica informuje občana o tom, že zástupcovia obce nemôžu predávať majetok obce pod trhovú cenu.

Vyhlásenie ½ hodinovej prestávky 17:34 hod.

Vyhlásenie skončenia ½ hodinovej prestávky 18:06 hod.

8. Prevody, nájmy, výpožičky a nadobúdanie majetku obce a zriadenie tiarch na nehnuteľný majetok obce

P. Rybár informuje o ponuke p. Kolčáka na ponuku odpredaja alebo výmeny nehnuteľnosti a to pozemku CKN-1709 a rodinný dom súpisné číslo 474 za sumu 23.300 €. Suma bola určená zo strany p. Kolčáka znaleckým posudkom. Materiál bol doručený stavebnej a ekonomickej komisii za účelom prerokovania tejto veci. Ďalej uvádza, že bratia Ján a Miloš Kolčákovci boli prítomní na komisii ekonomickej v čase prejednávania odkúpenia nehnuteľnosti.

P. Miert podáva stanovisko stavebnej komisie za p. Buleja a to tak, že obec nedisponuje pozemkom iným, vhodným na výmenu a preto odporúča schváliť odkúpenie pozemku a sumu za odkúpenie posúva na prerokovanie ekonomickej komisii. P. Miert podáva stanovisko komisie ekonomickej a to v znení, že nesúhlasia s navrhovanou cenou a neodporúčajú nákup nehnuteľnosti aj vzhľadom na momentálnu finančnú situáciu obce Sučany.

*OZ v Sučanoch hlasuje za prijatie uznesenia, ktorým OZ: **1. prerokovalo** ponuku p. Kolčáka na predaj nehnuteľnosti obci Sučany na ul. Pri Váhu a to pozemok CKN 1709 a rodinný dom súpisné číslo 474 za cenu 23.300 €.*

Uznesenie č. 142/2021

*OZ v Sučanoch hlasuje za prijatie uznesenia, ktorým OZ: **2. schvaľuje** nadobudnutie nehnuteľnosti v katastrálnom území obce Sučany a to pozemok CKN 1709 a rodinný dom súpisné číslo 474 za cenu 23.300 € podľa znaleckého posudku.*

Uznesenie č. 142/2021

Za	3	Martin Giert, Mgr. Veronika Ďaďová, Mgr. Róbert Kováč,
Proti	3	JUDr. Miroslav Miert, Ľubomír Kyselica, Mgr. Gabriela Pecková
Zdržal sa	1	JUDr. Mgr. Peter Belica

Uznesenie č. 142/2021 neschválené.

P. Rybár informuje o zámere predat' nehnuteľný majetok obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a to pozemok parcela č. KN-C 1516/250 o výmere 143 m², druh pozemku je orná pôda katastrálneho územia obci Sučany, zapísaný na liste vlastníctva 1881 OÚ MT do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Vojtek Adam a Vojteková Anna rod. Káziková, bytom Gen. Svobodu 1193/6, 038 52 Sučany za kúpnu sumu 15 €/m², v celkovej sume 2.145 €. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že obec tento pozemok nevyužíva a nemá v budúcnosti preň ďalšie využitie a daný pozemok využívajú kupujúci, ktorí sú vlastníci susedného pozemku.

P. Miert podáva vyjadrenie za stavebnú a ekonomickú komisiu, podľa ktorého nebola táto skutočnosť prejednávaná.

P. Belicová upovedomuje o prejednávaní tohto zámeru na predchádzajúcom zasadnutí OZ. Zámer predaja bol vyvesený v 15 dňovej lehote pred konaním zasadnutia OZ.

*OZ v Sučanoch hlasuje za prijatie uznesenia, ktorým OZ: **1. prerokovalo** zámer predat' nehnuteľný majetok obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to pozemok: parcela č. KN-C 1516/250, o výmere 143m², druh pozemku: orná pôda, katastrálneho územia obce Sučany, zapísaný na liste vlastníctva číslo 1881 Okresného úradu Martin do bezpodielového spoluvlastníctva manželov p. Vojtek Adam a p. Vojteková Anna rod. Káziková, bytom ul. Gen. Svobodu 1193/16, Sučany, PSČ 038 52, SR, za kúpnu sumu 15 €/m², v celkovej sume 2.145 €. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že obec tento pozemok nevyužíva, nemá pre neho využitie ani v budúcnosti. Kupujúci tento pozemok využívajú, sú vlastníci susedného pozemku parcely č. 1516/114, katastrálneho územia obce Sučany. **Uznesenie č. 143/2021***

*OZ v Sučanoch hlasuje za prijatie uznesenia, ktorým OZ: **2. schvaľuje** predaj nehnuteľného majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to pozemok: parcela č. KN-C 1516/250, o výmere 143m², druh pozemku: orná pôda, katastrálneho územia obce Sučany, zapísaný na liste vlastníctva číslo 1881 Okresného úradu Martin do bezpodielového spoluvlastníctva manželov p. Vojtek Adam a p. Vojteková Anna rod. Káziková, bytom ul. Gen. Svobodu 1193/16, Sučany, PSČ 038 52, SR, za kúpnu sumu 15 €/m², v celkovej sume 2.145 €. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že obec tento pozemok nevyužíva, nemá pre neho využitie ani v budúcnosti. Kupujúci tento pozemok využívajú, sú vlastníci susedného pozemku parcely č. 1516/114, katastrálneho územia obce Sučany. **Uznesenie č. 143/2021***

Za	7	Martin Giert, Ľubomír Kyselica, JUDr. Mgr. Peter Belica, Mgr. Gabriela Pecková, Mgr. Veronika Ďaďová, Mgr. Róbert Kováč, JUDr. Miroslav Miert
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Uznesenie č. 143/2021 schválené.

P. Rybár informoval o žiadosti p. Dibdiakovej Vlasty, v ktorej žiada o predĺženie nájmu časti pozemku CKN 606 v obci Sučany na základe nájomnej zmluvy uzatvorenej s obcou dňa 31.1.2012 (za účelom umiestnenia predajného stánku).

P. Miert podáva vyjadrenie stavebnej a ekonomickej komisie zhodne, ktoré neodporúča predĺžiť nájomnú zmluvu. Využitie daného priestoru si vedia predstaviť osadením lavičiek a výsadbou zelene.

*OZ v Sučanoch hlasuje za prijatie uznesenia, ktorým OZ: **1. prerokovalo** žiadosť p. Dibdiakovej Vlasty o predĺženie nájmu časti pozemku CKN 606, katastrálneho územia obce Sučany, podľa nájomnej zmluvy uzatvorenej s obcou Sučany dňa 31.1.2012 (za účelom umiestnenia predajného stánku).*

Uznesenie č. 144/2021

*OZ v Sučanoch hlasuje za prijatie uznesenia, ktorým OZ: **2. Schvaľuje** žiadosť p. Dibdiakovej Vlasty o predĺženie nájmu časti pozemku CKN 606, katastrálneho územia obce Sučany, podľa nájomnej zmluvy uzatvorenej s obcou Sučany dňa 31.1.2012 (za účelom umiestnenia predajného stánku).*

Uznesenie č. 144/2021

Za	0	
Proti	5	Martin Giert,, JUDr. Mgr. Peter Belica, Mgr. Gabriela Pecková, Mgr. Veronika Ďaďová, JUDr. Miroslav Miert
Zdržal sa	2	Mgr. Róbert Kováč, Ľubomír Kyselica

Uznesenie č. 144/2021 neschválené.

P. Rybár informuje o žiadosti p. Krištofíka o odkúpenie časti pozemku od obce Sučany CKN 4551/187 (Slnečné hrabiny) o výmere cca 40m² z dôvodu plánovanej prístupovej cesty do novostavby rodinného domu.

P. Miert podáva stanovisko stavebnej a ekonomickej komisie zhodne a to tak, že neodporúčajú schváliť zámer predaja, pretože by sa znemožnil prístup pre vlastníka susedného pozemku KN 4551/3 katastrálne územie Sučany.

*OZ v Sučanoch hlasuje za prijatie uznesenia, ktorým OZ: **1. prerokovalo** žiadosť p. Krištofíka o odkúpenie časti pozemku od obce Sučany CKN 4551/187 katastrálne územie obce Sučany o výmere cca 40 m² z dôvodu plánovaného prístupu do novostavby rodinného domu.*

Uznesenie č. 145/2021

*OZ v Sučanoch hlasuje za prijatie uznesenia, ktorým OZ: **2. Schvaľuje** žiadosť p. Krištofíka o odkúpenie časti pozemku od obce Sučany CKN 4551/187 katastrálne územie obce Sučany o výmere cca 40 m² z dôvodu plánovaného prístupu do novostavby rodinného domu.*

Uznesenie č. 145/2021

Za	0	
Proti	7	Martin Giert, Lubomír Kyselica, JUDr. Mgr. Peter Belica, Mgr. Gabriela Pecková, Mgr. Veronika Ďaďová, Mgr. Róbert Kováč, JUDr. Miroslav Miert
Zdržal sa	0	

Uznesenie č. 145/2021 neschválené.

P. Rybár informuje o návrhu zmluvy o zriadení vecného bremena spoločnosti Petrostav SK, s.r.o. na stavbu 16439 Sučany, Kalinčiakova, rozšírenie NNK na pozemku parcely č. 4613 katastrálneho územia obce Sučany.

P. Miert podáva vyjadrenie stavebnej komisie a to, že komisia neodporúča schválenie zámeru, nakoľko nepočíta s odplatom a upozorňuje, že je potrebné predložiť geometrický plán a obec ako inštitúcia, ktorá bude dotknutá stavbou pre uloženie elektroenergetického zariadenia určeného na distribúciu elektrickej energie uzatvára zmluvy za jednorazovú odplatu. Výšku odplaty posúvajú na rokovanie ekonomickej komisie, ale odporúčajú sa pridržať obvyklej metodiky. Stanovisko ekonomickej komisie nie je podané, nakoľko nebolo zrejme predmetom prejednávania tejto komisie.

