

•
Podľa rozdeľovníka
•

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje/linka

Martin

OU-MT-OSZP-2024/
007279-003-VaIng. Jana Václavíková/
+421 961 415 155

08. 04. 2024

Vec

O Z N Á M E N I E

o začatí stavebného konania o zmene stavby pred dokončením spojené s kolaudačným konaním a pozvánka na ústne pojednávanie

Spoločnosť Priemyselný park Martin 1, s.r.o., Záborského 2, 036 01 Martin, IČO: 53 154 231, zastúpená splnomocneným zástupcom JUDr. Slavomírou Kurinskou, V. Šípoša 16, 036 01 Martin (s adresou pre doručovanie Záborského 2, 036 01 Martin), podala dňa 12.03.2024 na Okresnom úrade Martin, odbore starostlivosti o životné prostredie, žiadosť o zmenu stavby pred dokončením spojenú s kolaudáciou na stavbu „Kanalizačná prípojka Priemyselný park Martin“, na pozemkoch s parc. č. KN-C 2966/158, 2965/3, 2962/12, 2962/16, 2962/18, 2962/7, 2962/10 k. ú. Sučany a na pozemkoch s parc. č. KN-C 2337/2, 3436/54 (KN-E 2337/1), 2337/1, 3375/7 (KN-E 3375/2), 2206/22 k. ú. Priekopa.

Uvedeným dňom sa začalo stavebné konanie o zmene stavby pred dokončením spojené s kolaudačným konaním.

Na predmetnú stavbu pod názvom „Sučany, rozšírenie verejnej kanalizácie“ na pozemkoch s parc. č. KN-C 2966/158, 2965/3, 2962/12, 2962/16, 2962/18, 2962/7, 2962/10 k. ú. Sučany a na pozemkoch s parc. č. KN-C 2337/2, 3436/54 (KN-E 2337/1), 2337/1, 3375/7 (KN-E 3375/2), 2206/22 k. ú. Priekopa bolo vydané vodoprávne povolenie č. OU-MT-OSZP-2020/003298-012 zo dňa 05.08.2020, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 08.09.2020.

Navrhovaná zmena rieši:

Kanalizačná prípojka Priemyselný park Martin

Pôvodný zámer investora bol, aby Stavba slúžila pre priemyselný areál „GEONET Park“, ktorý pozostával z troch hlavných stavebných objektov, vrátane logistického centra. Pandémia Covid-19 priniesla zmeny v pôvodne zamýšľanom využití priemyselného parku a stratu záujmu o jeho využitie.

Spoločnosť Priemyselný park Martin 1, s.r.o., ako nový investor, bol nútený pôvodný zámer revidovať a prispôbiť trhu. Po dohode so spoločnosťou TREND Technologies Slovakia, s.r.o. bola dohodnutá realizácia priemyselného objektu s technickým zázemím vyhotoveným priamo na mieru označeného záujemcu.

Navrhovaná zmena rieši:

Kanalizačnú prípojku splaškových vôd navrhnutú z materiálu D 110 HD PE, PE 100RC, SDR 17 v celkovej dĺžke 571,98 m od čerpacej stanice, ktorá je vybudovaná v areáli PRIEMYSELNÉHO PARKU MARTIN. Splaškové odpadové vody z tohto priemyselného parku prečerpávané čerpacou stanicou, cez kanalizačnú prípojku do jestvujúcej kanalizácie DN 300 Sučany za kruhovým objazdom. Čerpacia stanica nie je súčasťou tejto PD, je riešená v rámci priemyselného parku. Na trase v km 0,28788 je na potrubí navrhnutá preplachovacia súprava, ktorá bude slúžiť na prečistenia potrubia v prípade zanesenia. Pri vedení trasy potrubia dôjde 3 x ku križovaniu cesty (III/2137,

Telefón

E-mail

Internet

IČO

+421961415150

oszp.mt@minv.sk

www.minv.sk

00151866

RegistryRecordNumber

RegistryRecordType

RegistryRecordFormat

DateReceived

01451/2024

Prijatý záznam

Hodnoverne elektronický

8.4.2024

cesty I/18 a prístupovej cesty k miestnym podnikom). Všetky križovania sú navrhnuté riadeným pretlakom, pri ktorom sa zrealizujú chráničky D 225x13,4 mm HD PE, PE 100RC, SDR17 v celkovej dĺžke 62,6 m.