P. Belicová informuje o doručení geometrického plánu a následných krokov, ktoré budú predložené na ekonomickú komisiu.

*OZ v Sučanoch hlasuje za prijatie uznesenia, ktorým OZ: **1. prerokovalo** návrh zmluvy o zriadení vecného bremena spoločnosti Petrostav SK, s.r.o. na stavbu 16439 Sučany –*

Kalinčiakova – rozšírení NNK na pozemku parcely č. 4613 katastrálního území obce Sučany.

Uznesenie č. 146/2021

*OZ v Sučanoch hlasuje za prijatie uznesenia, ktorým OZ: **2. Schvaľuje** návrh zmluvy o zriadení vecného bremena spoločnosti Petrostav SK, s.r.o. na stavbu 16439 Sučany – Kalinčiakova – rozšírení NNK na pozemku parcely č. 4613 katastrálního území obce Sučany.*

Uznesenie č. 146/2021

Za	0	
Proti	7	Martin Giert,, JUDr. Mgr. Peter Belica, Mgr. Gabriela Pecková, Mgr. Veronika Ďaďová, JUDr. Miroslav Miert, Mgr. Róbert Kováč, Ľubomír Kyselica
Zdržal sa	0	

Uznesenie č. 146/2021 neschválené.

P. Rybár informuje o posunutí tohto návrhu na prerokovanie ekonomickej komisie a informuje o následnom vyrozumení spoločnosti Petrostav SK s.r.o. Tvrdošín.

P. Rybár informuje o zámere odpredania obecných pozemkov na ul. Gen. Svobodu a ul. Ing. Kožucha, celkovo 26 pozemkov, ku ktorým sa osobne prišli vyjadriť občania a majitelia príslušných rodinných domov (p. Skaličanová a p. Rozsoh). Na obecný úrad v Sučanoch boli doručené odpovede na odpredaj aj inými vlastníkami príslušných nehnuteľností (p. Kapusta s manželkou, p. Vtáčnik s manželkou, p. Šlichtík s manželkou, p. Bačé s manželkou, p. Trenčák s manželkou, p. Danková, p. Záborský s manželkou), kde podávajú nesúhlasné stanovisko so sumou, ktorú ponúka obec na odpredaj daných parciel.

P. Kyselica sa vyjadruje k téme, že k odpredaju malo prísť oveľa skôr, buď mala obec skôr ponúkať odpredaj pozemkov alebo občania vo svojom záujme mali už dávno žiadať o vysporiadanie daných parciel.

P. Belica vysvetľuje, že tiež vo svojom záujme by parcely chcel mať vyriešené, odkúpené a riadne vysporiadané. Občania zrejme nemajú o parcely záujem preto, lebo vyjadrenia obce smerujú k tomu, že dané pozemky nebudú zámerom využitia obce v budúcnosti. Pre budúcnosť potenciálnych úverov a iných náležitostí je však nevyhnutné parcely pre občanov vysporiadať, ale je to samozrejme vec občana samotného.

P. Piroh odpovedal na návrh písomne prostredníctvom e-mailu, v ktorom udáva, že návrh považuje za obojstranne prospešný, ale taktiež žiada o prehodnotenie predajnej sumy, nakoľko je podľa neho predajná suma vysoká.

P. Miert podáva vyjadrenie ekonomickej komisie a to tak, že pravidlá cenovej politiky boli nastavené rovnako pre všetkých obyvateľov obce Sučany a všetky pozemky v obci. Ekonomická komisia však prehodnotila postavenú predajnú sumu a stanovila novú sumu 10€/m² avšak za predpokladu vlastnej úhrady vyhotovenia geometrického plánu.

*OZ v Sučanoch hlasuje za prijatie uznesenia, ktorým OZ: **1. prerokovalo** autoremedúru UZN č. 116/2021 so zmenou kúpnej sumy na 10 €/m².*

Uznesenie č. 147/2021

*OZ v Sučanoch hlasuje za prijatie uznesenia, ktorým OZ: **2. Schvaľuje** zámer odpredať nehnuteľného majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a to časti pozemkov (predzáhradky) parcela č. KN-C 1516/85 (západná strana ul. Ing. Kožucha) a parcela č. KN-C 1516/81 (západná strana ul. Gen. Svobodu), katastrálneho územia obce Sučany do vlastníctva vlastníkov susedných nehnuteľností za kúpnu cenu 10 €/m² s podmienkou vyhotovenia geometrických plánov na vlastné náklady kupujúcich. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že obec tento pozemok nevyužíva, nemá pre neho využitie ani v budúcnosti, kupujúci tento pozemok využívajú, sú vlastníci susedných pozemkov.*

Uznesenie č. 147/2021

Za	7	Martin Giert, Ľubomír Kyselica, JUDr. Mgr. Peter Belica, Mgr. Gabriela Pecková, Mgr. Veronika Ďaďová, Mgr. Róbert Kováč, JUDr. Miroslav Miert
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Uznesenie č. 147/2021 schválené.

P. Rybár informuje o výsledku verejnej obchodnej súťaže (ďalej len VOS) na prenájom nebytového priestoru č. 2. Jedná sa o južnú časť budovy bývalej Slovenskej sporiteľne, súpisné číslo 552. Dňa 25.10. 2021 o 13:00 hod prebehlo „oficiálne otváranie obálok a vyhodnotenie ponúk“. Do súťaže sa zapojili traja záujemcovia. 1. Darissa, ktorá už užíva severnú časť budovy, ponúkla 41€/m², 2. p. Krbaťa Pavol (INCAR) ponúkol 62€/m², 3. spoločnosť

Maxifinance s ponukou 50€/m². Komisia určila poradie záujemcov o prenájom budovy, súpisné číslo 522 a to nasledovne: 1. p. Krbaťa Pavol, 2. Maxifinance, 3. Darisa.

*OZ v Sučanoch hlasuje za prijatie uznesenia, ktorým OZ: **1. prerokovalo** informáciu o výsledku VOS na prenájom nebytového priestoru č. 2 (hala o výmere 28,35 m², hala o výmere 13 m², chodba o výmere 2,05m², WC o výmere 1,35m², pivnica o výmere 16,55m²) v budove súpisné číslo 522, katastrálne územie obce Sučany.*

Uznesenie č. 148/2021

*OZ v Sučanoch hlasuje za prijatie uznesenia, ktorým OZ: **2. Schvaľuje** výsledok VOS na prenájom nebytového priestoru č. 2 (hala o výmere 28,35 m², hala o výmere 13 m², chodba o výmere 2,05m², WC o výmere 1,35m², pivnica o výmere 16,55m²) v budove súpisné číslo 522, katastrálne územie obce Sučany a to uchádzač 1. v poradí p. Krbaťa Pavol – INCAR, IČO 44889402 s výškou nájmu 62€/m²/rok.*

Uznesenie č. 148/2021

Za	7	Martin Giert, Ľubomír Kyselica, JUDr. Mgr. Peter Belica, Mgr. Gabriela Pecková, Mgr. Veronika Ďaďová, Mgr. Róbert Kováč, JUDr. Miroslav Miert
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Uznesenie č. 148/2021 schválené.

P. Rybár informuje o žiadosti o pridelenie nájomného bytu v obci a doplnenie poradovníka na nájomné byty v bytovom dome ul. Hradiská a ul. Tehelná.

P. Kováč informuje o prerokovaní žiadosti zo dňa 11.10.2021 na bytovej komisii na základe podaného návrhu p. Hríba, všetky žiadosti boli zaprotokolované podľa pravidiel UZN a platného VZN. Došlo iba k jednej výmene a to p. Dominik Nagy si žiadal jednoizbový nájomný byt na ul. Tehelnej a z dôvodu nesplnených kritérií menovaného občana bola na miesto v poradovníku umiestnená p. Jankovičová Tereza. Bytová komisia odporúča schváliť predložený návrh.

*OZ v Sučanoch hlasuje za prijatie uznesenia, ktorým OZ: **1. prerokovalo** žiadosť o pridelenie nájomného bytu v obci.*

Uznesenie č. 149/2021

OBEC SUČANY

OZ v Sučanoch hlasuje za prijatie uznesenia, ktorým OZ: **2. Schvaľuje** doplnenie poradovníka na nájomné byty v bytovom dome na ul. Hradiská a ul. Tehelná podľa nasledovnej tabuľky.

Uznesenie č. 149/2021

Typ bytu - adresa				
G - Hradiská	2-izb.Hradiská	3-izb.Hradiská	1-izb.Tehelná	3-izb.Tehelná
Mohamed Emal Qazizada	Schneider Jozef	Konušová Monika	Brachňáková Alžbeta	Konušová Monika
Brachňáková Alžbeta	Konušová Monika	Balážová Nikola	Turanová Alexandra	Balážová Nikola
Turanová Alexandra	Valko Pavol	Lipničan Jozef	Inšpektorová Eva	Lipničan Jozef
Pušková Dominika	Balážová Nikola	Kapolka Branislav	Nagy Dominik	Kapolka Branislav
Inšpektorová Eva	Turanová Alexandra	Feriancová Martina	Hanesová Mária	Feriancová Martina

Vysvetlivky:

zostatok žiadateľov z poradovníka schváleného OZ uznesením č.51/2021

O B E C S U Č A N Y

Za	7	Martin Giert, Ľubomír Kyselica, JUDr. Mgr. Peter Belica, Mgr. Gabriela Pecková, Mgr. Veronika Ďaďová, Mgr. Róbert Kováč, JUDr. Miroslav Miert
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Uznesenie č. 149/2021 schválené.

9. Informácia o projektoch a realizácií investičných zámerov v obci (optika, rekonštrukcia chodníkov a cesty, rekonštrukcia RKD, rekonštrukcia podláh v ZŠ SNP, MOPS, opatrovateľská služba, KC, ihrisko z dotácie MPSVaR SR, výzva z Environmentálneho fondu a i.)

P. Rybár informuje o možnosti zrušenia uznesenia č. 120/2021 z dôvodu nesúladu jeho znenia s vyhlásenou výzvou na predkladanie žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku na podporu udržateľnosti a odolnosti kultúrnych inštitúcií v súvislosti s pandémiou Covid-19. Kód výzvy: IROP-PO7-SC77-2021-75. V tomto prípade oprava strechy na RKD by bola neoprávnený náklad a projekt je zameraný na zvyšovanie poskytovania služieb. Na základe zrušenia pôvodného UZN a vydanie nového, by obec mohla požiadať o nenávratný finančný príspevok v hodnote 200.000 €.

P. Belicová informuje o momentálnom nastavení projektu, ktorý je zameraný najmä na rekonštrukcie toaliet a na zvýšenie kvality poskytovania služieb (osvetlenie, ozvučenie, a i.).

*OZ v Sučanoch hlasuje za zrušenie uznesenia, ktorým OZ: **1. prerokovalo** zrušenie UZN č. 120/2021 z dôvodu nesúladu jeho znenia s vyhlásenou výzvou na predkladanie žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku na podporu udržateľnosti a odolnosti kultúrnych inštitúcií v súvislosti s pandémiou Covid-19. Kód výzvy: IROP-PO7-SC77-2021-75.*

Uznesenie č. 120/2021

Za	7	Martin Giert, Ľubomír Kyselica, JUDr. Mgr. Peter Belica, Mgr. Gabriela Pecková, Mgr. Veronika Ďaďová, Mgr. Róbert Kováč, JUDr. Miroslav Miert
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Uznesenie 120/2021 zrušené.

*OZ v Sučanoch: **2. Ruší** UZN č. 120/2021.*

P. Rybár ďalej informuje o vytvorení nového UZN a podania žiadosti o dotáciu/nenávratný finančný príspevok na projekt „Stavebné úpravy hygienických zariadení a spoločenskej sály robotnícky kultúrny dom (ďalej len RKD) Sučany“ vo výzve na predkladanie žiadostí o poskytnutie nenávratného finančného príspevku na podporu udržateľnosti a odolnosti kultúrnych inštitúcií v súvislosti s pandémiou Covid-19, kód výzvy: *IROP-PO7-SC77-2021-75*.

- zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov projektu predstavujúcich rozdiel medzi celkovými výdavkami projektu a celkovými oprávnenými výdavkami projektu, vrátane prípadných neoprávnených výdavkov, ktoré vzniknú v priebehu realizácie projektu, v prípade, že takáto situácia bude relevantná, v maximálnej výške do 5.000 €.
- zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci
- zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projekt „STAVEBNÉ ÚPRAVY HYGIENICKÝCH ZARIADENÍ a SPOLOČENSKEJ SÁLY ROBOTNÍCKY KULTÚRNY DOM (RKD) SUČANY“ vo výške minimálne 5% celkových oprávnených výdavkov projektu, t. j. v maximálnej výške do 10.000 €.

P. Belicová doplňuje, že táto realizácia projektu nie je zaradená v rozpočte určenom pre rok 2021, pretože je veľká pravdepodobnosť uskutočňovania daného projektu až v roku 2022. Finančné prostriedky – náklady na projekt, vyplývajúce z tohto UZN budú presunuté do rozpočtu na budúci rok, čo dáva týmto poslancom na vedomie. Ďalej doplňuje podnet na faktickú otázku, že projekt nesmie byť ukončený skôr ako 31.12.2023.

P. Belica sa informuje, či nebude prekážať nezaradenie projektu do terajšieho rozpočtu a nebude ovplyvnený proces zahájenia projektu a či nie je zahájenie projektu podmienené určitým termínom.

P. Kováč pridáva faktickú poznámku do diskusie a pýta sa, či je v rekonštrukcii RKD zahrnuté aj nové osvetlenie aj rekonštrukcia kúrenia.

P. Rybár vysvetľuje cieľ projektu a to zvýšenie kvality poskytnutia služieb vedenej k zlepšeniu hygieny a zlepšenie materiálo-technického zariadenia. Kúrenie nie je momentálne potrebné rekonštruovať, nakoľko je funkčné a momentálne by sa musela rekonštrukcia kúrenia riešiť z finančných prostriedkov obce. Osvetlenie tiež nie je možné zahrnúť do žiadosti v danej výzve.

Poslancom bola uložená informácia o aktivitách spôsobilých pre túto výzvu na web stránku obce.

P. Miert informuje, že stavebná komisia odporúča schváliť žiadosť a pokiaľ ide o strechu, komisia berie na vedomie poskytnutú informáciu a komisia udáva, že pokiaľ nejde o havarijný stav strechy, nie je nevyhnutné ju rekonštruovať. Ekonomická komisia vzala na vedomie NFP.

*OZ v Sučanoch hlasuje za prijatie uznesenia, ktorým OZ: **1. prerokovalo** podanie žiadosti o dotáciu/nenávratný finančný príspevok na projekt „Stavebné úpravy toaletných zariadení a spoločenskej sály robotnícky kultúrny dom (ďalej len RKD) Sučany“ vo výzve na predkladanie žiadostí o poskytnutie nenávratného finančného príspevku na podporu udržateľnosti a odolnosti kultúrnych inštitúcií v súvislosti s pandémiou Covid-19, kód výzvy: IROP-PO7-SC77-2021-75.*

- *zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov projektu predstavujúcich rozdiel medzi celkovými výdavkami projektu a celkovými oprávnenými výdavkami projektu, vrátane prípadných neoprávnených výdavkov, ktoré vzniknú v priebehu realizácie projektu, v prípade, že takáto situácia bude relevantná, v maximálnej výške do 5.000 €.*
- *zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci.*
- *zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projekt „STAVEBNÉ ÚPRAVY HYGIENICKÝCH ZARIADENÍ a SPOLOČENSKEJ SÁLY ROBOTNÍCKY KULTÚRNY DOM (RKD) SUČANY“ vo výške minimálne 5% celkových oprávnených výdavkov projektu, t. j. v maximálnej výške do 10.000 €.*

Uznesenie č. 151/2021

*OZ v Sučanoch hlasuje za prijatie uznesenia, ktorým OZ: **2. schvaľuje** podanie žiadosti o dotáciu/nenávratný finančný príspevok na projekt „Stavebné úpravy toaletných zariadení a spoločenskej sály robotnícky kultúrny dom (ďalej len RKD) Sučany“ vo výzve na predkladanie žiadostí o poskytnutie nenávratného finančného príspevku na podporu udržateľnosti a odolnosti kultúrnych inštitúcií v súvislosti s pandémiou Covid-19, kód výzvy: IROP-PO7-SC77-2021-75.*

- *zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov projektu predstavujúcich rozdiel medzi celkovými výdavkami projektu a celkovými oprávnenými výdavkami projektu, vrátane prípadných neoprávnených výdavkov, ktoré vzniknú v priebehu realizácie projektu, v prípade, že takáto situácia bude relevantná, v maximálnej výške do 5.000 €.*

- zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci.
- zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu „STAVEBNÉ ÚPRAVY HYGIENICKÝCH ZARIADENÍ a SPOLOČENSKEJ SÁLY ROBOTNÍCKY KULTÚRNY DOM (RKD) SUČANY“ vo výške minimálne 5% celkových oprávnených výdavkov projektu, t. j. v maximálnej výške do 10.000 €.

Uznesenie č. 151/2021

Za	7	Martin Giert, Ľubomír Kyselica, JUDr. Mgr. Peter Belica, Mgr. Gabriela Pecková, Mgr. Veronika Ďaďová, Mgr. Róbert Kováč, JUDr. Miroslav Miert
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Uznesenie č. 151/2021 schválené.

P. Rybár informuje o návrhu na zrušenie UZN č. 121/2021 z dôvodu nevhodnosti projektu rekonštrukcie kultúrnej pamiatky Domu Ď. Langsfelda. V tejto súvislosti bola podaná žiadosť o výzvu na NFP, ktorý však nepreukazuje vhodnosť rekonštrukcií na práve túto budovu. Dňa 17.9.2021 obec obdržala informáciu o nesplnení podmienok vyplývajúcich z konkrétnej výzvy. Rekonštrukcia strechy by nebol v tomto prípade oprávnený výdavok a obec by musela investovať do opravy vlastné finančné prostriedky.

*OZ v Sučanoch hlasuje za zrušenie uznesenia, ktorým OZ: **1. Prerokovalo** návrh na zrušenie uznesenia č. 121/2021 z dôvodu nevhodnosti projektu rekonštrukcie Domu Ďurka Langsfelda s výzvou na predkladanie žiadostí o poskytnutie nenávratného finančného príspevku na podporu udržateľnosti a odolnosti kultúrnych inštitúcií v súvislosti s pandémiou COVID-19, Kód výzvy: IROP-PO7-SC77-2021-75*

Uznesenie č. 152/2021

*OZ v Sučanoch hlasuje za prijatie uznesenia, ktorým OZ: **2. Schvaľuje** zrušenie uznesenia č.121/2021.*

Uznesenie č. 152/2021

Za	7	Martin Giert, Ľubomír Kyselica, JUDr. Mgr. Peter Belica, Mgr. Gabriela Pecková, Mgr. Veronika Ďaďová, Mgr. Róbert Kováč, JUDr. Miroslav Miert
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Uznesenie č. 152/2021 schválené.