Okresný úrad Martin, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení, podľa § 61 a § 71 zák. č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v platnom znení a § 120 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších právnych predpisov (stavebný zákon), v súlade s ustanoveniami zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov a podľa § 73 vodného zákona a § 61, § 68 a § 80 stavebného zákona oznamuje účastníkom konania a dotknutým orgánom štátnej správy začatie konania o zmene stavby pred dokončením spojené s kolaudačným konaním a na prerokovanie návrhu nariaďuje ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň

02.05.2024 (štvrtok) o 09,30 hod.,

so stretnutím pozvaných na mieste stavby pred vstupom do areálu TREND Technologies Slovakia, s.r.o., na parcele č. KN-C 2206/25 v k.ú. Priekopa.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na Okresnom úrade Martin, odbore starostlivosti o životné prostredie, v úradných hodinách, č. dverí 521. Námiety a stanoviská je možné uplatniť najneskôr pri ústnom konaní, inak sa na ne neprihliadne.

V zmysle ustanovenia § 32 správneho poriadku budú predložené doklady, písomnosti, návrhy, vyjadrenia podkladmi pre rozhodnutie a v zmysle ustanovenia § 33 ods. 2 správneho poriadku dáva OÚ Martin, OSŽP dotknutým orgánom štátnej správy možnosť, aby sa pred vydaním rozhodnutia k uvedeným podkladom vyjadrili.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc toho účastníka konania, ktorý sa necháva zastupovať.

Oznámenie sa doručuje formou verejnej vyhlášky:

1. Vlastníci pozemkov dotknutých stavbou formou verejnej vyhlášky
2. Vlastníci susedných pozemkov formou verejnej vyhlášky

Toto oznámenie má charakter verejnej vyhlášky, musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradných tabuliach Mesta Martin, Obce Sučany a Okresného úradu Martin podľa ustanovenia § 26 ods. 2 správneho poriadku. Posledný deň lehoty vyvesenia je dňom doručenia. Zároveň žiadame o zverejnenie verejnej vyhlášky aj iným spôsobom v mieste obvyklým podľa § 26 ods. 2 Správneho poriadku.

Potvrdenie dátumu vyvesenia a zvesenia verejnej vyhlášky:

Vyvesené dňa: Zvesené dňa:

.....
Pečiatka a podpis oprávnenej osoby Pečiatka a podpis oprávnenej osoby

Po uplynutí doby určenej na vyvesenie žiadame, aby bola verejná vyhláška vrátená späť s vyznačením uvedených údajov.

Ing. Miroslav Matula
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky

Rozdeľovník k číslu OU-MT-OSZP-2024/007279-003-Va

Priemyselný park Martin 1, s.r.o., Záborského 2, Martin
Mesto Martin, Nám. S. H. Vajanského 1, 036 49 Martin 1
Obec Sučany, Nám. SNP 31, Sučany, Martin
HYDROECO, s.r.o., Kuzmányho 16, Banská Bystrica
Slovenská správa ciest, IVSC Žilina, M. Rázusa 104/A, 010 01 Žilina 1
Turčianska vodárenská spoločnosť, a.s., Kuzmányho 25, 036 80 Martin 1
Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, Bratislava
SPP - distribúcia, a.s., Plátennícka 2, 821 09 Bratislava 2
Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina 1
Žilinský samosprávny kraj, Komenského 48, 011 09 Žilina 1
Krajský pamiatkový úrad Žilina, Mariánske námestie, Žilina
Energotel,a.s., Miletičova 7, Bratislava-Ružinov, Bratislava II
Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava-Ružinov
Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, Sekcia majetku a infraštruktúry, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
Inšpektorát práce Žilina, Hlavná 451/2, 010 09 Žilina 9
OKRESNÝ ÚRAD ŽILINA, ODBOR CESTNEJ DOPRAVY A POZEMNÝCH KOMUNIKÁCIÍ, Vysokoškolákov
8556/33B, 010 08, Žilina
OKRESNÝ ÚRAD MARTIN, ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE, Nám. S.H.Vajanského
1, 036 58, Martin
OKRESNÝ ÚRAD MARTIN, ODBOR CESTNEJ DOPRAVY A POZEMNÝCH KOMUNIKÁCIÍ, Nám.
S.H.Vajanského 1, 036 58, Martin
OKRESNÝ ÚRAD MARTIN, Pozemkové oddelenie,