P. Rybár informuje o optickej sieti, ktorej výstavba je ukončená, žiadne výkopové práce už robené v obci nebudú. Ďalej dáva do povedomia existujúci „zoznam nedorobkov“, ktoré boli nahlasované spoločnosti ST priebežne s popisom chýb a nedorobkov. Nedorobky sú vyznačené červenou/zelenou farbou. P. Rybár vyzýva a to nie len plénum OZ, ale aj občanov, v prípade nachádzania nedorobkov v obci, o ktorých obec nemá znalosť, aby tieto nahlasovali na obecný úrad, aby sa zoznam nedorobkov dopĺňal nakoľko obec nemusí mať znalosť o všetkých nedorobkoch na komunikáciách a chodníkoch. ST sa chystá v najbližšej dobe položiť asfalt na komunikácii/chodníku na ul. 29. augusta (od Espritu po odbočku smerom ku Jednote). Na položenie asfaltu ostáva ešte časť na ul. Jánošíkova (cca 100m²). Po vzájomnej dohode s oboma rodinami z danej ulice (plánujú stavebné úpravy v r. 2022), bude obec asfaltovať tento úsek chodníka z rozpočtu obce na budúci rok.

P. Kováč navrhuje vyzvať občanov na podávanie podnetov o nedorobkoch v obci.

P. Ďaďová upozorňuje na rozkopanú časť komunikácie/chodníka (oproti Espritu).

P. Rybár upovedomuje o vykonaní asfaltovania v tejto časti, ktorá je už hotová. Ďalej informuje o zapájaní optickej siete na požiadanie jednotlivých domácností.

P. Rybár informuje o rekonštrukcii chodníkov, informuje o verejnom obstarávaní na 2. fázu realizácie chodníkov. Do 13.10.2021 do 12:00 hod bolo možné predložiť ponuku, jedná sa o ul. Ď. Langsfelda, St. Hradská a Hviezdoslavova, termín realizácie výstavby bol určený obcou na 10. – 11. mesiac 2021, kritérium zvládania bola najnižšia ponúknutá cena prác. Cenovú ponuku predložili dvaja uchádzači z oslovených šiestich uchádzačov. 1. Stavkom, ul. Gogol'ova MT, zaslali cenovú ponuku na 144.343,96 €, dňa 13.10.2021 o 11:56 hod prostredníctvom e-mailu, 2. Tomášstav Jaromnice zaslali cenovú ponuku na 164.728 €, dňa 13.10.2021 o 10:23 hod prostredníctvom e-mailu. Úspešným uchádzačom sa stala firma Stavkom, nakoľko podala nižšiu cenovú ponuku a to vo výške 144.343,96 €. Obec s danou firmou podpísala zmluvu o realizáciu diela. Plnenie zmluvy je už vykonávané na ul. Ď. Langsfelda, pri tejto stavbe je určený aj stavebný dozor p. Ing. Čierny. Počas tejto stavby došlo k poškodeniu fasády jedného z rodinných domov, ktoré p. Ing. Čierny riadne zaprotokoluje a vyhotoví fotodokumentáciu. Náležitosti budú súčasťou odovzdávania diela. Práce by mali pokračovať ďalej na ul. Hviezdoslavovej a St. Hradskej. Firma má termín realizácie stanovený obcou do konca 11. mesiaca 2021.

P. Rybár ďalej informuje o verejnom obstarávaní a to rekonštrukcii asfaltovania na ul. Duk. Hrdinov. Obec z oslovených siedmich uchádzačov, z ktorých len štyria zaslali cenové ponuky vybrala úspešného uchádzača a to spoločnosť VHS asfalty, ul. Priemyselná, BA. Vypracovaný projekt udával predpokladaný rozpočet na rekonštrukciu vo výške cca 101.000 €. Firma VHS asfalty stanovila výšku sumy rekonštrukcie na 56.969,48 €. Táto ulica bola úspešne dokončená. Rekonštrukcia práve tejto ulice bola z dôvodu zvýšenej frekvencie využívania (zberný dvor, MŠ, pošta a i.). P. Rybár týmto vyzýva predovšetkým ekonomickú a stavebnú komisiu aby prehodnotili, na ktorej ulici by sa mala zahájiť nasledujúca rekonštrukcia komunikácie a podali odporúčania s určenými kritériami (frekventovanosť cesty, odvodňovanie, stav povrchu vozovky a i.). Pred rekonštrukciou vozovky je potrebné vykonať všetky opatrenia tak, aby sa do povrchu novo položenej vozovky už nezasahovalo (zabezpečenie rekonštrukcie a napojiteľnosť vodovodných a kanalizačných prípojk).

P. Rybár informuje aj o rekonštrukcií podláh v ZŠ Sučany. V ZŠ boli väčšinou uhrádzané náklady na rekonštrukcie z OÚ z odboru školstva. V rámci rekonštrukcií sa do ZŠ investovalo už cez 270.000 €. V ZŠ bola vykonaná rekonštrukcia kúrenia v hodnote cca 60.000 €, ktorá bola financovaná z rozpočtu obce (výmena kotlov a regulácie). Je potrebné vykonať ešte rekonštrukciu čerpadiel a ventilov na jednotlivé vetvy. P. Mgr. Lamošová, riaditeľka ZŠ pripraví na základe podnetu od p. Rybára projektovú dokumentáciu a obec následne vypracuje predbežnú cenovú kalkuláciu a v čo najskoršie možnom termíne podá žiadosť na OÚ na odbor školstva. Na odbore školstva príslušného OÚ je podaná taktiež žiadosť na rekonštrukciu podláh v ZŠ Sučany.

P. Ďaďová informuje o zúčastnení sa na rade školy aj s p. Peckovou, na ktorej sa zaoberali práve spomínaným kúrením, kedy sa p. Lamošová vyjadrila, že by bolo veľmi prospešné vyregulovať kúrenie v ZŠ.

P. Rybár reaguje a uvádza, že na kúrenie po obdržaní projektovej dokumentácie zo ZŠ bude podávať obec žiadosť na príslušný OÚ na odbor školstva.

P. Rybár ďalej informuje o opatrovateľskej službe (ďalej len OS). Obec obdržala z MPSVaR rozhodnutie o poskytnutí nenávratného finančného príspevku na podporu OS a to na štyri opatrovateľky. V rozhodnutí sa uvádza výška nenávratného finančného príspevku a to max 48.960 €. Rozhodnutie o schválení žiadosti na MOPS (miestna občianska poriadková služba) ešte nie je známa, obec však bola zaradená a mala by byť úspešná v tejto veci.

P. Ďaďová položila otázku do diskusie a to o vykonávaní bezpečnosti na cestách pri areáli ZŠ.

P. Rybár informuje, že nejde o pracovníkov MOPS, nakoľko obec ešte nemá rozhodnutie o tejto službe, ale upovedomuje o tom, že sú to pracovníci ODHZ Sučany, kto ráno reguluje dopravnú situáciu pri priechode pre chodcov pri areáli ZŠ. Takéto dočasné riešenie vzniklo na podnet rodičov detí navštevujúcich ZŠ Sučany. Úrad vlády SR zaslal obci oznámenie o predĺžení realizácií aktivít NP KC v mestách a obciach s prítomnosťou MRK. Projekt sa predlžuje o nasledujúcich 12 mesiacov a to do termínu 28.2.2023.

P. Rybár ďalej informuje aj o detskom ihrisku z dotácie MPSVaR pri obecnom úrade, kde obec obstála ako úspešný uchádzač, obci bola doručená zmluva, na základe ktorej môže začať zo strany obce obstarávanie. Zaslanie oznámenia bude aj s možným termínom zahájenia prác výstavby a to až od roku 2022.

P. Belica sa zapája do diskusie otázkou potrebného termínu zrealizovania projektu výstavby detského ihriska.

P. Belicová reaguje, že do 10.11. daného roku je potrebné podanie oznámenia na vyhodnotenie finančných prostriedkov alebo dĺžky realizácie projektu s najneskorším možným odkladom výstavby do 10.11.2023.

P. Rybár informuje o podaní druhej žiadosti na vybudovanie detského ihriska v mieste Slnčné Hrabiny, obci bola doručená odpoveď o ešte nezrealizovanom hodnotení žiadosti. Je potrebné počkať na hodnotenie ne/úspešnosti.

P. Rybár informuje o podávaní žiadosti, ktorú je nutné podať do konca 10.2021. Žiadosť je podávaná na traktor určený na separáciu odpadov, kde obec bude spoluúčastníkom na platbe z vlastného rozpočtu v celkovej výške 4.000 €.

P. Belica vyjadruje vďaku a konštatuje, že povinnosťou poslancov voči obci je byť obci nápomocný a mali by vytvárať obci pomyselnú „predĺženú ruku“ a s trpezlivosťou vysvetľovať občanom všetky náležitosti a najmä teraz, keď vzniká nový systém množstevného zberu.

P. Rybár informuje o prevzatí žiadosti zo dňa 13.10.2021 od FO Tatran Sučany, ktorý žiada o dostavbu kontajnerových šatní na novom futbalovom ihrisku. Žiadosť odôvodňujú prijatím väčšieho počtu dorastu do FO. FO žiada o dostavbu 2 ks kontajnerových blokov v rozsahu 6x2m vrátane základovej platne 6x6m. FO žiada o dostavbu ešte v roku 2021 respektíve do zahájenia jarnej súťaže ročníka 2021/2022. Žiadosť doručil na obecný úrad predseda FO Tatran p. Milan Sušienka.

P. Miert informuje o stanovisku stavebnej a ekonomickej komisii a neodporúčajú vzhľadom na momentálnu finančnú situáciu obce schváliť danú žiadosť. Ekonomická komisia odporúča naopak finančné prostriedky na dostavbu čerpať z iných možných dostupných zdrojov ako sú napr. granty zo SFZ.

*OZ v Sučanoch hlasuje za prijatie uznesenia, ktorým OZ: **1. prerokovalo** žiadosť FO Tatran Sučany o dostavbu kontajnerových šatní na novom futbalovom ihrisku.*

Uznesenie č. 156/2021

*OZ v Sučanoch hlasuje za prijatie uznesenia, ktorým OZ: **2. schvaľuje** žiadosť FO Tatran Sučany o dostavbu kontajnerových šatní na novom futbalovom ihrisku.*

Uznesenie č. 156/2021

Za	0	
Proti	4	JUDr. Mgr. Peter Belica, Mgr. Gabriela Pecková, Mgr. Veronika Ďaďová, JUDr. Miroslav Miert
Zdržal sa	3	Mgr. Róbert Kováč, Ľubomír Kyselica, Martin Giert

Uznesenie č. 156/2021 neschválené.

P. Rybár informuje o možnosti cezhraničnej spolupráce (SR – ČR) s obcou Jasenná. Obec má možnosť podať projekt (z finančných prostriedkov EFRR) spoločne s obcou Jasenná, cez ktorý by bolo možné vytvoriť náučný chodník „po stopách dávnej minulosti“. Max výška pridelenej dotácie nemôže presiahnuť sumu 30.000 €, pričom by vzniklo obci spolufinancovanie z vlastného rozpočtu, a to vo výške 5.000 €. P. Rybár v súvislosti s touto informáciou pozýva účastníkov OZ a všetkých, ktorí zapojili (p. Ďaďová, p. Belicová, p. Miert st., p. Bencová, p. Adamovský a iní), na otvorenie náučného chodníka, ktorý obec financovala z vlastných finančných prostriedkov dňa 27.10.2021 o 15:00 hod.

*OZ v Sučanoch hlasuje za prijatie uznesenia, ktorým OZ: **1. prerokovalo** návrh dohody o spolupráci partnerov na malom projekte s názvom „Náučný chodník – spoločne po stopách dávnej minulosti“, ktorý sa uchádza o spolufinancovanie z prostriedkov Európskeho fondu pre regionálny rozvoj v rámci Fondu malých projektov Programu cezhraničnej spolupráce Interreg V-A Slovenská republika - Česká republika, uzatvorenú medzi žiadateľom Obcou Sučany a cezhraničným partnerom Obcou Jasenná.*

Uznesenie č. 153/2021

*OZ v Sučanoch hlasuje za prijatie uznesenia, ktorým OZ: **2. schvaľuje** dohodu o spolupráci partnerov na malom projekte s názvom „Náučný chodník – spoločne po stopách dávnej minulosti“, ktorý sa uchádza o spolufinancovanie z prostriedkov Európskeho fondu pre regionálny rozvoj v rámci Fondu malých projektov Programu cezhraničnej spolupráce Interreg V-A Slovenská republika - Česká republika, uzatvorenú medzi žiadateľom Obcou Sučany a cezhraničným partnerom Obcou Jasenná.*

Uznesenie č. 153/2021

Za	7	JUDr. Mgr. Peter Belica, Mgr. Gabriela Pecková, Mgr. Veronika Ďaďová, JUDr. Miroslav Miert, Mgr. Róbert Kováč, Ľubomír Kyselica, Martin Giert
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Uznesenie č. 153/2021 schválené.

P. Belicová informuje o komunikácii s manažérkou projektu náučného chodníka.

Nakoľko ešte nemáme k dispozícii rozpočet chodníka a termín podania žiadosti je 8.11.2021, môžeme predložiť žiadosť aj bez uznesenia , , ktoré sa doloží neskôr, do času podpísania zmluvy o NFP. Staci zamer schvalenia žiadosti chodník po stopach minulosti 30.000 e spolufinancovanie 5% a následne sa predloží na schválenie uznesenie s konkrétnymi číslami spolu so spolufinancovaním.

*OZ v Sučanoch hlasuje za prijatie uznesenia, ktorým OZ: **1. prerokovalo** zámer predloženia žiadosti o nenávratný finančný príspevok za účelom realizácie malého projektu „Náučný chodník – spoločne po stopách dávnej minulosti“ z prostriedkov Európskeho fondu pre regionálny rozvoj v rámci Fondu malých projektov Programu cezhraničnej spolupráce Interreg V-A Slovenská republika - Česká republika v maximálnej sume 30.000,- Eur so spolufinancovaním vo výške 5%.*

Uznesenie č. 154/2021

*OZ v Sučanoch hlasuje za prijatie uznesenia, ktorým OZ: **2. schvaľuje** zámer predloženia žiadosti o nenávratný finančný príspevok za účelom realizácie malého projektu „Náučný chodník – spoločne po stopách dávnej minulosti“ z prostriedkov Európskeho fondu pre regionálny rozvoj v rámci Fondu malých projektov Programu cezhraničnej spolupráce Interreg V-A Slovenská republika - Česká republika v maximálnej sume 30.000,- Eur so spolufinancovaním vo výške 5%.*

Uznesenie č. 154/2021

*OZ v Sučanoch hlasuje za prijatie uznesenia, ktorým OZ: **3. berie na vedomie** že uznesenie potrebné pre podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok za účelom realizácie malého projektu „Náučný chodník – spoločne po stopách dávnej minulosti“ z prostriedkov Európskeho fondu pre regionálny rozvoj v rámci Fondu malých projektov Programu cezhraničnej spolupráce Interreg V-A Slovenská republika - Česká republika bude predložené na schválenie v OZ po spracovaní projektu „Náučný chodník – spoločne po stopách dávnej minulosti“.*

Uznesenie č. 154/2021

Za	7	JUDr. Mgr. Peter Belica, Mgr. Gabriela Pecková, Mgr. Veronika Ďaďová, JUDr. Miroslav Miert, Mgr. Róbert Kováč, Ľubomír Kyselica, Martin Giert
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Uznesenie č. 154/2021 schválené.

P. Rybár ďalej informuje o vytvorení štyroch nových projektových pracovných miest poskytovaných z finančných prostriedkov ÚPSVaR v rozsahu päť mesiacov s nástupom od 1.11.2021.

*OZ v Sučanoch hlasuje za prijatie uznesenia, ktorým OZ: **1. prerokovalo** informáciu o projektoch a realizácii investičných zámerov v obci (optika, rekonštrukcia chodníkov a cesty, rekonštrukcia RKD, rekonštrukcia podláh v ZŠ SNP, MOPS, opatrovateľská služba, KC, ihriská z dotácie MPSVaR SR /pri OcÚ a Hrabiny/, výzva z Environmentálneho fondu, projekt z ÚPSVaR a i.).*

Uznesenie č. 155/2021

*OZ v Sučanoch hlasuje za prijatie uznesenia, ktorým OZ: **2. berie na vedomie** Informáciu o projektoch a realizácii investičných zámerov v obci (optika, rekonštrukcia chodníkov a cesty, rekonštrukcia RKD, rekonštrukcia podláh v ZŠ SNP, MOPS, opatrovateľská služba, ihriská z dotácie MPSVaR SR /pri OcÚ a Hrabiny/, výzva z Environmentálneho fondu, projekt z ÚPSVaR a i.).*

Uznesenie č. 155/2021

Za	7	JUDr. Mgr. Peter Belica, Mgr. Gabriela Pecková, Mgr. Veronika Ďaďová, JUDr. Miroslav Miert, Mgr. Róbert Kováč, Ľubomír Kyselica, Martin Giert
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Uznesenie č. 155/2021 vzaté na vedomie.

10. Upustenia od vymáhania pohľadávok

P. Rybár informuje o doručení žiadosti na obecný úrad o dohode o uzatvorení splátok od p. Diany Facunovej a spoločne posudzovanými maloletými deťmi Nikoleta Facunová a Jaroslav Facuna, ul. Partizánska 24, Sučany (nedoplatok za komunálny odpad vo výške 186 €, 93,45 € a 117,61 €) so splátkou určenou vo výške 25 €/mesiac. Ďalšia žiadosť o dohode splátok podala p. Erika Cicková (nedoplatok na komunálny odpad vo výške 55,87 €) so splátkou 10 €/mesiac.

P. Kováč upovedomuje o neprerokovaní daných žiadostí na sociálnej komisii. Zo strany p. Kováča vznikajú dohady o možných špekuláciách občanov, ktorým sa vychádza v ústrety práve dohodami o splátkach. P. Kováč apeluje na pravidelné kontroly uhrádzania nedoplatkov občanov z MRK.

P. Belicová informuje o nie prvej takejto dohode zo strany obce, udáva, že splácanie dôhod je zo strany obce monitorované a pri výskyte neplatičov (aj v ZŠ) obec následne neposkytuje neplatičovi dostupné služby poskytované obcou.

P. Kyselica apeluje tak ako aj p. Kováč na pravidelný monitoring úhrady poplatkov.

P. Miert podáva informáciu z ekonomickej komisie o odporúčaní schválenia daných „splátkových kalendárov“.

*OZ v Sučanoch hlasuje za prijatie uznesenia, ktorým OZ: **1. prerokovalo** žiadosti o uzatvorenie dohôd o splátkach. P. Diana Facunová a spoločne posudzovanými maloletými deťmi Nikoleta Facunová a Jaroslav Facuna, ul. Partizánska 24, Sučany (nedoplatok za komunálny odpad vo výške 186 €, 93,45 € a 117,61 €) so splátkou určenou vo výške 25 €/mesiac a p. Erika Cicková (nadplatok na komunálny odpad vo výške 55,87 €) so splátkou 10 €/mesiac.*

Uznesenie č. 156/2021

*OZ v Sučanoch hlasuje za prijatie uznesenia, ktorým OZ: **2. schvaľuje** dočasné upustenie od vymáhania pohľadávok a uzatvorenie dohôd o splátkach pre p. Dianu Facunovú a spoločne posudzovanými maloletými deťmi Nikoleta Facunová a Jaroslav Facuna, ul. Partizánska 24, Sučany (nedoplatok za komunálny odpad vo výške 186 €, 93,45 € a 117,61 €) so splátkou určenou vo výške 25 €/mesiac a p. Eriku Cickovú (nadplatok na komunálny odpad vo výške 55,87 €) so splátkou 10 €/mesiac.*

Uznesenie č. 156/2021

O B E C S U Č A N Y

Za	6	Mgr. Gabriela Pecková, Mgr. Veronika Ďaďová, JUDr. Miroslav Miert, Mgr. Róbert Kováč, Ľubomír Kyselica, Martin Giert
Proti	0	
Zdržal sa	1	JUDr. Mgr. Peter Belica

Uznesenie č. 156/2021 schválené.

11. Zmena rozpočtu obce na rok 2021

P. Rybár informoval o návrhu na zmenu rozpočtu na rok 2021. Zmeny sa týkajú najmä domu smútku, použitie rezervného fondu, trovy konania p. Ing. Stanovského, vianočná výzdoba, kapitálové výdavky - rekonštrukcia hygienických zariadení v MŠ a i. P. Rybár na základe dotazov informuje o testovaní no ochorenie Covid-19. Náklady spojené s testovaním boli celkovo 98.000 € (5 €/testovaná osoba) - OÚ preplatil náklady pričom z testovania vznikol výnos pre obec vo výške 24.000 €. Finančný výnos bol poskytnutý práve na rekonštrukciu hygienických zariadení v MŠ a finančné prostriedky, ktoré mali byť určené na rekonštrukciu pre MŠ obec presunie na rekonštrukciu hygienických zariadení na 1. poschodí v RKD.

*OZ v Sučanoch hlasuje za prijatie uznesenia, ktorým OZ: **1. prerokovalo** návrh na zmenu rozpočtu na rok 2021*

Nájom Silencia – Dom smútku	P 212003	41	+	1 000,00
-----------------------------	----------	----	---	----------

Finančné operácie:

Použitie rezervného fondu	P 454001	46	+	11 213,00
---------------------------	----------	----	---	-----------

Bežné výdavky:

Dohody Dom smútku, cintorín	V 637027	08.4.0	41	+	1 000,00
-----------------------------	----------	--------	----	---	----------

Trovy konania Stanovský	V 637200	01.1.1	46	+	11 213,00
-------------------------	----------	--------	----	---	-----------

Vianočná výzdoba	V 633006	06.6.0	41	+	1 600,00
------------------	----------	--------	----	---	----------

Všeobecný materiál RKD	V 633006	08.2.0	41	-	1 600,00
------------------------	----------	--------	----	---	----------

O B E C S U Č A N Y

Prevádzkové prístroje	V 633004	01.1.1	41	-	2 000,00
Všeobecný materiál	V 633006	01.1.1	41	+	2 000,00
Výstrojové súčiastky PO	V 633005	03.2.0	41	-	300,00
Všeobecný materiál PO	V 633006	03.2.0	41	+	300,00
Všeobecný materiál – komunikácie	V 633006	04.5.1	41	+	1 100,00
Údržba miestnych komunikácií	V 635006	04.5.1	41	-	3 500,00
Špeciálne služby – komunikácie	V 637005	04.5.1	41	+	2 400,00
Interiérové vybavenie MŠ	V 633001	09.1.1.1	41	+	2 050,00
Výpočtová technika MŠ	V 633002	09.1.1.1	41	-	500,00
Prevádzkové stroje MŠ	V 633004	09.1.1.1	41	-	500,00
Knihy, časopisy MŠ	V 633009	09.1.1.1	41	+	350,00
Pracovné odevy MŠ	V 633010	09.1.1.1	41	-	250,00
Údržba výpočt.techniky MŠ	V 635002	09.1.1.1	41	-	550,00
Údržba budov MŠ	V 635006	09.1.1.1	41	+	1 900,00
Poplatok odpad MŠ	V 637005	09.1.1.1	41	-	300,00
Interiérové vybavenie ŠJ MŠ	V 633001	09.6.0.1	41	-	300,00
Softvér ŠJ MŠ	V 633013	09.6.0.1	41	-	400,00
Údržba budov ŠJ MŠ	V 635006	09.6.0.1	41	-	1 500,00
<u>Kapitálové výdavky:</u>					
Rekonštrukcia soc.zariadení MŠ	V 717002	09.1.1.1	41	-	24 000,00
Rekonštrukcia soc.zariadení MŠ	V 717002	09.1.1.1	46	-	6 000,00
Rekonštrukcia RKD (1.poschodie)	V 717002	08.2.0	41	+	24 000,00
Rekonštrukcia RKD (1.poschodie)	V 717002	08.2.0	46	+	6 000,00

OZ v Sučanoch hlasuje za prijatie uznesenia, ktorým OZ: **2. schvaľuje** zmenu rozpočtu na rok

O B E C S U Č A N Y

*2021***Bežné príjmy:**

Nájom Silencia – Dom smútku	P 212003	41	+	1 000,00
-----------------------------	----------	----	---	----------

Finančné operácie:

Použitie rezervného fondu	P 454001	46	+	11 213,00
---------------------------	----------	----	---	-----------

Bežné výdavky:

Dohody Dom smútku, cintorín	V 637027	08.4.0	41	+	1 000,00
-----------------------------	----------	--------	----	---	----------

Trovy konania Stanovský	V 637200	01.1.1	46	+	11 213,00
-------------------------	----------	--------	----	---	-----------

Vianočná výzdoba	V 633006	06.6.0	41	+	1 600,00
------------------	----------	--------	----	---	----------

Všeobecný materiál RKD	V 633006	08.2.0	41	-	1 600,00
------------------------	----------	--------	----	---	----------

Prevádzkové prístroje	V 633004	01.1.1	41	-	2 000,00
-----------------------	----------	--------	----	---	----------

Všeobecný materiál	V 633006	01.1.1	41	+	2 000,00
--------------------	----------	--------	----	---	----------

Výstrojové súčiastky PO	V 633005	03.2.0	41	-	300,00
-------------------------	----------	--------	----	---	--------

Všeobecný materiál PO	V 633006	03.2.0	41	+	300,00
-----------------------	----------	--------	----	---	--------

Všeobecný materiál – komunikácie	V 633006	04.5.1	41	+	1 100,00
----------------------------------	----------	--------	----	---	----------

Údržba miestnych komunikácií	V 635006	04.5.1	41	-	3 500,00
------------------------------	----------	--------	----	---	----------

Špeciálne služby – komunikácie	V 637005	04.5.1	41	+	2 400,00
--------------------------------	----------	--------	----	---	----------

Interiérové vybavenie MŠ	V 633001	09.1.1.1	41	+	2 050,00
--------------------------	----------	----------	----	---	----------

Výpočtová technika MŠ	V 633002	09.1.1.1	41	-	500,00
-----------------------	----------	----------	----	---	--------

Prevádzkové stroje MŠ	V 633004	09.1.1.1	41	-	500,00
-----------------------	----------	----------	----	---	--------

Knihy, časopisy MŠ	V 633009	09.1.1.1	41	+	350,00
--------------------	----------	----------	----	---	--------

Pracovné odevy MŠ	V 633010	09.1.1.1	41	-	250,00
-------------------	----------	----------	----	---	--------

Údržba výpočt.techniky MŠ	V 635002	09.1.1.1	41	-	550,00
---------------------------	----------	----------	----	---	--------

Údržba budov MŠ	V 635006	09.1.1.1	41	+	1 900,00
-----------------	----------	----------	----	---	----------

Poplatok odpad MŠ	V 637005	09.1.1.1	41	-	300,00
-------------------	----------	----------	----	---	--------

O B E C S U Č A N Y

Interiérové vybavenie ŠJ MŠ	V 633001	09.6.0.1	41	-	300,00
Softvér ŠJ MŠ	V 633013	09.6.0.1	41	-	400,00
Údržba budov ŠJ MŠ	V 635006	09.6.0.1	41	-	1 500,00

Kapitálové výdavky:

Rekonštrukcia soc.zariadení MŠ	V 717002	09.1.1.1	41	-	24 000,00
Rekonštrukcia soc.zariadení MŠ	V 717002	09.1.1.1	46	-	6 000,00
Rekonštrukcia RKD (1.poschodie)	V 717002	08.2.0	41	+	24 000,00
Rekonštrukcia RKD (1.poschodie)	V 717002	08.2.0	46	+	6 000,00

Uznesenie č. 157/2021

P. Miert informoval o prerokovaní návrhu na zmenu rozpočtu na ekonomickej komisii a to tak, že ekonomická komisia odporúča schváliť zmenu rozpočtu v tomto znení.

Za	7	Mgr. Gabriela Pecková, Mgr. Veronika Ďaďová, JUDr. Miroslav Miert, Mgr. Róbert Kováč, Ľubomír Kyselica, Martin Giert, JUDr. Mgr. Peter Belica
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Uznesenie č. 157/2021 schválené.

12. Správy o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach materskej školy a základnej školy za školský rok 2020/2021

P. Rybár informuje o správe z výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach v ZŠ Sučany.

P. Ďaďová spoločne s p. Peckovou informuje o sprístupnení (v spolupráci s obcou) príľahlého parkoviska, ktorého využívanie vedie k spokojnosti rodičov. Na rade školy sa riešilo premiestnenie obecnej knižnice do iných vyhovujúcich priestorov. Položka stravné sa odporúča na schválenie.

P. Rybár informuje o prečítaní správy a uvádza, že vznikol mierny pokles za úhradu plynu a elektriny, no v rozpočte na rok 2022 je potrebné zvýšiť náklady na energie, nakoľko ceny

energií rastú a budú mať stúpajúcu tendenciu aj v budúcnosti. Škola čerpala prostriedky v hodnote 70.000 € (suma nepostačovala na dokončenie diela a nepokryla potrebné náklady) z havarijného fondu a bolo by vhodné zahájiť práce na regulácii systému vykurovania a uprednostniť ho pred rekonštrukciou podláh. Ostatné náležitosti sú komunikované s p. Lamošovou.

*OZ v Sučanoch hlasuje za prijatie uznesenia, ktorým OZ: **1. prerokovalo** Správu o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach v Základnej škole Slovenského národného povstania, Partizánska 13, Sučany za školský rok 2019/2020.* **Uznesenie 158/2021**

*OZ v Sučanoch hlasuje za prijatie uznesenia, ktorým OZ: **2. schvaľuje** Správu o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach v Základnej škole Slovenského národného povstania, Partizánska 13, Sučany za školský rok 2019/2020.* **Uznesenie 158/2021**

Za	7	Mgr. Gabriela Pecková, Mgr. Veronika Ďaďová, JUDr. Miroslav Miert, Mgr. Róbert Kováč, Ľubomír Kyselica, Martin Giert, JUDr. Mgr. Peter Belica
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Uznesenie 158/2021 schválené.

P. Rybár informuje tiež o správe z výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach MŠ Sučany.

P. Kyselica informuje o str. 15 zo správy, kde sa udávajú údaje o finančnom a hmotnom zabezpečení, kde sa uvádza darovaná čiastka z daní vo výške 2% v celkovej čiastke 0 €.

P. Belicová reaguje na dobrovoľnú platbu 2% z daní z príjmov a to tak, že je to záležitosť rodičov detí, ktoré navštevujú MŠ a ich občianskeho združenia. Bolo zistené, že v roku 2021 neprebehla registrácia OZ a obec vyzvala na „spojazdnenie“ danej činnosti, aby sa mohla čiastka z daní darovať MŠ (december 2021).

P. Rybár informuje o tom, že vznikajú rôzne granty, ktoré treba využívať a taktiež netreba zabúdať aj na 2% z daní. Obec sa zapojila do projektu VW, kde bolo možné žiadať o nenávratný finančný prostriedok v max výške 2.500 €. Financovať sa z grantu bude prístrešok, dopravné značenie a kolobežky. Prebehlo tiež výberové konanie na pozíciu „riaditeľ MŠ“, kde úspešnou kandidátkou bola Mgr. Krčulová Andrea.

*OZ v Sučanoch hlasuje za prijatie uznesenia, ktorým OZ: **1. prerokovalo** Správu o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach v Materskej škole, Hurbanova 10, Sučany za školský rok 2019/2020.*

Uznesenie 159/2021

*OZ v Sučanoch hlasuje za prijatie uznesenia, ktorým OZ: **2. schvaľuje** Správu o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach v Materskej škole, Hurbanova 10, Sučany za školský rok 2019/2020.*

Uznesenie 159/2021

Za	6	Mgr. Gabriela Pecková, JUDr. Miroslav Miert, Mgr. Róbert Kováč, Ľubomír Kyselica, Martin Giert, JUDr. Mgr. Peter Belica
Proti	0	
Zdržal sa	1	Mgr. Veronika Ďaďová

Uznesenie 159/2021 schválené.

13. Správy z komisií OZ

P. Kováč informoval o správe z činnosti bytovej komisie zo dňa 11.10.2021. Sú vyhotovené dohody o splátkový kalendár pre MRK, v ktorom p. Kováč uvádza návrh, aby obec posielala opätovné výzvy na dodržiavanie splátkových kalendárov a aby tak vznikla prevencia pred nedodržaním úhrady splátok. Ďalej informoval o problematike odkanalizovania ul. Pri Váhu, ktorá by sa mala realizovať v dohľadnej dobe a komisia vyjadruje súhlas o odkanalizovaní pre budúcu výstavbu bytových a rodinných domov na tejto ulici. Ďalej sa prerokovalo zvýšenie nájomného na ul. Tehelná, ktoré komisia odporúča navýšiť. Jednou z tém komisie bol aj tok sučianskeho potoka, ktorého obhliadku vykonali pracovníci Povodia Váhu a zistili, že koryto potoka je znečistené a zarastené krovinou a stromami. Pracovníci prisľúbili nápravu stavu avšak majú momentálne nedostatok pracovníkov. Komisia sa zhodla aj na umiestňovaní odpadových vreciek na psie exkrementy niekde v blízkosti smetných košov, kde sa najčastejšie vyskytujú majitelia psov so psami. Na ul. Pod Skalou by bolo vhodné zorganizovať v spolupráci s odborom životného prostredia brigádu na výrub rýchlorastúcich/invazívnych drevín (agát, topoľ).

P. Rybár reaguje na splátkové kalendáre, výzvy na nedoplatky obec zaslala. Vybudovanie odkanalizovania na ul. Pri Váhu nie je jednoduché riešenie (Váh, železnica, diaľnica, Plutva) – odporúča sa ponechať žumpy, lepšou variantou je odkanalizovanie ul. Štiavnickej cesty a ul. Tehelnej. Odkanalizovanie môže byť predmetom komisií a následne sa môže rozhodnúť. Na ul. Tehelnej prebiehajú momentálne rekonštrukcie, ak vznikla požiadavka na zvýšenie nájomného, bude sa riešiť priebežne aj na komisiách na rok. Odpadové vrecká pre psov sa umožnia.

P. Kyselica dodáva faktickú otázku, či nájom z bytových domov z ul. Tehelnej slúži iba na úver alebo aj na fond opráv.

P. Belicová uvádza, že z nájomného sa uhrádza aj fond opráv vo výške od 0,5% z nájomného ročne.

P. Pecková v zastúpení p. Trnovskej uvádza správu za sociálno-zdravotnú komisiu, ktorá riešila finančný rozpočet a z neho možnosti čerpania finančných prostriedkov na odmeňovanie žiakov ZŠ. Ďalej sa komisia zaoberala zanedbávaním povinnej školskej dochádzky (jedna rodina). Rodičia boli vyzvaní komisiou, na ktorú sa dostavili a prisľúbili nápravu. Dvaja občania žiadali o jednorazovú dávku v hmotnej núdzi. Ale žiaľ nespĺňali podmienky.

P. Miert za stavebnú komisiu uvádza správu zo dňa 19.10.2021. Okrem vecí, ktoré sa stihli na zasadnutí OZ prediskutovať ostali ešte štyri body. Komisia mala výjazd na ul. Vážsku, ktorý sa týkal výhybne pre automobily. Komisia uskutočnila obhliadku príjazdovej komunikácie na menovanej ulici. Komisia sa uzhodla a navrhuje spevniť plochu pred objektom Turvod a rozšírenie časti vozovky na vjazde na ul. Hubová a ul. Pod Strelnicou a zahájiť komunikáciu s dotknutými subjektami. Ďalej upravený predmet predaja a upravenú kúpnu cenu od ŽSR, jedná sa o pozemok CKN 2940/285 a CKN 2940/93. Sú to pozemky, cez ktoré plánuje obec vybudovať cyklotrasu, obec však na tento účel potrebuje iba 315 m² z celkového ponúkaného pozemku od ŽSR, ktoré chcú odpredať obidve parcely (1116 m² a 1462 m² spolu za 11.560 € bez DPH). Stavebná komisia odporúča ekonomickej komisii určiť možné finančné limity na odkúpenie pozemku a rokovať následne obci o odkúpení iba časti pozemku, ktorý je nevyhnutný na výstavbu cyklotrasy. Obci nie je potrebné odkúpiť obidve parcely v plnom rozsahu (káble vysokého napätia). Stavebná komisia neodporúča odkúpenie obidvoch parciel. Informácia o cyklo zástavke za mostom Hrabiny, kde p. Rybár informoval o rokovaní s vodohospodárskym podnikom, čo komisia vzala na vedomie. Taktiež informácia o prebytočnom majetku obce a to pozemok nachádzajúci sa v priemyselnej zóne č. CKN

2966/82, kde sa nachádza komunikácia inžinierske siete (medzi MAR SK a GGB). Stavebná komisia vzala informácie na vedomie a bude sa zaoberať náležitostiami na zasadnutí. P. Bulej opätovne upozornil na zlý stav hrádze nad Koniarkou v Sučianskej doline. Vplyvom počasia môže dôjsť k jej pretrhnutiu a záplave časti Hrabín a iných objektov.

P. Rybár uviedol, že absolvoval stretnutie a obhliadku s p. riaditeľom vodohospodárskeho podniku. Na vodnom toku, ktorý preteká Sučanmi pracovala technika, pomocou ktorej vyťahovali kal z dna, spoločne kontrolovali stav od protihlukovej steny ku Koradoru, kde sa tiež budú snažiť o výrub drevín zasahujúcich do toku. Na hrádzi sa vyrezávajú dreviny, VHP je o stave hrádze vyrozumený a pozná jej stav. V diskusii sa prerozprávalo aj o prístupovej ceste na Ontario, na ktorej prisľúbili tiež výrez drevín, ktoré zasahujú na vozovku (možnosť zabezpečenia pracovníkov z ÚVT Sučany).

P. Miert informoval o správe z ekonomickej komisie, ktorá zasadala 21.10.2021. Všetky body sa prejednali na zasadnutí OZ, s výnimkou jedného a to časť parcely na dobudovanie cyklotrasy od ŽSR a odporúča max sumu za pozemok 315 m² a to do 3.000 €. P. Miert navrhuje vytvorenie samostatného UZN na dané odkúpenie pozemku od ŽSR a zaslať návrh s ponukou na odkúpenie ŽSR.

*OZ v Sučanoch hlasuje za prijatie uznesenia, ktorým OZ: **1. prerokovalo** ponuku ŽSR obci na odpredaj pozemku CKN 2940/93, výmera 1116 m² a CKN 2940/285, výmera 1462 m², za celkovú cenu 11 560,00 EUR bez DPH.*

Uznesenie č. 160/2021

*OZ v Sučanoch hlasuje za prijatie uznesenia, ktorým OZ: **2. schvaľuje** kúpu pozemku, ktorý má obec v nájme, zo severnej časti pozemkov CKN 2940/93, výmera 1116 m² a CKN 2940/285, výmera 1462 m², ktorou má prechádzať budúca cyklotrasa t. j. 315 m², a to za maximálnu cenu 3 000,00 EUR.*

Uznesenie č. 160/2021

Za	7	Mgr. Gabriela Pecková, JUDr. Miroslav Miert, Mgr. Róbert Kováč, Ľubomír Kyselica, Martin Giert, JUDr. Mgr. Peter Belica, Mgr. Veronika Ďaďová
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Uznesenie č. 160/2021schválené.

P. Belica informoval o správe z komisie verejného poriadku a to poškodenie detského ihriska na sídlisku Prefa, krádež kvetín z námestia SNP, krádež ozdobných predmetov z obecného cintorína, nelegálne vrakoviská v obci, fyzické napadnutie a následné kroky PZ SR, opakované užívanie alkoholu mládežou na verejných priestranstvách, zanedbávanie povinnej školskej dochádzky. Žiak Sebastián Subiak – problém s výučbou, časté výpadky s dochádzkou do KC na pomoc s výučbou diaľkovou vo vzťahu k zariadeniu SIŠ Levoča. Maloletý bude i naďalej monitorovaný TSP a KC. Prerokovalo sa aj správanie narušujúce všeobecné normy (deviácia) v ZŠ Sučany. U navštevujúcich detí ZŠ Sučany bolo zistené deviačné správanie. Ďalej bolo prerokované komisiou za osobnej účasti manželov, ktorí predniesli žiadosť smerujúcu k tomu, že ich dieťa nebolo prijaté do MŠ Sučany napriek tomu, že podali žiadosť v máji 2021 a podanie od občianky Sučian, ktorá dňa 30.7.2021 doručila na OcÚ Sučany písomnú sťažnosť, v ktorej uvádza sťažnosť na reštauráciu Esprit (porušovanie VZN 3/2017), ktorá dlhodobo naruša ich súkromie.

P. Rybár sa zoberá témou žiadateľov o jednorazové DvHN (p. Dana Bongilajová, p. Emília Mizeráková), ktoré podľa sociálno-zdravotnej komisie nespĺňali podmienky, ale p. Rybár navrhuje hlasovanie, aby im obec poskytla odpoveď o nepriznaní DvHN.

*OZ v Sučanoch hlasuje za prijatie uznesenia, ktorým OZ: **1. prerokovalo** predložené žiadosti o jednorazové dávky v hmotnej núdzi a o mimoriadne dávky:*

1. Dana Bongilajová

2. Emília Mizeráková

Uznesenie č. 161/2021

*OZ v Sučanoch hlasuje za prijatie uznesenia, ktorým OZ: **2. schvaľuje** jednorazové dávky v hmotnej núdzi a o mimoriadne dávky:*

1. Dana Bongilajová – nespĺňa podmienky VZN

2. Emília Mizeráková - nespĺňa podmienky VZN

Uznesenie č. 161/2021

Za	0	
Proti	7	Mgr. Gabriela Pecková, JUDr. Miroslav Miert, Mgr. Róbert Kováč, Ľubomír Kyselica, Martin Giert, JUDr., Mgr. Peter Belica, Mgr. Veronika Ďaďová
Zdržal sa	0	

Uznesenie č. 161/2021 neschválené.

*OZ v Sučanoch hlasuje za prijatie uznesenia, ktorým OZ: **1. prerokovalo** správy z činnosti komisií OcZ obce Sučany*

Uznesenie č. 162/2021

*OZ v Sučanoch hlasuje za prijatie uznesenia, ktorým OZ: **2. schvaľuje** správy z činnosti komisií OcZ obce Sučany*

Uznesenie č. 162/2021

Za	7	Mgr. Gabriela Pecková, JUDr. Miroslav Miert, Mgr. Róbert Kováč, Ľubomír Kyselica, Martin Giert, JUDr., Mgr. Peter Belica, Mgr. Veronika Ďaďová
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Uznesenie č. 162/2021 schválené.

14. Rôzne

P. Kyselica vyjadruje poďakovanie za vytvorenie náučného chodníka a za spoluprácu všetkých súčinných osôb. Vďaka sa vyjadruje aj p. Švedovi z obecnej knižnice, ktorý pracuje na revízii kníh. P. Kyselica navrhuje prehodnotiť schválené VZN o odpadoch (množstevný zber). Občania sa strácajú vo výpočtoch za odpad a vzhľadom k tomu by bolo vhodné presunúť termín množstevného zberu o rok-dva. Takisto je otázne, či nebudú vznikať nové čierne skládky odpadu alebo bude odpad končiť na zbernom dvore a tiež špekulácie pri nastavovaní pravidelnosti vývozu odpadu.

P. Rybár reaguje na množstevný zber a to, že niektoré komisie boli proti množstevnému zberu, no nakoniec VZN schválili. Vysvetľuje ďalej, že pre separujúcich občanov, bude vývoz výhodnejší, keď si nastaví periodicitu vývozu. Obec bude mať stretnutie s firmou Brantner, kde všetky náležitosti množstevného zberu ešte prekonzultujú a následne na základe novo získaných informácií môžu prehodnocovať aj komisie a spoločne sa nastaví množstevný zber a separácia, ktorá bude viesť k spokojnosti občana a obce. Treba samozrejme rátať, že budú vznikať nové čierne skládky. Materiály o odpadoch budú dostupné na obecnej stránke. Bude potrebné nastaviť aj rozpočet obce. Ďalej informuje, že sa konalo stretnutie s VÚC ohľadom

cyklotrasy od Lipovca po Krpeľany. Prehodnocovalo sa umiestnenie cyklotrasy, možné varianty a začiatok realizácie.

P. Belica informuje o množstevnom zbere a vysvetľuje, že keď sa občan bude viesť k väčšej separácii, výhodou zo separácie bude nižší poplatok vyplývajúci z vývozu odpadu. Poplatok za vývoz ako taký sa bude zvyšovať aj bez prihladenia na množstevný zber. Iba separáciou môžeme minimalizovať obsah zberných nádob a je na svedomí občana, či bude vytvárať čierne skládky.

P. Belicová informuje o podaní prihlášok na odpad (zverejnené na obecnej stránke) – celkovo 204 prijatých k dnešnému dňu, ktoré sa priebežne spracúvajú. Prihlášky majú byť na OcÚ doručené do 15.11.2021. P. Belicová navrhuje zasadnutie ekonomickej komisie okolo 20.11.2021 nakoľko z prihlášok vyplynie frekvencia vývozu odpadu, čo bude potrebné zakomponovať do tvorby rozpočtu na rok 2022, ktorý má byť zverejnený do 28.11.2021 (min 15 dní pred konaním zasadnutia OZ). dovedy navrhuje zozbierať návrhy na úpravu VZN a súčasné VZN poprípade aj zrušiť. P. Belicová navrhuje poskytovať v tejto súvislosti zľavu vo výške 25% pre dvoch členov domácnosti, momentálne platí zľava 50% pre jednu osobu –. P. Belicová tiež odporúča navrhnuť systém odmeňovania pre bytové domy. Ďalej informuje o niektorých obciach v Turci, kde sa navýšil poplatok za úhradu odvozu smetí od firmy Brantner a to o ½. Taktiež budú sankcionované čierne skládky, a to do výšky 1.500 €. Ak existuje záznam o vytvorení čiernej skládky, tá sa sankcionuje.

P. Kováč uvádza, že firma Brantner je bohužiaľ monopolná spoločnosť pre Turiec a tak ona určuje zvyšovanie cien. Čo sa samotného odpadu týka, je v prvom rade na občani, ako sa k danej veci postaví so separáciou a vytváraním čiernych skládok.

P. Belicová informuje o cyklotrase, ktorá sa bude plánovať z obce Lipovec až po Krpeľany, obec podá žiadosť o výzvu cyklodotácie, ktorej podmienkou je vyznačenie zákazu vstupu na vytýčené miesta a tiež vytýčenie nákladov na prípadnú prekládku stĺpov verejného osvetlenia a pod., ktoré by uhradila VÚC. Do dokumentácie na stavebné povolenie môže obec navrhovať príslušenstvo cyklotrasy (cyklo zástavka, oddychová zóna a i.). P. Belicová pripomienkovala aj nosnosť danej cyklotrasy pre možnosť prechodu pre stavebnú dopravu, nakoľko je určitá časť cyklotrasy naplánovaná po vozovke.

15. Interpelácie

P. Ďaďová podáva formálny dotaz a to o osadení zrkadla na ul. Vrútocká cesta, ktoré by slúžilo najmä pre peších, ktorí by mali väčší pocit bezpečnosti.

16. Záver

O 21:08 hod p. Rybár ukončuje rokovanie OZ a zároveň vyjadruje vďaku za účasť.

.....

Mgr. Lenka Sláviková

zapisovateľka

.....

JUDr. Miroslav Miert
overovateľ

.....

Mgr. Róbert Kováč
overovateľ

.....

Mgr. Eva Belicová
prednostka obecného úradu

.....

Martin Rybár
starosta obce